

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.08.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	09-04-46-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Управление градостроительства и архитектуры мэрии муниципального образования города Черкесска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КИРПИ»
2.2.2. ИНН:	0917037700
2.2.3. ОГРН:	1190917002605
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	9-ти этажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Карачаево-Черкесская Республика
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в	Черкесский городской округ

составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	X
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Черкесск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	квартал 09:04:0101155
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	площадь Кирова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	21А
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	09:04:0101155:55
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	01.12.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	09-301000-83-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление градостроительства и архитектуры мэрии муниципального образования города Черкесска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	9-ти этажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.X.2. Назначение объекта:	жилое
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	X
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	1036,20
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	X
6.X.5. Площадь (кв. м):	10256,34

6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	X
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): площадь мест общего имущества (кв. м.): площадь встроенных нежилых помещений (кв. м.):	1726,7 742,2
6.Х.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	6534,3
6.Х.8. Количество помещений (штук):	
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	104
6.Х.11. в том числе квартир (штук): 1-комн.(шт.): 2-комн.(шт.) 3-комн. (шт.)	104 56 32 16
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	
6.Х.13. Количество этажей:	10
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.Х.15. Вместимость (человек):	
6.Х.16. Высота (м):	31,44
6.Х.17. Класс энергетической эффективности:	B
6.Х.18. Другие показатели: Строительный объем здания (куб.м.): Общая площадь помещений здания с учетом лоджий и балконов : (кв.м.) Общая площадь жилых помещений без учета балконов и лоджий: (кв.м.) общая площадь: 1-комн. (кв.м.) общая площадь: 2-комн. (кв. м.) общая площадь: 3-комн. (кв. м.) материал стен - кирпич	32969,5 9003,2 8584,8 2587,7 2440,4 1506,2
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	25.08.2025
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	125-040-991-25

Начальник Управления
градостроительства и архитектуры мэрии
муниципального образования города
Черкесска



Р.С. Узденова

должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию

инициалы, фамилия

Простувано, пронумеровано и скреплено
печатю 2 (909) (листов)

Заместитель начальника УГиА мэрии МО г.Черкесска
начальник отдела выдачи разрешительной
документации в строительстве УГиА
мэрии муниципального образования
города Черкесска _____ Камурзаев Р. В.
подпись ф.и.о.

