

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург
(место составления)

« 20 » ноября 20 25 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Дюна-Строй», ОГРН 1156658027195,

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, адрес электронной почты индивидуального предпринимателя,

ИНН 6671013577, Адрес: 620142, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 49, оф. 415, тел (343)287-99-55,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты
эл. почта: priemnaya@gk-praktika.ru, Ассоциация «ОСОЕС», ОГРН 1097799005941,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

ИНН 7713387184

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

№4 по ПЗУ) – 3 этап строительства»; площадь застройки: 795,08 м2, площадь нежилых помещений: 636,29 м2, количество помещений: 277шт., количество нежилых помещений: 41шт., количество жилых помещений (квартир): 236шт количество этажей: 26, в том числе подземных этажей: 1, количество кладовых: 37шт.

на строительство, краткие проектные характеристики,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Свердловская область, город Екатеринбург, проспект Космонавтов

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№66-41-346-2025 от 30.10.2025г.. выдано Администрацией города Екатеринбурга, срок действия – до 30.12.2028г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№66-2-1-2-048589-2025 от 19.08.2025г.. выдано ООО БСтЭ «Гарантия»; Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации требованиям части 3.8 статьи 48 ГК РФ №001-10.25 от 23.10.2025г.; Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации требованиям части 3.8 статьи 48 ГК РФ №002-10.25 от 29.10.2025г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе
отсутствует

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

