



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО: 40150382, ОГРН: 1067746784390, ИНН/КПП: 7730544207/773001001

Дело № 50852

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16.01.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-04-013010-2026
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИТЭ"
2.2.2. ИНН:	7723456045
2.2.3. ОГРН:	1167746610646
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажный жилой дом корпуса 14.1, 14.2, 14.5, 14.6 с подземной автостоянкой в составе комплексной общественно-жилой застройки»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта	Строительство

капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Люблино
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Иловайская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 4
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:04:0003010:8953; 77:04:0003010:11610; 77:04:0003010:112
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	11.05.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-04-020843-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом корпуса 14.1,14.2,14.5,14.6 с подземной автостоянкой в составе комплексной общественно-жилой застройки
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	10785,3
6.1.5. Площадь (кв. м):	91252,5
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	52452,3

6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	52452,3
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	1376
6.1.11. в том числе квартир (штук):	1376
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	219
6.1.13. Количество этажей:	2-34
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	99,01
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	"А+" (Высочайший)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Площадь нежилых помещений коммерческого использования (офисные, торговые и т.п.) (кв.м):	2165,2
6.1.18.2. Количество нежилых помещений коммерческого использования (офисные, торговые и т.п.) (шт.):	18
6.1.18.3. Площадь поста охраны автостоянки (кв.м):	56,6
6.1.18.4. Площадь трансформаторной подстанции (кв.м):	61,1
6.1.18.5. Количество внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.):	114
6.1.18.6. Площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м):	486,5
6.1.18.7. Площадь машиномест подземной автостоянки (кв. м):	2950,3
6.1.18.8. Материалы стен:	Смешанные
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	26.12.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	139-854-524 06
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.1.2. Протяженность (м):	2

7.1.6. Иные показатели:	
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	25.12.2025
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.2.2. Протяженность (м):	447
7.2.6. Иные показатели:	
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	25.12.2025
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная канализация
7.3.2. Протяженность (м):	96
7.3.6. Иные показатели:	
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	25.12.2025
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.4.2. Протяженность (м):	93
7.4.6. Иные показатели:	
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	25.12.2025
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.5.2. Протяженность (м):	379

7.5.6. Иные показатели:	
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	25.12.2025
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.6.2. Протяженность (м):	382
7.6.6. Иные показатели:	
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	25.12.2025
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.7.2. Протяженность (м):	71
7.7.6. Иные показатели:	
7.7.7. Дата подготовки технического плана:	12.01.2026
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
7CE444B51DA2F7EAACCD819C11642D91
Владелец: Кузин Евгений Александрович
Срок действия с 02.12.2025 по 25.02.2027

**Кузин Евгений
Александрович**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Кузин Евгений Александрович

Дата и время подписания документа:

16.01.2026 15:49:57

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7се444b51da2f7еаасcd819с11642d91

Владелец: Кузин Евгений Александрович

Действителен: с 02.12.2025 по 25.02.2027

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена