



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО: 40150382, ОГРН: 1067746784390, ИНН/КПП: 7730544207/773001001

Дело № 56133

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

| <b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>                                   |                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                   | 03.08.2026                                                                                   |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                  | 77-18-013306-2026                                                                            |
| 1.3. Наименование органа (организации):                                                                | КОМИТЕТ<br>ГОСУДАРСТВЕННОГО<br>СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА<br>ГОРОДА МОСКВЫ<br>(МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| <b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>                                                              |                                                                                              |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:                                                                      |                                                                                              |
| 2.2.1. Полное наименование:                                                                            | ОБЩЕСТВО С<br>ОГРАНИЧЕННОЙ<br>ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ<br>ЗАСТРОЙЩИК "АЛЬФА"   |
| 2.2.2. ИНН:                                                                                            | 9724029635                                                                                   |
| 2.2.3. ОГРН:                                                                                           | 1207700449263                                                                                |
| <b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>                                      |                                                                                              |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Торгово-развлекательный<br>центр «Крекшино»                                                  |

|                                                                                                                                                                                                      |                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:                                                                                                                           | строительство                                                                          |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства                                                                                                                                       |                                                                                        |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                                                 | город Москва                                                                           |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | внутригородская территория<br>муниципальный округ Внуково                              |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                                                   | ул. Медовая Долина                                                                     |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):                                                                                                                                                              | д. 6                                                                                   |
| <b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>                                                                                                                                                      |                                                                                        |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:                                                          | 77:18:0170215:8                                                                        |
| <b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>                                        |                                                                                        |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:                                                                                                                                                               | 18.12.2024                                                                             |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:                                                                                                                                                              | 77-18-021864-2024                                                                      |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:                                                                                                                       | Комитет государственного<br>строительного надзора города<br>Москвы (Мосгосстройнадзор) |
| <b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>                                                                                            |                                                                                        |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:                                                                                                      | Торгово-развлекательный центр<br>«Крекшино»                                            |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                                                       | здание                                                                                 |
| 6.1.2. Назначение объекта:                                                                                                                                                                           | нежилое                                                                                |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв.м.):                                                                                                                                                                    | 2576,56                                                                                |
| 6.1.5. Площадь (кв.м.):                                                                                                                                                                              | 12217,5                                                                                |
| 6.1.13. Количество этажей (шт.):                                                                                                                                                                     | 6                                                                                      |

|                                                                                                                |                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей (шт.):                                                        | 1                    |
| 6.1.16. Высота (м):                                                                                            | 26                   |
| 6.1.18. Иные показатели:                                                                                       |                      |
| 6.1.18.1. материалы стен:                                                                                      | железобетон          |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана:                                                                    | 28.07.2026           |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 119-189-076 81       |
| 6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:                | Скважина на воду № 1 |
| 6.2.18. Иные показатели:                                                                                       |                      |
| 6.2.18.1. Глубина (п.м.):                                                                                      | 95,5                 |
| 6.2.19. Дата подготовки технического плана:                                                                    | 28.07.2026           |
| 6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 119-189-076 81       |
| 6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:                | Скважина на воду № 2 |
| 6.3.18. Иные показатели:                                                                                       |                      |
| 6.3.18.1. Глубина:                                                                                             | 95,5                 |
| 6.3.19. Дата подготовки технического плана:                                                                    | 28.07.2026           |
| 6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 119-189-076 81       |
| <b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>                       |                      |
| 7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:                                 | Водопровод           |
| 7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м.):                                               | 287                  |
| 7.1.7. Дата подготовки технического плана:                                                                     | 28.07.2026           |

|                                                                                                               |                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 119-189-076 81                   |
| 7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:                                | Газоснабжение                    |
| 7.2.2. Протяженность (м.):                                                                                    | 95                               |
| 7.2.7. Дата подготовки технического плана:                                                                    | 28.07.2026                       |
| 7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 119-189-076 81                   |
| 7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:                                | Хозяйственно-бытовая канализация |
| 7.3.2. Протяженность (м.):                                                                                    | 1248                             |
| 7.3.7. Дата подготовки технического плана:                                                                    | 28.07.2026                       |
| 7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 119-189-076 81                   |
| 7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:                                | Ливневая канализация             |
| 7.4.2. Протяженность (м.):                                                                                    | 619                              |
| 7.4.7. Дата подготовки технического плана:                                                                    | 28.07.2026                       |
| 7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 119-189-076 81                   |
| 7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:                                | Электроснабжение                 |
| 7.5.2. Протяженность (м.):                                                                                    | 202                              |
| 7.5.7. Дата подготовки технического плана:                                                                    | 28.07.2026                       |
| 7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 119-189-076 81                   |

**Заместитель  
председателя  
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения о сертификате ЭП**

Сертификат:  
0DDDEE1B87CC2D1D258AD0391AE72058C  
Владелец: Горшков Юрий Григорьевич  
Срок действия с 27.11.2025 по 20.02.2027

**Горшков Юрий  
Григорьевич**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Горшков Юрий Григорьевич

Дата и время подписания документа:

03.08.2026 12:00:52

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ddee1b87cc2d1d258ad0391ae72058c

Владелец: Горшков Юрий Григорьевич

Действителен: с 27.11.2025 по 20.02.2027

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена