

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Симферополь
(место составления)

" 04 " июня 2026 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН
индивидуального предпринимателя,

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК " СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ "**
ОГРН 1189204008399 ИНН 9201526801

295051, Республика Крым, Симферополь г, Ленина б-р, дом 12, помещение 206
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для индивидуальных
предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся
индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

**«Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:
Республика Крым, г. Симферополь, ул. Набережная им. 60-летия СССР»**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные
характеристики,

Строительство на земельном участке с кадастровым номером 90:22:010301:8547

Площадь участка – 3095,0 м²;

Общая площадь объекта – 17255,40 м²;

Количество этажей – 18, в т.ч. 2 подземный;

Количество жилых помещений – 123;

Количество нежилых помещений – 220;

Количество машино-мест – 84.

описание этапа строительства, реконструкции,

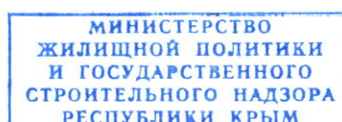
если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

**Республика Крым, г. Симферополь, пр-кт Кирова/ул. Набережная им. 60 летия
СССР, 54/24.**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

04 ИЮН 2026



4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

91-RU93308000-8292-2025 от 15.08.2025г., выдано Министерством жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым сроком до 15.08.2028г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

91-2-1-2-032213-2025 от 10.06.2025 Общество с ограниченной ответственностью "ПРОЕКТСЕРВИСЭКСПЕРТ"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

-/-

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

июнь 2026г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

август 2028г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью «РЕСУРС» ОГРН 1239100006705, ИНН 9102289483, адрес места нахождения: 295051, Республика Крым, г.о. Симферополь, г. Симферополь, б-р Ленина, д. 12, помещ. 301, кабинет 13, выписка СРО-С-112-14122009 от 19/07.2023г. №1772/01 ДА

10. Приложения:

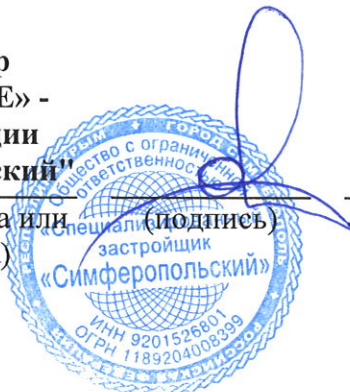
- копия разрешения на строительство;
- проектная документация;
- копия положительного заключения экспертизы проектной документации;
- копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- общий и специальные журналы.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

**Генеральный директор
ООО «ИС УПРАВЛЕНИЕ» -
управляющей организации
ООО "СЗ "Симферопольский"**

(представитель застройщика или
технического заказчика)



О.В.Леухин

(расшифровка подписи)