

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.09.2018, поступившего на рассмотрение 25.09.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
25.09.2018 № 54-0-1-121/4683/2018-2338	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:	54:19:164603:1383
Номер кадастрового квартала:	54:19:164603
Дата присвоения кадастрового номера:	30.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	630055 Новосибирская область, Новосибирский р-н, с/с Барышевский, п Ложок, ул Зворыкина, д 17
Площадь, м²:	177.8
Назначение:	Жилой дом
Наименование:	Индивидуальный жилой дом - 103 этап строительства "Комплекса малоэтажных жилых домов (коттеджного поселка)"
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2016
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	1998628.46
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	54:19:164603:793
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Мороз Александр Максимович
Ведущий инженер	Е.Г.Боброва
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>



**ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР
Е.С. ВЛАСИЧЕВА**

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
25.09.2018 № 54-0-1-121/4683/2018-2338		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		54:19:164603:1383	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Рахман Илья Аркадьевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 54:19:164603:1383-54/001/2017-1, 17.11.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий инженер	М.П.	Е.Г.Боброва
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

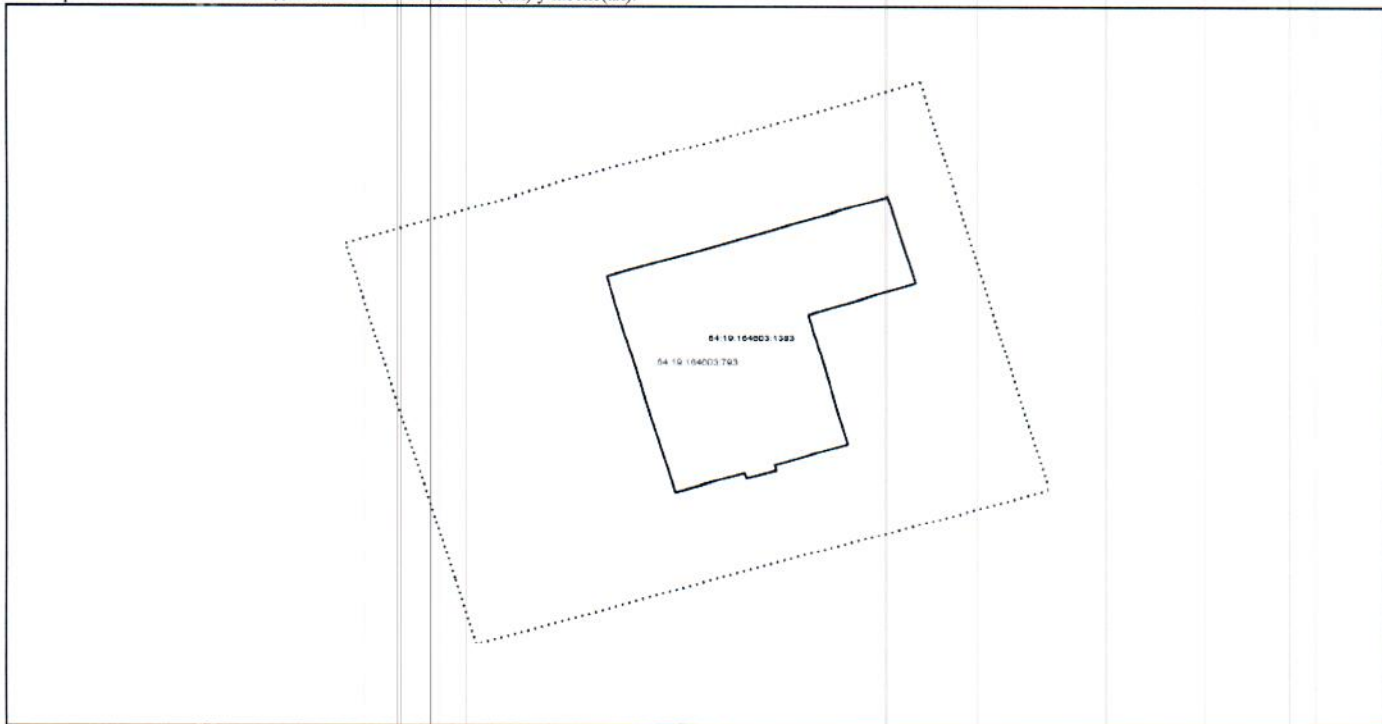


ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР
Е.С. ВЛАСИЧЕВА

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
25.09.2018 № 54-0-1-121/4683/2018-2338			
Кадастровый номер:		54:19:164603:1383	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



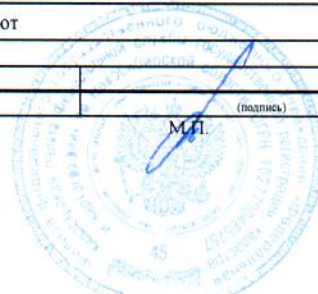
Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

Ведущий инженер	Е.Г.Боброва
-----------------	-------------

(полное наименование должности)

(подпись)

(инициалы, фамилия)



**ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР
Е.С. ВЛАСИЧЕВА**