

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург
(место составления)

" 18 " сентября 2024 г.

1. Технический заказчик

ООО «Торгово-промышленная компания «Уралобувь», ОГРН 1026604949986, ИНН 6660145846,

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
620078, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мира, дом 39, к.3, тел/факс +7 (343)

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
374-06-26, Ассоциация саморегулируемая организация «Гильдия строителей Урала»,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, - для индивидуальных
предпринимателей и юридических лиц;

ОГРН 1086600004248, ИНН 6672286150

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс — для физических лиц, не
являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№1 по
ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№2 по ПЗУ)»

(наименование объекта капитального строительства)

Краткие характеристики: площадь застройки – 3 333,70 м²; количество этажей - 27 шт.;
количество этажей подземной части 2 шт.; количество квартир – 360 шт.; общая площадь
квартир – 18 384,96 м²; площадь встроенно-пристроенных помещений – 912,67 м²;
количество кладовых помещений – 47 шт.

в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

620078, РФ, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Библиотечная, 41

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№66-41-283-2024 от 16.09.2024г. сроком до 16.11.2027г. выдано Администрацией города
Екатеринбурга

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 66-2-1-3-039886-2024 от 22.07.2024 г., выданное ООО «ГК «Эксперт»

№0247-2024 от 10.09.2024г. в рамках экспертного сопровождения ООО «ГК «Эксперт»

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

не требуется

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

сентябрь 2024 г.

(дата)

8. Окончание строительства, реконструкции

ноябрь 2027 г.

(дата)

Департамент государственного жилищного
и строительного надзора Свердловской области

ПОЛУЧЕНО

« 19.09.2024 » 20 г.

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Контур 2012» ИНН 6670390653, ОГРН 1126670036140, Ассоциация саморегулируемая организация «Гильдия строителей Урала» (ИНН 6672286150, ОГРН 1086600004248)

10. Приложения:

✓ Копия разрешения на строительство № 66-41-283-2024 от 16.09.2024г.,

✓ Положительное заключение экспертизы № 66-2-1-3-039886-2024 от 22.07.24 г., выданное ООО «ГК «Эксперт» (оригинал),

✓ Положительное заключение негосударственной экспертизы по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения №0247-2024 от 10.09.2024г. (заверенная копия)

✓ Проектная документация шифр: 283/2023 и инженерные изыскания (шифр 2023-АБВ-046 в полном объеме (на диске),

✓ ГПЗУ № РФ-66-3-02-0-00-2024-1469-0 от 06.06.2024г. (на диске)

✓ Общий журнал работ (оригинал)

✓ График производства работ (оригинал)

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу:

m.kudymova@pervostroitel.ru; n.politov@pervostroitel.ru

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Директор службы заказчика

ООО «ТПК «Уралобувь»

(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Политов Н.В.

(расшифровка подписи)