

ООО «Архитектурная мастерская «ПРОЛОГ»
125222, г. Москва, ул. Генерала Белобородова, д. 18

**Жилой дом с двухуровневой подземной
автостоянкой и нежилыми помещениями,
расположенный на земельном участке с
кадастровым номером 77:01:0001068:2 по адресу:
г. Москва, Малая Бронная ул., вл. 15Б**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2

Схема планировочной организации
земельного участка

Шифр П-165П-ПЗУ

Москва 2017г



ООО «Архитектурная мастерская «ПРОЛОГ»
125222, г. Москва, ул. Генерала Белобородова, д. 18

**Жилой дом с двухуровневой подземной автостоянкой и
нежилыми помещениями, расположенный на земельном
участке с кадастровым номером 77:01:0001068:2 по адресу:
г. Москва, Малая Бронная ул., вл. 15Б**

Раздел 2

Схема планировочной организации земельного участка

Шифр П-165П-ПЗУ

Главный инженер

Зайчук Р.М.

Главный архитектор

Авдюхин Г.В.



Москва 2017 г

СОСТАВ ПРОЕКТА

По объекту:

«Жилой дом с двухуровневой подземной автостоянкой и нежилыми помещениями, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 77:01:0001068:2 по адресу:
г. Москва, Малая Бронная ул., вл. 15Б»

№ тома	Шифр тома, книги, раздела	Наименование разделов (подразделов) проекта	Организация разработчик
Раздел 1 «Пояснительная записка»			
1.1	П-165П-ОПЗ	Часть 1. Общая пояснительная записка	ООО «АМ ПроЛог»
1.2	П-165П-ИРД	Часть 2. Исходно-разрешительная документация	ООО «АМ ПроЛог»
Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»			
2	П-165П-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	ООО «АМ ПроЛог»
Раздел 3 «Архитектурные решения»			
3	13-03-217-АР	Архитектурные решения	ООО «Артистик Дизайн»
Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»			
4.1	П-165П-КР1	Часть 1. Конструктивные и объемно-планировочные решения	ООО «АМ ПроЛог»
4.2	П-165П-КР2	Часть 2. Расчеты несущих конструкций	ООО «АМ ПроЛог»
4.3	П-165П-КР3	Часть 3. Технический отчет. Оценка влияния проектируемого объекта на существующую застройку и инженерные сети	НИИОСП
4.4	П-165П-КР4	Часть 3. Программа мониторинга окружающей застройки	НИИОСП

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»			
Подраздел 1 «Система электроснабжения»			
5.1.1	П-165П-ИОС1.1	Часть 1. Силовое электрооборудование и внутреннее электроосвещение. Молниезащита и заземление. Наружное освещение	ООО «АМ ПроЛог»
5.1.2	П-165П-ИОС1.2	Часть 2. Индивидуальный тепловой пункт. Силовое электрооборудование и внутреннее электроосвещение.	ООО «АМ ПроЛог»
5.1.3.	19/2017 П.ЭС	Часть 3. Наружные кабельные линии 0,4 КВ от ТП-10832	ООО «Фирма «Лайт Сервис»
Подраздел 2 «Система водоснабжения»			
5.2.1	П-165П-ИОС2.1	Часть 1. Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	ООО «АМ ПроЛог»
5.2.2	П-165П-ИОС2.2	Часть 2. Система автоматического пожаротушения и противопожарного водоснабжения	ООО «АМ ПроЛог»
5.2.3	П-165П-ИОС2.3	Часть 3. Наружные сети водоснабжения	ООО «Инж-проект-М»
Подраздел 3 «Система водоотведения»			
5.3.1	П-165П-ИОС3.1	Часть 1. Система водоотведения	ООО «АМ ПроЛог»
5.3.2	П-165П-ИОС3.2	Часть 2. Наружные сети водоотведения	ООО «Инж-проект-М»
Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»			
5.4.1	П-165П-ИОС4.1	Часть 1. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	ООО «АМ ПроЛог»
5.4.2	П-165П-ИОС4.2	Часть 2. Индивидуальный тепловой пункт. Тепломеханическая часть.	ООО «АМ ПроЛог»
5.4.3	П-165П-ИОС4.3	Часть 3. Индивидуальный тепловой пункт. Узел учета тепла	ООО «АМ ПроЛог»
Подраздел 5 «Сети связи»			
5.5.1	П-165П-ИОС5.1	Часть 1. Системы внутренней связи	ООО «АМ ПроЛог»
5.5.2	П-165П-ИОС5.2	Часть 2. Комплексная система внутренней безопасности	ООО «АМ ПроЛог»
5.5.3	П-165П-ИОС5.3	Часть 3. Индивидуальный тепловой пункт. Автоматизация и диспетчеризация.	ООО «АМ ПроЛог»
5.5.4	П-165П-ИОС5.4	Часть 4. Система автоматизации и диспетчеризации инженерных систем	ООО «АМ ПроЛог»

5.5.5	П-165П-ИОС5.5	Часть 5. Наружные сети связи	АО «АВАНТЕЛ»
Подраздел 7 «Технологические решения»			
5.7.1	П-165П-ИОС7.1	Часть 1. Подземная автостоянка	ООО «АМ ПроЛог»
5.7.2	П-165П-ИОС7.2	Часть 2. Вертикальный транспорт	ООО «АМ ПроЛог»
Раздел 6 «Проект организации строительства»			
6.1	П-165П-ПОС1	Часть 1. Проект организации строительства на основной и под- готовительный период	ООО «АМ ПроЛог»
6.2	П-165П-ПОС2	Часть 2. Конструктивные решения ограждения котлована	ООО «АМ ПроЛог»
Раздел 7 «Проект организации работ по сносу и демонтажу объектов капитального строительства»			
7	П-165П-ПОД	Проект организации работ по сносу и демонтажу объектов капи- тального строительства	ООО «АМ ПроЛог»
Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»			
8.1	П-165П-ООС	Часть 1. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	ООО «Эко- логическая Ассоциация»
8.2	П-165П-ЕО	Часть 2. Расчет инсоляции и естественной освещенности	ООО «АМ ПроЛог»
8.3	П-165П-ТР	Часть 3. Технологический регламент процесса обращения с от- ходами сноса и строительства	ООО «АМ ПроЛог»
8.4	П-165П-ОЗДС	Часть 4. Охранно-защитная дератизационная система	ООО «АМ ПроЛог»
Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»			
9.1	П-165П-ПБ1	Часть 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО «ИТЬ»
9.2	П-165П-ПБ2	Часть 2. Отчет о предварительном планировании действий по- жарно-спасательных подразделений по тушению пожара и прове- дению аварийно-спасательных работ, связанных с тушением по- жаров	ООО «АМ ПроЛог»
9.3	П-165П-ПБ3	Часть 3. Система противодымной защиты	ООО «АМ ПроЛог»
9.4	П-165П-ПБ4	Часть 4. Система автоматической пожарной сигнализации. Си- стема оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Автоматика противопожарных мероприятий.	ООО «АМ ПроЛог»
Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»			
10	П-165П-ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	ООО «АМ ПроЛог»

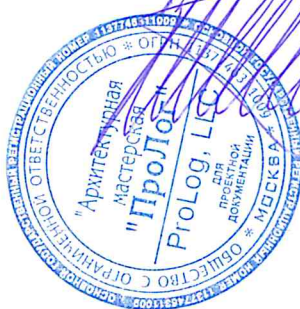
Раздел 10.1. «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»			
10.1	П-165П-ТБОУО	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	ООО «АМ ПроЛог»
Раздел 11.1. «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»			
11.1	П-165П-ЭЭ	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. Энергетический паспорт здания	ООО «АМ ПроЛог»
Раздел 11.2. «Сведения о нормативной продолжительности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ»			
11.2	П-165П-СНПКР	Сведения о нормативной продолжительности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ	ООО «АМ ПроЛог»

Заверение проектной организации

Проектная документация для строительства Жилого дома с двухуровневой подземной автостоянкой и нежилыми помещениями, строительство, которого предполагается на земельном участке площадью 1327 кв.м., по адресу: г. Москва, ул. Малая Бронная, вл. 15 Б, кадастровый номер земельного участка: 77:01:0001068:2, разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер

Р.М. Зайчук



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	П-165П-ПЗ Заверение проектной организации		
ГИП		Зайчук		[Signature]				
						П	1	1
						ООО «Архитектурная мастерская «ПроЛог»		

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Общие сведения

Пояснительная записка раздела 2 "Схема планировочной организации земельного участка" выполнена согласно требованиям, п.12 Постановления №87 "О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию".

Проект на объект капитального строительства «Жилой дом с двухуровневой подземной автостоянкой и нежилыми помещениями, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 77:01:0001068:2 по адресу: г. Москва, Малая Бронная ул., вл. 15Б выполнен на основании:

- задания на проектирования;
- инженерно-геодезических изысканий, выполненных ГБУ "Мосгоргеотрест" в 2016г.;
- инженерно-геологических изысканий, выполненных ООО «Строительство и Геология» в 2017г.
- инженерно-экологических изысканий, выполненных ООО «Строительство и Геология» в 2017г.
- ТУ на подключение к инженерным коммуникациям;
- ГПЗУ RU 77-181000-022166;
- действующих нормативных документов.

Здание предназначено для постоянного проживания, часть нежилых помещений первого этажа будут применены для коммерческого использования. Серия здания - по индивидуальному проекту.

Здание проектируется в семь наземных и два подземных этажа, согласно ГПЗУ верхняя отметка здания не превышает 28 метров от уровня земли. На двух подземных этажах располагается автостоянка на 40 автомашин. Со второго этажа по седьмой занимают квартиры.

Главный фасад жилого дома ориентирован на ул. М.Бронная.

а) Характеристика участка строительства

Участок для строительства Жилого дома с двухуровневой подземной автостоянкой и нежилыми помещениями расположен в г. Москве, в Центральном административном округе, внутригородское муниципальное образование пресненское, ул. М. Бронная вл. 15Б. Площадь участка согласно ГПЗУ– 1327 м2.

Участок граничит:

с севера – существующим внутриквартальным проездом;

с юга и запада – территорией ГБОУ школа № 2123 им. М. Эрнандеса, Дошкольное отделение № 1;

с востока – красными линиями улицы Малая Бронная.

Въезды и выезды предусматриваются с безымянного второстепенного проезда с выездом на ул. Малая Бронная.

Площадка строительства представляет собой застроенную территорию. На участке располагается нежилое 3-х этажное здание, подлежащее сносу (разработан отдельный проект сноса). Решение о сносе существующего здания № 621/01/17 от 16.01.17 принято собственником объекта ООО «ЛидЭстейт».

По участку проходят существующие коммуникации, подлежащие переносу. Рельеф участка спланированный, относительно ровный. Абсолютные отметки приняты от 151.94 до 152.25.

Расчетная сейсмичность площадки – менее 6 баллов.

Объектов, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации не имеется:

– Приказ ДКН от 24.04.17 № 257 «Об отказе о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: ул. Малая Бронная, д.15Б, в перечень выявленных объектов культурного наследия города Москвы».

–Заключения Департамента культурного наследия города Москвы (ДКН) от 27.04.17 № ДКН – 16-09-1168/7.

б) Обоснование границ санитарно-защитных зон

В соответствии с СанПиН 2.2.1/21.1.1200-03 “Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов” требования санитарных правил распространяются на объекты и производства, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека. Проектируемый объект является объектом для постоянного проживания людей и не имеет санитарно-защитную зону. Проектируемое жилое здание располагается в жилой застроенной зоне. Вблизи от объекта располагаются здания: детский сад, му-

зыкальная школа и жилые дома, не влияющие на проектируемый объект и не имеющие вредных источников воздействия.

в) Обоснование планировочной организации земельного участка

Размещение жилого здания выполнено в границах землепользования, установленных в ГПЗУ. Контур здания главного фасада ограничен установленными красными линиями ул. М. Бронная. Для организации въезда и выезда на территорию объекта предусматривается использование существующего безымянного проезда с ул. Малая Бронная.

Схема планировочной организации земельного участка выполнена с учетом технологической зависимости между зданиями и сооружениями, соблюдения противопожарных, санитарно-гигиенических требований, с учетом транспортных и инженерных связей.

Проектом предусмотрено строительство жилого дома, и организация отвода дождевых вод от здания.

г) Техничко-экономические показатели объекта капитального строительства

Площадь участка в границах ГПЗУ составляет – 1327 м².

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	В границах ГПЗУ	Примечание
1	Площадь отведенного участка	м ²	1327	
2	Площадь застройки	м ²	1285	
3	Площадь озеленения*(входит в площадь застройки)	м ²	23	
4	Площадь твердых покрытий (проезд, тротуары)**, в том числе:	м ²	149	
	- входящих в застройку	м ²	107	
	- не входящих в застройку	м ²	42	
5	Процент застройки	%	96,8	
6	Процент озеленения	%	2	

* Озеленение выполняется рулонным газоном с установкой туї в деревянных кадках

**площади каждого типа покрытия указаны в ведомости тротуаров, дорожек и площадок лист №3 графической части

д) Обоснование решений по инженерной подготовке территории

Мероприятия по инженерной подготовке территории включают в себя:

- снос сущ. здания (см. Раздел П-165П-ПОД «Проект организации работ по сносу и демонтажу объектов капитального строительства» ООО «АМ Пролог»);

- вынос сущ. сетей из пятна застройки здания (см. «Наружные сети водоотведения» П-165П-ИОСЗ Подраздел 3 часть 2 «ИНЖПРОЕКТ-М»; «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. Системы электроснабжения. Перекладка кабельных линий 0,4 кВ и опор освещения, попадающих в зону строительства. 2-МБ 15-2017 ЭС 000 «Фирма «Лайт Сервис»).

- удаление строительного мусора (асфальт мощностью 0,12м).

е) Описание организации рельефа вертикальной планировкой

За относительную отметку $\pm 0,000$ принята отметка пола первого этажа здания.

Отметка нуля здания соответствует абсолютной отметке 152,31.

По проездам и площадкам предусматриваются продольные и поперечные уклоны в соответствии с нормативами.

Уклоны спланированной поверхности приняты минимум – 5 %.

Водоотвод площадки выполнен по спланированной поверхности в существующие водоприемные решетки ливневой канализации.

Участок застройки не предусматривает планировку территории проездов. Вокруг проектируемого здания предусмотрен тротуар с отводом воды на сущ. рельеф с сохранением сущ. отметок.

Вертикальная планировка выполнена в красных горизонталях. Сечение рельефа проектными горизонталями через 10см. Проектные отметки соответствуют верху покрытия.

ж) Описание решений по благоустройству территории

Благоустройство территории сводится к устройству тротуаров, озеленению и установке малых архитектурных форм.

Газон устраивается в виде бетонного вазона с посадкой кустарников.

Благоустройство территории предусматривает:

- установку урн для мусора;
- установку дорожных знаков.

Пешеходная зона вдоль главного фасада здания сохранена и организована на 15 см выше уровня проездов.

Освещение территории осуществляется системой внутреннего освещения здания (см. проект П-165П-ИОС1.1)

Площадки для игр, отдыха, спорта и хозяйственные площадки предусмотрены на близлежащей территории внутри квартала № 225 (внутри которого расположен проектируемый объект), см. Письмо Главы управы Пресненского района, ЦАО, г. Москвы д/н от 19.05.17.

Общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, а также расстояния до всех типов площадок от проектируемого объекта соответствует требованиям действующих нормативных правовых документов.

Тип покрытий для тротуаров принят по типовому альбому СК 6101-2010 Дорожные конструкции для города Москвы. Типовые конструкции. 2010г. Тип покрытия проезда в подземный паркинг (площадки над парковкой) выполняется как конструкция пола пандуса согласно чертежам раздела АР и КЖ.

э) Зонирование территории земельного участка

Весь участок проектирования отведен под строительство жилого здания.

Размещение технических сооружений и стоянок предусмотрено внутри здания.

На территории земельного участка предусматривается проезд в подземный паркинг.

Отвод поверхностных вод выполнен в существующую систему водостока.

и) Обоснование схемы транспортных коммуникаций

Все подъезды к проектируемому зданию существующие. Въезд в подземный паркинг размещается в глубине участка по оси 5 проектируемого здания. Проезд к подземному паркингу предусмотрен по внутренней территории объекта со стороны безымянного проезда. Минимальный разрыв от проезда в паркинг до территории ГБОУ Школа № 1239 дошкольное отделение – 11,4м, минимальное расстояние от въезда в паркинг до территории ГБОУ Школа № 1239 дошкольное отделение – 28,95м. От территории ГБОУ школа № 2123 им. М. Эрнандеса, Дошкольное отделение № 1 проезд к паркингу и въезд в паркинг отделены стеной проектируемого здания высотой 28м.

Ширина дорог и радиусы поворотов обеспечивают нормативный доступ пожарной техники.

Конструкции дорожных покрытий обеспечивают нагрузку от движения транспорта и пожарной техники.

Расчет машино-мест.

Расчет принят на основании СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений».

Для жителей жилого дома предусматривается двухуровневая подземная автостоянка

В соответствии с п. 11.3 СП 42.13330.2011, число мест хранения автомобилей должно быть на 1000 жителей – 350 легковых автомобилей.

Таким образом, необходимое число мест хранения автомобилей: $49 \times 350 / 1000 = 17$ м/м

В соответствии с п. 11.9 СП 42.13330.2011:

– Для жителей проектируемого жилого дома необходимо предусмотреть не менее $0,9 \times 17 = 15$ м/м.

– Для временного хранения автомобилей (гостевые стоянки) необходимо предусмотреть не менее $0,25 \times 17 = 4$ м/м.

Парковочные места для жильцов размещаются в подземной автостоянке. Всего в подземной автостоянке предусмотрено 40 м/м, что больше требуемых 15.

В связи с тем, что проживание в квартирах МГН не предусматривается, машино-места для МГН в подземной автостоянке отсутствуют. Соответствующее решение утверждено «Техническим заданием на разработку мероприятий по доступу инвалидов».

На первом этаже жилого дома предусмотрены арендные площади для возможного размещения офисных помещений класса Ф4.3.

Требуемое число машино-мест для работающих в офисных арендных помещениях 1-го этажа рассчитано согласно Приложению К СП 42.13330.2011:

– Максимальное планируемое число работающих в офисных помещениях 1-го этажа предусматривается не более 100 человек. В соответствии с Приложением К машино-места для Учреждений управления, кредитно-финансовых и юридических учреждений составляет на 100 работающих 5–7 м/м.

Следовательно, всего для работающих в офисах арендных помещений требуется 5 м/м.

Таким образом, для проектируемого объекта необходимо предусмотреть 4 м/м (гостевые автостоянки) + 5 м/м (стоянки для арендных помещений 1-го этажа) = 9 м/м, из них 1 м/м – для МГН (10%).

Габариты стандартного парковочного места 2,5*5,3 м, для инвалидов-колясочников – 3,6*6,0 м.

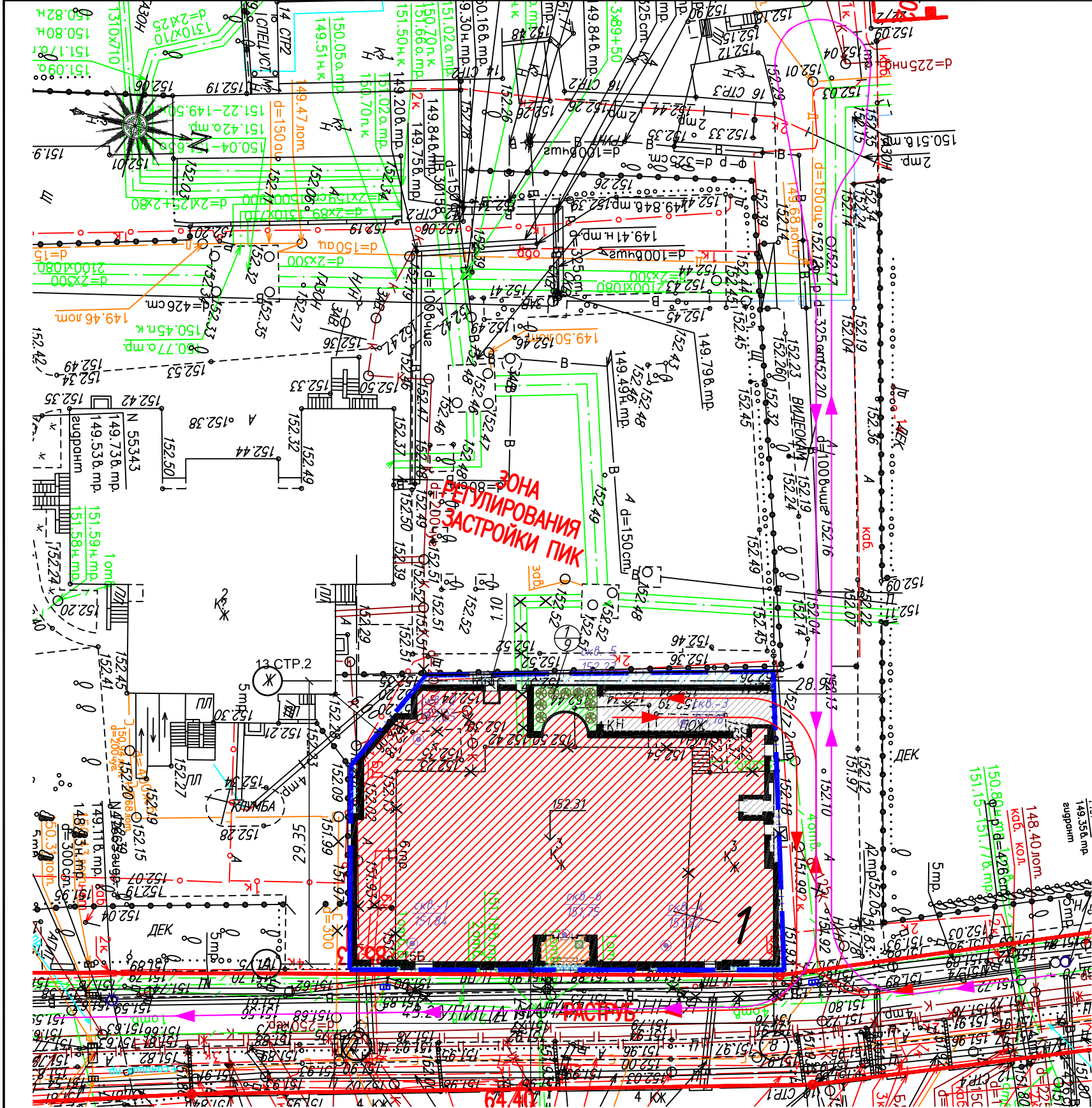
Данные парковочные места в количестве 10 м/м размещаются на нормативных расстояниях на близлежащей к проектируемому объекту городской территории в квартале №225, внутри которого расположен участок проектируемого объекта, см. «Письмо Главы управы Пресненского района, ЦАО, г. Москвы

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

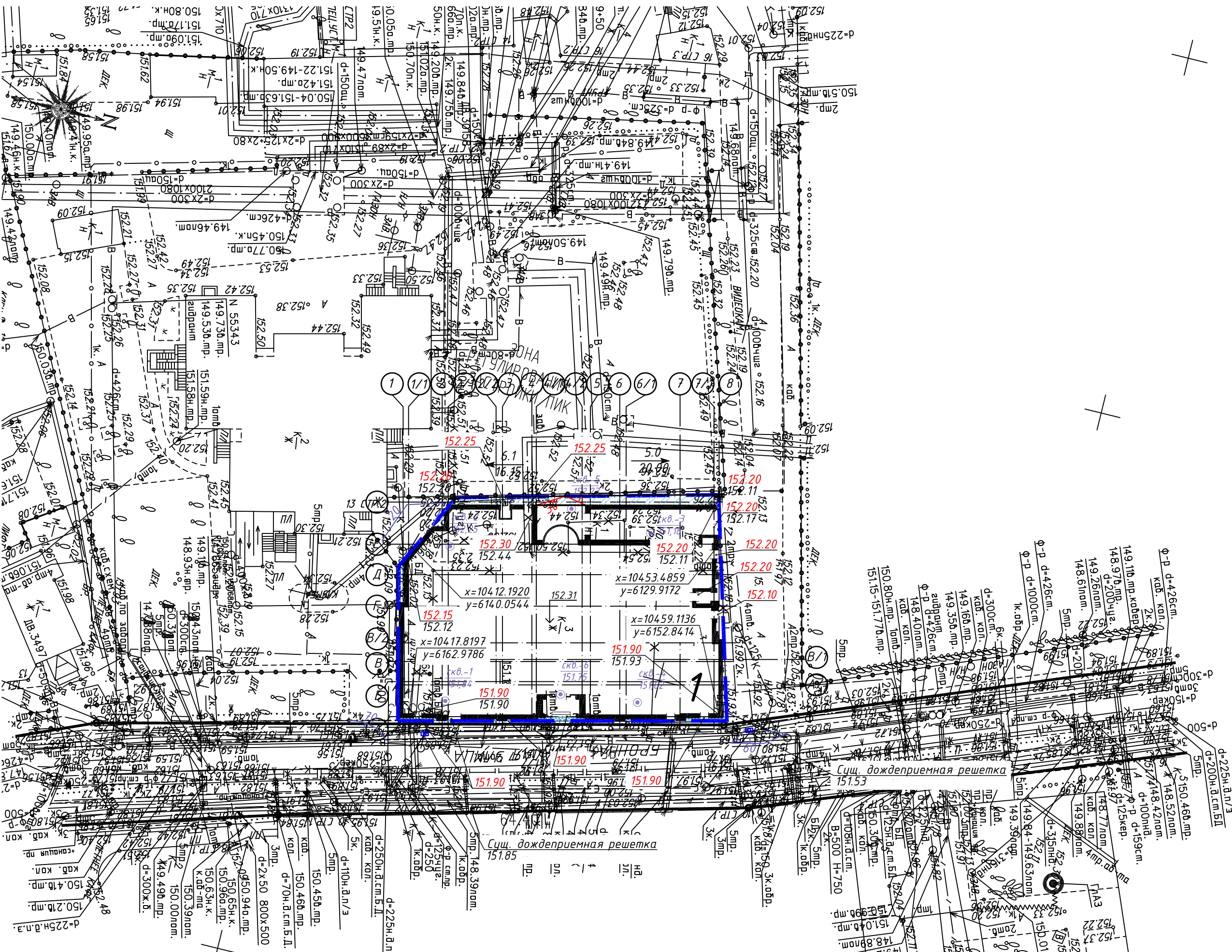


Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Здание жилого дома	проектируем.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО УЧАСТКУ

N п/п	Наименование	Ед. изм.	В границах ГПЗУ	Примечание
1	Площадь участка	м²	1327	
2	Площадь застройки	м²	1285	
3	Площадь озеленения (входит в площадь застройки)*	м²	23	
4	Площадь твердых покрытий (проезд, тротуары)**, в том числе:	м²	149	
	входящие в площадь застройки	м²	107	
	не входящие в площадь застройки	м²	42	
5	Процент застройки	%	96.8	
6	Процент озеленения	%	2	

* Озеленение выполняется с пос



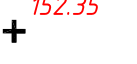
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Здание жилого дома	проектируем.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

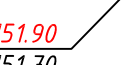
- 

- абсолютная отметка, соответствующая условной нулевой отметке
- 

- направление уклона проектного рельефа с указанием величин в промиях и расстояния в метрах
- 

- точка перелома проектного рельефа
- 

- проектные горизонтали
- 

- существующие горизонтали
- 

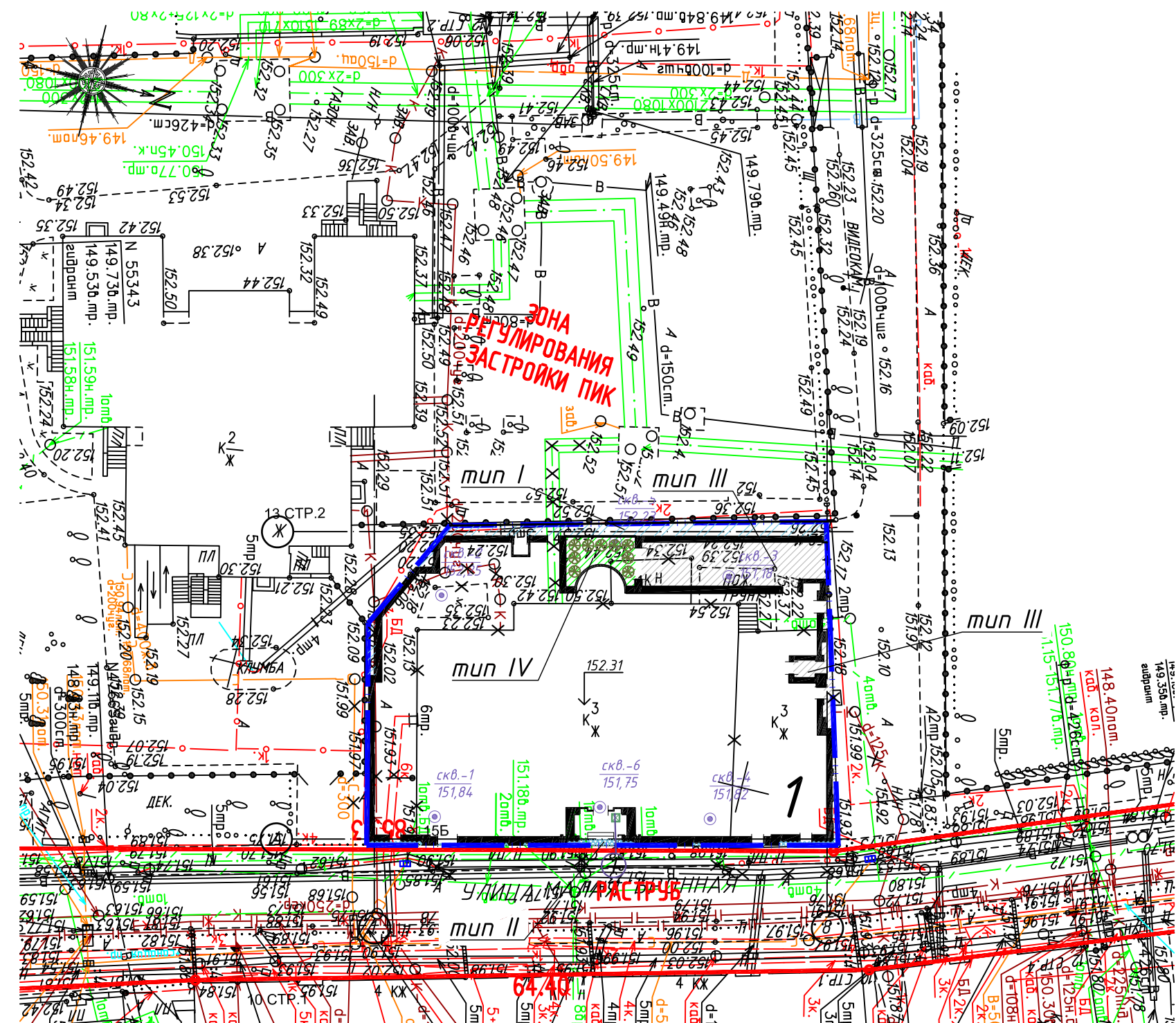
- проектная отметка</

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

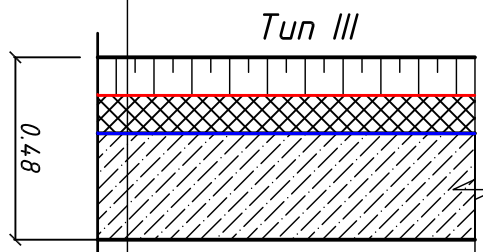
Инв. N подл.



ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Урна	1	Переносная

Конструкция покрытия типа III
М 1:20



Армированный бетонный пол с упрочненным верхним слоем	- 0.10м
Полиэтиленовая пленка	- 0.001м
Утеплитель пеностекло FOAMGLAS	- 0.10м
Гидроизоляционная мембрана "Sikraplan" в 2 слоя	- 0.003м
Ж/б плита	- 0.28м

Примечание:

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Здание жилого дома	проектируем.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Условные обозначения	Наименование
	Граница участка
	Здание проектируемое
	Тротуары существующие
	Озеленение проектируемое
	Озеленение существующее
	Направление движения легкового транспорта в подземный паркинг

Спецификация дорожных знаков (проектируемых)

Номер по ГОСТ Р 52290	Наименование	Количество знаков, шт	
4.1.2	Движение направо	1	

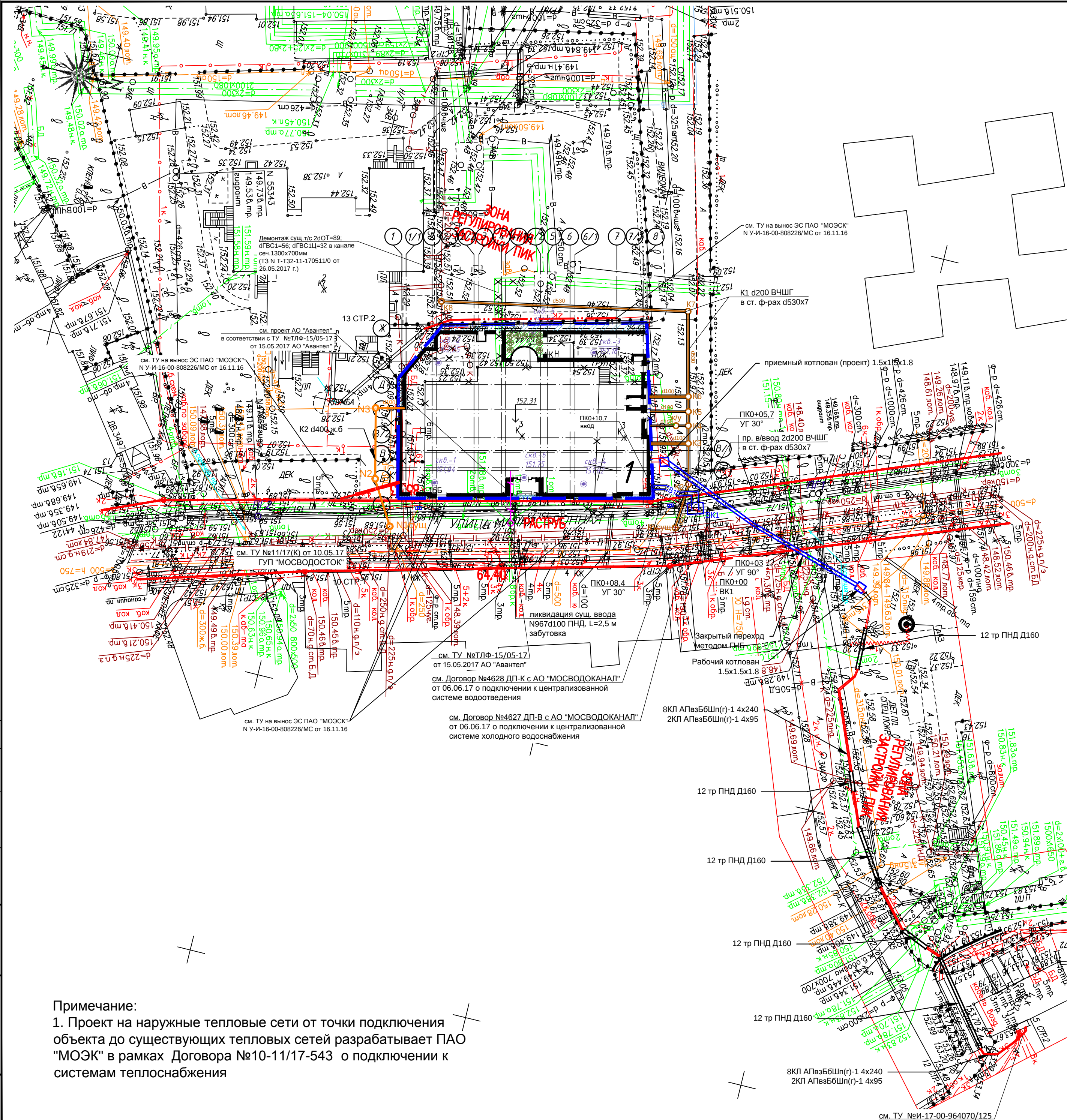
Условные обозначения:



- запрещающие знаки и знаки предписывающие

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

	границы территорий улично-дорожной сети		границы озелененных территорий
	границы водных поверхностей		границы береговых полос



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Здание жилого дома	проектируем.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ проектируемых инженерных сетей

Условные обозначения	Наименование
	Хоз-бытовая канализация (проект.)
	Ливневая канализация (проект)
	Кабельные линии 0,4кВ (перенос сети)
	Дождеприемная решетка (существующая)
	Демонтаж или снос
	Водопровод (проект)
	Водопроводная камера (проект)
	Сети связи (проект)
	Пожарный гидрант (существующий)
	Кабельные линии 0,4кВ (проект)
	Колодец на сети хоз-бытовой канализации (проект)
	Жироуловитель
	Колодец на сети ливневой канализации (проект)

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

	водопровод (водовод)		водосток