



Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00012645/25
Дата заполнения: 26.06.2025 20:24:19
Извещение подается: Заявителем (правообладателем)

Сведения о заявителе (правообладателе)

Полное наименование: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ПФК"
Сокращенное наименование: АО СЗ "ПФК"
ИНН: 7702815127
ОГРН: 1137746417830
Контактный телефон: (977) 370-45-50
Адрес электронной почты: sveshnikov@capitalgroupcorp.com
Вы являетесь: Первым лицом организации (действуете на
основании уставных документов)

Контактное лицо

Фамилия: Лукьянов
Имя: Максим
Отчество: Александрович
Контактный телефон: (915) 094-04-55
Адрес электронной почты: lukyanov_ma@mail.ru

Почтовый адрес заявителя

Адрес: Город Москва, Улица Талалихина Дом 41
Строение 9
Квартира/офис: пом. 7Н/6
Вы являетесь техническим заказчиком? Нет

Сведения об объекте

Выберите свой проект
строительства по: номеру разрешения на строительство
Уникальный идентификационный
номер (УИН): HG1279-10-0002-000
Наименование проекта
строительства: Многофункциональная жилая застройка, 2-я
очередь, Этап 1(строения 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6)
Адрес проекта строительства: вблизи с. Рождествено





Статус: В строительстве

Объект капитального строительства № 1

Да

Наименование объекта капитального строительства:

Многофункциональная жилая застройка, 2-я очередь, Этап 1(строения 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6)

Адрес объекта капитального строительства:

вблизи с. Рождествено

Уникальный идентификационный номер (УИН):

HG1279-10-0002-001

Статус объекта капитального строительства:

В строительстве

Номер разрешения на строительство:

77-08-022112-2025

Дата разрешения на строительство: 30.05.2025

Положительные заключения экспертизы проектной документации

Номер положительного заключения

экспертизы проектной документации: 77-2-1-3-057848-2024

Дата положительного заключения

экспертизы проектной документации: 01.10.2024

Сроки строительства

Дата начала строительства, реконструкции:

07.07.2025

Дата окончания строительства, реконструкции:

01.03.2029

Технический заказчик

Застройщик привлекает технического заказчика на основании договора?

Да

Технический заказчик является:

Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице – техническом заказчике

Полное наименование:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК- МСК"

Сокращенное наименование:

ООО "ГП-МСК"

ИНН:

7732507480

ОГРН:

1067746330310

Контактный телефон:

(916) 171-40-75

Адрес электронной почты:

info@pik.ru





Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация строителей Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»

Сокращенное наименование: Ассоциация «МСС»

ИНН: 7714322221

ОГРН: 1097799011375

Почтовый адрес технического заказчика

Адрес: Город Москва, Улица Баррикадная Дом 19
Строение 1

Лицо, осуществляющее строительство

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительство, на основании договора? Да

Лицо, осуществляющее строительство, является: Юридическим лицом

Номер договора: ДГП-МЛ-1

Дата договора: 03.09.2020

Наименование договора: Договор № ДГП-МЛ-1 на выполнение полного комплекса работ по проектированию и строительству и выполнение функций технического заказчика на период выполнения полного комплекса работ по жилому комплексу

Сведения о юридическом лице – Лице, осуществляющем строительство

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ГлобалСтройТех»

Сокращенное наименование: ООО «ГлобалСтройТех»

ИНН: 7722739668

ОГРН: 1117746125936

Контактный телефон: (495) 505-97-33

Адрес электронной почты: info@pik.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация Региональное объединение строителей «ЭРА»

Сокращенное наименование: Ассоциация «ЭРА»

ИНН: 9705104855

ОГРН: 1177700012434

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительство

Адрес: Город Москва, Улица Баррикадная Дом 19
Строение 1





Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора? Да

Лицо, осуществляющее строительный контроль, является: Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице, осуществляющем строительный контроль

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК-МСК»

Сокращенное наименование: ООО «ГП-МСК»

ИНН: 7732507480

ОГРН: 1067746330310

Контактный телефон: (495) 505-97-33

Адрес электронной почты: info@pik.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация строителей Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»

Сокращенное наименование: Ассоциация «МСС»

ИНН: 7714322221

ОГРН: 1097799011375

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительный контроль на основании договора с застройщиком

Адрес: Город Москва, Улица Баррикадная Дом 19
Строение 1

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор: Да

Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями: Да

Информация о приложенных файлах





1. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
Наименование файла: *Акт выноса осей + акт отступа от красных линий.pdf*
2. График производства работ
Наименование файла: *Календарный график.pdf*
3. Иной документ
Наименование файла: *Договор на выполнение ФТЗ и ГП №ДГП-МЛ-1 от 03.09.2020 + ДС о смене наименования застройщика.pdf*
4. Иной документ
Наименование файла: *Приказ на СК от ТЗ № 24-1 от 19.06.2025, Фомин С.Н..pdf*
5. Иной документ
Наименование файла: *Приказ на СК от ГП № 532 от 18.06.2025, Фомин С.Н..pdf*
6. Иной документ
Наименование файла: *Диплом и СНИЛС. Фомин С.Н..pdf*
7. Иной документ
Наименование файла: *Приказ на СМР от ГП № 472 от 16.06.2025, Фаткулов Г.Р..pdf*
8. Иной документ
Наименование файла: *Диплом и СНИЛС Фаткулов Г.Р.pdf*



Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

АО СЗ "ПФК"

Должность подписанта:

Директор 2 ООО "СИГМА МЕНЕДЖМЕНТ"

Подписант:

Лукьянов Максим Александрович

Дата и время подписания документа:

26.06.2025 20:27:47

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 25f63dd00e2b16ba34f52d1dd343fcd6f

Владелец: **АО СЗ "ПФК"**

Действителен: с 05.09.2024 по 05.12.2025

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена