

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Алушта
(место составления)

" 02 " апреля 2026 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик
«Доверие» ИНН: 2310220063, ОГРН: 1202300035541298637, Крым Респ,
г.о. Алушта, г.Алушта, ул.Глазкрицкого, д.16, +7 978 676 98 20, d.ageev@rzv.ru

2. Объект капитального строительства

«Многофункциональный жилой комплекс с апартаментами, коммерческими
помещениями и автостоянкой. Корпус 5, расположенный, по адресу:

Республика Крым, г. Алушта, ул. Глазкрицкого

(земельный участок с кадастровым номером 90:15:000000:2165)». Площадь земельного
участка 5006 м2.

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Крым, г. Алушта, ул. Глазкрицкого

(земельный участок с кадастровым номером 90:15:000000:2165)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 91-RU93301000-8185-2025 от 18.07.2025 г, выдано Министерством жилищной
Политики и государственного строительного надзора Республики Крым, действует до
07.08.2026 г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 91-2-1-1-023312-2025 от 28.04.2025 г. выдано Обществом с ограниченной
ответственностью «Премииум эксперт»;

№ 91-2-1-2-023476-2025 от 29.04.2025 г. выдано Обществом с ограниченной
ответственностью ГК «Формат»;

№ 91-2-1-2-039653-2025 от 11.07.2025 г. выдано Обществом с ограниченной
ответственностью «Премииум эксперт»;

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства
подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

04.2026 г.

(дата начала работ)

03 АПР 2026

МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

8. Окончание строительства, реконструкции

07.2027 г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются
Общество с ограниченной ответственностью «МЕГА-СТРОЙ», ИНН 3663164312, ОГРН 1233600018046, 394042, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Остужева, дом 2Б, помещ. 90 член саморегулируемой организации «Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «Развитие», Ассоциация СРО «РОС «Развитие», 394016, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д. 110, неж. пом. 2, офис 1/1, регистрационный номер 1746 от 12.12.2023

10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительства.

2. Проектная документация в полном объеме, в случаях выдачи разрешения на отдельный этап строительства, реконструкции в объеме, необходимом для осуществления соответствующего этапа строительства – на электронном флеш-накопителе.

3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий.

4. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ.

5. Копии положительных заключения экспертизы проектной документации и инженерных изысканий

6. Договор генерального подряда с учредительными документами.

7. Приказ на ответственного от генерального подрядчика.

8. Копия учредительных документов на Застройщика.

9. Приказ на ответственного от Застройщика, исполняющего функции технического заказчика.

10. Копия договора на оказание услуг по обращению с отходами строительства и сноса.

11. Уведомление об электронной почте исх.243 от 02.04.2026.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Представитель по доверенности
(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

Шешминцев Д.В.

(расшифровка подписи)



<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.