

Кому Красноярский краевой фонд жилищного строительства  
наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
г. Красноярск, пр. им. газ. «Красноярский рабочий», 126, оф. 640  
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **09.12.2019**

№ **24-RU24310000 -42- 2019**

I

**Администрация города Минусинска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ **построенного, реконструированного** объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

**многоквартирный дом**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Минусинск, город Минусинск, ул. Островская, д. 30В**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 24:53:0110290:18, 24:53:0110290:82, 24:53:0110290:21, 24:53:0110290:17, 24:53:0110290:80

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 24-RU24310000-82-2015, дата 16.06.2015 орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация города Минусинска**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица изм-ия	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	17278,0	17278,0
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	5750,0	5750,0
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.		
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3832,9	3832,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1373,6	1373,6
Количество этажей	шт.	6	6

в том числе подземных Количество секций	секций	1 3	1 3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	45/1548,8	45/1548,8
2-комнатные	шт./кв. м	45/2284,1	45/2284,1
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4111,9	4111,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Наружные сети водоотведения по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Минусинск, город Минусинск, ул. Островская, 30В, соор.1	м	74,0	74,0
площадь застройки	кв.м.	0,8	0,8
Наружные сети водоснабжения по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Минусинск, город Минусинск, ул. Островская, 30В, соор.2	м	5,0	5,0
Наружные сети теплоснабжения по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Минусинск, город Минусинск, ул. Островская, 30В, соор.3	м	51,0	51,0
Наружные сети электроснабжения 0,4 кВ по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Минусинск, город Минусинск, ул. Островская, 30В, соор.4	м	289,0	289,0
освещение наружное 0,22 кВ по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Минусинск, город Минусинск, ул. Островская, 30В, соор.5	м	91,0	91,0
площадь застройки	кв.м	0,1	0,1
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен		бетонные	бетонные
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта

Мощность

Производительность

Сети и системы инженерно-технического обеспечения

Лифты

шт.

Эскалаторы

шт.

Инвалидные подъемники

шт.

Материалы фундаментов

Материалы стен

Материалы перекрытий

Материалы кровли

Иные показатели

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)

Протяженность

м

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб  
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи  
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на  
безопасность

Иные показатели

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади

кВт \* ч/м2

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций

Заполнение световых проемов

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов.

Технический план от 06.12.2019 выполнил кадастровый инженер МУП г. Минусинска «Земли города» Чупракова Наталья Андреевна (квалификационный аттестат №19-12-73, выдан 14.02.2012, Государственным комитетом Республики Хакасия по управлению гос. имуществом, дата включения в ГРКИ 23.03.2012)

Технический план сооружения от 09.12.2019 (наружные сети водоотведения) выполнил кадастровый инженер МУП г. Минусинска «Земли города» Пидакова Светлана Васильевна (квалификационный аттестат №19-12-93, выдан 18.05.2012 государственным комитетом Республики Хакасия по управлению гос. имуществом, дата включения в ГРКИ 05.06.2012)

Технический план сооружения от 06.12.2019 (наружные сети водоснабжения) выполнил кадастровый инженер МУП г. Минусинска «Земли города» Чупракова Наталья Андреевна (квалификационный аттестат №19-12-73, выдан 14.02.2012, Государственным комитетом Республики Хакасия по управлению гос. имуществом, дата включения в ГРКИ 23.03.2012)

Технический план сооружения от 06.12.2019 (наружные сети теплоснабжения) выполнил кадастровый инженер МУП г. Минусинска «Земли города» Пидакова Светлана Васильевна (квалификационный аттестат №19-12-93, выдан 18.05.2012 государственным комитетом Республики Хакасия по управлению гос. имуществом, дата включения в ГРКИ 05.06.2012)

Технический план сооружения от 09.12.2019 (наружные сети электроснабжения 0,4 кВ) выполнил кадастровый инженер МУП г. Минусинска «Земли города» Чупракова Наталья Андреевна (квалификационный аттестат №19-12-73, выдан 14.02.2012, Государственным комитетом Республики Хакасия по управлению гос. имуществом, дата включения в ГРКИ 23.03.2012)

Технический план сооружения от 09.12.2019 (освещение наружное 0,22 кВ) выполнил кадастровый инженер МУП г. Минусинска «Земли города» Чупракова Наталья Андреевна (квалификационный аттестат №19-12-73, выдан 14.02.2012, Государственным комитетом Республики Хакасия по управлению гос. имуществом, дата включения в ГРКИ 23.03.2012)

**Начальник отдела  
архитектуры и градостроительства  
администрации города Минусинска**

**Е.В. Зыков**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) (подпись)

(расшифровка подписи)

"09" декабря 2019 г.

М.П.

