

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому: ООО "СУ-2 ОАО "Госстрой",
450059, Республика Башкортостан, г. Уфа,
ул. Рихарда Зорге, д. 35, корпус 3

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.06.2021

№ 02-RU 03308000-545Ж-2013

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

"Объект здравоохранения - поликлиника и жилой дом с подземно-надземным паркингом с административными помещениями в квартале, ограниченном улицами Рудольфа Нуреева, бульваром Давлеткильдеева в Октябрьском районе городского округа город Уфа РБ. Этап: литер 1." (IV-IX очереди встроенно-пристроенные помещения)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский,
бульвар Давлеткильдеева, д. 5

(согласно решению о присвоении адреса объекту недвижимости № 762 от 21.03.2018г.,
выданного Главным Управлением архитектуры и градостроительства Администрации
городского округа г. Уфа Республики Башкортостан)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:55:000000:26318,

строительный адрес:

Октябрьский район городского округа город Уфа РБ, квартал, ограниченный
улицей Рудольфа Нуреева, бульваром Давлеткильдеева

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

02-RU 03308000-545Ж-2013, дата выдачи 21.06.2021 (с изменениями № 7 от 21.06.2021г.), орган выдавший разрешение: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	32484,0	32484,0
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	11333,04	11771,9
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	8255,33	8478,0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество нежилых помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме-всего	кв.м.	8255,33	8478,0
нежилое помещение №1	кв.м.	149,05	154,0
нежилое помещение №2	кв.м.	3259,89	3355,2
нежилое помещение №3	кв.м.	150,7	153,5
нежилое помещение №4	кв.м.	149,92	154,9
нежилое помещение №5	кв.м.	147,96	152,2
нежилое помещение №6	кв.м.	79,74	81,1

нежилое помещение №7	кв.м.	462,16	451,2
нежилое помещение №8	кв.м.	145,25	149,9
нежилое помещение №9	кв.м.	141,2	145,7
нежилое помещение №10	кв.м.	147,3	160,2
нежилое помещение №11	кв.м.	106,61	109,2
нежилое помещение №12	кв.м.	73,89	76,0
нежилое помещение №13	кв.м.	132,35	136,0
нежилое помещение №14	кв.м.	152,81	155,9
нежилое помещение №15	кв.м.	614,42	623,9
нежилое помещение №16	кв.м.	744,5	773,0
нежилое помещение №17	кв.м.	129,29	134,0
нежилое помещение №18	кв.м.	247,68	278,7
нежилое помещение №19	кв.м.	445,95	446,9
нежилое помещение №20	кв.м.	774,66	786,5
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	-
1-комнатные	шт./кв.м.	-	-
2-комнатные	шт./кв.м.	-	-
3-комнатные	шт./кв.м.	-	-
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	шт.	3	3
Пристрой (2.1, 3.1)	шт.	2	2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение наружное освещение	Электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение наружное освещение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита

Материалы стен		Монолитный ж/б каркас с заполнением из керамического кирпича	Монолитный ж/б каркас с заполнением из керамического кирпича
Материалы перекрытий		Монолитные ж/б плиты	Монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		Рулонная плоская	Рулонная плоская
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		"В"	"В"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м ²	-	-

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Теплоизоляционные плиты – ТехноВент и ТехноЛайт	Теплоизоляционные плиты – ТехноВент и ТехноЛайт
Заполнение световых проемов		Из ПВХ профилей с установкой двойного стеклопакета	Из ПВХ профилей с установкой двойного стеклопакета

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 28.06.2021, подготовлен: Янсубаевым Эдгаром Альбертовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-11-348 от 24.03.2011, аттестат выдан: Министерством земельных и имущественных отношении Республики Башкортостан

Заместитель главы
Администрации городского
округа город Уфа Республики
Башкортостан

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

Р. А. Муслимов
(расшифровка подписи)

" 30 " июня 2021г.



М.П.

Прошнуровано и пронумеровано

3 (три) лист а

Заместитель главы

Администрации

городского округа город Уфа РБ

— Р. А. Муслимов

