

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001285 от 28.10.2022

ЖК "Консул"

Дата первичного размещения: 21.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Главная Строительная Компания"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ГСК"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>353451</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Анапский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Анапа</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Объездная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 4</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(800)222-30-80</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>gsk23@list.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.gsk23.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>СААКЯН</b>
	1.5.2	Имя: <b>АРТУР</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>САМВЕЛОВИЧ</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Главная Строительная Компания"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2301094415</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2301094415</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172375037614</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>12.05.2017</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Саакян</b>
	3.3.2	Имя: <b>Артур</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Самвелович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>67,44 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>151-498-677 95</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>230811785273</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Казарян</b>
	3.3.2	Имя: <b>Мисак</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Виленович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>32,56 %</b>

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>231293180452</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Саакян</b>
	3.4.2	Имя: <b>Артур</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Самвелович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>67,44 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>151-498-677 95</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>230811785273</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>учредитель</b>
	3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Фройда-Н"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2301095874</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172375096178</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-116 963,00 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>336 303,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>596 433,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
---	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	--

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
---	-------	--

	9.2.2	Наименование объекта:
--	-------	-----------------------

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>Анапский</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Анапа</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Шевченко</b>
	9.2.11	Дом: <b>3</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Www.gsk23.ru</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>29677,8 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20 262,23 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 166,20 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>22 428,43 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>5</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>10</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-техническое объединение "ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6164040807</b>

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Синтез-А"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2311248840</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0006-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ОсноваЭкспертПроект"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2308231903</b>

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0009-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ОсноваЭкспертПроект"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2308231903</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-1-0079-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>НТО "ЭнергоЭкспертПроект"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6164040807</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Стройстарт"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2301100073</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
<b>11.1 О разрешении на строительство</b>	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-301000-630-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.06.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город-курорт Анапа</b>
<b>11.1 (2) О разрешении на строительство</b>	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-301000-630-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.10.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город-курорт Анапа</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3700004462</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.05.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.06.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>12.01.2061</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:37:0101022:7</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5 905,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>18</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детской площадке расположено игровое оборудование – песочный дворик 4288(КСИЛ)1шт.урна 1311(КСИЛ), скамья 2211(КСИЛ)4шт,спортивный комплекс 006401(КСИЛ)1шт. качели 004142(КСИЛ)1шт. качалка на пружине 4122(КСИЛ)1шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка укомплектована-стойки для волейбола ФК067 – 2шт (Вегагрупп),ворота с баскетбольным щитом (КСИЛ) – 2шт. Спортивная площадка имеет металлическое сетчатое ограждение
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки расположены на вне дворовой территории по ул. Шевченко , общее количество контейнеров -10шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках, свободных от застройки и покрытий, планируется посадка кустарников и газонов. Площадь озеленения в границах благоустройства - 1 289,15 м2. Кустарник - 40 шт.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Средствами организации рельефа, выполнен безбарьерный доступ в жилую часть зданий и встроенные помещения, уклоны пешеходных дорожек (продольный и поперечный) не превышают соответственно 5% и 2% для возможности безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках. Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках не менее 2,0 м. Отсутствуют перепады уровней, у препятствий установлены ограждения.</p> <p>Направляющие (ведущие) линии на пешеходных путях создаются с помощью лент или плит с выраженным изменением поверхности. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м. При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон не превышает 1:12. Предупреждающую информацию для инвалидов по зрению о приближении к препятствиям обеспечивают изменения фактуры поверхностного слоя. На участках нерегулируемых пешеходных переходов местных проездов в целях удобства схода с тротуара и в целях снижения скорости автомобиля устраивается искусственный подъем проезжей части</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Наружное освещение выполнено консольными светильниками со степенью защиты IP65, устанавливаемыми на опорах. Групповая осветительная сеть выполнена кабелем марки АВБШв-1,0, проложенным в траншее в земле на глубине 0,7 м. (19.06.2018 г. №11-03/1498-18. 19.06.2020. ПАО "Кубаньэнерго").</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>На дворовой территории проектом предусмотрена площадка для отдыха взрослого населения укомплектованная столом и со скамьями и навесом</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>4.78 м</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>46.9 м</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>34 %</p>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Кубаньэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11-03/1498-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>418 097,90 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Анапа Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>576</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Анапа Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301078639</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.06.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>576</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Теплоэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301080564</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>793</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Теплоэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2301080564</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>793</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Россети Кубань"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11-03/1498-18/3</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>418 097,90 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Производственное предприятие "ЛИФТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2301049194</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 278
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 110
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 50
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 60
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	84.46	2	41.26	2.70
2	Квартира	2	1	52.75	2	31.87	2.70
3	Квартира	2	1	52.75	2	31.87	2.70
4	Квартира	2	1	88.83	3	51.73	2.70
5	Квартира	3	1	84.46	2	41.26	2.70
6	Квартира	3	1	52.75	2	31.87	2.70
7	Квартира	3	1	52.75	2	31.87	2.70
8	Квартира	3	1	88.83	3	51.73	2.70
9	Квартира	4	1	84.46	2	41.26	2.70
10	Квартира	4	1	52.75	2	31.87	2.70
11	Квартира	4	1	52.75	2	31.87	2.70
12	Квартира	4	1	88.83	3	51.73	2.70
13	Квартира	5	1	84.46	2	41.26	2.70
14	Квартира	5	1	52.75	2	31.87	2.70
15	Квартира	5	1	52.75	2	31.87	2.70
16	Квартира	5	1	88.83	3	51.73	2.70
17	Квартира	6	1	84.46	2	41.26	2.70
18	Квартира	6	1	52.75	2	31.87	2.70

19	Квартира	6	1	52.75	2	31.87	2.70
20	Квартира	6	1	88.83	3	51.73	2.70
21	Квартира	7	1	91.66	2	41.26	2.70
22	Квартира	7	1	58.17	2	31.87	2.70
23	Квартира	7	1	57.61	2	31.87	2.70
24	Квартира	7	1	90.45	3	53.35	2.70
25	Квартира	8	1	91.66	2	41.26	2.70
26	Квартира	8	1	52.75	2	31.87	2.70
27	Квартира	8	1	52.39	2	31.87	2.70
28	Квартира	8	1	90.45	3	53.35	2.70
29	Квартира	9	1	91.66	2	41.26	2.70
30	Квартира	9	1	52.75	2	31.87	2.70
31	Квартира	9	1	52.39	2	31.87	2.70
32	Квартира	9	1	90.45	3	53.35	2.70
33	Квартира	10	1	91.66	2	41.26	2.70
34	Квартира	10	1	52.75	2	31.87	2.70
35	Квартира	10	1	52.39	2	31.87	2.70
36	Квартира	10	1	90.45	3	53.35	2.70
37	Квартира	11	1	91.66	2	41.26	2.70
38	Квартира	11	1	52.75	2	31.87	2.70
39	Квартира	11	1	52.39	2	31.87	2.70
40	Квартира	11	1	90.45	3	53.35	2.70
41	Квартира	12	1	91.66	2	41.26	2.70
42	Квартира	12	1	52.75	2	31.87	2.70
43	Квартира	12	1	52.39	2	31.87	2.70
44	Квартира	12	1	90.45	3	53.35	2.70
45	Квартира	13	1	91.66	2	41.26	2.70
46	Квартира	13	1	52.75	2	31.87	2.70
47	Квартира	13	1	52.39	2	31.87	2.70
48	Квартира	13	1	90.45	3	53.35	2.70
49	Квартира	14	1	147.41	3	65.10	2.70
50	Квартира	14	1	147.01	3	68.27	2.70
51	Квартира	2	2	84.46	2	41.26	2.70

52	Квартира	2	2	52.75	2	31.87	2.70
53	Квартира	2	2	52.75	2	31.87	2.70
54	Квартира	2	2	84.46	2	41.26	2.70
55	Квартира	3	2	84.46	2	41.26	2.70
56	Квартира	3	2	52.75	2	31.87	2.70
57	Квартира	3	2	52.75	2	31.87	2.70
58	Квартира	3	2	84.46	2	41.26	2.70
59	Квартира	4	2	84.46	2	41.26	2.70
60	Квартира	4	2	52.75	2	31.87	2.70
61	Квартира	4	2	52.75	2	31.87	2.70
62	Квартира	4	2	84.46	2	41.26	2.70
63	Квартира	5	2	84.46	2	41.26	2.70
64	Квартира	5	2	52.75	2	31.87	2.70
65	Квартира	5	2	52.75	2	31.87	2.70
66	Квартира	5	2	84.46	2	41.26	2.70
67	Квартира	6	2	84.46	2	41.26	2.70
68	Квартира	6	2	52.75	2	31.87	2.70
69	Квартира	6	2	52.75	2	31.87	2.70
70	Квартира	6	2	84.46	2	41.26	2.70
71	Квартира	7	2	91.66	2	41.26	2.70
72	Квартира	7	2	58.17	2	31.87	2.70
73	Квартира	7	2	57.81	2	31.87	2.70
74	Квартира	7	2	91.66	2	41.26	2.70
75	Квартира	8	2	91.66	2	41.26	2.70
76	Квартира	8	2	52.75	2	31.87	2.70
77	Квартира	8	2	52.39	2	31.87	2.70
78	Квартира	8	2	91.66	2	41.26	2.70
79	Квартира	9	2	91.66	2	41.26	2.70
80	Квартира	9	2	52.75	2	31.87	2.70
81	Квартира	9	2	52.39	2	31.87	2.70
82	Квартира	9	2	91.66	2	41.26	2.70
83	Квартира	10	2	91.66	2	41.26	2.70
84	Квартира	10	2	52.75	2	31.87	2.70

85	Квартира	10	2	52.39	2	31.87	2.70
86	Квартира	10	2	91.66	2	41.26	2.70
87	Квартира	11	2	91.66	2	41.26	2.70
88	Квартира	11	2	52.75	2	31.87	2.70
89	Квартира	11	2	52.39	2	31.87	2.70
90	Квартира	11	2	91.66	2	41.26	2.70
91	Квартира	12	2	91.66	2	41.26	2.70
92	Квартира	12	2	52.75	2	31.87	2.70
93	Квартира	12	2	52.39	2	31.87	2.70
94	Квартира	12	2	91.66	2	41.26	2.70
95	Квартира	13	2	91.66	2	41.26	2.70
96	Квартира	13	2	52.75	2	31.87	2.70
97	Квартира	13	2	52.39	2	31.87	2.70
98	Квартира	13	2	91.66	2	41.26	2.70
99	Квартира	14	2	91.66	2	41.26	2.70
100	Квартира	14	2	52.75	2	31.87	2.70
101	Квартира	14	2	52.39	2	31.87	2.70
102	Квартира	14	2	91.66	2	41.26	2.70
103	Квартира	2	3	75.61	2	38.22	2.70
104	Квартира	2	3	64.76	2	38.19	2.70
105	Квартира	2	3	62.14	2	37.83	2.70
106	Квартира	2	3	70.52	2	29.85	2.70
107	Квартира	2	3	52.75	2	31.87	2.70
108	Квартира	2	3	84.46	2	41.26	2.70
109	Квартира	3	3	75.61	2	38.22	2.70
110	Квартира	3	3	64.76	2	38.19	2.70
111	Квартира	3	3	62.14	2	37.83	2.70
112	Квартира	3	3	70.34	2	29.85	2.70
113	Квартира	3	3	52.75	2	31.87	2.70
114	Квартира	3	3	84.46	2	41.26	2.70
115	Квартира	4	3	75.61	2	38.22	2.70
116	Квартира	4	3	64.76	2	38.19	2.70
117	Квартира	4	3	62.14	2	37.83	2.70

118	Квартира	4	3	70.34	2	29.85	2.70
119	Квартира	4	3	52.75	2	31.87	2.70
120	Квартира	4	3	84.46	2	41.26	2.70
121	Квартира	5	3	75.61	2	38.22	2.70
122	Квартира	5	3	64.76	2	38.19	2.70
123	Квартира	5	3	62.14	2	37.83	2.70
124	Квартира	5	3	70.34	2	29.85	2.70
125	Квартира	5	3	52.75	2	31.87	2.70
126	Квартира	5	3	84.46	2	41.26	2.70
127	Квартира	6	3	75.61	2	38.22	2.70
128	Квартира	6	3	64.76	2	38.19	2.70
129	Квартира	6	3	62.14	2	37.83	2.70
130	Квартира	6	3	70.34	2	29.85	2.70
131	Квартира	6	3	52.75	2	31.87	2.70
132	Квартира	6	3	84.46	2	41.26	2.70
133	Квартира	7	3	75.61	2	38.22	2.70
134	Квартира	7	3	64.76	2	38.19	2.70
135	Квартира	7	3	62.96	2	37.83	2.70
136	Квартира	7	3	78.73	2	29.85	2.70
137	Квартира	7	3	58.17	2	31.87	2.70
138	Квартира	7	3	91.66	2	41.26	2.70
139	Квартира	8	3	75.61	2	38.22	2.70
140	Квартира	8	3	64.76	2	38.19	2.70
141	Квартира	8	3	62.96	2	37.83	2.70
142	Квартира	8	3	73.34	2	29.85	2.70
143	Квартира	8	3	52.75	2	31.87	2.70
144	Квартира	8	3	91.66	2	41.26	2.70
145	Квартира	9	3	75.61	2	38.22	2.70
146	Квартира	9	3	64.76	2	38.19	2.70
147	Квартира	9	3	62.96	2	37.83	2.70
148	Квартира	9	3	73.34	2	29.85	2.70
149	Квартира	9	3	52.75	2	31.87	2.70
150	Квартира	9	3	91.66	2	41.26	2.70

151	Квартира	10	3	75.61	2	38.22	2.70
152	Квартира	10	3	64.76	2	38.19	2.70
153	Квартира	10	3	62.96	2	37.83	2.70
154	Квартира	10	3	73.34	2	29.85	2.70
155	Квартира	10	3	52.75	2	31.87	2.70
156	Квартира	10	3	91.66	2	41.26	2.70
157	Квартира	11	3	75.61	2	38.22	2.70
158	Квартира	11	3	64.76	2	38.19	2.70
159	Квартира	11	3	62.96	2	37.83	2.70
160	Квартира	11	3	73.34	2	29.85	2.70
161	Квартира	11	3	52.75	2	31.87	2.70
162	Квартира	11	3	91.66	2	41.26	2.70
163	Квартира	12	3	111.55	3	58.72	2.70
164	Квартира	12	3	126.00	3	64.32	2.70
165	Квартира	12	3	104.90	3	53.31	2.70
166	Квартира	12	3	91.66	2	41.26	2.70
167	Квартира	13	3	111.55	3	58.72	2.70
168	Квартира	13	3	126.00	3	64.32	2.70
169	Квартира	13	3	104.90	3	53.31	2.70
170	Квартира	13	3	91.66	2	41.26	2.70
171	Квартира	14	3	111.55	3	58.72	2.70
172	Квартира	14	3	125.62	3	64.14	2.70
173	Квартира	14	3	104.90	3	53.31	2.70
174	Квартира	14	3	91.66	2	41.26	2.70
175	Квартира	2	4	84.46	2	41.26	2.70
176	Квартира	2	4	52.75	2	31.87	2.70
177	Квартира	2	4	52.75	2	31.87	2.70
178	Квартира	2	4	84.46	2	41.26	2.70
179	Квартира	3	4	84.46	2	41.26	2.70
180	Квартира	3	4	52.75	2	31.87	2.70
181	Квартира	3	4	52.75	2	31.87	2.70
182	Квартира	3	4	84.46	2	41.26	2.70
183	Квартира	4	4	84.46	2	41.26	2.70

184	Квартира	4	4	52.75	2	31.87	2.70
185	Квартира	4	4	52.75	2	31.87	2.70
186	Квартира	4	4	84.46	2	41.26	2.70
187	Квартира	5	4	84.46	2	41.26	2.70
188	Квартира	5	4	52.75	2	31.87	2.70
189	Квартира	5	4	52.75	2	31.87	2.70
190	Квартира	5	4	84.46	2	41.26	2.70
191	Квартира	6	4	84.46	2	41.26	2.70
192	Квартира	6	4	52.75	2	31.87	2.70
193	Квартира	6	4	52.75	2	31.87	2.70
194	Квартира	6	4	84.46	2	41.26	2.70
195	Квартира	7	4	91.66	2	41.26	2.70
196	Квартира	7	4	58.17	2	31.87	2.70
197	Квартира	7	4	57.81	2	31.87	2.70
198	Квартира	7	4	91.66	2	41.26	2.70
199	Квартира	8	4	91.66	2	41.26	2.70
200	Квартира	8	4	52.75	2	31.87	2.70
201	Квартира	8	4	52.39	2	31.87	2.70
202	Квартира	8	4	91.66	2	41.26	2.70
203	Квартира	9	4	91.66	2	41.26	2.70
204	Квартира	9	4	52.75	2	31.87	2.70
205	Квартира	9	4	52.39	2	31.87	2.70
206	Квартира	9	4	91.66	2	41.26	2.70
207	Квартира	10	4	91.66	2	41.26	2.70
208	Квартира	10	4	52.75	2	31.87	2.70
209	Квартира	10	4	52.39	2	31.87	2.70
210	Квартира	10	4	91.66	2	41.26	2.70
211	Квартира	11	4	91.66	2	41.26	2.70
212	Квартира	11	4	52.75	2	31.87	2.70
213	Квартира	11	4	52.39	2	31.87	2.70
214	Квартира	11	4	91.66	2	41.26	2.70
215	Квартира	12	4	91.66	2	41.26	2.70
216	Квартира	12	4	52.75	2	31.87	2.70

217	Квартира	12	4	52.39	2	31.87	2.70
218	Квартира	12	4	91.66	2	41.26	2.70
219	Квартира	13	4	91.66	2	41.26	2.70
220	Квартира	13	4	52.75	2	31.87	2.70
221	Квартира	13	4	52.39	2	31.87	2.70
222	Квартира	13	4	91.66	2	41.26	2.70
223	Квартира	14	4	91.66	2	41.26	2.70
224	Квартира	14	4	52.75	2	31.87	2.70
225	Квартира	14	4	52.39	2	31.87	2.70
226	Квартира	14	4	91.66	2	41.26	2.70
227	Квартира	2	5	88.83	2	51.73	2.70
228	Квартира	2	5	52.75	2	31.87	2.70
229	Квартира	2	5	52.75	2	31.87	2.70
230	Квартира	2	5	84.46	2	41.26	2.70
231	Квартира	3	5	88.83	2	51.73	2.70
232	Квартира	3	5	52.75	2	31.87	2.70
233	Квартира	3	5	52.75	2	31.87	2.70
234	Квартира	3	5	84.46	2	41.26	2.70
235	Квартира	4	5	88.83	2	51.73	2.70
236	Квартира	4	5	52.75	2	31.87	2.70
237	Квартира	4	5	52.75	2	31.87	2.70
238	Квартира	4	5	84.46	2	41.26	2.70
239	Квартира	5	5	88.83	2	51.73	2.70
240	Квартира	5	5	52.75	2	31.87	2.70
241	Квартира	5	5	52.75	2	31.87	2.70
242	Квартира	5	5	84.46	2	41.26	2.70
243	Квартира	6	5	88.83	2	51.73	2.70
244	Квартира	6	5	52.75	2	31.87	2.70
245	Квартира	6	5	52.75	2	31.87	2.70
246	Квартира	6	5	84.46	2	41.26	2.70
247	Квартира	7	5	90.45	2	53.35	2.70
248	Квартира	7	5	57.61	2	31.87	2.70
249	Квартира	7	5	58.17	2	31.87	2.70

250	Квартира	7	5	91.66	2	41.26	2.70
251	Квартира	8	5	90.45	2	53.35	2.70
252	Квартира	8	5	52.39	2	31.87	2.70
253	Квартира	8	5	52.75	2	31.87	2.70
254	Квартира	8	5	91.66	2	41.26	2.70
255	Квартира	9	5	90.45	2	53.35	2.70
256	Квартира	9	5	52.39	2	31.87	2.70
257	Квартира	9	5	52.75	2	31.87	2.70
258	Квартира	9	5	91.66	2	41.26	2.70
259	Квартира	10	5	90.45	2	53.35	2.70
260	Квартира	10	5	52.39	2	31.87	2.70
261	Квартира	10	5	52.75	2	31.87	2.70
262	Квартира	10	5	91.66	2	41.26	2.70
263	Квартира	11	5	90.45	2	53.35	2.70
264	Квартира	11	5	52.39	2	31.87	2.70
265	Квартира	11	5	52.75	2	31.87	2.70
266	Квартира	11	5	91.66	2	41.26	2.70
267	Квартира	12	5	90.45	2	53.35	2.70
268	Квартира	12	5	52.39	2	31.87	2.70
269	Квартира	12	5	52.75	2	31.87	2.70
270	Квартира	12	5	91.66	2	41.26	2.70
271	Квартира	13	5	90.45	2	53.35	2.70
272	Квартира	13	5	52.39	2	31.87	2.70
273	Квартира	13	5	52.75	2	31.87	2.70
274	Квартира	13	5	91.66	2	41.26	2.70
275	Квартира	14	5	90.45	2	51.98	2.70
276	Квартира	14	5	52.39	2	31.87	2.70
277	Квартира	14	5	52.75	2	31.87	2.70
278	Квартира	14	5	91.66	2	41.26	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков

номер		расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(м)
1	Нежилое помещение	1	1	15.30	Коридор	15.30	3.00
2	Нежилое помещение	1	1	108.12	Помещен приема заказов	108.12	3.00
3	Нежилое помещение	1	1	1.50	КУИ	1.50	3.00
4	Нежилое помещение	1	1	1.90	Тамбур с/у	1.90	3.00
5	Нежилое помещение	1	1	1.38	С/у	1.38	3.00
6	Нежилое помещение	1	1	45.41	Коридор	45.41	3.00
7	Нежилое помещение	1	1	25.68	Помещение офиса	25.68	3.00
8	Нежилое помещение	1	1	40.77	Помещение офиса	40.77	3.00
9	Нежилое помещение	1	1	26.82	Помещение офиса	26.82	3.00
10	Нежилое помещение	1	1	26.82	Помещение офиса	26.82	3.00
11	Нежилое помещение	1	1	59.80	Помещение офиса	59.80	3.00
12	Нежилое помещение	1	1	1.55	Тамбур с/у	1.55	3.00
13	Нежилое помещение	1	1	2.43	С/у	2.43	3.00
14	Нежилое помещение	1	1	1.55	КУИ	1.55	3.00
15	Нежилое помещение	1	1	2.04	С/у	2.04	3.00
16	Нежилое помещение	1	1	45.41	Коридор	45.41	3.00

17	Нежилое помещение	1	1	59.80	Помещение пункта проката	59.80	3.00
18	Нежилое помещение	1	1	26.82	Помещение пункта проката	26.82	3.00
19	Нежилое помещение	1	1	26.82	Помещение пункта проката	26.82	3.00
20	Нежилое помещение	1	1	54.86	Помещение пункта проката	54.86	3.00
21	Нежилое помещение	1	1	7.24	Коридор	7.24	3.00
22	Нежилое помещение	1	1	25.68	Помещение пункта проката	25.68	3.00
23	Нежилое помещение	1	1	59.80	Помещение пункта проката	59.80	3.00
24	Нежилое помещение	1	2	1.55	Тамбур с/у	1.55	3.00
25	Нежилое помещение	1	2	2.04	С/у	2.04	3.00
26	Нежилое помещение	1	2	1.55	КУИ	1.55	3.00
27	Нежилое помещение	1	2	2.04	С/у	2.04	3.00
28	Нежилое помещение	1	2	22.58	Коридор	22.58	3.00
29	Нежилое помещение	1	2	26.82	Помещение офиса	26.82	3.00
30	Нежилое помещение	1	2	35.75	Помещение офиса	35.75	3.00
31	Нежилое помещение	1	2	97.82	Помещение офиса	97.82	3.00
32	Нежилое помещение	1	3	1.55	Тамбур с/у	1.55	3.00
33	Нежилое помещение	1	3	2.04	С/у	2.04	3.00

34	Нежилое помещение	1	3	1.55	КУИ	1.55	3.00
35	Нежилое помещение	1	3	2.04	С/у	2.04	3.00
36	Нежилое помещение	1	3	19.08	Помещение фотостудии	19.08	3.00
37	Нежилое помещение	1	3	1.52	КУИ	1.52	3.00
38	Нежилое помещение	1	3	1.25	Тамбур с/у	1.25	3.00
39	Нежилое помещение	1	3	1.38	С/у	1.38	3.00
40	Нежилое помещение	1	4	101.88	Помещение фотостудии	101.88	3.00
41	Нежилое помещение	1	4	45.41	Коридор	45.41	3.00
42	Нежилое помещение	1	4	59.80	Помещение приема заказов	59.80	3.00
43	Нежилое помещение	1	4	26.82	Помещение приема заказов	26.82	3.00
44	Нежилое помещение	1	4	26.80	Помещение приема заказов	26.80	3.00
45	Нежилое помещение	1	4	54.86	Помещение приема заказов	54.86	3.00
46	Нежилое помещение	1	4	25.51	Помещение приема заказов	25.51	3.00
47	Нежилое помещение	1	4	1.55	Тамбур с/у	1.55	3.00
48	Нежилое помещение	1	4	2.04	С/у	2.04	3.00
49	Нежилое помещение	1	4	1.55	КУИ	1.55	3.00
50	Нежилое помещение	1	4	2.04	С/у	2.04	3.00

51	Нежилое помещение	1	5	45.41	Коридор	45.41	3.00
52	Нежилое помещение	1	5	59.80	Помещение приема заказов	59.80	3.00
53	Нежилое помещение	1	5	26.82	Помещение приема заказов	26.82	3.00
54	Нежилое помещение	1	5	26.80	Помещение приема заказов	26.80	3.00
55	Нежилое помещение	1	5	40.77	Помещение приема заказов	40.77	3.00
56	Нежилое помещение	1	5	25.68	Помещение приема заказов	25.68	3.00
57	Нежилое помещение	1	5	1.50	Тамбур с/у	1.50	3.00
58	Нежилое помещение	1	5	2.04	С/у	2.04	3.00
59	Нежилое помещение	1	5	1.55	КУИ	1.55	3.00
60	Нежилое помещение	1	5	2.43	С/у	2.43	3.00
61	Машино-место	-1	Нет	14.10	Машиноместо	14.10	
62	Машино-место	-1	Нет	14.10	Машиноместо	14.10	
63	Машино-место	-1	Нет	14.10	Машиноместо	14.10	
64	Машино-место	-1	Нет	14.10	Машиноместо	14.10	
65	Машино-место	-1	Нет	14.10	Машиноместо	14.10	
66	Машино-место	-1	Нет	14.10	Машиноместо	14.10	
67	Машино-место	-1	Нет	14.10	Машиноместо	14.10	
68	Машино-место	-1	Нет	14.10	Машиноместо	14.10	
69	Машино-место	-1	Нет	14.10	Машиноместо	14.10	
70	Машино-место	-1	Нет	14.10	Машиноместо	14.10	
71	Машино-место	-1	Нет	14.10	Машиноместо	14.10	
72	Машино-место	-1	Нет	14.10	Машиноместо	14.10	
73	Машино-место	-1	Нет	14.10	Машиноместо	14.10	
74	Машино-место	-1	Нет	14.10	Машиноместо	14.10	



108	Машино-место	-1	Нет	8.61	Машиноместо	8.61	
109	Машино-место	-1	Нет	14.10	Машиноместо	14.10	
110	Машино-место	-1	Нет	14.10	Машиноместо	14.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	МОП	Подземный этаж		нежилое	3658.4
2	тамбур	1 Этаж 1 подъезд		нежилое	17.34
3	колясочная	1 Этаж 1 подъезд		нежилое	8.15
4	лифтовый холл	1 Этаж 1 подъезд		нежилое	7.87
5	КУИ	1 Этаж 1 подъезд		нежилое	9.07
6	лестничная клетка	1 Этаж 1 подъезд		нежилое	11.75
7	лестничная клетка	1 Этаж 1 подъезд		нежилое	12.35
8	тамбур	2 Этаж 1 подъезд		нежилое	17.34
9	колясочная	2 Этаж 1 подъезд		нежилое	8.15
10	лифтовый холл	2 Этаж 1 подъезд		нежилое	7.87
11	КУИ	2 Этаж 1 подъезд		нежилое	9.07
12	лестничная клетка	2 Этаж 1 подъезд		нежилое	11.75
13	внеквартирный коридор	2 Этаж 1 подъезд		нежилое	18.47
14	лифтовый холл	2 Этаж 1 подъезд		нежилое	8
15	лестничная клетка	2 Этаж 1 подъезд		нежилое	11.75
16	тамбур	3 Этаж 1 подъезд		нежилое	17.34
17	колясочная	3 Этаж 1 подъезд		нежилое	8.15
18	лифтовый холл	3 Этаж 1 подъезд		нежилое	7.87
19	КУИ	3 Этаж 1 подъезд		нежилое	9.07
20	лестничная клетка	3 Этаж 1 подъезд		нежилое	11.75
21	внеквартирный коридор	3 Этаж 1 подъезд		нежилое	18.47
22	лифтовый холл	3 Этаж 1 подъезд		нежилое	8
23	лестничная клетка	3 Этаж 1 подъезд		нежилое	11.75
24	тамбур	4 Этаж 1 подъезд		нежилое	17.34

25	колясочная	4 Этаж 1 подъезд	нежилое	8.15
26	лифтовый холл	4 Этаж 1 подъезд	нежилое	7.87
27	КУИ	4 Этаж 1 подъезд	нежилое	9.07
28	лестничная клетка	4 Этаж 1 подъезд	нежилое	11.75
29	внеквартирный коридор	4 Этаж 1 подъезд	нежилое	18.47
30	лифтовый холл	4 Этаж 1 подъезд	нежилое	8
31	лестничная клетка	4 Этаж 1 подъезд	нежилое	11.75
32	тамбур	5 Этаж 1 подъезд	нежилое	17.34
33	колясочная	5 Этаж 1 подъезд	нежилое	8.15
34	лифтовый холл	5 Этаж 1 подъезд	нежилое	7.87
35	КУИ	5 Этаж 1 подъезд	нежилое	9.07
36	лестничная клетка	5 Этаж 1 подъезд	нежилое	11.75
37	внеквартирный коридор	5 Этаж 1 подъезд	нежилое	18.47
38	лифтовый холл	5 Этаж 1 подъезд	нежилое	8
39	лестничная клетка	5 Этаж 1 подъезд	нежилое	11.75
40	тамбур	6 Этаж 1 подъезд	нежилое	17.34
41	колясочная	6 Этаж 1 подъезд	нежилое	8.15
42	лифтовый холл	6 Этаж 1 подъезд	нежилое	7.87
43	КУИ	6 Этаж 1 подъезд	нежилое	9.07
44	лестничная клетка	6 Этаж 1 подъезд	нежилое	11.75
45	внеквартирный коридор	6 Этаж 1 подъезд	нежилое	18.47
46	лифтовый холл	6 Этаж 1 подъезд	нежилое	8
47	лестничная клетка	6 Этаж 1 подъезд	нежилое	11.75
48	тамбур	7 Этаж 1 подъезд	нежилое	17.34
49	колясочная	7 Этаж 1 подъезд	нежилое	8.15
50	лифтовый холл	7 Этаж 1 подъезд	нежилое	7.87
51	КУИ	7 Этаж 1 подъезд	нежилое	9.07
52	лестничная клетка	7 Этаж 1 подъезд	нежилое	11.75
53	внеквартирный коридор	7 Этаж 1 подъезд	нежилое	18.47
54	лифтовый холл	7 Этаж 1 подъезд	нежилое	8
55	лестничная клетка	7 Этаж 1 подъезд	нежилое	11.75
56	тамбур	8 Этаж 1 подъезд	нежилое	17.34
57	колясочная	8 Этаж 1 подъезд	нежилое	8.15

58	лифтовый холл	8 Этаж 1 подъезд	нежилое	7.87
59	КУИ	8 Этаж 1 подъезд	нежилое	9.07
60	лестничная клетка	8 Этаж 1 подъезд	нежилое	11.75
61	внеквартирный коридор	8 Этаж 1 подъезд	нежилое	18.47
62	лифтовый холл	8 Этаж 1 подъезд	нежилое	8
63	лестничная клетка	8 Этаж 1 подъезд	нежилое	11.75
64	тамбур	9 Этаж 1 подъезд	нежилое	17.34
65	колясочная	9 Этаж 1 подъезд	нежилое	8.15
66	лифтовый холл	9 Этаж 1 подъезд	нежилое	7.87
67	КУИ	9 Этаж 1 подъезд	нежилое	9.07
68	лестничная клетка	9 Этаж 1 подъезд	нежилое	11.75
69	внеквартирный коридор	9 Этаж 1 подъезд	нежилое	18.47
70	лифтовый холл	9 Этаж 1 подъезд	нежилое	8
71	лестничная клетка	9 Этаж 1 подъезд	нежилое	11.75
72	тамбур	10 Этаж 1 подъезд	нежилое	17.34
73	колясочная	10 Этаж 1 подъезд	нежилое	8.15
74	лифтовый холл	10 Этаж 1 подъезд	нежилое	7.87
75	КУИ	10 Этаж 1 подъезд	нежилое	9.07
76	лестничная клетка	10 Этаж 1 подъезд	нежилое	11.75
77	внеквартирный коридор	10 Этаж 1 подъезд	нежилое	18.47
78	лифтовый холл	10 Этаж 1 подъезд	нежилое	8
79	лестничная клетка	10 Этаж 1 подъезд	нежилое	11.75
80	тамбур	11 Этаж 1 подъезд	нежилое	17.34
81	колясочная	11 Этаж 1 подъезд	нежилое	8.15
82	лифтовый холл	11 Этаж 1 подъезд	нежилое	7.87
83	КУИ	11 Этаж 1 подъезд	нежилое	9.07
84	лестничная клетка	11 Этаж 1 подъезд	нежилое	11.75
85	внеквартирный коридор	11 Этаж 1 подъезд	нежилое	18.47
86	лифтовый холл	11 Этаж 1 подъезд	нежилое	8
87	лестничная клетка	11 Этаж 1 подъезд	нежилое	11.75
88	тамбур	12 Этаж 1 подъезд	нежилое	17.34
89	колясочная	12 Этаж 1 подъезд	нежилое	8.15
90	лифтовый холл	12 Этаж 1 подъезд	нежилое	7.87

91	КУИ	12 Этаж 1 подъезд	нежилое	9.07
92	лестничная клетка	12 Этаж 1 подъезд	нежилое	11.75
93	внеквартирный коридор	12 Этаж 1 подъезд	нежилое	18.47
94	лифтовый холл	12 Этаж 1 подъезд	нежилое	8
95	лестничная клетка	12 Этаж 1 подъезд	нежилое	11.75
96	тамбур	13 Этаж 1 подъезд	нежилое	17.34
97	колясочная	13 Этаж 1 подъезд	нежилое	8.15
98	лифтовый холл	13 Этаж 1 подъезд	нежилое	7.87
99	КУИ	13 Этаж 1 подъезд	нежилое	9.07
100	лестничная клетка	13 Этаж 1 подъезд	нежилое	11.75
101	внеквартирный коридор	13 Этаж 1 подъезд	нежилое	18.47
102	лифтовый холл	13 Этаж 1 подъезд	нежилое	8
103	лестничная клетка	13 Этаж 1 подъезд	нежилое	11.75
104	внеквартирный коридор	14 Этаж 1 подъезд	нежилое	12.24
105	лифтовый холл	14 Этаж 1 подъезд	нежилое	8
106	лестничная клетка	14 Этаж 1 подъезд	нежилое	11.75
107	тамбур	1 Этаж 2 подъезд	нежилое	17.34
108	колясочная	1 Этаж 2 подъезд	нежилое	8.15
109	лифтовый холл	1 Этаж 2 подъезд	нежилое	7.87
110	КУИ	1 Этаж 2 подъезд	нежилое	9.07
111	лестничная клетка	1 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
112	лестничная клетка	1 Этаж 2 подъезд	нежилое	12.35
113	тамбур	2 Этаж 2 подъезд	нежилое	17.34
114	колясочная	2 Этаж 2 подъезд	нежилое	8.15
115	лифтовый холл	2 Этаж 2 подъезд	нежилое	7.87
116	КУИ	2 Этаж 2 подъезд	нежилое	9.07
117	лестничная клетка	2 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
118	внеквартирный коридор	2 Этаж 2 подъезд	нежилое	18.47
119	лифтовый холл	2 Этаж 2 подъезд	нежилое	8
120	лестничная клетка	2 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
121	тамбур	3 Этаж 2 подъезд	нежилое	17.34
122	колясочная	3 Этаж 2 подъезд	нежилое	8.15
123	лифтовый холл	3 Этаж 2 подъезд	нежилое	7.87

124	КУИ	3 Этаж 2 подъезд	нежилое	9.07
125	лестничная клетка	3 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
126	внеквартирный коридор	3 Этаж 2 подъезд	нежилое	18.47
127	лифтовый холл	3 Этаж 2 подъезд	нежилое	8
128	лестничная клетка	3 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
129	тамбур	4 Этаж 2 подъезд	нежилое	17.34
130	колясочная	4 Этаж 2 подъезд	нежилое	8.15
131	лифтовый холл	4 Этаж 2 подъезд	нежилое	7.87
132	КУИ	4 Этаж 2 подъезд	нежилое	9.07
133	лестничная клетка	4 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
134	внеквартирный коридор	4 Этаж 2 подъезд	нежилое	18.47
135	лифтовый холл	4 Этаж 2 подъезд	нежилое	8
136	лестничная клетка	4 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
137	тамбур	5 Этаж 2 подъезд	нежилое	17.34
138	колясочная	5 Этаж 2 подъезд	нежилое	8.15
139	лифтовый холл	5 Этаж 2 подъезд	нежилое	7.87
140	КУИ	5 Этаж 2 подъезд	нежилое	9.07
141	лестничная клетка	5 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
142	внеквартирный коридор	5 Этаж 2 подъезд	нежилое	18.47
143	лифтовый холл	5 Этаж 2 подъезд	нежилое	8
144	лестничная клетка	5 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
145	тамбур	6 Этаж 2 подъезд	нежилое	17.34
146	колясочная	6 Этаж 2 подъезд	нежилое	8.15
147	лифтовый холл	6 Этаж 2 подъезд	нежилое	7.87
148	КУИ	6 Этаж 2 подъезд	нежилое	9.07
149	лестничная клетка	6 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
150	внеквартирный коридор	6 Этаж 2 подъезд	нежилое	18.47
151	лифтовый холл	6 Этаж 2 подъезд	нежилое	8
152	лестничная клетка	6 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
153	тамбур	7 Этаж 2 подъезд	нежилое	17.34
154	колясочная	7 Этаж 2 подъезд	нежилое	8.15
155	лифтовый холл	7 Этаж 2 подъезд	нежилое	7.87
156	КУИ	7 Этаж 2 подъезд	нежилое	9.07

157	лестничная клетка	7 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
158	внеквартирный коридор	7 Этаж 2 подъезд	нежилое	18.47
159	лифтовый холл	7 Этаж 2 подъезд	нежилое	8
160	лестничная клетка	7 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
161	тамбур	8 Этаж 2 подъезд	нежилое	17.34
162	колясочная	8 Этаж 2 подъезд	нежилое	8.15
163	лифтовый холл	8 Этаж 2 подъезд	нежилое	7.87
164	КУИ	8 Этаж 2 подъезд	нежилое	9.07
165	лестничная клетка	8 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
166	внеквартирный коридор	8 Этаж 2 подъезд	нежилое	18.47
167	лифтовый холл	8 Этаж 2 подъезд	нежилое	8
168	лестничная клетка	8 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
169	тамбур	9 Этаж 2 подъезд	нежилое	17.34
170	колясочная	9 Этаж 2 подъезд	нежилое	8.15
171	лифтовый холл	9 Этаж 2 подъезд	нежилое	7.87
172	КУИ	9 Этаж 2 подъезд	нежилое	9.07
173	лестничная клетка	9 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
174	внеквартирный коридор	9 Этаж 2 подъезд	нежилое	18.47
175	лифтовый холл	9 Этаж 2 подъезд	нежилое	8
176	лестничная клетка	9 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
177	тамбур	10 Этаж 2 подъезд	нежилое	17.34
178	колясочная	10 Этаж 2 подъезд	нежилое	8.15
179	лифтовый холл	10 Этаж 2 подъезд	нежилое	7.87
180	КУИ	10 Этаж 2 подъезд	нежилое	9.07
181	лестничная клетка	10 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
182	внеквартирный коридор	10 Этаж 2 подъезд	нежилое	18.47
183	лифтовый холл	10 Этаж 2 подъезд	нежилое	8
184	лестничная клетка	10 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
185	тамбур	11 Этаж 2 подъезд	нежилое	17.34
186	колясочная	11 Этаж 2 подъезд	нежилое	8.15
187	лифтовый холл	11 Этаж 2 подъезд	нежилое	7.87
188	КУИ	11 Этаж 2 подъезд	нежилое	9.07
189	лестничная клетка	11 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75

190	внеквартирный коридор	11 Этаж 2 подъезд	нежилое	18.47
191	лифтовый холл	11 Этаж 2 подъезд	нежилое	8
192	лестничная клетка	11 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
193	тамбур	12 Этаж 2 подъезд	нежилое	17.34
194	колясочная	12 Этаж 2 подъезд	нежилое	8.15
195	лифтовый холл	12 Этаж 2 подъезд	нежилое	7.87
196	КУИ	12 Этаж 2 подъезд	нежилое	9.07
197	лестничная клетка	12 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
198	внеквартирный коридор	12 Этаж 2 подъезд	нежилое	18.47
199	лифтовый холл	12 Этаж 2 подъезд	нежилое	8
200	лестничная клетка	12 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
201	тамбур	13 Этаж 2 подъезд	нежилое	17.34
202	колясочная	13 Этаж 2 подъезд	нежилое	8.15
203	лифтовый холл	13 Этаж 2 подъезд	нежилое	7.87
204	КУИ	13 Этаж 2 подъезд	нежилое	9.07
205	лестничная клетка	13 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
206	внеквартирный коридор	13 Этаж 2 подъезд	нежилое	18.47
207	лифтовый холл	13 Этаж 2 подъезд	нежилое	8
208	лестничная клетка	13 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
209	внеквартирный коридор	14 Этаж 2 подъезд	нежилое	18.47
210	лифтовый холл	14 Этаж 2 подъезд	нежилое	8
211	лестничная клетка	14 Этаж 2 подъезд	нежилое	11.75
212	тамбур	1 Этаж 3 подъезд	нежилое	17.34
213	колясочная	1 Этаж 3 подъезд	нежилое	8.15
214	лифтовый холл	1 Этаж 3 подъезд	нежилое	7.87
215	КУИ	1 Этаж 3 подъезд	нежилое	9.07
216	лестничная клетка	1 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.75
217	лестничная клетка	1 Этаж 3 подъезд	нежилое	12.35
218	тамбур	2 Этаж 3 подъезд	нежилое	17.34
219	колясочная	2 Этаж 3 подъезд	нежилое	8.15
220	лифтовый холл	2 Этаж 3 подъезд	нежилое	7.87
221	КУИ	2 Этаж 3 подъезд	нежилое	9.07
222	лестничная клетка	2 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.75

223	внеквартирный коридор	2 Этаж 3 подъезд	нежилое	33.42
224	лифтовый холл	2 Этаж 3 подъезд	нежилое	8
225	лестничная клетка	2 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.92
226	тамбур	3 Этаж 3 подъезд	нежилое	17.34
227	колясочная	3 Этаж 3 подъезд	нежилое	8.15
228	лифтовый холл	3 Этаж 3 подъезд	нежилое	7.87
229	КУИ	3 Этаж 3 подъезд	нежилое	9.07
230	лестничная клетка	3 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.75
231	внеквартирный коридор	3 Этаж 3 подъезд	нежилое	33.42
232	лифтовый холл	3 Этаж 3 подъезд	нежилое	8
233	лестничная клетка	3 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.92
234	тамбур	4 Этаж 3 подъезд	нежилое	17.34
235	колясочная	4 Этаж 3 подъезд	нежилое	8.15
236	лифтовый холл	4 Этаж 3 подъезд	нежилое	7.87
237	КУИ	4 Этаж 3 подъезд	нежилое	9.07
238	лестничная клетка	4 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.75
239	внеквартирный коридор	4 Этаж 3 подъезд	нежилое	33.42
240	лифтовый холл	4 Этаж 3 подъезд	нежилое	8
241	лестничная клетка	4 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.92
242	тамбур	5 Этаж 3 подъезд	нежилое	17.34
243	колясочная	5 Этаж 3 подъезд	нежилое	8.15
244	лифтовый холл	5 Этаж 3 подъезд	нежилое	7.87
245	КУИ	5 Этаж 3 подъезд	нежилое	9.07
246	лестничная клетка	5 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.75
247	внеквартирный коридор	5 Этаж 3 подъезд	нежилое	33.42
248	лифтовый холл	5 Этаж 3 подъезд	нежилое	8
249	лестничная клетка	5 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.92
250	тамбур	6 Этаж 3 подъезд	нежилое	17.34
251	колясочная	6 Этаж 3 подъезд	нежилое	8.15
252	лифтовый холл	6 Этаж 3 подъезд	нежилое	7.87
253	КУИ	6 Этаж 3 подъезд	нежилое	9.07
254	лестничная клетка	6 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.75
255	внеквартирный коридор	6 Этаж 3 подъезд	нежилое	33.42

256	лифтовый холл	6 Этаж 3 подъезд	нежилое	8
257	лестничная клетка	6 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.92
258	тамбур	7 Этаж 3 подъезд	нежилое	17.34
259	колясочная	7 Этаж 3 подъезд	нежилое	8.15
260	лифтовый холл	7 Этаж 3 подъезд	нежилое	7.87
261	КУИ	7 Этаж 3 подъезд	нежилое	9.07
262	лестничная клетка	7 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.75
263	внеквартирный коридор	7 Этаж 3 подъезд	нежилое	33.42
264	лифтовый холл	7 Этаж 3 подъезд	нежилое	8
265	лестничная клетка	7 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.75
266	тамбур	8 Этаж 3 подъезд	нежилое	17.34
267	колясочная	8 Этаж 3 подъезд	нежилое	8.15
268	лифтовый холл	8 Этаж 3 подъезд	нежилое	7.87
269	КУИ	8 Этаж 3 подъезд	нежилое	9.07
270	лестничная клетка	8 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.75
271	внеквартирный коридор	8 Этаж 3 подъезд	нежилое	33.42
272	лифтовый холл	8 Этаж 3 подъезд	нежилое	8
273	лестничная клетка	8 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.92
274	тамбур	9 Этаж 3 подъезд	нежилое	17.34
275	колясочная	9 Этаж 3 подъезд	нежилое	8.15
276	лифтовый холл	9 Этаж 3 подъезд	нежилое	7.87
277	КУИ	9 Этаж 3 подъезд	нежилое	9.07
278	лестничная клетка	9 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.75
279	внеквартирный коридор	9 Этаж 3 подъезд	нежилое	33.42
280	лифтовый холл	9 Этаж 3 подъезд	нежилое	8
281	лестничная клетка	9 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.92
282	тамбур	10 Этаж 3 подъезд	нежилое	17.34
283	колясочная	10 Этаж 3 подъезд	нежилое	8.15
284	лифтовый холл	10 Этаж 3 подъезд	нежилое	7.87
285	КУИ	10 Этаж 3 подъезд	нежилое	9.07
286	лестничная клетка	10 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.75
287	внеквартирный коридор	10 Этаж 3 подъезд	нежилое	33.42
288	лифтовый холл	10 Этаж 3 подъезд	нежилое	8

289	лестничная клетка	10 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.92
290	тамбур	11 Этаж 3 подъезд	нежилое	17.34
291	колясочная	11 Этаж 3 подъезд	нежилое	8.15
292	лифтовый холл	11 Этаж 3 подъезд	нежилое	7.87
293	КУИ	11 Этаж 3 подъезд	нежилое	9.07
294	лестничная клетка	11 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.75
295	внеквартирный коридор	11 Этаж 3 подъезд	нежилое	33.42
296	лифтовый холл	11 Этаж 3 подъезд	нежилое	8
297	лестничная клетка	11 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.92
298	тамбур	12 Этаж 3 подъезд	нежилое	17.34
299	колясочная	12 Этаж 3 подъезд	нежилое	8.15
300	лифтовый холл	12 Этаж 3 подъезд	нежилое	7.87
301	КУИ	12 Этаж 3 подъезд	нежилое	9.07
302	лестничная клетка	12 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.75
303	внеквартирный коридор	12 Этаж 3 подъезд	нежилое	23.37
304	лифтовый холл	12 Этаж 3 подъезд	нежилое	8
305	лестничная клетка	12 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.92
306	тамбур	13 Этаж 3 подъезд	нежилое	17.34
307	колясочная	13 Этаж 3 подъезд	нежилое	8.15
307	лифтовый холл	13 Этаж 3 подъезд	нежилое	7.87
308	КУИ	13 Этаж 3 подъезд	нежилое	9.07
309	лестничная клетка	13 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.75
310	внеквартирный коридор	13 Этаж 3 подъезд	нежилое	23.37
311	лифтовый холл	13 Этаж 3 подъезд	нежилое	8
312	лестничная клетка	13 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.92
313	внеквартирный коридор	14 Этаж 3 подъезд	нежилое	23.73
314	лифтовый холл	14 Этаж 3 подъезд	нежилое	8
315	лестничная клетка	14 Этаж 3 подъезд	нежилое	11.92
316	тамбур	1 Этаж 4 подъезд	нежилое	17.34
317	колясочная	1 Этаж 4 подъезд	нежилое	8.15
318	лифтовый холл	1 Этаж 4 подъезд	нежилое	7.87
320	КУИ	1 Этаж 4 подъезд	нежилое	9.07
321	лестничная клетка	1 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75

322	лестничная клетка	1 Этаж 4 подъезд	нежилое	12.35
323	тамбур	2 Этаж 4 подъезд	нежилое	17.34
324	колясочная	2 Этаж 4 подъезд	нежилое	8.15
325	лифтовый холл	2 Этаж 4 подъезд	нежилое	7.87
326	КУИ	2 Этаж 4 подъезд	нежилое	9.07
327	лестничная клетка	2 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75
328	внеквартирный коридор	2 Этаж 4 подъезд	нежилое	18.47
329	лифтовый холл	2 Этаж 4 подъезд	нежилое	8
330	лестничная клетка	2 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75
331	тамбур	3 Этаж 4 подъезд	нежилое	17.34
332	колясочная	3 Этаж 4 подъезд	нежилое	8.15
333	лифтовый холл	3 Этаж 4 подъезд	нежилое	7.87
334	КУИ	3 Этаж 4 подъезд	нежилое	9.07
335	лестничная клетка	3 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75
336	внеквартирный коридор	3 Этаж 4 подъезд	нежилое	18.47
337	лифтовый холл	3 Этаж 4 подъезд	нежилое	8
338	лестничная клетка	3 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75
339	тамбур	4 Этаж 4 подъезд	нежилое	17.34
340	колясочная	4 Этаж 4 подъезд	нежилое	8.15
341	лифтовый холл	4 Этаж 4 подъезд	нежилое	7.87
342	КУИ	4 Этаж 4 подъезд	нежилое	9.07
343	лестничная клетка	4 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75
344	внеквартирный коридор	4 Этаж 4 подъезд	нежилое	18.47
345	лифтовый холл	4 Этаж 4 подъезд	нежилое	8
346	лестничная клетка	4 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75
347	тамбур	5 Этаж 4 подъезд	нежилое	17.34
348	колясочная	5 Этаж 4 подъезд	нежилое	8.15
349	лифтовый холл	5 Этаж 4 подъезд	нежилое	7.87
350	КУИ	5 Этаж 4 подъезд	нежилое	9.07
351	лестничная клетка	5 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75
352	внеквартирный коридор	5 Этаж 4 подъезд	нежилое	18.47
353	лифтовый холл	5 Этаж 4 подъезд	нежилое	8
354	лестничная клетка	5 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75

355	тамбур	6 Этаж 4 подъезд	нежилое	17.34
356	колясочная	6 Этаж 4 подъезд	нежилое	8.15
357	лифтовый холл	6 Этаж 4 подъезд	нежилое	7.87
358	КУИ	6 Этаж 4 подъезд	нежилое	9.07
359	лестничная клетка	6 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75
360	внеквартирный коридор	6 Этаж 4 подъезд	нежилое	18.47
361	лифтовый холл	6 Этаж 4 подъезд	нежилое	8
362	лестничная клетка	6 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75
363	тамбур	7 Этаж 4 подъезд	нежилое	17.34
364	колясочная	7 Этаж 4 подъезд	нежилое	8.15
365	лифтовый холл	7 Этаж 4 подъезд	нежилое	7.87
366	КУИ	7 Этаж 4 подъезд	нежилое	9.07
367	лестничная клетка	7 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75
368	внеквартирный коридор	7 Этаж 4 подъезд	нежилое	18.47
369	лифтовый холл	7 Этаж 4 подъезд	нежилое	8
370	лестничная клетка	7 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75
371	тамбур	8 Этаж 4 подъезд	нежилое	17.34
372	колясочная	8 Этаж 4 подъезд	нежилое	8.15
373	лифтовый холл	8 Этаж 4 подъезд	нежилое	7.87
374	КУИ	8 Этаж 4 подъезд	нежилое	9.07
375	лестничная клетка	8 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75
376	внеквартирный коридор	8 Этаж 4 подъезд	нежилое	18.47
377	лифтовый холл	8 Этаж 4 подъезд	нежилое	8
378	лестничная клетка	8 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75
379	тамбур	9 Этаж 4 подъезд	нежилое	17.34
380	колясочная	9 Этаж 4 подъезд	нежилое	8.15
381	лифтовый холл	9 Этаж 4 подъезд	нежилое	7.87
382	КУИ	9 Этаж 4 подъезд	нежилое	9.07
383	лестничная клетка	9 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75
384	внеквартирный коридор	9 Этаж 4 подъезд	нежилое	18.47
385	лифтовый холл	9 Этаж 4 подъезд	нежилое	8
386	лестничная клетка	9 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75
387	тамбур	10 Этаж 4 подъезд	нежилое	17.34

388	колясочная	10 Этаж 4 подъезд	нежилое	8.15
389	лифтовый холл	10 Этаж 4 подъезд	нежилое	7.87
390	КУИ	10 Этаж 4 подъезд	нежилое	9.07
391	лестничная клетка	10 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75
392	внеквартирный коридор	10 Этаж 4 подъезд	нежилое	18.47
393	лифтовый холл	10 Этаж 4 подъезд	нежилое	8
394	лестничная клетка	10 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75
395	тамбур	11 Этаж 4 подъезд	нежилое	17.34
396	колясочная	11 Этаж 4 подъезд	нежилое	8.15
397	лифтовый холл	11 Этаж 4 подъезд	нежилое	7.87
398	КУИ	11 Этаж 4 подъезд	нежилое	9.07
399	лестничная клетка	11 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75
400	внеквартирный коридор	11 Этаж 4 подъезд	нежилое	18.47
401	лифтовый холл	11 Этаж 4 подъезд	нежилое	8
402	лестничная клетка	11 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75
403	тамбур	12 Этаж 4 подъезд	нежилое	17.34
404	колясочная	12 Этаж 4 подъезд	нежилое	8.15
405	лифтовый холл	12 Этаж 4 подъезд	нежилое	7.87
406	КУИ	12 Этаж 4 подъезд	нежилое	9.07
407	лестничная клетка	12 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75
408	внеквартирный коридор	12 Этаж 4 подъезд	нежилое	18.47
409	лифтовый холл	12 Этаж 4 подъезд	нежилое	8
410	лестничная клетка	12 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75
411	тамбур	13 Этаж 4 подъезд	нежилое	17.34
412	колясочная	13 Этаж 4 подъезд	нежилое	8.15
413	лифтовый холл	13 Этаж 4 подъезд	нежилое	7.87
414	КУИ	13 Этаж 4 подъезд	нежилое	9.07
415	лестничная клетка	13 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75
416	внеквартирный коридор	13 Этаж 4 подъезд	нежилое	18.47
417	лифтовый холл	13 Этаж 4 подъезд	нежилое	8
418	лестничная клетка	13 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.92
419	внеквартирный коридор	14 Этаж 4 подъезд	нежилое	18.47
420	лифтовый холл	14 Этаж 4 подъезд	нежилое	8

421	лестничная клетка	14 Этаж 4 подъезд	нежилое	11.75
422	тамбур	1 Этаж 5 подъезд	нежилое	17.34
423	колясочная	1 Этаж 5 подъезд	нежилое	8.15
424	лифтовый холл	1 Этаж 5 подъезд	нежилое	7.87
425	КУИ	1 Этаж 5 подъезд	нежилое	9.07
426	лестничная клетка	1 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
427	лестничная клетка	1 Этаж 5 подъезд	нежилое	12.35
428	тамбур	2 Этаж 5 подъезд	нежилое	17.34
429	колясочная	2 Этаж 5 подъезд	нежилое	8.15
430	лифтовый холл	2 Этаж 5 подъезд	нежилое	7.87
431	КУИ	2 Этаж 5 подъезд	нежилое	9.07
432	лестничная клетка	2 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
433	внеквартирный коридор	2 Этаж 5 подъезд	нежилое	18.47
434	лифтовый холл	2 Этаж 5 подъезд	нежилое	8
435	лестничная клетка	2 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
436	тамбур	3 Этаж 5 подъезд	нежилое	17.34
437	колясочная	3 Этаж 5 подъезд	нежилое	8.15
438	лифтовый холл	3 Этаж 5 подъезд	нежилое	7.87
439	КУИ	3 Этаж 5 подъезд	нежилое	9.07
440	лестничная клетка	3 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
441	внеквартирный коридор	3 Этаж 5 подъезд	нежилое	18.47
442	лифтовый холл	3 Этаж 5 подъезд	нежилое	8
443	лестничная клетка	3 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
444	тамбур	4 Этаж 5 подъезд	нежилое	17.34
445	колясочная	4 Этаж 5 подъезд	нежилое	8.15
446	лифтовый холл	4 Этаж 5 подъезд	нежилое	7.87
447	КУИ	4 Этаж 5 подъезд	нежилое	9.07
448	лестничная клетка	4 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
449	внеквартирный коридор	4 Этаж 5 подъезд	нежилое	18.47
450	лифтовый холл	4 Этаж 5 подъезд	нежилое	8
451	лестничная клетка	4 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
452	тамбур	5 Этаж 5 подъезд	нежилое	17.34
452	колясочная	5 Этаж 5 подъезд	нежилое	8.15

454	лифтовый холл	5 Этаж 4 подъезд	нежилое	7.87
455	КУИ	5 Этаж 5 подъезд	нежилое	9.07
456	лестничная клетка	5 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
457	внеквартирный коридор	5 Этаж 5 подъезд	нежилое	18.47
458	лифтовый холл	5 Этаж 5 подъезд	нежилое	8
459	лестничная клетка	5 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
460	тамбур	6 Этаж 5 подъезд	нежилое	17.34
461	колясочная	6 Этаж 5 подъезд	нежилое	8.15
462	лифтовый холл	6 Этаж 5 подъезд	нежилое	7.87
463	КУИ	6 Этаж 5 подъезд	нежилое	9.07
464	лестничная клетка	6 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
465	внеквартирный коридор	6 Этаж 5 подъезд	нежилое	18.47
466	лифтовый холл	6 Этаж 5 подъезд	нежилое	8
467	лестничная клетка	6 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
468	тамбур	7 Этаж 5 подъезд	нежилое	17.34
469	колясочная	7 Этаж 5 подъезд	нежилое	8.15
470	лифтовый холл	7 Этаж 5 подъезд	нежилое	7.87
471	КУИ	7 Этаж 5 подъезд	нежилое	9.07
472	лестничная клетка	7 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
473	внеквартирный коридор	7 Этаж 5 подъезд	нежилое	18.47
474	лифтовый холл	7 Этаж 5 подъезд	нежилое	8
475	лестничная клетка	7 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
476	тамбур	8 Этаж 5 подъезд	нежилое	17.34
477	колясочная	8 Этаж 5 подъезд	нежилое	8.15
478	лифтовый холл	8 Этаж 5 подъезд	нежилое	7.87
479	КУИ	8 Этаж 5 подъезд	нежилое	9.07
480	лестничная клетка	8 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
481	внеквартирный коридор	8 Этаж 5 подъезд	нежилое	18.47
482	лифтовый холл	8 Этаж 5 подъезд	нежилое	8
483	лестничная клетка	8 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
484	тамбур	9 Этаж 5 подъезд	нежилое	17.34
485	колясочная	9 Этаж 5 подъезд	нежилое	8.15
486	лифтовый холл	9 Этаж 5 подъезд	нежилое	7.87

487	КУИ	9 Этаж 5 подъезд	нежилое	9.07
488	лестничная клетка	9 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
489	внеквартирный коридор	9 Этаж 5 подъезд	нежилое	18.47
490	лифтовый холл	9 Этаж 5 подъезд	нежилое	8
491	лестничная клетка	9 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
492	тамбур	10 Этаж 5 подъезд	нежилое	17.34
493	колясочная	10 Этаж 5 подъезд	нежилое	8.15
494	лифтовый холл	10 Этаж 5 подъезд	нежилое	7.87
495	КУИ	10 Этаж 5 подъезд	нежилое	9.07
496	лестничная клетка	10 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
497	внеквартирный коридор	10 Этаж 5 подъезд	нежилое	18.47
498	лифтовый холл	10 Этаж 5 подъезд	нежилое	8
499	лестничная клетка	10 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
500	тамбур	11 Этаж 5 подъезд	нежилое	17.34
501	колясочная	11 Этаж 5 подъезд	нежилое	8.15
502	лифтовый холл	11 Этаж 5 подъезд	нежилое	7.87
503	КУИ	11 Этаж 5 подъезд	нежилое	9.07
504	лестничная клетка	11 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
505	внеквартирный коридор	11 Этаж 5 подъезд	нежилое	18.47
506	лифтовый холл	11 Этаж 5 подъезд	нежилое	8
507	лестничная клетка	11 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
508	тамбур	12 Этаж 5 подъезд	нежилое	17.34
509	колясочная	12 Этаж 5 подъезд	нежилое	8.15
510	лифтовый холл	12 Этаж 5 подъезд	нежилое	7.87
511	КУИ	12 Этаж 5 подъезд	нежилое	9.07
512	лестничная клетка	12 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
513	внеквартирный коридор	12 Этаж 5 подъезд	нежилое	18.47
514	лифтовый холл	12 Этаж 5 подъезд	нежилое	8
515	лестничная клетка	12 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
516	тамбур	13 Этаж 5 подъезд	нежилое	17.34
517	колясочная	13 Этаж 5 подъезд	нежилое	8.15
517	лифтовый холл	13 Этаж 5 подъезд	нежилое	7.87
519	КУИ	13 Этаж 5 подъезд	нежилое	9.07

520	лестничная клетка	13 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
521	внеквартирный коридор	13 Этаж 5 подъезд	нежилое	18.47
522	лифтовый холл	13 Этаж 5 подъезд	нежилое	8
523	лестничная клетка	13 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75
524	внеквартирный коридор	14 Этаж 5 подъезд	нежилое	18.47
525	лифтовый холл	14 Этаж 5 подъезд	нежилое	8
526	лестничная клетка	14 Этаж 5 подъезд	нежилое	11.75

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземный этаж 1. Подъезд 3. Помещение насосной.	Насосное оборудование	Насосная установка повышения давления для системы хозяйственно-питьевого водопровода жилых домов (2 рабочих и 1 резервный)
2	Подземный этаж 1. Подъезд 3. Помещение насосной.	Дренажный насос для отвода дренажных вод из помещения насосной (1 рабочий + 1 резервный)	Дренажный насос для отвода дренажных вод из помещения насосной (1 рабочий + 1 резервный)
3	Подземный этаж 1. Подъезд 3. Помещение насосной.	Общедомовой водомерный узел	Общедомовой водомерный узел
4	Подземный этаж 1. Подъезд 3. Помещение ИТП	Подогреватель водяной пластинчатый системы отопления	Подогреватель водяной пластинчатый системы отопления
5	Подземный этаж 1. Подъезд 3. Помещение ИТП	Циркуляционный насос системы отопления (1 рабочий + 1 резервный)	Циркуляционный насос системы отопления (1 рабочий + 1 резервный)
6	Подземный этаж 1. Подъезд 3. Помещение ИТП	Подогреватель водяной пластинчатый системы отопления	Подогреватель водяной пластинчатый системы отопления
7	Подземный этаж 1. Подъезд 3. Помещение ИТП	Циркуляционный насос системы горячего водоснабжения (1 рабочий + 1 резервный)	Циркуляционный насос системы горячего водоснабжения (1 рабочий + 1 резервный)

8	Подземный этаж 1. Подъезд 3. Помещение ИТП	Насос подпитки системы отопления (1 рабочий + 1 резервный)	Насос подпитки системы отопления (1 рабочий + 1 резервный)
9	Подземный этаж 1. Подъезд 3. Помещение ИТП	Общедомовой учет тепловой энергии жилого дома	Насос подпитки системы отопления (1 рабочий + 1 резервный)
10	Подземный этаж 1. Подъезд 3. Помещение ИТП	Учет тепловой энергии системы отопления жилого дома	Общедомовой учет тепловой энергии жилого дома
11	Подземный этаж 1. Подъезд 3. Помещение ИТП	Учет тепловой энергии системы горячего водоснабжения	Учет тепловой энергии системы отопления жилого дома
12	Подземный этаж 1. Подъезд 3. Помещение ИТП	Дренажный насос для отвода дренажных вод из помещения ИТП (1 рабочий + 1 резервный)	Дренажный насос для отвода дренажных вод из помещения ИТП (1 рабочий + 1 резервный)
13	Подземный этаж 1. Подъезд 3. Помещение электрощитовой	Для ввода и распределения электроэнергии. Общедомовой учет электрической энергии.	Для ввода и распределения электроэнергии. Общедомовой учет электрической энергии.
14	Подземный этаж 1. Подъезд 5. Помещение венткамеры	Вентиляционное оборудование	Приточная вентиляция
15	Подземный этаж 1. Подъезд 5. Помещение венткамеры	Вентиляционное оборудование	Вытяжная вентиляция
16	Первый этаж. Подъезд 1,4,5. Лифтовой холл	Оборудование связи	Для телефонизации и радиофикации жилого дома
17	Подъезд 1. Шахта лифта.	Лифтовое оборудование	Пассажирские лифты грузоподъемностью 400 кг и 630 кг. 2 шт.
18	14 этаж. Подъезд 1 Лифтовый холл	Оборудование связи	Диспетчерская связь лифтов (состоит из лифтового блока и переговорного комплекта кабины, монтажного комплекта)
19	Подъезд 2. Шахта лифта	Лифтовое оборудование	Пассажирские лифты грузоподъемностью 400 кг и 630 кг. 2 шт.
20	14 этаж. Подъезд 2 Лифтовый холл	Оборудование связи	Диспетчерская связь лифтов (состоит из лифтового блока и переговорного комплекта кабины, монтажного комплекта)
21	Подъезд 3. Шахта лифта	Лифтовое оборудование	Пассажирские лифты грузоподъемностью 400 кг и 630 кг. 2 шт.

22	14 этаж. Подъезд 3 Лифтовый холл	Оборудование связи	Диспетчерская связь лифтов (состоит из лифтового блока и переговорного комплекта кабины, монтажного комплекта)
23	Подъезд 4. Шахта лифта	Лифтовое оборудование	Пассажирские лифты грузоподъемностью 400 кг и 630 кг. 2 шт.
24	14 этаж. Подъезд 4 Лифтовый холл	Оборудование связи	Диспетчерская связь лифтов (состоит из лифтового блока и переговорного комплекта кабины, монтажного комплекта)
25	Подъезд 5. Шахта лифта	Лифтовое оборудование	Пассажирские лифты грузоподъемностью 400 кг и 630 кг. 2 шт.
26	14 этаж. Подъезд 5 Лифтовый холл	Оборудование связи	Диспетчерская связь лифтов (состоит из лифтового блока и переговорного комплекта кабины, монтажного комплекта)

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>25.06.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 627 148 800 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:37:0101022:7</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810503250000265</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810700000000536</b>
		БИК: <b>040349536</b>
		ИНН: <b>7725114488</b>
		КПП: <b>231002002</b>
		ОГРН: <b>1027700342890</b>
		ОКПО: <b>55105921</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b></p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>276</b></p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b></p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b></p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>9</b></p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b></p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 39
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 20 059,25 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 453,99 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>697 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 457 031 133,67 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>148 726 495 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>61 146 710 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>400 289 500 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта

<p>целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>	<p>22.1.1</p>	<p>социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>строительства по договору. 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. В залог предоставляется право аренды земельного участка. 2. Раздел 14. Газоснабжение объекта капитального строительства проектом не предусмотрено. 3. Раздел 14. Ливневое водоотведение проектом не предусмотрено, так как согласно письму Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 21.05.2018 г. №21-2032/18-09 техническая возможность подключения к сетям ливневой канализации отсутствует в связи с отсутствием сетей ливневой канализации в районе города. По внутривозрастным сетям дождевой канализации дождевые и талые стоки направляются в резервуар-накопитель объемом V-150 м<sup>3</sup> для последующего вывоза на утилизацию. 4. Раздел 14.1 Технические условия на "Холодное водоснабжение" и "Бытовое и общесплавное водоотведение" указана организационно-правовая форма организации "Анапа Водоканал" как "Акционерное общество" ввиду отсутствия во вкладках организационно-правовой формы "Открытое акционерное общество". п.1. Данные о генеральном подрядчике: Полное наименование организации Общество с ограниченной ответственностью «Стройстарт» Сокращенное наименование организации ООО «Стройстарт» Генеральный директор Азарян Лилит Альбертовна Юридический адрес 353451, Краснодарский край, г. Анапа, ул. Объездная д. 3, помещение 4 Фактический адрес 353451, Краснодарский край, г. Анапа, ул. Объездная д. 3, помещение 2 Телефон +7(918)034-23-80 ИНН 2301100073 КПП 230101001 ОГРН 1192375067280 ОКТМО ОКВЭД 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий Наименование банка Краснодарский РФ «РОССЕЛЬХОЗБАНК» Расчетный счет 40702810903250000302 к/с 30101810700000000536 БИК 040349536</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1038103719727194746460120320042812198424

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГСК",  
Саакян Артур Самвелович, Анапа**

Действителен: с 24.11.2021 по 22.12.2022