



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "Ривас МО", 143405, Московская область,
(наименование застройщика
Красногорский район, г. Красногорск, ш.
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Ильинское, д. 4, supranovav@pik.ru
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17.07.2018

№ RU50-11-11286-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«17-ти этажный жилой дом»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

143430 Московская обл, Красногорский р-н, рп Нахабино, ул. Красноармейская, д. 57

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:11:0030203:4040; 50:11:0030203:4039; 50:11:0030203:5508

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50505101-604**, дата выдачи **20.11.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского поселения Нахабино.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
«17-ти этажный жилой дом»			
Строительный объем - всего	куб.м	98482,00	98482,00
в том числе надземной части	куб.м	-	93375,00
Общая площадь	кв.м.	32740,00	32740,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	8
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
«17-ти этажный жилой дом»			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	24312,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	куб.м	-	-
Количество этажей	шт.	-	18
в том числе подземных		-	1
Количество секций		-	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	525,00/-	525/24312,10
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	374/15040,30
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	119/6653,40
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	32/2618,40
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	24843,00	25115,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъёмники			
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	железобетонные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
Пристенный дренаж	м.	-	275,00
Ливневая канализация	м.	-	7,00
Бытовая канализация	м.	-	14,00
Водопровод	м.	-	77,00
Теплосеть	м.	-	175,00
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот,		-	-

интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
«17-ти этажный жилой дом»			
Класс энергоэффективности здания		-	«Повышенный (С)»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 16.05.2018, подготовленного кадастровым инженером: Эльдяшев Игорь Валерьевич, № квалификационного аттестата: 08-14-118; от 31.05.2018 (7 шт), подготовленных кадастровым инженером: Одинцова Юлия Сергеевна, № квалификационного аттестата: 77-11-472

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
17.07.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)