

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	17.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23 - 49 - 1671 - 2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЕНТРАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ»
2.2.2. ИНН:	2320242838
2.2.3. ОГРН:	1162366057545
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой комплекс IV этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город-курорт Сочи

002900

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Лазаревский район
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Сочи
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	п. Дагомыс
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Российская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:49:0125020:125
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	22.12.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU-23-309-8355-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Сочи
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.Х. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Жилой дом 8. Тип 1
6.Х.1. Вид объекта капитального строительства	здание
6.Х.2. Назначение объекта	многоквартирный жилой дом
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства	-
6.Х.4. Площадь застройки (кв. м)	652,3
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	652,3
6.Х.5. Площадь (кв. м)	7821,2
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	7821,2

002900

6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м)	1111,5
6.Х.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м)	6709,7
6.Х.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м)	6173,3
6.Х.8. Количество помещений (штук)	-
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук)	-
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук)	169
6.Х.11. в том числе квартир (штук), в том числе: однокомнатных квартир (штук) двухкомнатных квартир (штук) трехкомнатных квартир (штук)	169 107 30 32
6.Х.12. Количество машино-мест (штук)	-
6.Х.13. Количество этажей	16
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей	0
6.Х.15. Вместимость (человек)	209
6.Х.16. Высота (м)	53,15
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	«С+» - нормальный
6.Х.18. Иные показатели	
строительный объём обций (куб.м), в том числе подземной части (куб.м)	29091,0 1188,0
6.Х.19. Дата подготовки технического плана	07.10.2025
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	013-068-130 00

Заместитель главы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края		Е.С.Чеботарев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия



002900

В настоящем документе пронумеровано, прошнуровано и печатно администратии муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарский край скреплено (два) листа

Заместитель главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Н.С. Чеботарев Краснодарского край

*[Handwritten signature]*



*[Faint handwritten scribbles]*