

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-000509 от 08.10.2021

Сокол на Оганова (стр. 6 - 8 этап)

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ГАЛАКТИКА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ГАЛАКТИКА"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>119034</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Пречистенка</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 40/2; Строение: 3</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Комната: 4; Помещение: 1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(863)210-00-71</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>rus_office@aanet.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.жксоколростов.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Сурмалян</b>
	1.5.2	Имя: <b>Аругюн</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Арменакович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный Застройщик "ГАЛАКТИКА"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>6167041823</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Специализированный Застройщик "ГАЛАКТИКА"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6167041823</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026104160268</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>24.12.2002</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Интеграл"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6162058710</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>5 %</b>
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительная компания "Стройтрест"</b>

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6166047082</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>10 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Сурмалян</b>
	3.3.2	Имя: <b>Арутюн</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Арменакович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>85 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>029-389-437 97</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>616700692551</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Сурмалян</b>
	3.4.2	Имя: <b>Арутюн</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Арменакович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>85 %</b>

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>029-389-437 97</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>616700692551</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор купли-продажи доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственности "Галактика" от 22 декабря 2008 года</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
<b>3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-Производственная компания "Сокол-Фарм"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6162058693</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1116194001098</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
<b>3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания"Сокол-Энергосбыт"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6162058855</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1116194001406</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Сатурн"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6162058750</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1116194001208</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общественная организация</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Федерация шахмат Ростовской области"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6167132020</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1156100002970</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общественная организация</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Ростовское региональное отделение общероссийской общественной организации "СОЮЗ АРМЯН РОССИИ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6167060819</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026100009825</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Рускамень"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6130703904</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1086176000074</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общественная организация</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Нахичеванская-на-Дону Армянская община"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6167042489</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026100009836</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНТЕР ОЙЛ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6164075126</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026103301400</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПЛАВСЫРЫ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6162037615</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026103047035</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Интеграл"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6162058710</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1116194001175</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общественная организация</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АРМЯНСКАЯ НАЦИОНАЛЬНО-КУЛЬТУРНАЯ АВТОНОМИЯ"НОР-НАХИЧЕВАН"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6162990063</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1116100003227</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "СОКОЛ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6162058686</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1116194001109</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ГАЛАКТИКА ЮГ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9704009327</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746760155</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.03.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 748 037,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 092 379,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Оганова</b>
	9.2.10	Дом: <b>20</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: <b>6</b>
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>33020,61 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20 042,61 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 355,35 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>21 397,96 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>5</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Роспроектстрой</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6164251075</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Тон</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6165100897</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная компания "Стройтрест"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6166047082</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-3-0083-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-техническое объединение "Энергоэкспертпроект"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6164040807</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Сокол на Оганова"; ЖК "Сокол"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительная компания "Стройтрест"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6166047082</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>61-310-929301-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>37555</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.06.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.06.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>08.06.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>61:44:0080503:0000001</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>76 539,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположена западнее жилого дома, состоит из детского игрового комплекса, качели, песочницы и иного игрового оборудования</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположены западнее жилого дома, площадки состоят из уличных тренажеров различной функциональной направленности, а также имеется площадка для игровых видов спорта</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>0</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Состоит из одного контейнера</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории выполняется с применением лиственных и хвойных пород деревьев, декоративных кустарников и цветов, газоны засеваются многолетними травами</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, ТУ ПАО "МРСК Юга" (приложение к договору технологического присоединения) №61-1-18-00319898 от 20.06.2018г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>На территории каждой групповой площадки ДОО расположен теневой навес площадью 41,76 кв.м.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>12 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>90 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6164266561</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>61-1-18-00319898</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2020</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростовводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6167081833</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1773</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Теплокоммунэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6165199445</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>130</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>359</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>112</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>112</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	96.45	3	60.33	2.90
2	Квартира	1	1	40.73	1	16.61	2.90
3	Квартира	1	1	41.08	1	16.61	2.90
4	Квартира	1	1	59.17	2	36.99	2.90
5	Квартира	1	1	36.50	1	16.70	2.90
6	Квартира	1	1	67.78	2	38.83	2.90
7	Квартира	1	1	98.81	3	59.87	2.90
8	Квартира	2	1	96.45	3	60.33	2.90
9	Квартира	2	1	40.73	1	16.61	2.90
10	Квартира	2	1	41.08	1	16.61	2.90
11	Квартира	2	1	59.17	2	36.99	2.90
12	Квартира	2	1	39.77	1	17.44	2.90
13	Квартира	2	1	41.16	1	16.70	2.90
14	Квартира	2	1	67.78	2	38.83	2.90
15	Квартира	2	1	98.58	3	59.87	2.90
16	Квартира	3	1	96.45	3	60.33	2.90
17	Квартира	3	1	40.73	1	16.61	2.90
18	Квартира	3	1	41.08	1	16.61	2.90
19	Квартира	3	1	59.17	2	36.99	2.90
20	Квартира	3	1	39.77	1	17.44	2.90
21	Квартира	3	1	41.16	1	16.70	2.90

22	Квартира	3	1	67.78	2	38.83	2.90
23	Квартира	3	1	98.58	3	59.87	2.90
24	Квартира	4	1	96.72	3	60.10	2.90
25	Квартира	4	1	40.88	1	16.32	2.90
26	Квартира	4	1	41.12	1	16.32	2.90
27	Квартира	4	1	59.38	2	37.12	2.90
28	Квартира	4	1	39.83	1	17.21	2.90
29	Квартира	4	1	41.24	1	16.55	2.90
30	Квартира	4	1	67.78	2	38.83	2.90
31	Квартира	4	1	98.65	3	59.93	2.90
32	Квартира	5	1	96.72	3	60.10	2.90
33	Квартира	5	1	40.88	1	16.32	2.90
34	Квартира	5	1	41.12	1	16.32	2.90
35	Квартира	5	1	59.38	2	37.12	2.90
36	Квартира	5	1	39.83	1	17.21	2.90
37	Квартира	5	1	41.24	1	16.55	2.90
38	Квартира	5	1	67.78	2	38.83	2.90
39	Квартира	5	1	98.65	3	59.93	2.90
40	Квартира	6	1	96.72	3	60.10	2.90
41	Квартира	6	1	40.88	1	16.32	2.90
42	Квартира	6	1	41.12	1	16.32	2.90
43	Квартира	6	1	59.38	2	37.12	2.90
44	Квартира	6	1	39.83	1	17.21	2.90
45	Квартира	6	1	41.24	1	16.55	2.90
46	Квартира	6	1	67.78	2	38.83	2.90
47	Квартира	6	1	98.65	3	59.93	2.90
48	Квартира	7	1	96.72	3	60.10	2.90
49	Квартира	7	1	40.88	1	16.32	2.90
50	Квартира	7	1	41.12	1	16.32	2.90
51	Квартира	7	1	59.38	2	37.12	2.90
52	Квартира	7	1	39.83	1	17.21	2.90
53	Квартира	7	1	41.24	1	16.55	2.90
54	Квартира	7	1	67.78	2	38.83	2.90
55	Квартира	7	1	98.65	3	59.93	2.90
56	Квартира	8	1	96.72	3	60.10	2.90
57	Квартира	8	1	40.88	1	16.32	2.90
58	Квартира	8	1	41.12	1	16.32	2.90
59	Квартира	8	1	59.38	2	37.12	2.90
60	Квартира	8	1	39.83	1	17.21	2.90
61	Квартира	8	1	41.24	1	16.55	2.90
62	Квартира	8	1	67.78	2	38.83	2.90
63	Квартира	8	1	98.65	3	59.93	2.90
64	Квартира	9	1	96.72	3	60.10	2.90

65	Квартира	9	1	40.88	1	16.32	2.90
66	Квартира	9	1	41.12	1	16.32	2.90
67	Квартира	9	1	59.38	2	37.12	2.90
68	Квартира	9	1	39.83	1	17.21	2.90
69	Квартира	9	1	41.24	1	16.55	2.90
70	Квартира	9	1	67.78	2	38.83	2.90
71	Квартира	9	1	98.65	3	59.93	2.90
72	Квартира	10	1	96.72	3	60.10	2.90
73	Квартира	10	1	40.88	1	16.32	2.90
74	Квартира	10	1	41.12	1	16.32	2.90
75	Квартира	10	1	59.38	2	37.12	2.90
76	Квартира	10	1	39.83	1	17.21	2.90
77	Квартира	10	1	41.24	1	16.55	2.90
78	Квартира	10	1	67.78	2	38.83	2.90
79	Квартира	10	1	98.65	3	59.93	2.90
80	Квартира	11	1	96.72	3	60.10	2.90
81	Квартира	11	1	40.88	1	16.32	2.90
82	Квартира	11	1	41.12	1	16.32	2.90
83	Квартира	11	1	59.38	2	37.12	2.90
84	Квартира	11	1	39.83	1	17.21	2.90
85	Квартира	11	1	41.24	1	16.55	2.90
86	Квартира	11	1	67.78	2	38.83	2.90
87	Квартира	11	1	98.65	3	59.93	2.90
88	Квартира	12	1	96.72	3	60.10	2.90
89	Квартира	12	1	40.88	1	16.32	2.90
90	Квартира	12	1	41.12	1	16.32	2.90
91	Квартира	12	1	59.38	2	37.12	2.90
92	Квартира	12	1	39.83	1	17.21	2.90
93	Квартира	12	1	41.24	1	16.55	2.90
94	Квартира	12	1	67.78	2	38.83	2.90
95	Квартира	12	1	98.65	3	59.93	2.90
96	Квартира	13	1	96.72	3	60.10	2.90
97	Квартира	13	1	40.88	1	16.32	2.90
98	Квартира	13	1	41.12	1	16.32	2.90
99	Квартира	13	1	59.38	2	37.12	2.90
100	Квартира	13	1	39.83	1	17.21	2.90
101	Квартира	13	1	41.24	1	16.55	2.90
102	Квартира	13	1	67.78	2	38.83	2.90
103	Квартира	13	1	98.65	3	59.93	2.90
104	Квартира	14	1	96.72	3	60.10	2.90
105	Квартира	14	1	40.88	1	16.32	2.90
106	Квартира	14	1	41.12	1	16.32	2.90
107	Квартира	14	1	59.38	2	37.12	2.90

108	Квартира	14	1	39.83	1	17.21	2.90
109	Квартира	14	1	41.24	1	16.55	2.90
110	Квартира	14	1	67.78	2	38.83	2.90
111	Квартира	14	1	98.65	3	59.93	2.90
112	Квартира	15	1	96.72	3	60.10	2.90
113	Квартира	15	1	40.88	1	16.32	2.90
114	Квартира	15	1	41.12	1	16.32	2.90
115	Квартира	15	1	59.38	2	37.12	2.90
116	Квартира	15	1	39.83	1	17.21	2.90
117	Квартира	15	1	41.24	1	16.55	2.90
118	Квартира	15	1	67.78	2	38.83	2.90
119	Квартира	15	1	98.65	3	59.93	2.90
120	Квартира	16	1	96.72	3	60.10	2.90
121	Квартира	16	1	40.88	1	16.32	2.90
122	Квартира	16	1	41.12	1	16.32	2.90
123	Квартира	16	1	59.38	2	37.12	2.90
124	Квартира	16	1	39.83	1	17.21	2.90
125	Квартира	16	1	41.24	1	16.55	2.90
126	Квартира	16	1	67.78	2	38.83	2.90
127	Квартира	16	1	98.65	3	59.93	2.90
128	Квартира	17	1	96.63	3	60.10	2.90
129	Квартира	17	1	40.80	1	16.32	2.90
130	Квартира	17	1	41.04	1	16.32	2.90
131	Квартира	17	1	59.25	2	36.75	2.90
132	Квартира	17	1	39.73	1	17.21	2.90
133	Квартира	17	1	41.24	1	16.55	2.90
134	Квартира	17	1	67.74	2	38.83	2.90
135	Квартира	17	1	98.65	3	59.93	2.90
136	Квартира	2	2	37.12	1	20.00	2.90
137	Квартира	2	2	39.59	1	22.16	2.90
138	Квартира	2	2	51.30	2	30.00	2.90
139	Квартира	2	2	34.43	1	19.00	2.90
140	Квартира	2	2	70.04	2	35.20	2.90
141	Квартира	2	2	59.71	2	34.22	2.90
142	Квартира	2	2	79.52	3	48.66	2.90
143	Квартира	3	2	37.12	1	20.00	2.90
144	Квартира	3	2	39.59	1	22.16	2.90
145	Квартира	3	2	51.30	2	30.00	2.90
146	Квартира	3	2	34.43	1	19.00	2.90
147	Квартира	3	2	70.04	2	35.20	2.90
148	Квартира	3	2	59.71	2	34.22	2.90
149	Квартира	3	2	79.52	3	48.66	2.90
150	Квартира	4	2	37.26	1	20.14	2.90

151	Квартира	4	2	39.59	1	22.16	2.90
152	Квартира	4	2	51.30	2	30.00	2.90
153	Квартира	4	2	34.43	1	19.00	2.90
154	Квартира	4	2	70.04	2	35.20	2.90
155	Квартира	4	2	59.71	2	34.22	2.90
156	Квартира	4	2	79.57	3	48.71	2.90
157	Квартира	5	2	37.26	1	20.14	2.90
158	Квартира	5	2	39.59	1	22.16	2.90
159	Квартира	5	2	51.30	2	30.00	2.90
160	Квартира	5	2	34.43	1	19.00	2.90
161	Квартира	5	2	70.04	2	35.20	2.90
162	Квартира	5	2	59.71	2	34.22	2.90
163	Квартира	5	2	79.57	3	48.71	2.90
164	Квартира	6	2	37.26	1	20.14	2.90
165	Квартира	6	2	39.59	1	22.16	2.90
166	Квартира	6	2	51.30	2	30.00	2.90
167	Квартира	6	2	34.43	1	19.00	2.90
168	Квартира	6	2	70.04	2	35.20	2.90
169	Квартира	6	2	59.71	2	34.22	2.90
170	Квартира	6	2	79.57	3	48.71	2.90
171	Квартира	7	2	37.26	1	20.14	2.90
172	Квартира	7	2	39.59	1	22.16	2.90
173	Квартира	7	2	51.30	2	30.00	2.90
174	Квартира	7	2	34.43	1	19.00	2.90
175	Квартира	7	2	70.04	2	35.20	2.90
176	Квартира	7	2	59.71	2	34.22	2.90
177	Квартира	7	2	79.57	3	48.71	2.90
178	Квартира	8	2	37.26	1	20.14	2.90
179	Квартира	8	2	39.59	1	22.16	2.90
180	Квартира	8	2	51.30	2	30.00	2.90
181	Квартира	8	2	34.43	1	19.00	2.90
182	Квартира	8	2	70.04	2	35.20	2.90
183	Квартира	8	2	59.71	2	34.22	2.90
184	Квартира	8	2	79.57	3	48.71	2.90
185	Квартира	9	2	37.26	1	20.14	2.90
186	Квартира	9	2	39.59	1	22.16	2.90
187	Квартира	9	2	51.30	2	30.00	2.90
188	Квартира	9	2	34.43	1	19.00	2.90
189	Квартира	9	2	70.04	2	35.20	2.90
190	Квартира	9	2	59.71	2	34.22	2.90
191	Квартира	9	2	79.57	3	48.71	2.90
192	Квартира	10	2	37.26	1	20.14	2.90
193	Квартира	10	2	39.59	1	22.16	2.90

194	Квартира	10	2	51.30	2	30.00	2.90
195	Квартира	10	2	34.43	1	19.00	2.90
196	Квартира	10	2	70.04	2	35.20	2.90
197	Квартира	10	2	59.71	2	34.22	2.90
198	Квартира	10	2	79.57	3	48.71	2.90
199	Квартира	11	2	37.26	1	20.14	2.90
200	Квартира	11	2	39.59	1	22.16	2.90
201	Квартира	11	2	51.30	2	30.00	2.90
202	Квартира	11	2	34.43	1	19.00	2.90
203	Квартира	11	2	70.04	2	35.20	2.90
204	Квартира	11	2	59.71	2	34.22	2.90
205	Квартира	11	2	79.57	3	48.71	2.90
206	Квартира	12	2	37.26	1	20.14	2.90
207	Квартира	12	2	39.59	1	22.16	2.90
208	Квартира	12	2	51.30	2	30.00	2.90
209	Квартира	12	2	34.43	1	19.00	2.90
210	Квартира	12	2	70.04	2	35.20	2.90
211	Квартира	12	2	59.71	2	34.22	2.90
212	Квартира	12	2	79.57	3	48.71	2.90
213	Квартира	13	2	37.26	1	20.14	2.90
214	Квартира	13	2	39.59	1	22.16	2.90
215	Квартира	13	2	51.30	2	30.00	2.90
216	Квартира	13	2	34.43	1	19.00	2.90
217	Квартира	13	2	70.04	2	35.20	2.90
218	Квартира	13	2	59.71	2	34.22	2.90
219	Квартира	13	2	79.57	3	48.71	2.90
220	Квартира	14	2	37.26	1	20.14	2.90
221	Квартира	14	2	39.59	1	22.16	2.90
222	Квартира	14	2	51.30	2	30.00	2.90
223	Квартира	14	2	34.43	1	19.00	2.90
224	Квартира	14	2	70.04	2	35.20	2.90
225	Квартира	14	2	59.71	2	34.22	2.90
226	Квартира	14	2	79.57	3	48.71	2.90
227	Квартира	15	2	37.26	1	20.14	2.90
228	Квартира	15	2	39.59	1	22.16	2.90
229	Квартира	15	2	51.30	2	30.00	2.90
230	Квартира	15	2	34.43	1	19.00	2.90
231	Квартира	15	2	70.04	2	35.20	2.90
232	Квартира	15	2	59.71	2	34.22	2.90
233	Квартира	15	2	79.57	3	48.71	2.90
234	Квартира	16	2	37.26	1	20.14	2.90
235	Квартира	16	2	39.59	1	22.16	2.90
236	Квартира	16	2	51.30	2	30.00	2.90

237	Квартира	16	2	34.43	1	19.00	2.90
238	Квартира	16	2	70.04	2	35.20	2.90
239	Квартира	16	2	59.71	2	34.22	2.90
240	Квартира	16	2	79.57	3	48.71	2.90
241	Квартира	17	2	37.26	1	20.14	2.90
242	Квартира	17	2	39.49	1	22.16	2.90
243	Квартира	17	2	51.18	2	30.00	2.90
244	Квартира	17	2	34.43	1	19.00	2.90
245	Квартира	17	2	69.94	2	35.20	2.90
246	Квартира	17	2	59.64	2	34.22	2.90
247	Квартира	17	2	79.57	3	48.71	2.90
248	Квартира	2	3	36.54	1	19.25	2.90
249	Квартира	2	3	37.56	1	18.40	2.90
250	Квартира	2	3	53.07	2	30.00	2.90
251	Квартира	2	3	34.43	1	19.00	2.90
252	Квартира	2	3	71.75	2	35.20	2.90
253	Квартира	2	3	97.30	3	57.38	2.90
254	Квартира	2	3	37.13	1	19.30	2.90
255	Квартира	3	3	36.54	1	19.25	2.90
256	Квартира	3	3	37.56	1	18.40	2.90
257	Квартира	3	3	53.07	2	30.00	2.90
258	Квартира	3	3	34.43	1	19.00	2.90
259	Квартира	3	3	71.75	2	35.20	2.90
260	Квартира	3	3	97.30	3	57.38	2.90
261	Квартира	3	3	37.13	1	19.30	2.90
262	Квартира	4	3	36.56	1	19.27	2.90
263	Квартира	4	3	37.56	1	18.40	2.90
264	Квартира	4	3	53.07	2	30.00	2.90
265	Квартира	4	3	34.43	1	19.00	2.90
266	Квартира	4	3	71.75	2	35.20	2.90
267	Квартира	4	3	97.30	3	57.38	2.90
268	Квартира	4	3	37.20	1	19.37	2.90
269	Квартира	5	3	36.56	1	19.27	2.90
270	Квартира	5	3	37.56	1	18.40	2.90
271	Квартира	5	3	53.07	2	30.00	2.90
272	Квартира	5	3	34.43	1	19.00	2.90
273	Квартира	5	3	71.75	2	35.20	2.90
274	Квартира	5	3	97.30	3	57.38	2.90
275	Квартира	5	3	37.20	1	19.37	2.90
276	Квартира	6	3	36.56	1	19.27	2.90
277	Квартира	6	3	37.56	1	18.40	2.90
278	Квартира	6	3	53.07	2	30.00	2.90
279	Квартира	6	3	34.43	1	19.00	2.90

280	Квартира	6	3	71.75	2	35.20	2.90
281	Квартира	6	3	97.30	3	57.38	2.90
282	Квартира	6	3	37.20	1	19.37	2.90
283	Квартира	7	3	36.56	1	19.27	2.90
284	Квартира	7	3	37.56	1	18.40	2.90
285	Квартира	7	3	53.07	2	30.00	2.90
286	Квартира	7	3	34.43	1	19.00	2.90
287	Квартира	7	3	71.75	2	35.20	2.90
288	Квартира	7	3	97.30	3	57.38	2.90
289	Квартира	7	3	37.20	1	19.37	2.90
290	Квартира	8	3	36.56	1	19.27	2.90
291	Квартира	8	3	37.56	1	18.40	2.90
292	Квартира	8	3	53.07	2	30.00	2.90
293	Квартира	8	3	34.43	1	19.00	2.90
294	Квартира	8	3	71.75	2	35.20	2.90
295	Квартира	8	3	97.30	3	57.38	2.90
296	Квартира	8	3	37.20	1	19.37	2.90
297	Квартира	9	3	36.56	1	19.27	2.90
298	Квартира	9	3	37.56	1	18.40	2.90
299	Квартира	9	3	53.07	2	30.00	2.90
300	Квартира	9	3	34.43	1	19.00	2.90
301	Квартира	9	3	71.75	2	35.20	2.90
302	Квартира	9	3	97.30	3	57.38	2.90
303	Квартира	9	3	37.20	1	19.37	2.90
304	Квартира	10	3	36.56	1	19.27	2.90
305	Квартира	10	3	37.56	1	18.40	2.90
306	Квартира	10	3	53.07	2	30.00	2.90
307	Квартира	10	3	34.43	1	19.00	2.90
308	Квартира	10	3	71.75	2	35.20	2.90
309	Квартира	10	3	97.30	3	57.38	2.90
310	Квартира	10	3	37.20	1	19.37	2.90
311	Квартира	11	3	36.56	1	19.27	2.90
312	Квартира	11	3	37.56	1	18.40	2.90
313	Квартира	11	3	53.07	2	30.00	2.90
314	Квартира	11	3	34.43	1	19.00	2.90
315	Квартира	11	3	71.75	2	35.20	2.90
316	Квартира	11	3	97.30	3	57.38	2.90
317	Квартира	11	3	37.20	1	19.37	2.90
318	Квартира	12	3	36.56	1	19.27	2.90
319	Квартира	12	3	37.56	1	18.40	2.90
320	Квартира	12	3	53.07	2	30.00	2.90
321	Квартира	12	3	34.43	1	19.00	2.90
322	Квартира	12	3	71.75	2	35.20	2.90

323	Квартира	12	3	97.30	3	57.38	2.90
324	Квартира	12	3	37.20	1	19.37	2.90
325	Квартира	13	3	36.56	1	19.27	2.90
326	Квартира	13	3	37.56	1	18.40	2.90
327	Квартира	13	3	53.07	2	30.00	2.90
328	Квартира	13	3	34.43	1	19.00	2.90
329	Квартира	13	3	71.75	2	35.20	2.90
330	Квартира	13	3	97.30	3	57.38	2.90
331	Квартира	13	3	37.20	1	19.37	2.90
332	Квартира	14	3	36.56	1	19.27	2.90
333	Квартира	14	3	37.56	1	18.40	2.90
334	Квартира	14	3	53.07	2	30.00	2.90
335	Квартира	14	3	34.43	1	19.00	2.90
336	Квартира	14	3	71.75	2	35.20	2.90
337	Квартира	14	3	97.30	3	57.38	2.90
338	Квартира	14	3	37.20	1	19.37	2.90
339	Квартира	15	3	36.56	1	19.27	2.90
340	Квартира	15	3	37.56	1	18.40	2.90
341	Квартира	15	3	53.07	2	30.00	2.90
342	Квартира	15	3	34.43	1	19.00	2.90
343	Квартира	15	3	71.75	2	35.20	2.90
344	Квартира	15	3	97.30	3	57.38	2.90
345	Квартира	15	3	37.20	1	19.37	2.90
346	Квартира	16	3	36.56	1	19.27	2.90
347	Квартира	16	3	37.56	1	18.40	2.90
348	Квартира	16	3	53.07	2	30.00	2.90
349	Квартира	16	3	34.43	1	19.00	2.90
350	Квартира	16	3	71.75	2	35.20	2.90
351	Квартира	16	3	97.30	3	57.38	2.90
352	Квартира	16	3	37.20	1	19.37	2.90
353	Квартира	17	3	36.56	1	19.27	2.90
354	Квартира	17	3	37.46	1	18.40	2.90
355	Квартира	17	3	52.93	2	30.00	2.90
356	Квартира	17	3	34.43	1	19.00	2.90
357	Квартира	17	3	71.65	2	35.20	2.90
358	Квартира	17	3	97.10	3	57.38	2.90
359	Квартира	17	3	37.14	1	19.37	2.90

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Хозяйственная кладовая	4.40	2.40
2	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Хозяйственная кладовая	4.40	2.40





89	Нежилое помещение	-1	3	5.50	Хозяйственная кладовая	5.50	2.40
90	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Хозяйственная кладовая	4.70	2.40
91	Нежилое помещение	-1	3	5.50	Хозяйственная кладовая	5.50	2.40
92	Нежилое помещение	-1	3	5.50	Хозяйственная кладовая	5.50	2.40
93	Нежилое помещение	-1	3	5.20	Хозяйственная кладовая	5.20	2.40
94	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Хозяйственная кладовая	4.50	2.40
95	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Хозяйственная кладовая	5.00	2.40
96	Нежилое помещение	-1	3	4.97	Хозяйственная кладовая	4.97	2.40
97	Нежилое помещение	-1	3	4.97	Хозяйственная кладовая	4.97	2.40
98	Нежилое помещение	-1	3	5.80	Хозяйственная кладовая	5.80	2.40
99	Нежилое помещение	-1	3	7.11	Хозяйственная кладовая	7.11	2.40
100	Нежилое помещение	-1	3	7.18	Хозяйственная кладовая	7.18	2.40
101	Нежилое помещение	-1	3	5.90	Хозяйственная кладовая	5.90	2.40
102	Нежилое помещение	-1	3	5.60	Хозяйственная кладовая	5.60	2.40
103	Нежилое помещение	-1	3	6.98	Хозяйственная кладовая	6.98	2.40
104	Нежилое помещение	-1	3	6.98	Хозяйственная кладовая	6.98	2.40
105	Нежилое помещение	-1	3	5.60	Хозяйственная кладовая	5.60	2.40
106	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Хозяйственная кладовая	4.30	2.40
107	Нежилое помещение	-1	3	6.40	Хозяйственная кладовая	6.40	2.40
108	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Хозяйственная кладовая	4.50	2.40
1	Нежилое помещение	1	2	214.91	Офисное помещение 1	214.91	2.90
2	Нежилое помещение	1	2	192.00	Офисное помещение 2	192.00	2.90
3	Нежилое помещение	1	3	214.91	Офисное помещение 3	214.91	2.90
4	Нежилое помещение	1	3	191.51	Офисное помещение 4	191.51	2.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	подвал (ось 1-8, П-Я)	Общественное	191.68
2	электрощитовая	подвал (ось 1-8, П-Я)	Техническое	7.14
3	технический коридор	подвал (ось 1-8, П-Я)	Техническое	114.46
4	технический коридор	подвал (ось 1-8, П-Я)	Техническое	22.05
5	технический коридор	подвал (ось 1-6, Ж-Н)	Техническое	125.27
6	электрощитовая	подвал (ось 1-6, Ж-Н)	Техническое	8.63
7	ИТП	подвал (ось 1-6, Ж-Н)	Техническое	48.48
8	Коридор	подвал (ось 1-6, Ж-Н)	Общественное	66
9	технический коридор	подвал (ось 1-6, А-Е)	Техническое	124.92
10	электрощитовая	подвал (ось 1-6, А-Е)	Техническое	15.45
11	насосная хоз-питьевого водоснабжения	подвал (ось 1-6, А-Е)	Техническое	22.36
12	насосная сианция пожаротушения	подвал (ось 1-6, А-Е)	Техническое	29.9
13	тамбур	подвал (ось 1-6, А-Е)	Общественное	3.3
14	Коридор	подвал (ось 1-6, А-Е)	Общественное	71.58
15	лестничная клетка (тип Н1)	1 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	17.55

16	Внеквартирный коридор	1 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	60.29
17	Лифтовый холл	1 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.14
18	Кладовая МОП	1 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4.3
19	Санузел	1 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	2.8
20	пожарный пост	1 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	20.86
21	Коридор	1 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.52
22	тамбур	1 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4.38
23	тамбур	1 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4.38
24	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	1 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	15.77
25	техническое помещение	1 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	2.87
26	Мусороприемная камера	1 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	3.5
27	лестничная клетка (тип Н1)	1 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	17.55
28	Мусороприемная камера	1 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	3.57
29	тамбур	1 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	4.44
30	тамбур	1 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	4.33
31	консьерж	1 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	13.72
32	Санузел	1 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	2.1
33	Кладовая МОП	1 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	2.83
34	Коридор	1 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	12.1
35	Лифтовый холл	1 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	7.14
36	лестничная клетка (тип Н1)	1 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	17.55
37	Мусороприемная камера	1 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	3.57
38	тамбур	1 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	4.45
39	тамбур	1 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	4.34
40	Коридор	1 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	12.37
41	Кладовая МОП	1 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	2.93
42	консьерж	1 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	13.55
43	Санузел	1 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	2.72
44	Лифтовый холл	1 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	7.14
45	лестничная клетка (тип Н1)	2 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10.31
46	Переходной балкон	2 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.1
47	тамбур	2 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4.22
48	помещение мусоропровода	2 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3.5
49	Внеквартирный коридор	2 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55.4
50	Лифтовый холл	2 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.14
51	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	2 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	15.65
52	техническое помещение	2 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	2.48
53	лестничная клетка (тип Н1)	2 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	10.31
54	Переходной балкон	2 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	9.65
55	тамбур	2 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.97
56	помещение мусоропровода	2 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.57
57	Внеквартирный коридор	2 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	48.61
58	Лифтовый холл	2 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	7.14

59	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	2 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	5
60	лестничная клетка (тип Н1)	2 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	10.31
61	Переходной балкон	2 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	9.65
62	тамбур	2 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	4.22
63	помещение мусоропровода	2 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	3.57
64	Внеквартирный коридор	2 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	44.55
65	Лифтовый холл	2 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	7.14
66	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	2 этаж (ось 4-9, А-Е)	Техническое	5
67	лестничная клетка (тип Н1)	3 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10.31
68	Переходной балкон	3 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.1
69	тамбур	3 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4.22
70	помещение мусоропровода	3 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3.5
71	Внеквартирный коридор	3 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55.4
72	Лифтовый холл	3 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.14
73	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	3 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	15.65
74	техническое помещение	3 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	2.48
75	лестничная клетка (тип Н1)	3 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	10.31
76	Переходной балкон	3 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	9.65
77	тамбур	3 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.97
78	помещение мусоропровода	3 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.57
79	Внеквартирный коридор	3 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	48.61
80	Лифтовый холл	3 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	7.14
81	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	3 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	5
82	лестничная клетка (тип Н1)	3 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	10.31
83	Переходной балкон	3 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	9.65
84	тамбур	3 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	4.22
85	помещение мусоропровода	3 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	3.57
86	Внеквартирный коридор	3 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	44.55
87	Лифтовый холл	3 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	7.14
88	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	3 этаж (ось 4-9, А-Е)	Техническое	5
89	лестничная клетка (тип Н1)	4 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10.31
90	Переходной балкон	4 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.1
91	тамбур	4 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4.22
92	помещение мусоропровода	4 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3.5
93	Внеквартирный коридор	4 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55.48
94	Лифтовый холл	4 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.14
95	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	4 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	15.65
96	техническое помещение	4 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	2.48
97	лестничная клетка (тип Н1)	4 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	10.31
98	Переходной балкон	4 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	9.65
99	тамбур	4 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.97
100	помещение мусоропровода	4 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.57
101	Внеквартирный коридор	4 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	48.61

102	Лифтовый холл	4 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	7.14
103	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	4 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	5
104	лестничная клетка (тип Н1)	4 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	10.31
105	Переходной балкон	4 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	9.65
106	тамбур	4 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	4.22
107	помещение мусоропровода	4 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	3.57
108	Внеквартирный коридор	4 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	44.55
109	Лифтовый холл	4 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	7.14
110	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	4 этаж (ось 4-9, А-Е)	Техническое	5
111	лестничная клетка (тип Н1)	5 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10.31
112	Переходной балкон	5 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.1
113	тамбур	5 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4.22
114	помещение мусоропровода	5 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3.5
115	Внеквартирный коридор	5 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55.48
116	Лифтовый холл	5 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.14
117	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	5 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	15.65
118	техническое помещение	5 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	2.48
119	лестничная клетка (тип Н1)	5 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	10.31
120	Переходной балкон	5 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	9.65
121	тамбур	5 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.97
122	помещение мусоропровода	5 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.57
123	Внеквартирный коридор	5 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	48.61
124	Лифтовый холл	5 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	7.14
125	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	5 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	5
126	лестничная клетка (тип Н1)	5 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	10.31
127	Переходной балкон	5 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	9.65
128	тамбур	5 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	4.22
129	помещение мусоропровода	5 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	3.57
130	Внеквартирный коридор	5 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	44.55
131	Лифтовый холл	5 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	7.14
132	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	5 этаж (ось 4-9, А-Е)	Техническое	5
133	лестничная клетка (тип Н1)	6 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10.31
134	Переходной балкон	6 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.1
135	тамбур	6 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4.22
136	помещение мусоропровода	6 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3.5
137	Внеквартирный коридор	6 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55.48
138	Лифтовый холл	6 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.14
139	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	6 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	15.65
140	техническое помещение	6 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	2.48
141	лестничная клетка (тип Н1)	6 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	10.31
142	Переходной балкон	6 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	9.65
143	тамбур	6 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.97
144	помещение мусоропровода	6 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.57

145	Внеквартирный коридор	6 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	48.61
146	Лифтовый холл	6 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	7.14
147	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	6 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	5
148	лестничная клетка (тип Н1)	6 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	10.31
149	Переходной балкон	6 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	9.65
150	тамбур	6 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	4.22
151	помещение мусоропровода	6 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	3.57
152	Внеквартирный коридор	6 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	44.55
153	Лифтовый холл	6 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	7.14
154	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	6 этаж (ось 4-9, А-Е)	Техническое	5
155	лестничная клетка (тип Н1)	7 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10.31
156	Переходной балкон	7 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.1
157	тамбур	7 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4.22
158	помещение мусоропровода	7 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3.5
159	Внеквартирный коридор	7 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55.48
160	Лифтовый холл	7 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.14
161	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	7 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	15.65
162	техническое помещение	7 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	2.48
163	лестничная клетка (тип Н1)	7 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	10.31
164	Переходной балкон	7 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	9.65
165	тамбур	7 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.97
166	помещение мусоропровода	7 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.57
167	Внеквартирный коридор	7 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	48.61
168	Лифтовый холл	7 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	7.14
169	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	7 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	5
170	лестничная клетка (тип Н1)	7 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	10.31
171	Переходной балкон	7 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	9.65
172	тамбур	7 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	4.22
173	помещение мусоропровода	7 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	3.57
174	Внеквартирный коридор	7 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	44.55
175	Лифтовый холл	7 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	7.14
176	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	7 этаж (ось 4-9, А-Е)	Техническое	5
177	лестничная клетка (тип Н1)	8 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10.31
178	Переходной балкон	8 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.1
179	тамбур	8 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4.22
180	помещение мусоропровода	8 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3.5
181	Внеквартирный коридор	8 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55.48
182	Лифтовый холл	8 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.14
183	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	8 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	15.65
184	техническое помещение	8 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	2.48
185	лестничная клетка (тип Н1)	8 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	10.31
186	Переходной балкон	8 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	9.65
187	тамбур	8 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.97

188	помещение мусоропровода	8 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.57
189	Внеквартирный коридор	8 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	48.61
190	Лифтовый холл	8 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	7.14
191	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	8 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	5
192	лестничная клетка (тип Н1)	8 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	10.31
193	Переходной балкон	8 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	9.65
194	тамбур	8 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	4.22
195	помещение мусоропровода	8 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	3.57
196	Внеквартирный коридор	8 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	44.55
197	Лифтовый холл	8 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	7.14
198	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	8 этаж (ось 4-9, А-Е)	Техническое	5
199	лестничная клетка (тип Н1)	9 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10.31
200	Переходной балкон	9 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.1
201	тамбур	9 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4.22
202	помещение мусоропровода	9 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3.5
203	Внеквартирный коридор	9 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55.48
204	Лифтовый холл	9 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.14
205	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	9 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	15.65
206	техническое помещение	9 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	2.48
207	лестничная клетка (тип Н1)	9 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	10.31
208	Переходной балкон	9 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	9.65
209	тамбур	9 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.97
210	помещение мусоропровода	9 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.57
211	Внеквартирный коридор	9 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	48.61
212	Лифтовый холл	9 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	7.14
213	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	9 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	5
214	лестничная клетка (тип Н1)	9 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	10.31
215	Переходной балкон	9 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	9.65
216	тамбур	9 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	4.22
217	помещение мусоропровода	9 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	3.57
218	Внеквартирный коридор	9 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	44.55
219	Лифтовый холл	9 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	7.14
220	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	9 этаж (ось 4-9, А-Е)	Техническое	5
221	лестничная клетка (тип Н1)	10 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10.31
222	Переходной балкон	10 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.1
223	тамбур	10 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4.22
224	помещение мусоропровода	10 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3.5
225	Внеквартирный коридор	10 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55.48
226	Лифтовый холл	10 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.14
227	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	10 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	15.65
228	техническое помещение	10 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	2.48
229	лестничная клетка (тип Н1)	10 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	10.31
230	Переходной балкон	10 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	9.65

231	тамбур	10 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.97
232	помещение мусоропровода	10 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.57
233	Внеквартирный коридор	10 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	48.61
234	Лифтовый холл	10 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	7.14
235	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	10 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	5
236	лестничная клетка (тип Н1)	10 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	10.31
237	Переходной балкон	10 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	9.65
238	тамбур	10 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	4.22
239	помещение мусоропровода	10 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	3.57
240	Внеквартирный коридор	10 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	44.55
241	Лифтовый холл	10 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	7.14
242	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	10 этаж (ось 4-9, А-Е)	Техническое	5
243	лестничная клетка (тип Н1)	11 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10.31
244	Переходной балкон	11 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.1
245	тамбур	11 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4.22
246	помещение мусоропровода	11 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3.5
247	Внеквартирный коридор	11 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55.48
248	Лифтовый холл	11 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.14
249	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	11 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	15.65
250	техническое помещение	11 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	2.48
251	лестничная клетка (тип Н1)	11 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	10.31
252	Переходной балкон	11 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	9.65
253	тамбур	11 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.97
254	помещение мусоропровода	11 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.57
255	Внеквартирный коридор	11 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	48.61
256	Лифтовый холл	11 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	7.14
257	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	11 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	5
258	лестничная клетка (тип Н1)	11 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	10.31
259	Переходной балкон	11 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	9.65
260	тамбур	11 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	4.22
261	помещение мусоропровода	11 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	3.57
262	Внеквартирный коридор	11 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	44.55
263	Лифтовый холл	11 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	7.14
264	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	11 этаж (ось 4-9, А-Е)	Техническое	5
265	лестничная клетка (тип Н1)	12 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10.31
266	Переходной балкон	12 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.1
267	тамбур	12 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4.22
268	помещение мусоропровода	12 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3.5
269	Внеквартирный коридор	12 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55.48
270	Лифтовый холл	12 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.14
271	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	12 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	15.65
272	техническое помещение	12 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	2.48
273	лестничная клетка (тип Н1)	12 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	10.31

274	Переходной балкон	12 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	9.65
275	тамбур	12 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.97
276	помещение мусоропровода	12 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.57
277	Внеквартирный коридор	12 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	48.61
278	Лифтовый холл	12 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	7.14
279	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	12 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	5
280	лестничная клетка (тип Н1)	12 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	10.31
281	Переходной балкон	12 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	9.65
282	тамбур	12 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	4.22
283	помещение мусоропровода	12 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	3.57
284	Внеквартирный коридор	12 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	44.55
285	Лифтовый холл	12 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	7.14
286	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	12 этаж (ось 4-9, А-Е)	Техническое	5
287	лестничная клетка (тип Н1)	13 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10.31
288	Переходной балкон	13 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.1
289	тамбур	13 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4.22
290	помещение мусоропровода	13 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3.5
291	Внеквартирный коридор	13 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55.48
292	Лифтовый холл	13 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.14
293	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	13 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	15.65
294	техническое помещение	13 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	2.48
295	лестничная клетка (тип Н1)	13 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	10.31
296	Переходной балкон	13 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	9.65
297	тамбур	13 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.97
298	помещение мусоропровода	13 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.57
299	Внеквартирный коридор	13 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	48.61
300	Лифтовый холл	13 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	7.14
301	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	13 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	5
302	лестничная клетка (тип Н1)	13 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	10.31
303	Переходной балкон	13 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	9.65
304	тамбур	13 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	4.22
305	помещение мусоропровода	13 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	3.57
306	Внеквартирный коридор	13 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	44.55
307	Лифтовый холл	13 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	7.14
308	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	13 этаж (ось 4-9, А-Е)	Техническое	5
309	лестничная клетка (тип Н1)	14 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10.31
310	Переходной балкон	14 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.1
311	тамбур	14 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4.22
312	помещение мусоропровода	14 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3.5
313	Внеквартирный коридор	14 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55.48
314	Лифтовый холл	14 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.14
315	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	14 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	15.65
316	техническое помещение	14 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	2.48

317	лестничная клетка (тип Н1)	14 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	10.31
318	Переходной балкон	14 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	9.65
319	тамбур	14 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.97
320	помещение мусоропровода	14 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.57
321	Внеквартирный коридор	14 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	48.61
322	Лифтовый холл	14 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	7.14
323	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	14 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	5
324	лестничная клетка (тип Н1)	14 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	10.31
325	Переходной балкон	14 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	9.65
326	тамбур	14 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	4.22
327	помещение мусоропровода	14 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	3.57
328	Внеквартирный коридор	14 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	44.55
329	Лифтовый холл	14 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	7.14
330	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	14 этаж (ось 4-9, А-Е)	Техническое	5
331	лестничная клетка (тип Н1)	15 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10.31
332	Переходной балкон	15 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.1
333	тамбур	15 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4.22
334	помещение мусоропровода	15 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3.5
335	Внеквартирный коридор	15 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55.48
336	Лифтовый холл	15 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.14
337	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	15 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	15.65
338	техническое помещение	15 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	2.48
339	лестничная клетка (тип Н1)	15 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	10.31
340	Переходной балкон	15 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	9.65
341	тамбур	15 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.97
342	помещение мусоропровода	15 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.57
343	Внеквартирный коридор	15 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	48.61
344	Лифтовый холл	15 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	7.14
345	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	15 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	5
346	лестничная клетка (тип Н1)	15 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	10.31
347	Переходной балкон	15 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	9.65
348	тамбур	15 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	4.22
349	помещение мусоропровода	15 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	3.57
350	Внеквартирный коридор	15 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	44.55
351	Лифтовый холл	15 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	7.14
352	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	15 этаж (ось 4-9, А-Е)	Техническое	5
353	лестничная клетка (тип Н1)	16 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10.31
354	Переходной балкон	16 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.1
355	тамбур	16 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4.22
356	помещение мусоропровода	16 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3.5
357	Внеквартирный коридор	16 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55.48
358	Лифтовый холл	16 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.14
359	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	16 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	15.65

360	техническое помещение	16 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	2.48
361	лестничная клетка (тип Н1)	16 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	10.31
362	Переходной балкон	16 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	9.65
363	тамбур	16 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.97
364	помещение мусоропровода	16 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.57
365	Внеквартирный коридор	16 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	48.61
366	Лифтовый холл	16 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	7.14
367	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	16 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	5
368	лестничная клетка (тип Н1)	16 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	10.31
369	Переходной балкон	16 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	9.65
370	тамбур	16 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	4.22
371	помещение мусоропровода	16 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	3.57
372	Внеквартирный коридор	16 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	44.55
373	Лифтовый холл	16 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	7.14
374	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	16 этаж (ось 4-9, А-Е)	Техническое	5
375	лестничная клетка (тип Н1)	17 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	10.31
376	Переходной балкон	17 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.1
377	тамбур	17 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	4.22
378	помещение мусоропровода	17 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	3.5
379	Внеквартирный коридор	17 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	55.48
380	Лифтовый холл	17 этаж (ось 1-8, П-Я)	Общественное	7.14
381	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	17 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	15.65
382	техническое помещение	17 этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	2.48
383	лестничная клетка (тип Н1)	17 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	10.31
384	Переходной балкон	17 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	9.65
385	тамбур	17 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.97
386	помещение мусоропровода	17 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	3.57
387	Внеквартирный коридор	17 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	48.54
388	Лифтовый холл	17 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Общественное	7.14
389	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	17 этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	5
390	лестничная клетка (тип Н1)	17 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	10.31
391	Переходной балкон	17 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	9.65
392	тамбур	17 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	4.22
393	помещение мусоропровода	17 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	3.57
394	Внеквартирный коридор	17 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	44.49
395	Лифтовый холл	17 этаж (ось 4-9, А-Е)	Общественное	7.14
396	техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций	17 этаж (ось 4-9, А-Е)	Техническое	5
397	лестничная клетка (тип Н1)	технический этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	11.71
398	Переходной балкон	технический этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	7.1
399	тамбур	технический этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	4.46
400	помещение мусоропровода	технический этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	3.5
401	техэтаж	технический этаж (ось 1-8, П-Я)	Техническое	605.97
402	лестничная клетка (тип Н1)	технический этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	11.71

403	Переходной балкон	технический этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	9.65
404	тамбур	технический этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	4.21
405	помещение мусоропровода	технический этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	3.57
406	техэтаж	технический этаж (ось 4-9, Ж-Н)	Техническое	459.96
407	лестничная клетка (тип Н1)	технический этаж (ось 4-9, А-Е)	Техническое	11.71
408	Переходной балкон	технический этаж (ось 4-9, А-Е)	Техническое	9.65
409	тамбур	технический этаж (ось 4-9, А-Е)	Техническое	4.46
410	помещение мусоропровода	технический этаж (ось 4-9, А-Е)	Техническое	3.57
411	техэтаж	технический этаж (ось 4-9, А-Е)	Техническое	447.19

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	надземная часть	лифт, 6 шт.	вертикальный транспорт
2	подвал	ВРУ1-ВРУ3, 3 шт.	электроснабжение
3	подвал, надземная часть	система электроснабжения	электроснабжение
4	подвал, надземная часть	система вентиляции	вентиляция
5	подвал	насосная станция	холодное водоснабжение
6	подвал, надземная часть	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	холодное водоснабжение
7	подвал	насосная станция	пожаротушение
8	подвал, надземная часть	система пожаротушения	пожаротушение
9	подвал, надземная часть	система водоотведения	водоотведение
10	подвал, надземная часть	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение
11	надземная часть	система отопления	отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.06.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>981 739 175 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>61:44:0080503:0000001</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810252090021559</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000602</b>
		БИК: <b>046015602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>616143001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09246903</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>836 475 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>291 473 078,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>545 001 922,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>16.08.2024</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>253</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>34</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>12 770,21 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>194,28 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>687 799 627,88 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>5 059 450 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>400 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 705575196293060637236739347816490927528

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ГАЛАКТИКА"**, Сурмалян Арутюн Арменакович, Москва

Действителен: с 08.02.2021 по 08.02.2022