

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«ТСИ»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

420034, г.Казань, а/я 70

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 15.12.2019

№ 16- RU16301000-184-2019

И. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

«Жилой дом №7 расположенный в жилом комплексе «Родина» Советского района

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

г.Казани. 2 этап строительства»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

г.Казань, ул.Родины, д.24Г (распоряжение от 22.11.2019 №4906р)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 16:50:060405:2257
строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 16-RU16301000-1211-2018, дата выдачи 18.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	61333,70	61967,00
в том числе надземной части	куб. м	58742,14	59545,00
Общая площадь	кв. м	19339,62	19292,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	3812,21	3959,60
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	820,30	823,50
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		--	--
Количество помещений	шт.	--	ТК 007528

Вместимость			--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12153,21	12109,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3812,21	3959,60
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего		270/12660,97	270/12682,70
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	180/7401,19	180/7417,50
2-комнатные	шт./кв. м	72/3753,76	72/3758,90
3-комнатные	шт./кв. м	18/1506,02	18/1506,30
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12660,97	12682,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			--
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		Монолитный ж/бетонный	
Материалы стен		Сборно-монолитный ж/бетонный каркас, силикатный кирпич с наружной отделкой с навесным вентилируемым фасадом	
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные	
Материалы кровли		Плоская с внутренним водостоком	
Иные показатели:		--	--
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	ТК 007528

Иные показатели:	Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию	--	--
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--

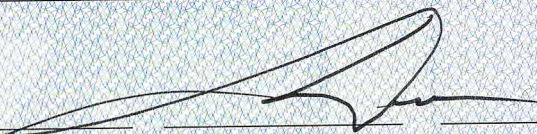
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	Класс	С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	129,31	129,31
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты НГ	
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 30.11.2019
Гараева Айгуль Асхатовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-15-801

Руководитель

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Д.Г.Калинкин

(расшифровка подписи)



«15» декабря 2019 г.

М. П.

