

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001819 от 07.08.2020

**Жилой комплекс "Радонеж" по улице Вишняковой, 1/23 в городе Краснодаре**

**Дата первичного размещения: 14.06.2019**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                    |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Цифей</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦИФЕЙ</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>350001</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                       |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                             |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                    |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>им. Вишняковой</b>             |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1/23; Корпус: 2</b>                          |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 1</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                     |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(861)992-14-78</b>                                       |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>zifei@mail.ru</b>   |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.cifei.ru</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Зеленков</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>  |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>   |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2312034792</b>                             |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022301425541</b>                  |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2002 г.</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления:   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Зеленков</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>  |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.6   | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Зеленков</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Сергей</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российской Федерации</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>002-469-580 34</b>  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>231201278718</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>физическое лицо, которое в конечном счете прямо владеет клиентом - юридическим лицом</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.5 | Место жительства:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>                                       |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>9 |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>9 |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>9 |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.5 | Место жительства:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-производственная фирма "Альфа-Газблок"</b>                                       |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309026262</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022301425530</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| <b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b> |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом с подвалом, встроенными помещениями многофункционального назначения</b>                     |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|  | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>им. Вишняковой</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 1/23; Корпус: 2   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Радонеж" по ул. Вишняковой, 1/23 в г. Краснодаре</b>            |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>15.08.2017</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43-4229-2017</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Автостоянка</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>им. Вишняковой</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 1/23; Строение: 1   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Радонеж" по ул. Вишняковой, 1/23 в г. Краснодаре</b>            |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>15.08.2017</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43-4229-2017</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Черноморский Строительный Союз</b> |
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2309124982</b>  |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>301</b>                                      |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>02.04.2018</b>  |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Ассоциация (союз)</b>  |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2020</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>11,77 тыс. руб.</b>        |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>273 752,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>21 186,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>  |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>5</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Создание объекта капитального строительства в рамках одного разрешения на строительство осуществляется в пять этапов</b>  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Центральный</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>им. Вишняковой</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>1/23</b>  |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>2,3</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>7,8,9; 13,14,17</b>   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>РФ, г. Краснодар, ул. им. Вишняковой, 1/23, корпус 2; РФ, г. Краснодар, ул. им. Вишняковой, 1/23, строение 1</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>34 585 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>D</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Центральный</b>   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>им. Вишняковой</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>1/23</b>  |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>1,2,3</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>1; 10,11; 15,16</b>   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>РФ, г. Краснодар, ул. им. Вишняковой, 1/23, корпус 1; РФ, г. Краснодар, ул. им. Вишняковой, 1/23, строение 1</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>27 338,92 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>D</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Центральный</b>   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>им. Вишняковой</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>1/23</b>  |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>2,3</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>5,6; 12</b>   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>22</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>23</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>26 207,12 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>D</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Центральный</b>   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>им. Вишняковой</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>1/23</b>  |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>1</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>2,3,4</b>   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>24</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>30 832,56 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>D</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>социальный объект</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Центральный</b>   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>им. Вишняковой</b>   |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>1/23</b>  |
|  | 9.2.11 | Литера:<br><b>4</b>  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>956,5 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>D</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16721,19 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3089,20 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>19810,39 м2</b>  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13778,73 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2779,00 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>16557,73 м2</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13727,35 м2</b>           |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3446,74 м2</b>          |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>17174,09 м2</b> |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>19271,04 м2</b>           |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1679,05 м2</b>          |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>20950,09 м2</b> |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:                                 |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>956,50 м2</b>           |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>956,50 м2</b>   |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Лотос»</b>                         |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2301017523</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Стройдизайн»</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309090645</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.08.2013</b>                                    |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0072-13</b>                                       |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>10.06.2013</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0176-13</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СеверГрад</b>  |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Радонеж"</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-2922-р</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.08.2013</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.02.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.01.2013</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2013</b>  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>27.02.2024</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>24.12.2013,30.12.2014,12.12.2015,10.02.2016,12.09.2017</b>   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Зеленков</b>  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Сергей</b>  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>231201278718</b>  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0306051:1</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>18618,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проезды – предусмотрены в асфальтобетонном покрытии Площадки предусмотрены детские, спортивные, для отдыха взрослых, хозяйственные Велосипедные дорожки, пешеходные переходы – отсутствуют Тротуары – предусмотрены с покрытиями из асфальтобетона и плитки</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Предусмотрены гостевые парковочные места вокруг комплекса и открытые автостоянки вдоль улиц в радиусе 800 м.</b>   |
|   | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Дворовая территория включает в себя площадки для игр детей, площадки для занятий физкультурой, площадку для отдыха взрослых, площадку для хозяйственных целей. После окончания строительства всех этапов площадки будут расположены во внутреннем дворе комплекса (на период строительства этапов комплекса предусмотрены временные площадки). Малые архитектурные формы будут включать в себя: песочницу, различные качели, горку, детский игровой комплекс, турник, волейбольную площадку, баскетбольный щит, стол для настольного тенниса, брусья, уличные тренажеры, скамейки, урны и иное.</b> |
|   | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Предусмотрены, расположены за зданием Литера 2</b>  |
|   | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение территории с помощью деревьев, кустарников, цветников, посева травы.</b>  |
|   | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует</b>   |
|   | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На территории комплекса предусмотрено освещение постоянных транспортных и пешеходных зон, дорожных покрытий</b>   |
|   | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b> |        |  |
| <b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>КС-Энерго</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308156540</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2014</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№01-22/12/14</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2016</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 500 000 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Центр содействия бизнесу «Право, инвестиции, консалтинг»</b>                          |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310078603</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>62 867 010 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310071608</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2861/24</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Краснодар Водоканал»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-145-16</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 660 572 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Краснодар Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-145-16</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 289 605 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b>                  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>246</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>90</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>78</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>12</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 174            | Квартира   | 2                 | 7              | 47.06             | 1                 |
| 180            | Квартира   | 2                 | 7              | 51.87             | 1                 |
| 176            | Квартира   | 2                 | 7              | 50.97             | 1                 |
| 261            | Квартира   | 2                 | 8              | 47.06             | 1                 |
| 262            | Квартира   | 2                 | 8              | 52.44             | 1                 |
| 263            | Квартира   | 2                 | 8              | 50.97             | 1                 |
| 343            | Квартира   | 2                 | 9              | 47.06             | 1                 |
| 344            | Квартира   | 2                 | 9              | 52.44             | 1                 |
| 345            | Квартира   | 2                 | 9              | 50.97             | 1                 |
| 177            | Квартира   | 3                 | 7              | 94.57             | 3                 |
| 178            | Квартира   | 3                 | 7              | 47.06             | 1                 |
| 179            | Квартира   | 3                 | 7              | 52.44             | 1                 |
| 180            | Квартира   | 3                 | 7              | 51.87             | 1                 |
| 181            | Квартира   | 3                 | 7              | 88.79             | 2                 |
| 264            | Квартира   | 3                 | 8              | 94.57             | 3                 |

|     |          |   |   |       |   |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 265 | Квартира | 3 | 8 | 47.06 | 1 |
| 266 | Квартира | 3 | 8 | 52.44 | 1 |
| 267 | Квартира | 3 | 8 | 51.87 | 1 |
| 268 | Квартира | 3 | 8 | 88.79 | 2 |
| 346 | Квартира | 3 | 9 | 94.57 | 3 |
| 347 | Квартира | 3 | 9 | 47.06 | 1 |
| 348 | Квартира | 3 | 9 | 52.44 | 1 |
| 349 | Квартира | 3 | 9 | 51.87 | 1 |
| 350 | Квартира | 3 | 9 | 88.79 | 2 |
| 182 | Квартира | 4 | 7 | 94.57 | 3 |
| 183 | Квартира | 4 | 7 | 47.06 | 1 |
| 184 | Квартира | 4 | 7 | 52.44 | 1 |
| 185 | Квартира | 4 | 7 | 51.87 | 1 |
| 186 | Квартира | 4 | 7 | 88.79 | 2 |
| 269 | Квартира | 4 | 8 | 94.57 | 3 |
| 270 | Квартира | 4 | 8 | 47.06 | 1 |
| 271 | Квартира | 4 | 8 | 52.44 | 1 |
| 272 | Квартира | 4 | 8 | 51.87 | 1 |
| 273 | Квартира | 4 | 8 | 88.79 | 2 |
| 351 | Квартира | 4 | 9 | 94.57 | 3 |
| 352 | Квартира | 4 | 9 | 47.06 | 1 |
| 353 | Квартира | 4 | 9 | 52.44 | 1 |
| 354 | Квартира | 4 | 9 | 51.87 | 1 |
| 355 | Квартира | 4 | 9 | 88.79 | 2 |
| 187 | Квартира | 5 | 7 | 94.57 | 3 |
| 188 | Квартира | 5 | 7 | 47.06 | 1 |
| 189 | Квартира | 5 | 7 | 52.44 | 1 |
| 190 | Квартира | 5 | 7 | 51.87 | 1 |
| 191 | Квартира | 5 | 7 | 88.79 | 2 |
| 274 | Квартира | 5 | 8 | 94.57 | 3 |
| 275 | Квартира | 5 | 8 | 47.06 | 1 |
| 276 | Квартира | 5 | 8 | 52.44 | 1 |
| 277 | Квартира | 5 | 8 | 51.87 | 1 |
| 278 | Квартира | 5 | 8 | 88.79 | 2 |
| 356 | Квартира | 5 | 9 | 94.57 | 3 |
| 357 | Квартира | 5 | 9 | 47.06 | 1 |
| 358 | Квартира | 5 | 9 | 52.44 | 1 |
| 359 | Квартира | 5 | 9 | 51.87 | 1 |
| 360 | Квартира | 5 | 9 | 88.79 | 2 |
| 192 | Квартира | 6 | 7 | 94.57 | 3 |
| 193 | Квартира | 6 | 7 | 47.06 | 1 |
| 194 | Квартира | 6 | 7 | 52.44 | 1 |
| 195 | Квартира | 6 | 7 | 51.87 | 1 |

|     |          |   |   |       |   |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 196 | Квартира | 6 | 7 | 88.79 | 2 |
| 279 | Квартира | 6 | 8 | 94.57 | 3 |
| 280 | Квартира | 6 | 8 | 47.06 | 1 |
| 281 | Квартира | 6 | 8 | 52.44 | 1 |
| 282 | Квартира | 6 | 8 | 51.87 | 1 |
| 283 | Квартира | 6 | 8 | 88.79 | 2 |
| 361 | Квартира | 6 | 9 | 94.57 | 3 |
| 362 | Квартира | 6 | 9 | 47.06 | 1 |
| 363 | Квартира | 6 | 9 | 52.44 | 1 |
| 364 | Квартира | 6 | 9 | 51.87 | 1 |
| 365 | Квартира | 6 | 9 | 88.79 | 2 |
| 197 | Квартира | 7 | 7 | 94.57 | 3 |
| 198 | Квартира | 7 | 7 | 47.06 | 1 |
| 199 | Квартира | 7 | 7 | 52.44 | 1 |
| 200 | Квартира | 7 | 7 | 51.87 | 1 |
| 201 | Квартира | 7 | 7 | 88.79 | 2 |
| 284 | Квартира | 7 | 8 | 94.57 | 3 |
| 285 | Квартира | 7 | 8 | 47.06 | 1 |
| 286 | Квартира | 7 | 8 | 52.44 | 1 |
| 287 | Квартира | 7 | 8 | 51.87 | 1 |
| 288 | Квартира | 7 | 8 | 88.79 | 2 |
| 366 | Квартира | 7 | 9 | 94.57 | 3 |
| 367 | Квартира | 7 | 9 | 47.06 | 1 |
| 368 | Квартира | 7 | 9 | 52.44 | 1 |
| 369 | Квартира | 7 | 9 | 51.87 | 1 |
| 370 | Квартира | 7 | 9 | 88.79 | 2 |
| 202 | Квартира | 8 | 7 | 94.57 | 3 |
| 203 | Квартира | 8 | 7 | 47.06 | 1 |
| 204 | Квартира | 8 | 7 | 52.44 | 1 |
| 205 | Квартира | 8 | 7 | 51.87 | 1 |
| 206 | Квартира | 8 | 7 | 88.79 | 2 |
| 289 | Квартира | 8 | 8 | 94.57 | 3 |
| 290 | Квартира | 8 | 8 | 47.06 | 1 |
| 291 | Квартира | 8 | 8 | 52.44 | 1 |
| 292 | Квартира | 8 | 8 | 51.87 | 1 |
| 293 | Квартира | 8 | 8 | 88.79 | 2 |
| 371 | Квартира | 8 | 9 | 94.57 | 3 |
| 372 | Квартира | 8 | 9 | 47.06 | 1 |
| 373 | Квартира | 8 | 9 | 52.44 | 1 |
| 374 | Квартира | 8 | 9 | 51.87 | 1 |
| 375 | Квартира | 8 | 9 | 88.79 | 2 |
| 207 | Квартира | 9 | 7 | 94.57 | 3 |
| 208 | Квартира | 9 | 7 | 47.06 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 209 | Квартира | 9  | 7 | 52.44 | 1 |
| 210 | Квартира | 9  | 7 | 51.87 | 1 |
| 211 | Квартира | 9  | 7 | 88.79 | 2 |
| 294 | Квартира | 9  | 8 | 94.57 | 3 |
| 295 | Квартира | 9  | 8 | 47.06 | 1 |
| 296 | Квартира | 9  | 8 | 52.44 | 1 |
| 297 | Квартира | 9  | 8 | 51.87 | 1 |
| 298 | Квартира | 9  | 8 | 88.79 | 2 |
| 376 | Квартира | 9  | 9 | 94.57 | 3 |
| 377 | Квартира | 9  | 9 | 47.06 | 1 |
| 378 | Квартира | 9  | 9 | 52.44 | 1 |
| 379 | Квартира | 9  | 9 | 51.87 | 1 |
| 380 | Квартира | 9  | 9 | 88.79 | 2 |
| 212 | Квартира | 10 | 7 | 94.57 | 3 |
| 213 | Квартира | 10 | 7 | 47.06 | 1 |
| 214 | Квартира | 10 | 7 | 52.44 | 1 |
| 215 | Квартира | 10 | 7 | 51.87 | 1 |
| 216 | Квартира | 10 | 7 | 88.79 | 2 |
| 299 | Квартира | 10 | 8 | 94.57 | 3 |
| 300 | Квартира | 10 | 8 | 47.06 | 1 |
| 301 | Квартира | 10 | 8 | 52.44 | 1 |
| 302 | Квартира | 10 | 8 | 51.87 | 1 |
| 303 | Квартира | 10 | 8 | 88.79 | 2 |
| 381 | Квартира | 10 | 9 | 94.57 | 3 |
| 382 | Квартира | 10 | 9 | 47.06 | 1 |
| 383 | Квартира | 10 | 9 | 52.44 | 1 |
| 384 | Квартира | 10 | 9 | 51.87 | 1 |
| 385 | Квартира | 10 | 9 | 88.79 | 2 |
| 217 | Квартира | 11 | 7 | 94.57 | 3 |
| 218 | Квартира | 11 | 7 | 47.06 | 1 |
| 219 | Квартира | 11 | 7 | 52.44 | 1 |
| 220 | Квартира | 11 | 7 | 51.87 | 1 |
| 221 | Квартира | 11 | 7 | 88.79 | 2 |
| 304 | Квартира | 11 | 8 | 94.57 | 3 |
| 305 | Квартира | 11 | 8 | 47.06 | 1 |
| 306 | Квартира | 11 | 8 | 52.44 | 1 |
| 307 | Квартира | 11 | 8 | 51.87 | 1 |
| 308 | Квартира | 11 | 8 | 88.79 | 2 |
| 386 | Квартира | 11 | 9 | 94.57 | 3 |
| 387 | Квартира | 11 | 9 | 47.06 | 1 |
| 388 | Квартира | 11 | 9 | 52.44 | 1 |
| 389 | Квартира | 11 | 9 | 51.87 | 1 |
| 390 | Квартира | 11 | 9 | 88.79 | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 222 | Квартира | 12 | 7 | 94.57 | 3 |
| 223 | Квартира | 12 | 7 | 47.06 | 1 |
| 224 | Квартира | 12 | 7 | 52.44 | 1 |
| 225 | Квартира | 12 | 7 | 51.87 | 1 |
| 226 | Квартира | 12 | 7 | 88.79 | 2 |
| 309 | Квартира | 12 | 8 | 94.57 | 3 |
| 310 | Квартира | 12 | 8 | 47.06 | 1 |
| 311 | Квартира | 12 | 8 | 52.44 | 1 |
| 312 | Квартира | 12 | 8 | 51.87 | 1 |
| 313 | Квартира | 12 | 8 | 88.79 | 2 |
| 391 | Квартира | 12 | 9 | 94.57 | 3 |
| 392 | Квартира | 12 | 9 | 47.06 | 1 |
| 393 | Квартира | 12 | 9 | 52.44 | 1 |
| 394 | Квартира | 12 | 9 | 51.87 | 1 |
| 395 | Квартира | 12 | 9 | 88.79 | 2 |
| 227 | Квартира | 13 | 7 | 94.57 | 3 |
| 228 | Квартира | 13 | 7 | 47.06 | 1 |
| 229 | Квартира | 13 | 7 | 52.44 | 1 |
| 230 | Квартира | 13 | 7 | 51.87 | 1 |
| 231 | Квартира | 13 | 7 | 88.79 | 2 |
| 314 | Квартира | 13 | 8 | 94.57 | 3 |
| 315 | Квартира | 13 | 8 | 47.06 | 1 |
| 316 | Квартира | 13 | 8 | 52.44 | 1 |
| 317 | Квартира | 13 | 8 | 51.87 | 1 |
| 318 | Квартира | 13 | 8 | 88.79 | 2 |
| 396 | Квартира | 13 | 9 | 94.57 | 3 |
| 397 | Квартира | 13 | 9 | 47.06 | 1 |
| 398 | Квартира | 13 | 9 | 52.44 | 1 |
| 399 | Квартира | 13 | 9 | 51.87 | 1 |
| 400 | Квартира | 13 | 9 | 88.79 | 2 |
| 232 | Квартира | 14 | 7 | 94.57 | 3 |
| 233 | Квартира | 14 | 7 | 47.06 | 1 |
| 234 | Квартира | 14 | 7 | 52.44 | 1 |
| 235 | Квартира | 14 | 7 | 51.87 | 1 |
| 236 | Квартира | 14 | 7 | 88.79 | 2 |
| 319 | Квартира | 14 | 8 | 94.57 | 3 |
| 320 | Квартира | 14 | 8 | 47.06 | 1 |
| 321 | Квартира | 14 | 8 | 52.44 | 1 |
| 322 | Квартира | 14 | 8 | 51.87 | 1 |
| 323 | Квартира | 14 | 8 | 88.79 | 2 |
| 401 | Квартира | 14 | 9 | 94.57 | 3 |
| 402 | Квартира | 14 | 9 | 47.06 | 1 |
| 403 | Квартира | 14 | 9 | 52.44 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 404 | Квартира | 14 | 9 | 51.87 | 1 |
| 405 | Квартира | 14 | 9 | 88.79 | 2 |
| 237 | Квартира | 15 | 7 | 94.57 | 3 |
| 238 | Квартира | 15 | 7 | 47.06 | 1 |
| 239 | Квартира | 15 | 7 | 52.44 | 1 |
| 240 | Квартира | 15 | 7 | 51.87 | 1 |
| 241 | Квартира | 15 | 7 | 88.79 | 2 |
| 324 | Квартира | 15 | 8 | 94.57 | 3 |
| 325 | Квартира | 15 | 8 | 47.06 | 1 |
| 326 | Квартира | 15 | 8 | 52.44 | 1 |
| 327 | Квартира | 15 | 8 | 51.87 | 1 |
| 328 | Квартира | 15 | 8 | 88.79 | 2 |
| 406 | Квартира | 15 | 9 | 94.57 | 3 |
| 407 | Квартира | 15 | 9 | 47.06 | 1 |
| 408 | Квартира | 15 | 9 | 52.44 | 1 |
| 409 | Квартира | 15 | 9 | 51.87 | 1 |
| 410 | Квартира | 15 | 9 | 88.79 | 2 |
| 242 | Квартира | 16 | 7 | 94.57 | 3 |
| 243 | Квартира | 16 | 7 | 47.06 | 1 |
| 244 | Квартира | 16 | 7 | 52.44 | 1 |
| 245 | Квартира | 16 | 7 | 51.87 | 1 |
| 246 | Квартира | 16 | 7 | 88.79 | 2 |
| 329 | Квартира | 16 | 8 | 94.57 | 3 |
| 330 | Квартира | 16 | 8 | 47.06 | 1 |
| 331 | Квартира | 16 | 8 | 52.44 | 1 |
| 332 | Квартира | 16 | 8 | 51.87 | 1 |
| 333 | Квартира | 16 | 8 | 88.79 | 2 |
| 411 | Квартира | 16 | 9 | 94.57 | 3 |
| 412 | Квартира | 16 | 9 | 47.06 | 1 |
| 413 | Квартира | 16 | 9 | 52.44 | 1 |
| 414 | Квартира | 16 | 9 | 51.87 | 1 |
| 415 | Квартира | 16 | 9 | 88.79 | 2 |
| 247 | Квартира | 17 | 7 | 94.57 | 3 |
| 248 | Квартира | 17 | 7 | 47.06 | 1 |
| 249 | Квартира | 17 | 7 | 52.44 | 1 |
| 250 | Квартира | 17 | 7 | 51.87 | 1 |
| 251 | Квартира | 17 | 7 | 88.79 | 2 |
| 334 | Квартира | 17 | 8 | 94.57 | 3 |
| 335 | Квартира | 17 | 8 | 47.06 | 1 |
| 336 | Квартира | 17 | 8 | 52.44 | 1 |
| 337 | Квартира | 17 | 8 | 51.87 | 1 |
| 338 | Квартира | 17 | 8 | 88.79 | 2 |
| 416 | Квартира | 17 | 9 | 94.57 | 3 |

|     |          |    |   |        |   |
|-----|----------|----|---|--------|---|
| 417 | Квартира | 17 | 9 | 47.06  | 1 |
| 418 | Квартира | 17 | 9 | 52.44  | 1 |
| 419 | Квартира | 17 | 9 | 208.43 | 3 |
| 252 | Квартира | 18 | 7 | 94.57  | 3 |
| 253 | Квартира | 18 | 7 | 47.06  | 1 |
| 254 | Квартира | 18 | 7 | 52.44  | 1 |
| 255 | Квартира | 18 | 7 | 51.87  | 1 |
| 256 | Квартира | 18 | 7 | 88.79  | 2 |
| 339 | Квартира | 18 | 8 | 94.57  | 3 |
| 340 | Квартира | 18 | 8 | 47.06  | 1 |
| 255 | Квартира | 18 | 8 | 52.44  | 1 |
| 342 | Квартира | 18 | 8 | 208.43 | 3 |
| 257 | Квартира | 19 | 7 | 94.57  | 3 |
| 258 | Квартира | 19 | 7 | 47.06  | 1 |
| 259 | Квартира | 19 | 7 | 52.44  | 1 |
| 260 | Квартира | 19 | 7 | 208.43 | 3 |

|   |  |        |  |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|                |                   |                   |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 1              | нежилое помещение | подвал            | 7              | 213.20      | досуговый центр                   | 213.20      |
| 2              | нежилое помещение | подвал            | 8              | 138.80      | досуговый центр                   | 138.80      |
| 3              | нежилое помещение | подвал            | 9              | 282.20      | досуговый центр                   | 282.20      |
| 4              | нежилое помещение | 1                 | 7              | 298.20      | офис                              | 298.20      |
| 5              | нежилое помещение | 1                 | 8              | 277.20      | помещения медицинского назначения | 277.20      |
| 6              | нежилое помещение | 1                 | 9              | 298.80      | офис                              | 298.80      |
| 7              | нежилое помещение | 2                 | 7              | 96.60       | детский сад семейного типа        | 96.60       |
| 8              | нежилое помещение | 2                 | 7              | 90.00       | детский сад семейного типа        | 90.00       |
| 9              | нежилое помещение | 2                 | 8              | 98.20       | детский сад семейного типа        | 98.20       |
| 10             | нежилое помещение | 2                 | 8              | 90.30       | детский сад семейного типа        | 90.30       |
| 11             | нежилое помещение | 2                 | 9              | 96.80       | детский сад семейного типа        | 96.80       |
| 12             | нежилое помещение | 2                 | 9              | 89.70       | детский сад семейного типа        | 89.70       |
| 14             | нежилое           | подвал            | Литер 3        | 12.5        | машино - место                    | 12.5        |
| 15             | нежилое           | подвал            | Литер 3        | 12.5        | машино - место                    | 12.5        |
| 16             | нежилое           | подвал            | Литер 3        | 12.5        | машино - место                    | 12.5        |
| 17             | нежилое           | подвал            | Литер 3        | 12.5        | машино - место                    | 12.5        |
| 18             | нежилое           | подвал            | Литер 3        | 12.5        | машино - место                    | 12.5        |
| 19             | нежилое           | подвал            | Литер 3        | 12.5        | машино - место                    | 12.5        |
| 32             | нежилое           | подвал            | Литер 3        | 12.5        | машино - место                    | 12.5        |
| 33             | нежилое           | подвал            | Литер 3        | 12.5        | машино - место                    | 12.5        |
| 34             | нежилое           | подвал            | Литер 3        | 12.5        | машино - место                    | 12.5        |
| 35             | нежилое           | подвал            | Литер 3        | 12.5        | машино - место                    | 12.5        |
| 50             | нежилое           | подвал            | Литер 3        | 12.5        | машино - место                    | 12.5        |



|     |         |   |         |       |                |       |
|-----|---------|---|---------|-------|----------------|-------|
| 226 | нежилое | 1 | Литер 3 | 12.5  | машино - место | 12.5  |
| 227 | нежилое | 1 | Литер 3 | 12.5  | машино - место | 12.5  |
| 228 | нежилое | 1 | Литер 3 | 12.5  | машино - место | 12.5  |
| 250 | нежилое | 1 | Литер 3 | 12.5  | машино - место | 12.5  |
| 251 | нежилое | 1 | Литер 3 | 12.5  | машино - место | 12.5  |
| 252 | нежилое | 1 | Литер 3 | 12.5  | машино - место | 12.5  |
| 253 | нежилое | 1 | Литер 3 | 12.5  | машино - место | 12.5  |
| 254 | нежилое | 1 | Литер 3 | 18.5  | машино - место | 18.5  |
| 263 | нежилое | 1 | Литер 3 | 12.5  | машино - место | 12.5  |
| 264 | нежилое | 1 | Литер 3 | 12.5  | машино - место | 12.5  |
| 265 | нежилое | 1 | Литер 3 | 12.5  | машино - место | 12.5  |
| 266 | нежилое | 1 | Литер 3 | 12.5  | машино - место | 12.5  |
| 289 | нежилое | 1 | Литер 3 | 21    | машино - место | 21    |
| 290 | нежилое | 1 | Литер 3 | 15.85 | машино - место | 15.85 |
| 291 | нежилое | 1 | Литер 3 | 12.5  | машино - место | 12.5  |
| 292 | нежилое | 1 | Литер 3 | 12.5  | машино - место | 12.5  |
| 293 | нежилое | 1 | Литер 3 | 12.5  | машино - место | 12.5  |
| 294 | нежилое | 1 | Литер 3 | 12.5  | машино - место | 12.5  |
| 295 | нежилое | 1 | Литер 3 | 12.5  | машино - место | 12.5  |
| 296 | нежилое | 1 | Литер 3 | 12.5  | машино - место | 12.5  |
| 297 | нежилое | 1 | Литер 3 | 12.5  | машино - место | 12.5  |
| 298 | нежилое | 1 | Литер 3 | 12.5  | машино - место | 12.5  |
| 299 | нежилое | 1 | Литер 3 | 12.5  | машино - место | 12.5  |
| 300 | нежилое | 1 | Литер 3 | 12.5  | машино - место | 12.5  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения           | Площадь, м2 |
|-------|---------------|---------------------------------------|--------------------------------|-------------|
| 1     | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Подвальный этаж    | узел ввода ВНС                 | 26.70       |
| 2     | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Подвальный этаж    | лестничная клетка              | 19.50       |
| 3     | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Подвальный этаж    | лестничная клетка              | 27.11       |
| 4     | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Подвальный этаж    | технический коридор            | 34.94       |
| 5     | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Подвальный этаж    | электрощитовая (секция 7)      | 13.84       |
| 6     | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Подвальный этаж    | венткамера (парковка 1-й этаж) | 26.88       |
| 7     | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Подвальный этаж    | коридор                        | 8.85        |
| 8     | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Подвальный этаж    | лестничная клетка              | 19.47       |
| 9     | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Этаж 1             | коридор                        | 20.39       |
| 10    | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Этаж 1             | лестничная клетка              | 14.09       |
| 11    | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Этаж 1             | тамбур                         | 3.26        |
| 12    | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Этаж 1             | лестничная клетка              | 12.87       |
| 13    | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Этаж 1             | тамбур                         | 5.14        |

|    |         |                            |                   |       |
|----|---------|----------------------------|-------------------|-------|
| 14 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 1  | коридор           | 11.40 |
| 15 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 1  | лестничная клетка | 14.31 |
| 16 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 2  | лестничная клетка | 13.78 |
| 17 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 2  | мусорокамера      | 5.08  |
| 18 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 2  | холл              | 9.16  |
| 19 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 2  | коридор           | 30.81 |
| 20 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 2  | тамбур            | 3.60  |
| 21 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 2  | тамбур            | 2.56  |
| 22 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 3  | лестничная клетка | 15.34 |
| 23 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 3  | балкон            | 9.71  |
| 24 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 3  | холл              | 14.04 |
| 25 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 3  | коридор           | 32.19 |
| 26 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 4  | лестничная клетка | 15.34 |
| 27 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 4  | балкон            | 9.71  |
| 28 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 4  | холл              | 14.04 |
| 29 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 4  | коридор           | 32.19 |
| 30 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 5  | лестничная клетка | 15.34 |
| 31 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 5  | балкон            | 9.71  |
| 32 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 5  | холл              | 14.04 |
| 33 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 5  | коридор           | 32.19 |
| 34 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 6  | лестничная клетка | 15.34 |
| 35 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 6  | балкон            | 9.71  |
| 36 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 6  | холл              | 14.04 |
| 37 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 6  | коридор           | 32.19 |
| 38 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 7  | лестничная клетка | 15.34 |
| 39 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 7  | балкон            | 9.71  |
| 40 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 7  | холл              | 14.04 |
| 41 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 7  | коридор           | 32.19 |
| 42 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 8  | лестничная клетка | 15.34 |
| 43 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 8  | балкон            | 9.71  |
| 44 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 8  | холл              | 14.04 |
| 45 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 8  | коридор           | 32.19 |
| 46 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 9  | лестничная клетка | 15.34 |
| 47 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 9  | балкон            | 9.71  |
| 48 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 9  | холл              | 14.04 |
| 49 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 9  | коридор           | 32.19 |
| 50 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 10 | лестничная клетка | 15.34 |
| 51 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 10 | балкон            | 9.71  |
| 52 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 10 | холл              | 14.04 |
| 53 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 10 | коридор           | 32.19 |
| 54 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 11 | лестничная клетка | 15.34 |
| 56 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 11 | балкон            | 9.71  |
| 57 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 11 | холл              | 14.04 |

|     |         |   |                       |        |
|-----|---------|---|-----------------------|--------|
| 58  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 11                | коридор               | 32.19  |
| 59  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 12                | лестничная клетка     | 15.34  |
| 60  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 12                | балкон                | 9.71   |
| 61  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 12                | холл                  | 14.04  |
| 62  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 12                | коридор               | 32.19  |
| 63  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 13                | лестничная клетка     | 15.34  |
| 64  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 13                | балкон                | 9.71   |
| 65  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 13                | холл                  | 14.04  |
| 66  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 13                | коридор               | 32.19  |
| 67  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 14                | лестничная клетка     | 15.34  |
| 68  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 14                | балкон                | 9.71   |
| 69  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 14                | холл                  | 14.04  |
| 70  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 14                | коридор               | 32.19  |
| 71  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 15                | лестничная клетка     | 15.34  |
| 72  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 15                | балкон                | 9.71   |
| 73  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 15                | холл                  | 14.04  |
| 74  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 15                | коридор               | 32.19  |
| 75  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 16                | лестничная клетка     | 15.34  |
| 76  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 16                | балкон                | 9.71   |
| 77  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 16                | холл                  | 14.04  |
| 78  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 16                | коридор               | 32.19  |
| 79  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 17                | лестничная клетка     | 15.34  |
| 80  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 17                | балкон                | 9.71   |
| 81  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 17                | холл                  | 14.04  |
| 82  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 17                | коридор               | 32.19  |
| 83  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 18                | лестничная клетка     | 15.34  |
| 84  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 18                | балкон                | 9.71   |
| 85  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 18                | холл                  | 14.04  |
| 86  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 18                | коридор               | 32.19  |
| 87  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 19                | лестничная клетка     | 15.34  |
| 88  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 19                | балкон                | 9.71   |
| 89  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 19                | холл                  | 14.04  |
| 90  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 19                | коридор               | 32.19  |
| 91  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Технический этаж       | лестничная клетка     | 15.34  |
| 92  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Технический этаж       | балкон                | 9.71   |
| 93  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Технический этаж       | холл                  | 14.04  |
| 94  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Технический этаж       | коридор               | 8.10   |
| 95  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Технический этаж       | техническое помещение | 290.49 |
| 96  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Эксплуатируемая кровля | балкон                | 11.00  |
| 97  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Эксплуатируемая кровля | машинное отделение    | 16.90  |
| 98  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Эксплуатируемая кровля | венткамера            | 43.00  |
| 99  | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Пподвальный этаж       | узел ввода, ВНС       | 26.70  |
| 100 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Пподвальный этаж       | лестничная клетка     | 19.50  |

|     |         |                                    |                                |       |
|-----|---------|------------------------------------|--------------------------------|-------|
| 101 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Подвальный этаж | узел ввода теплоснабжения      | 15.58 |
| 102 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Подвальный этаж | лестничная клетка              | 27.11 |
| 103 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Подвальный этаж | технический коридор            | 55.24 |
| 104 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Подвальный этаж | ИТП (литер 2)                  | 41.64 |
| 105 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Подвальный этаж | электрощитовая (секция 8)      | 13.84 |
| 106 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Подвальный этаж | венткамера (парковка 1-й этап) | 26.88 |
| 107 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Подвальный этаж | коридор                        | 8.85  |
| 108 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Подвальный этаж | лестничная клетка              | 19.47 |
| 109 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 1          | коридор                        | 25.92 |
| 110 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 1          | лестничная клетка              | 14.09 |
| 111 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 1          | тамбур                         | 3.26  |
| 112 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 1          | лестничная клетка              | 12.93 |
| 113 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 1          | тамбур                         | 5.20  |
| 114 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 1          | пост охраны                    | 16.32 |
| 115 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 1          | коридор                        | 8.78  |
| 116 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 1          | лестничная клетка              | 17.07 |
| 117 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 2          | лестничная клетка              | 13.78 |
| 118 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 2          | мусорокамера                   | 5.08  |
| 119 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 2          | холл                           | 9.16  |
| 120 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 2          | коридор                        | 30.81 |
| 121 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 2          | тамбур                         | 3.60  |
| 122 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 2          | тамбур                         | 2.56  |
| 123 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 3          | лестничная клетка              | 15.34 |
| 124 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 3          | балкон                         | 9.71  |
| 125 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 3          | холл                           | 14.04 |
| 126 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 3          | коридор                        | 32.19 |
| 127 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 4          | лестничная клетка              | 15.34 |
| 128 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 4          | балкон                         | 9.71  |
| 129 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 4          | холл                           | 14.04 |
| 130 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 4          | коридор                        | 32.19 |
| 131 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 5          | лестничная клетка              | 15.34 |
| 132 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 5          | балкон                         | 9.71  |
| 133 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 5          | холл                           | 14.04 |
| 134 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 5          | коридор                        | 32.19 |
| 135 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 6          | лестничная клетка              | 15.34 |
| 136 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 6          | балкон                         | 9.71  |
| 137 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 6          | холл                           | 14.04 |
| 138 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 6          | коридор                        | 32.19 |
| 139 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 7          | лестничная клетка              | 15.34 |
| 140 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 7          | балкон                         | 9.71  |
| 141 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 7          | холл                           | 14.04 |
| 142 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 7          | коридор                        | 32.19 |
| 143 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 8          | лестничная клетка              | 15.34 |

|     |         |                            |                   |       |
|-----|---------|----------------------------|-------------------|-------|
| 144 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 8  | балкон            | 9.71  |
| 145 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 8  | холл              | 14.04 |
| 146 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 8  | коридор           | 32.19 |
| 147 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 9  | лестничная клетка | 15.34 |
| 148 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 9  | балкон            | 9.71  |
| 149 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 9  | холл              | 14.04 |
| 150 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 9  | коридор           | 32.19 |
| 151 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 10 | лестничная клетка | 15.34 |
| 152 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 10 | балкон            | 9.71  |
| 153 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 10 | холл              | 14.04 |
| 154 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 10 | коридор           | 32.19 |
| 155 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 11 | лестничная клетка | 15.34 |
| 156 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 11 | балкон            | 9.71  |
| 157 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 11 | холл              | 14.04 |
| 158 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 11 | коридор           | 32.19 |
| 159 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 12 | лестничная клетка | 15.34 |
| 160 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 12 | балкон            | 9.71  |
| 161 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 12 | холл              | 14.04 |
| 162 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 12 | коридор           | 32.19 |
| 163 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 13 | лестничная клетка | 15.34 |
| 164 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 13 | балкон            | 9.71  |
| 165 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 13 | холл              | 14.04 |
| 166 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 13 | коридор           | 32.19 |
| 167 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 14 | лестничная клетка | 15.34 |
| 168 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 14 | балкон            | 9.71  |
| 169 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 14 | холл              | 14.04 |
| 170 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 14 | коридор           | 32.19 |
| 171 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 15 | лестничная клетка | 15.34 |
| 172 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 15 | балкон            | 9.71  |
| 173 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 15 | холл              | 14.04 |
| 174 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 15 | коридор           | 32.19 |
| 175 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 16 | лестничная клетка | 15.34 |
| 176 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 16 | балкон            | 9.71  |
| 177 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 16 | холл              | 14.04 |
| 178 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 16 | коридор           | 32.19 |
| 179 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 17 | лестничная клетка | 15.34 |
| 180 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 17 | балкон            | 9.71  |
| 181 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 17 | холл              | 14.04 |
| 182 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 17 | коридор           | 32.19 |
| 183 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 18 | лестничная клетка | 15.34 |
| 184 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 18 | балкон            | 9.71  |
| 185 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 18 | холл              | 14.04 |
| 186 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 18 | коридор           | 32.19 |

|     |         |   |                           |        |
|-----|---------|---|---------------------------|--------|
| 187 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Технический этаж       | лестничная клетка         | 15.34  |
| 188 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Технический этаж       | балкон                    | 9.71   |
| 189 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Технический этаж       | холл                      | 14.04  |
| 190 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Технический этаж       | коридор                   | 8.10   |
| 191 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Технический этаж       | техническое помещение     | 290.49 |
| 192 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Эксплуатируемая кровля | балкон                    | 11.00  |
| 193 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Эксплуатируемая кровля | машинное отделение        | 16.90  |
| 194 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Эксплуатируемая кровля | венткамера                | 43.00  |
| 195 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Подвальный этаж        | лестничная клетка         | 19.50  |
| 196 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Подвальный этаж        | лестничная клетка         | 19.47  |
| 197 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Подвальный этаж        | лестничная клетка         | 27.11  |
| 198 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Подвальный этаж        | технический коридор       | 19.09  |
| 199 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Подвальный этаж        | электрощитовая (секция 9) | 13.84  |
| 200 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Подвальный этаж        | коридор                   | 8.85   |
| 201 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 1                 | коридор                   | 20.39  |
| 202 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 1                 | лестничная клетка         | 14.09  |
| 203 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 1                 | тамбур                    | 3.26   |
| 204 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 1                 | лестничная клетка         | 12.87  |
| 205 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 1                 | тамбур                    | 5.14   |
| 206 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 1                 | коридор                   | 11.40  |
| 207 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 1                 | лестничная клетка         | 14.31  |
| 208 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 2                 | лестничная клетка         | 13.78  |
| 209 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 2                 | мусорокамера              | 5.08   |
| 210 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 2                 | холл                      | 9.16   |
| 211 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 2                 | коридор                   | 30.81  |
| 212 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 2                 | тамбур                    | 3.60   |
| 213 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 2                 | тамбур                    | 2.56   |
| 214 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 3                 | лестничная клетка         | 15.34  |
| 215 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 3                 | балкон                    | 9.71   |
| 216 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 3                 | холл                      | 14.04  |
| 217 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 3                 | коридор                   | 32.19  |
| 218 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 4                 | лестничная клетка         | 15.34  |
| 219 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 4                 | балкон                    | 9.71   |
| 220 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 4                 | холл                      | 14.04  |
| 221 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 4                 | коридор                   | 32.19  |
| 222 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 5                 | лестничная клетка         | 15.34  |
| 223 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 5                 | балкон                    | 9.71   |
| 224 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 5                 | холл                      | 14.04  |
| 225 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 5                 | коридор                   | 32.19  |
| 226 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 6                 | лестничная клетка         | 15.34  |
| 227 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 6                 | балкон                    | 9.71   |
| 228 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 6                 | холл                      | 14.04  |
| 229 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 6                 | коридор                   | 32.19  |

|     |         |                            |                   |       |
|-----|---------|----------------------------|-------------------|-------|
| 230 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 7  | лестничная клетка | 15.34 |
| 231 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 7  | балкон            | 9.71  |
| 232 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 7  | холл              | 14.04 |
| 233 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 7  | коридор           | 32.19 |
| 234 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 8  | лестничная клетка | 15.34 |
| 235 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 8  | балкон            | 9.71  |
| 236 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 8  | холл              | 14.04 |
| 237 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 8  | коридор           | 32.19 |
| 238 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 9  | лестничная клетка | 15.34 |
| 239 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 9  | балкон            | 9.71  |
| 240 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 9  | холл              | 14.04 |
| 241 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 9  | коридор           | 32.19 |
| 242 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 10 | лестничная клетка | 15.34 |
| 243 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 10 | балкон            | 9.71  |
| 244 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 10 | холл              | 14.04 |
| 245 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 10 | коридор           | 32.19 |
| 246 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 11 | лестничная клетка | 15.34 |
| 247 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 11 | балкон            | 9.71  |
| 248 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 11 | холл              | 14.04 |
| 249 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 11 | коридор           | 32.19 |
| 250 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 12 | лестничная клетка | 15.34 |
| 251 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 12 | балкон            | 9.71  |
| 252 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 12 | холл              | 14.04 |
| 253 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 12 | коридор           | 32.19 |
| 254 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 13 | лестничная клетка | 15.34 |
| 255 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 13 | балкон            | 9.71  |
| 256 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 13 | холл              | 14.04 |
| 257 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 13 | коридор           | 32.19 |
| 258 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 14 | лестничная клетка | 15.34 |
| 259 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 14 | балкон            | 9.71  |
| 260 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 14 | холл              | 14.04 |
| 261 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 14 | коридор           | 32.19 |
| 262 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 15 | лестничная клетка | 15.34 |
| 263 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 15 | балкон            | 9.71  |
| 264 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 15 | холл              | 14.04 |
| 265 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 15 | коридор           | 32.19 |
| 266 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 16 | лестничная клетка | 15.34 |
| 267 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 16 | балкон            | 9.71  |
| 268 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 16 | холл              | 14.04 |
| 269 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 16 | коридор           | 32.19 |
| 270 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 17 | лестничная клетка | 15.34 |
| 271 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 17 | балкон            | 9.71  |
| 272 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 17 | холл              | 14.04 |

|     |         |   |   |        |
|-----|---------|---|---|--------|
| 273 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 17                | коридор                                       | 32.19  |
| 274 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Технический этаж       | лестничная клетка                             | 15.34  |
| 275 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Технический этаж       | балкон  | 9.71   |
| 276 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Технический этаж       | холл  | 14.04  |
| 277 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Технический этаж       | коридор                                       | 8.10   |
| 278 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Технический этаж       | техническое помещение                         | 290.49 |
| 279 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Эксплуатируемая кровля | балкон  | 11.00  |
| 280 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Эксплуатируемая кровля | машинное отделение                            | 16.90  |
| 281 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Эксплуатируемая кровля | венткамера                                    | 43.00  |
| 282 | нежилое | подвал                                    | Автостоянка (за вычетом площади парков. мест) | 912.9  |
| 283 | нежилое | подвал                                    | Тамбур  | 36.25  |
| 284 | нежилое | 1   | Автостоянка (за вычетом площади парков. мест) | 971.4  |
| 285 | нежилое | 1   | Тамбур  | 36.25  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения      | Вид оборудования  | Назначения  |
|-------|----------------------------------|---|---|
| 1     | Подвальный этаж                  | Противопожарные насосы высокого давления  | Подача воды для целей пожаротушения   |
| 2     | Подвальный этаж                  | Насосы повышения давления   | Создание необходимого напора воды в водопроводной сети  |
| 3     | Подвальный этаж                  | Оборудование теплового пункта (циркуляционные насосы, система теплообменников)    | Доведение параметров теплоносителя в системе отопления и горячего водоснабжения до проектных параметров |
| 4     | Кровля. Вентиляционное помещение | Узел гибридной вентиляции (вентилятор, система шумоглушителей)                    | Осуществление вентиляции с механическим побуждением   |
| 5     | Кровля                           | Вентиляторы   | Подпор воздуха в лифтовые шахты   |
| 6     | Кровля                           | Вентиляторы   | Дымоудаление из коридоров этажных. Дымоудаление из автостоянки.   |
| 7     | Придомовая территория            | Блочная трансформаторная подстанция   | Преобразование напряжения до проектных параметров   |
| 8     | Надземные этажи                  | Лифты   | Вертикальная перевозка пассажиров и грузов  |
| 9     | Придомовая территория            | Канализационная станция хоз.-бытовых стоков                                       | Перемещение хоз.бытовых стоков в городскую сеть   |
| 10    | Придомовая территория            | Канализационная станция ливневых стоков   | Удаление ливневых вод с территории комплекса в городскую сеть   |
| 11    | Подземный и надземные этажи      | Оборудование телефонизации, радиофикации, телевидения, системы доступа (домофона) | Обеспечение населения сетями телефонизации, радиофикации, телевидения, системы доступа (домофона)       |
| 12    | Подземный и надземные этажи      | Оборудование системы противопожарной сигнализации и оповещения о пожаре           | Предотвращение пожаров и оповещение о возникновении пожароопасной ситуации                              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2014 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2015 г.</b>  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2016 г.</b>  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2017 г.</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>727 485 000 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0306051:1</b>                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   |          | Наименование банка:<br><b>"Акционерный банк "Россия"</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810500277000149</b>   |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810003490000788</b>   |
|   |          | БИК:<br><b>040349788</b>   |
|   |          | ИНН:<br><b>7831000122</b>  |
|   |          | КПП:<br><b>231043001</b>   |
|   |          | ОГРН:<br><b>1037700013020</b>  |
|   |          | ОКПО:<br><b>09804148</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                      |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|   | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):   |
|   | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):  |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>1  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>8  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>188,5 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>100 м2</b>   |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>5 645 550 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>3 315 000 руб.</b>                          |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>81 018 000 руб.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |              |   |

|                                |        |  |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Планируемая стоимость строительства (создания) объектов недвижимости, входящих в состав жилого комплекса в соответствии с разрешением на строительство, составляет 2 700 638 000 рублей</b> |
|--------------------------------|--------|--|

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Лотос»</b>                         |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2301017523</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Стройдизайн»</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309090645</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.08.2013</b>                                    |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0072-13</b>                                       |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>10.06.2013</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0176-13</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СеверГрад</b>  |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Радонеж"</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-2922-р</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.08.2013</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.02.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.01.2013</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2013</b>  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>27.02.2024</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>24.12.2013,30.12.2014,12.12.2015,10.02.2016,12.09.2017</b>   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Зеленков</b>  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Сергей</b>  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>231201278718</b>  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0306051:1</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>18618,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проезды – предусмотрены в асфальтобетонном покрытии Площадки предусмотрены детские, спортивные, для отдыха взрослых, хозяйственные Велосипедные дорожки, пешеходные переходы – отсутствуют Тротуары – предусмотрены с покрытиями из асфальтобетона и плитки</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Предусмотрены гостевые парковочные места вокруг комплекса и открытые автостоянки вдоль улиц в радиусе 800 м.</b>   |
|   | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Дворовая территория включает в себя площадки для игр детей, площадки для занятий физкультурой, площадку для отдыха взрослых, площадку для хозяйственных целей. После окончания строительства всех этапов площадки будут расположены во внутреннем дворе комплекса (на период строительства этапов комплекса предусмотрены временные площадки). Малые архитектурные формы будут включать в себя: песочницу, различные качели, горку, детский игровой комплекс, турник, волейбольную площадку, баскетбольный щит, стол для настольного тенниса, брусья, уличные тренажеры, скамейки, урны и иное.</b> |
|   | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Предусмотрены, расположены за зданием Литера 2</b>  |
|   | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение территории с помощью деревьев, кустарников, цветников, посева травы.</b>  |
|   | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует</b>   |
|   | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На территории комплекса предусмотрено освещение постоянных транспортных и пешеходных зон, дорожных покрытий</b>   |
|   | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b> |        |  |
| <b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>КС-Энерго</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308156540</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2014</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№01-22/12/14</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2016</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 500 000 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Центр содействия бизнесу «Право, инвестиции, консалтинг»</b>                          |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310078603</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>62 867 010 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310071608</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2861/24</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Краснодар Водоканал»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-145-16</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 660 572 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Краснодар Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-145-16</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 289 605 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b>                  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>197</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>51</b>      |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>44</b>           |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>7</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1 литер 1      | 94.57             | 3                 |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1 литер 1      | 47.06             | 1                 |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1 литер 1      | 52.44             | 1                 |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1 литер 1      | 69.58             | 2                 |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1 литер 1      | 86.39             | 2                 |
| 6              | Квартира   | 3                 | 1 литер 1      | 94.57             | 3                 |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1 литер 1      | 47.06             | 1                 |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1 литер 1      | 53.44             | 1                 |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1 литер 1      | 69.58             | 2                 |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1 литер 1      | 86.39             | 2                 |
| 11             | Квартира   | 4                 | 1 литер 1      | 94.57             | 3                 |
| 12             | Квартира   | 4                 | 1 литер 1      | 47.06             | 1                 |
| 13             | Квартира   | 4                 | 1 литер 1      | 52.44             | 1                 |
| 14             | Квартира   | 4                 | 1 литер 1      | 69.58             | 2                 |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1 литер 1      | 86.39             | 2                 |

|    |          |    |           |       |   |
|----|----------|----|-----------|-------|---|
| 16 | Квартира | 5  | 1 литер 1 | 94.57 | 3 |
| 17 | Квартира | 5  | 1 литер 1 | 47.06 | 1 |
| 18 | Квартира | 5  | 1 литер 1 | 53.44 | 1 |
| 19 | Квартира | 5  | 1 литер 1 | 69.58 | 2 |
| 20 | Квартира | 5  | 1 литер 1 | 86.39 | 2 |
| 21 | Квартира | 6  | 1 литер 1 | 94.57 | 3 |
| 22 | Квартира | 6  | 1 литер 1 | 47.06 | 1 |
| 23 | Квартира | 6  | 1 литер 1 | 52.44 | 1 |
| 24 | Квартира | 6  | 1 литер 1 | 69.58 | 2 |
| 25 | Квартира | 6  | 1 литер 1 | 86.39 | 2 |
| 26 | Квартира | 7  | 1 литер 1 | 94.57 | 3 |
| 27 | Квартира | 7  | 1 литер 1 | 47.06 | 1 |
| 28 | Квартира | 7  | 1 литер 1 | 53.44 | 1 |
| 29 | Квартира | 7  | 1 литер 1 | 69.58 | 2 |
| 30 | Квартира | 7  | 1 литер 1 | 86.39 | 2 |
| 31 | Квартира | 8  | 1 литер 1 | 94.57 | 3 |
| 32 | Квартира | 8  | 1 литер 1 | 47.06 | 1 |
| 33 | Квартира | 8  | 1 литер 1 | 52.44 | 1 |
| 34 | Квартира | 8  | 1 литер 1 | 69.58 | 2 |
| 35 | Квартира | 8  | 1 литер 1 | 86.39 | 2 |
| 36 | Квартира | 9  | 1 литер 1 | 94.57 | 3 |
| 37 | Квартира | 9  | 1 литер 1 | 47.06 | 1 |
| 38 | Квартира | 9  | 1 литер 1 | 53.44 | 1 |
| 39 | Квартира | 9  | 1 литер 1 | 69.58 | 2 |
| 40 | Квартира | 9  | 1 литер 1 | 86.39 | 2 |
| 41 | Квартира | 10 | 1 литер 1 | 94.57 | 3 |
| 42 | Квартира | 10 | 1 литер 1 | 47.06 | 1 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 литер 1 | 52.44 | 1 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 литер 1 | 69.58 | 2 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 литер 1 | 86.39 | 2 |
| 46 | Квартира | 11 | 1 литер 1 | 94.57 | 3 |
| 47 | Квартира | 11 | 1 литер 1 | 47.06 | 1 |
| 48 | Квартира | 11 | 1 литер 1 | 53.44 | 1 |
| 49 | Квартира | 11 | 1 литер 1 | 69.58 | 2 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 литер 1 | 86.39 | 2 |
| 51 | Квартира | 12 | 1 литер 1 | 94.57 | 3 |
| 52 | Квартира | 12 | 1 литер 1 | 47.06 | 1 |
| 53 | Квартира | 12 | 1 литер 1 | 52.44 | 1 |
| 54 | Квартира | 12 | 1 литер 1 | 69.58 | 2 |
| 55 | Квартира | 12 | 1 литер 1 | 86.39 | 2 |
| 56 | Квартира | 13 | 1 литер 1 | 94.57 | 3 |
| 57 | Квартира | 13 | 1 литер 1 | 47.06 | 1 |
| 58 | Квартира | 13 | 1 литер 1 | 53.44 | 1 |

|     |          |    |            |       |   |
|-----|----------|----|------------|-------|---|
| 59  | Квартира | 13 | 1 литер 1  | 69.58 | 2 |
| 60  | Квартира | 13 | 1 литер 1  | 86.39 | 2 |
| 61  | Квартира | 14 | 1 литер 1  | 94.57 | 3 |
| 62  | Квартира | 14 | 1 литер 1  | 47.06 | 1 |
| 63  | Квартира | 14 | 1 литер 1  | 52.44 | 1 |
| 64  | Квартира | 14 | 1 литер 1  | 69.58 | 2 |
| 65  | Квартира | 14 | 1 литер 1  | 86.39 | 2 |
| 66  | Квартира | 15 | 1 литер 1  | 94.57 | 3 |
| 67  | Квартира | 15 | 1 литер 1  | 47.06 | 1 |
| 68  | Квартира | 15 | 1 литер 1  | 52.44 | 1 |
| 69  | Квартира | 15 | 1 литер 1  | 69.58 | 2 |
| 70  | Квартира | 15 | 1 литер 1  | 86.39 | 2 |
| 71  | Квартира | 16 | 1 литер 1  | 94.57 | 3 |
| 72  | Квартира | 16 | 1 литер 1  | 47.06 | 1 |
| 73  | Квартира | 16 | 1 литер 1  | 52.44 | 1 |
| 74  | Квартира | 16 | 1 литер 1  | 69.58 | 2 |
| 75  | Квартира | 16 | 1 литер 1  | 86.39 | 2 |
| 420 | Квартира | 2  | 10 литер 2 | 94.57 | 3 |
| 421 | Квартира | 2  | 10 литер 2 | 47.06 | 1 |
| 422 | Квартира | 2  | 10 литер 2 | 52.44 | 1 |
| 423 | Квартира | 2  | 10 литер 2 | 51.81 | 1 |
| 424 | Квартира | 2  | 10 литер 2 | 88.85 | 2 |
| 425 | Квартира | 3  | 10 литер 2 | 94.57 | 3 |
| 426 | Квартира | 3  | 10 литер 2 | 47.06 | 1 |
| 427 | Квартира | 3  | 10 литер 2 | 52.44 | 1 |
| 428 | Квартира | 3  | 10 литер 2 | 51.87 | 1 |
| 429 | Квартира | 3  | 10 литер 2 | 88.79 | 2 |
| 430 | Квартира | 4  | 10 литер 2 | 94.57 | 3 |
| 431 | Квартира | 4  | 10 литер 2 | 47.06 | 1 |
| 432 | Квартира | 4  | 10 литер 2 | 52.44 | 1 |
| 433 | Квартира | 4  | 10 литер 2 | 51.87 | 1 |
| 434 | Квартира | 4  | 10 литер 2 | 88.79 | 2 |
| 435 | Квартира | 5  | 10 литер 2 | 94.57 | 3 |
| 436 | Квартира | 5  | 10 литер 2 | 47.06 | 1 |
| 437 | Квартира | 5  | 10 литер 2 | 52.44 | 1 |
| 438 | Квартира | 5  | 10 литер 2 | 51.87 | 1 |
| 439 | Квартира | 5  | 10 литер 2 | 88.79 | 2 |
| 440 | Квартира | 6  | 10 литер 2 | 94.57 | 3 |
| 441 | Квартира | 6  | 10 литер 2 | 47.06 | 1 |
| 442 | Квартира | 6  | 10 литер 2 | 52.44 | 1 |
| 443 | Квартира | 6  | 10 литер 2 | 51.87 | 1 |
| 444 | Квартира | 6  | 10 литер 2 | 88.79 | 2 |
| 445 | Квартира | 7  | 10 литер 2 | 94.57 | 3 |

|     |          |    |            |       |   |
|-----|----------|----|------------|-------|---|
| 446 | Квартира | 7  | 10 литер 2 | 47.06 | 1 |
| 447 | Квартира | 7  | 10 литер 2 | 52.44 | 1 |
| 448 | Квартира | 7  | 10 литер 2 | 51.87 | 1 |
| 449 | Квартира | 7  | 10 литер 2 | 88.79 | 2 |
| 450 | Квартира | 8  | 10 литер 2 | 94.57 | 3 |
| 451 | Квартира | 8  | 10 литер 2 | 47.06 | 1 |
| 452 | Квартира | 8  | 10 литер 2 | 52.44 | 1 |
| 453 | Квартира | 8  | 10 литер 2 | 51.87 | 1 |
| 454 | Квартира | 8  | 10 литер 2 | 88.79 | 2 |
| 455 | Квартира | 9  | 10 литер 2 | 94.57 | 3 |
| 456 | Квартира | 9  | 10 литер 2 | 47.06 | 1 |
| 457 | Квартира | 9  | 10 литер 2 | 52.44 | 1 |
| 458 | Квартира | 9  | 10 литер 2 | 51.87 | 1 |
| 459 | Квартира | 9  | 10 литер 2 | 88.79 | 2 |
| 460 | Квартира | 10 | 10 литер 2 | 94.57 | 3 |
| 461 | Квартира | 10 | 10 литер 2 | 47.06 | 1 |
| 462 | Квартира | 10 | 10 литер 2 | 52.44 | 1 |
| 463 | Квартира | 10 | 10 литер 2 | 51.87 | 1 |
| 464 | Квартира | 10 | 10 литер 2 | 88.79 | 2 |
| 465 | Квартира | 11 | 10 литер 2 | 94.57 | 3 |
| 466 | Квартира | 11 | 10 литер 2 | 47.06 | 1 |
| 467 | Квартира | 11 | 10 литер 2 | 52.44 | 1 |
| 468 | Квартира | 11 | 10 литер 2 | 51.87 | 1 |
| 469 | Квартира | 11 | 10 литер 2 | 88.79 | 2 |
| 470 | Квартира | 12 | 10 литер 2 | 94.57 | 3 |
| 471 | Квартира | 12 | 10 литер 2 | 47.06 | 1 |
| 472 | Квартира | 12 | 10 литер 2 | 52.44 | 1 |
| 473 | Квартира | 12 | 10 литер 2 | 51.87 | 1 |
| 474 | Квартира | 12 | 10 литер 2 | 88.79 | 2 |
| 475 | Квартира | 13 | 10 литер 2 | 94.57 | 3 |
| 476 | Квартира | 13 | 10 литер 2 | 47.06 | 1 |
| 477 | Квартира | 13 | 10 литер 2 | 52.44 | 1 |
| 478 | Квартира | 13 | 10 литер 2 | 51.87 | 1 |
| 479 | Квартира | 13 | 10 литер 2 | 88.79 | 2 |
| 480 | Квартира | 14 | 10 литер 2 | 94.57 | 3 |
| 481 | Квартира | 14 | 10 литер 2 | 47.06 | 1 |
| 482 | Квартира | 14 | 10 литер 2 | 52.44 | 1 |
| 483 | Квартира | 14 | 10 литер 2 | 51.87 | 1 |
| 484 | Квартира | 14 | 10 литер 2 | 88.79 | 2 |
| 485 | Квартира | 15 | 10 литер 2 | 94.57 | 3 |
| 486 | Квартира | 15 | 10 литер 2 | 47.06 | 1 |
| 487 | Квартира | 15 | 10 литер 2 | 52.44 | 1 |
| 488 | Квартира | 15 | 10 литер 2 | 51.87 | 1 |

|     |          |    |            |        |   |
|-----|----------|----|------------|--------|---|
| 489 | Квартира | 15 | 10 литер 2 | 88.79  | 2 |
| 490 | Квартира | 16 | 10 литер 2 | 94.57  | 3 |
| 491 | Квартира | 16 | 10 литер 2 | 47.06  | 1 |
| 492 | Квартира | 16 | 10 литер 2 | 52.44  | 1 |
| 493 | Квартира | 16 | 10 литер 2 | 197.36 | 3 |
| 494 | Квартира | 4  | 11 литер 2 | 94.57  | 3 |
| 495 | Квартира | 4  | 11 литер 2 | 47.06  | 1 |
| 496 | Квартира | 4  | 11 литер 2 | 51.55  | 1 |
| 497 | Квартира | 4  | 11 литер 2 | 93.86  | 3 |
| 498 | Квартира | 5  | 11 литер 2 | 94.57  | 3 |
| 499 | Квартира | 5  | 11 литер 2 | 47.06  | 1 |
| 500 | Квартира | 5  | 11 литер 2 | 51.55  | 1 |
| 501 | Квартира | 5  | 11 литер 2 | 93.86  | 3 |
| 502 | Квартира | 6  | 11 литер 2 | 94.57  | 3 |
| 503 | Квартира | 6  | 11 литер 2 | 47.06  | 1 |
| 504 | Квартира | 6  | 11 литер 2 | 51.55  | 1 |
| 505 | Квартира | 6  | 11 литер 2 | 93.86  | 3 |
| 506 | Квартира | 7  | 11 литер 2 | 94.57  | 3 |
| 507 | Квартира | 7  | 11 литер 2 | 47.06  | 1 |
| 508 | Квартира | 7  | 11 литер 2 | 51.55  | 1 |
| 509 | Квартира | 7  | 11 литер 2 | 93.86  | 3 |
| 510 | Квартира | 8  | 11 литер 2 | 94.57  | 3 |
| 511 | Квартира | 8  | 11 литер 2 | 47.06  | 1 |
| 512 | Квартира | 8  | 11 литер 2 | 51.55  | 1 |
| 513 | Квартира | 8  | 11 литер 2 | 93.86  | 3 |
| 514 | Квартира | 9  | 11 литер 2 | 94.57  | 3 |
| 515 | Квартира | 9  | 11 литер 2 | 47.06  | 1 |
| 516 | Квартира | 9  | 11 литер 2 | 51.55  | 1 |
| 517 | Квартира | 9  | 11 литер 2 | 93.86  | 3 |
| 518 | Квартира | 10 | 11 литер 2 | 94.57  | 3 |
| 519 | Квартира | 10 | 11 литер 2 | 47.06  | 1 |
| 520 | Квартира | 10 | 11 литер 2 | 51.55  | 1 |
| 521 | Квартира | 10 | 11 литер 2 | 93.86  | 3 |
| 522 | Квартира | 11 | 11 литер 2 | 94.57  | 3 |
| 523 | Квартира | 11 | 11 литер 2 | 47.06  | 1 |
| 524 | Квартира | 11 | 11 литер 2 | 51.55  | 1 |
| 525 | Квартира | 11 | 11 литер 2 | 93.86  | 3 |
| 526 | Квартира | 12 | 11 литер 2 | 94.57  | 3 |
| 527 | Квартира | 12 | 11 литер 2 | 47.06  | 1 |
| 528 | Квартира | 12 | 11 литер 2 | 51.55  | 1 |
| 529 | Квартира | 12 | 11 литер 2 | 93.86  | 3 |
| 530 | Квартира | 13 | 11 литер 2 | 94.57  | 3 |
| 531 | Квартира | 13 | 11 литер 2 | 47.06  | 1 |

|     |          |    |            |       |   |
|-----|----------|----|------------|-------|---|
| 532 | Квартира | 13 | 11 литер 2 | 51.55 | 1 |
| 533 | Квартира | 13 | 11 литер 2 | 93.86 | 3 |
| 534 | Квартира | 14 | 11 литер 2 | 94.57 | 3 |
| 535 | Квартира | 14 | 11 литер 2 | 47.06 | 1 |
| 536 | Квартира | 14 | 11 литер 2 | 51.55 | 1 |
| 537 | Квартира | 14 | 11 литер 2 | 93.86 | 3 |
| 538 | Квартира | 15 | 11 литер 2 | 94.57 | 3 |
| 539 | Квартира | 15 | 11 литер 2 | 47.06 | 1 |
| 540 | Квартира | 15 | 11 литер 2 | 51.55 | 1 |
| 541 | Квартира | 15 | 11 литер 2 | 93.86 | 3 |

|   |  |        |  |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения            |             |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------|--|-------------|
|                |            |                   |                |             | Наименование помещения                       | Площадь, м2 |
| 16             | нежилое    | подвал            | 1 литер 1      | 147.90      | досуговый центр                              | 147.90      |
| 17             | нежилое    | 1                 | 1 литер 1      | 119.00      | кафе   | 119.00      |
| 18             | нежилое    | 1                 | 1 литер 1      | 214.20      | офис   | 214.20      |
| 20             | нежилое    | подвал            | 10 литер 2     | 253.42      | помещение бытового обслуживания населения №1 | 253.42      |
| 21             | нежилое    | 1                 | 10 литер 2     | 152.48      | помещение бытового обслуживания населения №1 | 152.48      |
| 22             | нежилое    | 1                 | 10 литер 2     | 128.60      | интернет-библиотека                          | 128.60      |
| 24             | нежилое    | подвал, 1, 2, 3   | 11 литер 2     | 1145.40     | спортивный центр                             | 1145.40     |
| 117            | нежилое    | подвал            | 15 литер 3     | 17.5        | машино - место                               | 17.5        |
| 118            | нежилое    | подвал            | 15 литер 3     | 17.5        | машино - место                               | 17.5        |
| 119            | нежилое    | подвал            | 15 литер 3     | 12.5        | машино - место                               | 12.5        |
| 120            | нежилое    | подвал            | 15 литер 3     | 12.5        | машино - место                               | 12.5        |
| 121            | нежилое    | подвал            | 15 литер 3     | 12.5        | машино - место                               | 12.5        |
| 122            | нежилое    | подвал            | 15 литер 3     | 12.5        | машино - место                               | 12.5        |
| 123            | нежилое    | подвал            | 15 литер 3     | 12.5        | машино - место                               | 12.5        |
| 124            | нежилое    | подвал            | 15 литер 3     | 17.5        | машино - место                               | 17.5        |
| 125            | нежилое    | подвал            | 15 литер 3     | 17.5        | машино - место                               | 17.5        |
| 126            | нежилое    | подвал            | 15 литер 3     | 12.5        | машино - место                               | 12.5        |
| 127            | нежилое    | подвал            | 15 литер 3     | 12.5        | машино - место                               | 12.5        |
| 128            | нежилое    | подвал            | 15 литер 3     | 12.5        | машино - место                               | 12.5        |
| 129            | нежилое    | подвал            | 15 литер 3     | 12.5        | машино - место                               | 12.5        |
| 130            | нежилое    | подвал            | 15 литер 3     | 12.5        | машино - место                               | 12.5        |
| 131            | нежилое    | подвал            | 15 литер 3     | 12.5        | машино - место                               | 12.5        |
| 134            | нежилое    | подвал            | 15 литер 3     | 17.5        | машино - место                               | 17.5        |
| 135            | нежилое    | подвал            | 15 литер 3     | 17.5        | машино - место                               | 17.5        |
| 136            | нежилое    | подвал            | 15 литер 3     | 12.5        | машино - место                               | 12.5        |
| 137            | нежилое    | подвал            | 15 литер 3     | 12.5        | машино - место                               | 12.5        |
| 138            | нежилое    | подвал            | 15 литер 3     | 12.5        | машино - место                               | 12.5        |
| 139            | нежилое    | подвал            | 15 литер 3     | 12.5        | машино - место                               | 12.5        |
| 262            | нежилое    | 1                 | 15 литер 3     | 20.5        | машино - место                               | 20.5        |

|     |         |   |            |      |                |      |
|-----|---------|---|------------|------|----------------|------|
| 267 | нежилое | 1 | 15 литер 3 | 17.5 | машино - место | 17.5 |
| 268 | нежилое | 1 | 15 литер 3 | 17.5 | машино - место | 17.5 |
| 269 | нежилое | 1 | 15 литер 3 | 12.5 | машино - место | 12.5 |
| 270 | нежилое | 1 | 15 литер 3 | 12.5 | машино - место | 12.5 |
| 271 | нежилое | 1 | 15 литер 3 | 12.5 | машино - место | 12.5 |
| 272 | нежилое | 1 | 15 литер 3 | 12.5 | машино - место | 12.5 |
| 273 | нежилое | 1 | 15 литер 3 | 12.5 | машино - место | 12.5 |
| 274 | нежилое | 1 | 15 литер 3 | 17.5 | машино - место | 17.5 |
| 275 | нежилое | 1 | 15 литер 3 | 17.5 | машино - место | 17.5 |
| 276 | нежилое | 1 | 15 литер 3 | 12.5 | машино - место | 12.5 |
| 277 | нежилое | 1 | 15 литер 3 | 12.5 | машино - место | 12.5 |
| 278 | нежилое | 1 | 15 литер 3 | 12.5 | машино - место | 12.5 |
| 279 | нежилое | 1 | 15 литер 3 | 12.5 | машино - место | 12.5 |
| 280 | нежилое | 1 | 15 литер 3 | 12.5 | машино - место | 12.5 |
| 281 | нежилое | 1 | 15 литер 3 | 12.5 | машино - место | 12.5 |
| 282 | нежилое | 1 | 15 литер 3 | 12.5 | машино - место | 12.5 |
| 283 | нежилое | 1 | 16 литер 3 | 17.5 | машино - место | 17.5 |
| 284 | нежилое | 1 | 16 литер 3 | 17.5 | машино - место | 17.5 |
| 285 | нежилое | 1 | 16 литер 3 | 12.5 | машино - место | 12.5 |
| 286 | нежилое | 1 | 16 литер 3 | 12.5 | машино - место | 12.5 |
| 287 | нежилое | 1 | 16 литер 3 | 12.5 | машино - место | 12.5 |
| 288 | нежилое | 1 | 16 литер 3 | 12.5 | машино - место | 12.5 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1     | нежилое       | 1                                     | литер 4              | 24.83       |
| 2     | нежилое       | 1                                     | литер 4              | 14.43       |
| 3     | нежилое       | 1                                     | литер 4              | 32.48       |
| 4     | нежилое       | 1                                     | литер 4              | 14.06       |
| 5     | нежилое       | 1                                     | литер 4              | 24.70       |
| 6     | нежилое       | 1                                     | литер 4              | 26.68       |
| 7     | нежилое       | 1                                     | литер 4              | 3.51        |
| 8     | нежилое       | 1                                     | литер 4              | 3.54        |
| 9     | нежилое       | 1                                     | литер 4              | 10.43       |
| 10    | нежилое       | 1                                     | литер 4              | 6.55        |
| 11    | нежилое       | 1                                     | литер 4              | 21.76       |
| 12    | нежилое       | 1                                     | литер 4              | 33.15       |
| 13    | нежилое       | 1                                     | литер 4              | 4.14        |
| 14    | нежилое       | 1                                     | литер 4              | 4.89        |
| 15    | нежилое       | 1                                     | литер 4              | 5.54        |

|    |         |   |         |       |
|----|---------|---|---------|-------|
| 16 | нежилое | 1 | литер 4 | 9.81  |
| 17 | нежилое | 1 | литер 4 | 2.22  |
| 18 | нежилое | 1 | литер 4 | 2.22  |
| 19 | нежилое | 1 | литер 4 | 11.33 |
| 20 | нежилое | 1 | литер 4 | 16.46 |
| 21 | нежилое | 1 | литер 4 | 2.89  |
| 22 | нежилое | 1 | литер 4 | 10.73 |
| 23 | нежилое | 1 | литер 4 | 1.84  |
| 24 | нежилое | 1 | литер 4 | 2.65  |
| 25 | нежилое | 1 | литер 4 | 12.90 |
| 26 | нежилое | 1 | литер 4 | 13.23 |
| 27 | нежилое | 1 | литер 4 | 5.97  |
| 28 | нежилое | 1 | литер 4 | 21.09 |
| 29 | нежилое | 1 | литер 4 | 20.14 |
| 30 | нежилое | 1 | литер 4 | 4.72  |
| 31 | нежилое | 1 | литер 4 | 8.77  |
| 32 | нежилое | 1 | литер 4 | 8.11  |
| 33 | нежилое | 1 | литер 4 | 14.40 |
| 34 | нежилое | 1 | литер 4 | 4.40  |
| 35 | нежилое | 1 | литер 4 | 12.46 |
| 36 | нежилое | 1 | литер 4 | 2.60  |
| 37 | нежилое | 1 | литер 4 | 2.29  |
| 38 | нежилое | 1 | литер 4 | 15.01 |
| 39 | нежилое | 1 | литер 4 | 16.99 |
| 1  | нежилое | 2 | литер 4 | 19.40 |
| 2  | нежилое | 2 | литер 4 | 36.95 |
| 3  | нежилое | 2 | литер 4 | 3.40  |
| 4  | нежилое | 2 | литер 4 | 3.57  |
| 5  | нежилое | 2 | литер 4 | 13.98 |
| 6  | нежилое | 2 | литер 4 | 4.39  |
| 7  | нежилое | 2 | литер 4 | 2.41  |
| 8  | нежилое | 2 | литер 4 | 2.41  |
| 9  | нежилое | 2 | литер 4 | 21.38 |
| 10 | нежилое | 2 | литер 4 | 4.40  |
| 11 | нежилое | 2 | литер 4 | 50.11 |
| 12 | нежилое | 2 | литер 4 | 37.13 |
| 13 | нежилое | 2 | литер 4 | 18.17 |
| 14 | нежилое | 2 | литер 4 | 7.14  |
| 15 | нежилое | 2 | литер 4 | 6.03  |
| 16 | нежилое | 2 | литер 4 | 10.26 |
| 17 | нежилое | 2 | литер 4 | 13.63 |
| 18 | нежилое | 2 | литер 4 | 4.88  |
| 1  | нежилое | 3 | литер 4 | 16.68 |

|    |         |   |         |       |
|----|---------|---|---------|-------|
| 2  | нежилое | 3 | литер 4 | 22.83 |
| 3  | нежилое | 3 | литер 4 | 5.32  |
| 4  | нежилое | 3 | литер 4 | 4.64  |
| 5  | нежилое | 3 | литер 4 | 4.77  |
| 6  | нежилое | 3 | литер 4 | 34.76 |
| 7  | нежилое | 3 | литер 4 | 18.14 |
| 8  | нежилое | 3 | литер 4 | 4.52  |
| 9  | нежилое | 3 | литер 4 | 57.64 |
| 10 | нежилое | 3 | литер 4 | 54.65 |
| 11 | нежилое | 3 | литер 4 | 18.00 |
| 12 | нежилое | 3 | литер 4 | 7.30  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения      | Вид оборудования  | Назначения  |
|-------|----------------------------------|---|---|
| 1     | Подвальный этаж                  | Противопожарные насосы высокого давления  | Подача воды для целей пожаротушения   |
| 2     | Подвальный этаж                  | Насосы повышения давления   | Создание необходимого напора воды в водопроводной сети  |
| 3     | Подвальный этаж                  | Оборудование теплового пункта (циркуляционные насосы, система теплообменников)    | Доведение параметров теплоносителя в системе отопления и горячего водоснабжения до проектных параметров |
| 4     | Кровля. Вентиляционное помещение | Узел гибридной вентиляции (вентилятор, система шумоглушителей)                    | Осуществление вентиляции с механическим побуждением   |
| 5     | Кровля                           | Вентиляторы   | Подпор воздуха в лифтовые шахты   |
| 6     | Кровля                           | Вентиляторы   | Дымоудаление из коридоров этажных. Дымоудаление из автостоянки.   |
| 7     | Придомовая территория            | Блочная трансформаторная подстанция   | Преобразование напряжения до проектных параметров   |
| 8     | Надземные этажи                  | Лифты   | Вертикальная перевозка пассажиров и грузов  |
| 9     | Придомовая территория            | Канализационная станция хоз.-бытовых стоков                                       | Перемещение хоз.бытовых стоков в городскую сеть   |
| 10    | Придомовая территория            | Канализационная станция ливневых стоков   | Удаление ливневых вод с территории комплекса в городскую сеть   |
| 11    | Подземный и надземные этажи      | Оборудование телефонизации, радиофикации, телевидения, системы доступа (домофона) | Обеспечение населения сетями телефонизации, радиофикации, телевидения, системы доступа (домофона)       |
| 12    | Подземный и надземные этажи      | Оборудование системы противопожарной сигнализации и оповещения о пожаре           | Предотвращение пожаров и оповещение о возникновении пожароопасной ситуации                              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2017 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2018 г.</b> |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>630 100 997 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0306051:1</b>                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b><br>Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810500277000149</b><br>Корреспондентский счет:<br><b>30101810003490000788</b><br>БИК:<br><b>040349788</b><br>ИНН:<br><b>7831000122</b><br>КПП:<br><b>230843001</b><br>ОГРН:<br><b>1027800000084</b><br>ОКПО:<br><b>21034322</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):<br><br>19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора:<br>19.6.1.2 Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>19.6.1.3 Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>19.6.1.4 Доступная сумма кредита (займа):<br>19.6.1.5 Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br>19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>86</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>72</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>2</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>5</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>14</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>5 598,43 м2</b> |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>5 004,7 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>              |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>428,98 м2</b>  |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>62,5 м2</b>           |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>175 м2</b>     |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>254 659 317 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>181 118 396,50 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>13 189 000 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 879 000 руб.</b>                                 |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>3 970 000 руб.</b>                          |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>81 018 000 руб.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |              |   |

|                                |        |  |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Планируемая стоимость строительства (создания) объектов недвижимости, входящих в состав жилого комплекса в соответствии с разрешением на строительство, составляет 2 700 638 000 рублей</b> |
|--------------------------------|--------|--|

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Лотос»</b>                         |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2301017523</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Стройдизайн»</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309090645</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.08.2013</b>                                    |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0072-13</b>                                       |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>10.06.2013</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0176-13</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СеверГрад</b>  |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Радонеж"</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-2922-р</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.08.2013</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.02.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.01.2013</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2013</b>  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>27.02.2024</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>24.12.2013,30.12.2014,12.12.2015,10.02.2016,12.09.2017</b>   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Зеленков</b>  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Сергей</b>  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>231201278718</b>  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0306051:1</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>18618,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проезды – предусмотрены в асфальтобетонном покрытии Площадки предусмотрены детские, спортивные, для отдыха взрослых, хозяйственные Велосипедные дорожки, пешеходные переходы – отсутствуют Тротуары – предусмотрены с покрытиями из асфальтобетона и плитки</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Предусмотрены гостевые парковочные места вокруг комплекса и открытые автостоянки вдоль улиц в радиусе 800 м.</b>   |
|   | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Дворовая территория включает в себя площадки для игр детей, площадки для занятий физкультурой, площадку для отдыха взрослых, площадку для хозяйственных целей. После окончания строительства всех этапов площадки будут расположены во внутреннем дворе комплекса (на период строительства этапов комплекса предусмотрены временные площадки). Малые архитектурные формы будут включать в себя: песочницу, различные качели, горку, детский игровой комплекс, турник, волейбольную площадку, баскетбольный щит, стол для настольного тенниса, брусья, уличные тренажеры, скамейки, урны и иное.</b> |
|   | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Предусмотрены, расположены за зданием Литера 2</b>  |
|   | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение территории с помощью деревьев, кустарников, цветников, посева травы.</b>  |
|   | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует</b>   |
|   | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На территории комплекса предусмотрено освещение постоянных транспортных и пешеходных зон, дорожных покрытий</b>   |
|   | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b> |        |  |
| <b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>КС-Энерго</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308156540</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2014</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№01-22/12/14</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2016</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 500 000 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Центр содействия бизнесу «Право, инвестиции, консалтинг»</b>                          |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310078603</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>62 867 010 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310071608</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2861/24</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Краснодар Водоканал»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-145-16</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 660 572 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Краснодар Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-145-16</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 289 605 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b>                  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>173</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>183</b>     |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>178</b>          |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>5</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 5 литер 2      | 189.4             | 2                 |
| 2              | Квартира   | 2                 | 5 литер 2      | 43.74             | 1                 |
| 3              | Квартира   | 2                 | 5 литер 2      | 97.17             | 3                 |
| 4              | Квартира   | 3                 | 5 литер 2      | 141.02            | 2                 |
| 5              | Квартира   | 3                 | 5 литер 2      | 68.62             | 2                 |
| 6              | Квартира   | 3                 | 5 литер 2      | 43.74             | 1                 |
| 7              | Квартира   | 3                 | 5 литер 2      | 97.17             | 3                 |
| 8              | Квартира   | 4                 | 5 литер 2      | 141.02            | 2                 |
| 9              | Квартира   | 4                 | 5 литер 2      | 68.62             | 2                 |
| 10             | Квартира   | 4                 | 5 литер 2      | 43.74             | 1                 |
| 11             | Квартира   | 4                 | 5 литер 2      | 97.17             | 3                 |
| 12             | Квартира   | 5                 | 5 литер 2      | 141.02            | 2                 |
| 13             | Квартира   | 5                 | 5 литер 2      | 68.62             | 2                 |
| 14             | Квартира   | 5                 | 5 литер 2      | 43.74             | 1                 |
| 15             | Квартира   | 5                 | 5 литер 2      | 97.17             | 3                 |

|    |          |    |           |        |   |
|----|----------|----|-----------|--------|---|
| 16 | Квартира | 6  | 5 литер 2 | 141.02 | 2 |
| 17 | Квартира | 6  | 5 литер 2 | 68.62  | 2 |
| 18 | Квартира | 6  | 5 литер 2 | 43.74  | 1 |
| 19 | Квартира | 6  | 5 литер 2 | 97.17  | 3 |
| 20 | Квартира | 7  | 5 литер 2 | 141.02 | 2 |
| 21 | Квартира | 7  | 5 литер 2 | 68.62  | 2 |
| 22 | Квартира | 7  | 5 литер 2 | 43.74  | 1 |
| 23 | Квартира | 7  | 5 литер 2 | 97.17  | 3 |
| 24 | Квартира | 8  | 5 литер 2 | 141.02 | 2 |
| 25 | Квартира | 8  | 5 литер 2 | 68.62  | 2 |
| 26 | Квартира | 8  | 5 литер 2 | 43.74  | 1 |
| 27 | Квартира | 8  | 5 литер 2 | 97.17  | 3 |
| 28 | Квартира | 9  | 5 литер 2 | 141.02 | 2 |
| 29 | Квартира | 9  | 5 литер 2 | 68.62  | 2 |
| 30 | Квартира | 9  | 5 литер 2 | 43.74  | 1 |
| 31 | Квартира | 9  | 5 литер 2 | 97.17  | 3 |
| 32 | Квартира | 10 | 5 литер 2 | 141.02 | 2 |
| 33 | Квартира | 10 | 5 литер 2 | 68.62  | 2 |
| 34 | Квартира | 10 | 5 литер 2 | 43.74  | 1 |
| 35 | Квартира | 10 | 5 литер 2 | 97.17  | 3 |
| 36 | Квартира | 11 | 5 литер 2 | 141.02 | 2 |
| 37 | Квартира | 11 | 5 литер 2 | 68.62  | 2 |
| 38 | Квартира | 11 | 5 литер 2 | 43.74  | 1 |
| 39 | Квартира | 11 | 5 литер 2 | 97.17  | 3 |
| 40 | Квартира | 12 | 5 литер 2 | 141.02 | 2 |
| 41 | Квартира | 12 | 5 литер 2 | 68.62  | 2 |
| 42 | Квартира | 12 | 5 литер 2 | 43.74  | 1 |
| 43 | Квартира | 12 | 5 литер 2 | 97.17  | 3 |
| 44 | Квартира | 13 | 5 литер 2 | 141.02 | 2 |
| 45 | Квартира | 13 | 5 литер 2 | 68.62  | 2 |
| 46 | Квартира | 13 | 5 литер 2 | 43.74  | 1 |
| 47 | Квартира | 13 | 5 литер 2 | 97.17  | 3 |
| 48 | Квартира | 14 | 5 литер 2 | 141.02 | 2 |
| 49 | Квартира | 14 | 5 литер 2 | 68.62  | 2 |
| 50 | Квартира | 14 | 5 литер 2 | 43.74  | 1 |
| 51 | Квартира | 14 | 5 литер 2 | 97.17  | 3 |
| 52 | Квартира | 15 | 5 литер 2 | 141.02 | 2 |
| 53 | Квартира | 15 | 5 литер 2 | 68.62  | 2 |
| 54 | Квартира | 15 | 5 литер 2 | 43.74  | 1 |
| 55 | Квартира | 15 | 5 литер 2 | 97.17  | 3 |
| 56 | Квартира | 16 | 5 литер 2 | 141.02 | 2 |
| 57 | Квартира | 16 | 5 литер 2 | 68.62  | 2 |
| 58 | Квартира | 16 | 5 литер 2 | 43.74  | 1 |

|     |          |    |           |        |   |
|-----|----------|----|-----------|--------|---|
| 59  | Квартира | 16 | 5 литер 2 | 97.17  | 3 |
| 60  | Квартира | 17 | 5 литер 2 | 141.02 | 2 |
| 61  | Квартира | 17 | 5 литер 2 | 68.62  | 2 |
| 62  | Квартира | 17 | 5 литер 2 | 43.74  | 1 |
| 63  | Квартира | 17 | 5 литер 2 | 97.17  | 3 |
| 64  | Квартира | 18 | 5 литер 2 | 141.02 | 2 |
| 65  | Квартира | 18 | 5 литер 2 | 68.62  | 2 |
| 66  | Квартира | 18 | 5 литер 2 | 43.74  | 1 |
| 67  | Квартира | 18 | 5 литер 2 | 97.17  | 3 |
| 68  | Квартира | 19 | 5 литер 2 | 141.02 | 2 |
| 69  | Квартира | 19 | 5 литер 2 | 68.62  | 2 |
| 70  | Квартира | 19 | 5 литер 2 | 43.74  | 1 |
| 71  | Квартира | 19 | 5 литер 2 | 97.17  | 3 |
| 72  | Квартира | 20 | 5 литер 2 | 141.02 | 2 |
| 73  | Квартира | 20 | 5 литер 2 | 68.62  | 2 |
| 74  | Квартира | 20 | 5 литер 2 | 43.74  | 1 |
| 75  | Квартира | 20 | 5 литер 2 | 97.17  | 3 |
| 76  | Квартира | 21 | 5 литер 2 | 177.46 | 3 |
| 77  | Квартира | 21 | 5 литер 2 | 68.62  | 2 |
| 78  | Квартира | 21 | 5 литер 2 | 43.74  | 1 |
| 79  | Квартира | 21 | 5 литер 2 | 97.17  | 3 |
| 80  | Квартира | 2  | 6 литер 2 | 94.57  | 3 |
| 81  | Квартира | 2  | 6 литер 2 | 47.06  | 1 |
| 82  | Квартира | 2  | 6 литер 2 | 52.44  | 1 |
| 83  | Квартира | 2  | 6 литер 2 | 69.58  | 2 |
| 84  | Квартира | 2  | 6 литер 2 | 86.39  | 2 |
| 85  | Квартира | 3  | 6 литер 2 | 94.57  | 3 |
| 86  | Квартира | 3  | 6 литер 2 | 47.06  | 1 |
| 87  | Квартира | 3  | 6 литер 2 | 52.44  | 1 |
| 88  | Квартира | 3  | 6 литер 2 | 69.58  | 2 |
| 89  | Квартира | 3  | 6 литер 2 | 86.39  | 2 |
| 90  | Квартира | 4  | 6 литер 2 | 94.57  | 3 |
| 91  | Квартира | 4  | 6 литер 2 | 47.06  | 1 |
| 92  | Квартира | 4  | 6 литер 2 | 52.44  | 1 |
| 93  | Квартира | 4  | 6 литер 2 | 69.58  | 2 |
| 94  | Квартира | 4  | 6 литер 2 | 86.39  | 2 |
| 95  | Квартира | 5  | 6 литер 2 | 94.57  | 3 |
| 96  | Квартира | 5  | 6 литер 2 | 47.06  | 1 |
| 97  | Квартира | 5  | 6 литер 2 | 52.44  | 1 |
| 98  | Квартира | 5  | 6 литер 2 | 69.58  | 2 |
| 99  | Квартира | 5  | 6 литер 2 | 86.39  | 2 |
| 100 | Квартира | 6  | 6 литер 2 | 94.57  | 3 |
| 101 | Квартира | 6  | 6 литер 2 | 47.06  | 1 |

|     |          |    |           |       |   |
|-----|----------|----|-----------|-------|---|
| 102 | Квартира | 6  | 6 литер 2 | 52.44 | 1 |
| 103 | Квартира | 6  | 6 литер 2 | 69.58 | 2 |
| 104 | Квартира | 6  | 6 литер 2 | 86.39 | 2 |
| 105 | Квартира | 7  | 6 литер 2 | 94.57 | 3 |
| 106 | Квартира | 7  | 6 литер 2 | 47.06 | 1 |
| 107 | Квартира | 7  | 6 литер 2 | 52.44 | 1 |
| 108 | Квартира | 7  | 6 литер 2 | 69.58 | 2 |
| 109 | Квартира | 7  | 6 литер 2 | 86.39 | 2 |
| 110 | Квартира | 8  | 6 литер 2 | 94.57 | 3 |
| 111 | Квартира | 8  | 6 литер 2 | 47.06 | 1 |
| 112 | Квартира | 8  | 6 литер 2 | 52.44 | 1 |
| 113 | Квартира | 8  | 6 литер 2 | 69.58 | 2 |
| 114 | Квартира | 8  | 6 литер 2 | 86.39 | 2 |
| 115 | Квартира | 9  | 6 литер 2 | 94.57 | 3 |
| 116 | Квартира | 9  | 6 литер 2 | 47.06 | 1 |
| 117 | Квартира | 9  | 6 литер 2 | 52.44 | 1 |
| 118 | Квартира | 9  | 6 литер 2 | 69.58 | 2 |
| 119 | Квартира | 9  | 6 литер 2 | 86.39 | 2 |
| 120 | Квартира | 10 | 6 литер 2 | 94.57 | 3 |
| 121 | Квартира | 10 | 6 литер 2 | 47.06 | 1 |
| 122 | Квартира | 10 | 6 литер 2 | 52.44 | 1 |
| 123 | Квартира | 10 | 6 литер 2 | 69.58 | 2 |
| 124 | Квартира | 10 | 6 литер 2 | 86.39 | 2 |
| 125 | Квартира | 11 | 6 литер 2 | 94.57 | 3 |
| 126 | Квартира | 11 | 6 литер 2 | 47.06 | 1 |
| 127 | Квартира | 11 | 6 литер 2 | 52.44 | 1 |
| 128 | Квартира | 11 | 6 литер 2 | 69.58 | 2 |
| 129 | Квартира | 11 | 6 литер 2 | 86.39 | 2 |
| 130 | Квартира | 12 | 6 литер 2 | 94.57 | 3 |
| 131 | Квартира | 12 | 6 литер 2 | 47.06 | 1 |
| 132 | Квартира | 12 | 6 литер 2 | 52.44 | 1 |
| 133 | Квартира | 12 | 6 литер 2 | 69.58 | 2 |
| 134 | Квартира | 12 | 6 литер 2 | 86.39 | 2 |
| 135 | Квартира | 13 | 6 литер 2 | 94.57 | 3 |
| 136 | Квартира | 13 | 6 литер 2 | 47.06 | 1 |
| 137 | Квартира | 13 | 6 литер 2 | 52.44 | 1 |
| 138 | Квартира | 13 | 6 литер 2 | 69.58 | 2 |
| 139 | Квартира | 13 | 6 литер 2 | 86.39 | 2 |
| 140 | Квартира | 14 | 6 литер 2 | 94.57 | 3 |
| 141 | Квартира | 14 | 6 литер 2 | 47.06 | 1 |
| 142 | Квартира | 14 | 6 литер 2 | 52.44 | 1 |
| 143 | Квартира | 14 | 6 литер 2 | 69.58 | 2 |
| 144 | Квартира | 14 | 6 литер 2 | 86.39 | 2 |

|     |          |    |           |        |   |
|-----|----------|----|-----------|--------|---|
| 145 | Квартира | 15 | 6 литер 2 | 94.57  | 3 |
| 146 | Квартира | 15 | 6 литер 2 | 47.06  | 1 |
| 147 | Квартира | 15 | 6 литер 2 | 52.44  | 1 |
| 148 | Квартира | 15 | 6 литер 2 | 69.58  | 2 |
| 149 | Квартира | 15 | 6 литер 2 | 86.39  | 2 |
| 150 | Квартира | 16 | 6 литер 2 | 94.57  | 3 |
| 151 | Квартира | 16 | 6 литер 2 | 47.06  | 1 |
| 152 | Квартира | 16 | 6 литер 2 | 52.44  | 1 |
| 153 | Квартира | 16 | 6 литер 2 | 69.58  | 2 |
| 154 | Квартира | 16 | 6 литер 2 | 86.39  | 2 |
| 155 | Квартира | 17 | 6 литер 2 | 94.57  | 3 |
| 156 | Квартира | 17 | 6 литер 2 | 47.06  | 1 |
| 157 | Квартира | 17 | 6 литер 2 | 52.44  | 1 |
| 158 | Квартира | 17 | 6 литер 2 | 69.58  | 2 |
| 159 | Квартира | 17 | 6 литер 2 | 86.39  | 2 |
| 160 | Квартира | 18 | 6 литер 2 | 94.57  | 3 |
| 161 | Квартира | 18 | 6 литер 2 | 47.06  | 1 |
| 162 | Квартира | 18 | 6 литер 2 | 52.44  | 1 |
| 163 | Квартира | 18 | 6 литер 2 | 69.58  | 2 |
| 164 | Квартира | 18 | 6 литер 2 | 86.39  | 2 |
| 165 | Квартира | 19 | 6 литер 2 | 94.57  | 3 |
| 166 | Квартира | 19 | 6 литер 2 | 47.06  | 1 |
| 167 | Квартира | 19 | 6 литер 2 | 52.44  | 1 |
| 168 | Квартира | 19 | 6 литер 2 | 69.58  | 2 |
| 169 | Квартира | 19 | 6 литер 2 | 86.39  | 2 |
| 170 | Квартира | 20 | 6 литер 2 | 94.57  | 3 |
| 171 | Квартира | 20 | 6 литер 2 | 47.06  | 1 |
| 172 | Квартира | 20 | 6 литер 2 | 52.44  | 1 |
| 173 | Квартира | 20 | 6 литер 2 | 205.36 | 2 |

|   |  |        |  |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|                |            |                   |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 26             | нежилое    | подвал            | 5 Литер 2      | 287         | Досуговый центр №1                | 287.0       |
| 27             | нежилое    | 1                 | 5 Литер 2      | 159.93      | Магазин №1                        | 159.9       |
| 28             | нежилое    | 1                 | 5 Литер 2      | 159.14      | Магазин №2                        | 159.1       |
| 29             | нежилое    | подвал            | 6 Литер 2      | 264.7       | Досуговый центр №2                | 264.7       |
| 30             | нежилое    | 1                 | 6 Литер 2      | 320.57      | Досуговый центр №3                | 320.6       |
| 1              | нежилое    | 1                 | 12 литер 3     | 12.5        | машино - место                    | 12.5        |
| 2              | нежилое    | 1                 | 12 литер 3     | 12.5        | машино - место                    | 12.5        |
| 3              | нежилое    | 1                 | 12 литер 3     | 12.5        | машино - место                    | 12.5        |
| 4              | нежилое    | 1                 | 12 литер 3     | 12.5        | машино - место                    | 12.5        |
| 5              | нежилое    | 1                 | 12 литер 3     | 12.5        | машино - место                    | 12.5        |









|     |         |   |            |      |                |      |
|-----|---------|---|------------|------|----------------|------|
| 261 | нежилое | 2 | 12 литер 3 | 12.5 | машино - место | 12.5 |
|-----|---------|---|------------|------|----------------|------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения      | Площадь, м2 |
|-------|---------------|---------------------------------------|---------------------------|-------------|
| 1     | нежилое       | Литер 2 секция №5 подвальный этаж     | коридор                   | 19.76       |
| 2     | нежилое       | Литер 2 секция №5 подвальный этаж     | Лестничная клетка         | 16.70       |
| 3     | нежилое       | Литер 2 секция №5 подвальный этаж     | Электрощитовая (секция 5) | 20.48       |
| 4     | нежилое       | Литер 2 секция №5 подвальный этаж     | Кладовая                  | 20.28       |
| 5     | нежилое       | Литер 2 секция №5 подвальный этаж     | Кладовая                  | 20.15       |
| 6     | нежилое       | Литер 2 секция №5 подвальный этаж     | Лестничная клетка         | 20.80       |
| 7     | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №1             | тамбур                    | 2.98        |
| 8     | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №1             | Лестничная клетка         | 14.95       |
| 9     | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №1             | холл                      | 9.16        |
| 10    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №1             | мусорокамера              | 5.03        |
| 11    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №1             | Лестничная клетка         | 15.99       |
| 12    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №1             | Лестничная клетка         | 14.04       |
| 13    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №1             | тамбур                    | 2.62        |
| 14    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №1             | тамбур                    | 3.52        |
| 15    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №1             | тамбур                    | 4.14        |
| 16    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №1             | тамбур                    | 2.43        |
| 17    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №1             | коридор                   | 12.80       |
| 18    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №2             | Лестничная клетка         | 15.34       |
| 19    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №2             | Балкон                    | 9.35        |
| 20    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №2             | холл                      | 14.04       |
| 21    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №2             | коридор                   | 23.83       |
| 22    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №2             | Лестничная клетка         | 6.70        |
| 23    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №2             | тамбур                    | 8.70        |
| 24    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №3             | Лестничная клетка         | 15.34       |
| 25    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №3             | Балкон                    | 9.35        |
| 26    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №3             | холл                      | 14.04       |
| 27    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №3             | коридор                   | 23.83       |
| 28    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №4             | Лестничная клетка         | 15.34       |
| 29    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №4             | Балкон                    | 9.35        |
| 30    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №4             | холл                      | 14.04       |
| 31    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №4             | коридор                   | 23.83       |
| 32    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №5             | Лестничная клетка         | 15.34       |
| 33    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №5             | Балкон                    | 9.35        |
| 34    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №5             | холл                      | 14.04       |
| 35    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №5             | коридор                   | 23.83       |
| 36    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №6             | Лестничная клетка         | 15.34       |

|    |         |                            |                   |       |
|----|---------|----------------------------|-------------------|-------|
| 37 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №6  | Балкон            | 9.35  |
| 38 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №6  | холл              | 14.04 |
| 39 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №6  | коридор           | 23.83 |
| 40 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №7  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 41 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №7  | Балкон            | 9.35  |
| 42 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №7  | холл              | 14.04 |
| 43 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №7  | коридор           | 23.83 |
| 44 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №8  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 45 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №8  | Балкон            | 9.35  |
| 46 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №8  | холл              | 14.04 |
| 47 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №8  | коридор           | 23.83 |
| 48 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №9  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 49 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №9  | Балкон            | 9.35  |
| 50 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №9  | холл              | 14.04 |
| 51 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №9  | коридор           | 23.83 |
| 52 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №10 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 53 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №10 | Балкон            | 9.35  |
| 54 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №10 | холл              | 14.04 |
| 55 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №10 | коридор           | 23.83 |
| 56 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №11 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 57 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №11 | Балкон            | 9.35  |
| 58 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №11 | холл              | 14.04 |
| 59 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №11 | коридор           | 23.83 |
| 60 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №12 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 61 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №12 | Балкон            | 9.35  |
| 62 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №12 | холл              | 14.04 |
| 63 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №12 | коридор           | 23.83 |
| 64 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №13 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 65 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №13 | Балкон            | 9.35  |
| 66 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №13 | холл              | 14.04 |
| 67 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №13 | коридор           | 23.83 |
| 68 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №14 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 69 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №14 | Балкон            | 9.35  |
| 70 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №14 | холл              | 14.04 |
| 71 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №14 | коридор           | 23.83 |
| 72 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №15 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 73 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №15 | Балкон            | 9.35  |
| 74 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №15 | холл              | 14.04 |
| 75 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №15 | коридор           | 23.83 |
| 76 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №16 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 77 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №16 | Балкон            | 9.35  |
| 78 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №16 | холл              | 14.04 |
| 79 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №16 | коридор           | 23.83 |

|     |         |  |                             |        |
|-----|---------|--|-----------------------------|--------|
| 80  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №17               | Лестничная клетка           | 15.34  |
| 81  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №17               | Балкон                      | 9.35   |
| 82  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №17               | холл                        | 14.04  |
| 83  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №17               | коридор                     | 23.83  |
| 84  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №18               | Лестничная клетка           | 15.34  |
| 85  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №18               | Балкон                      | 9.35   |
| 86  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №18               | холл                        | 14.04  |
| 87  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №18               | коридор                     | 23.83  |
| 88  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №19               | Лестничная клетка           | 15.34  |
| 89  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №19               | Балкон                      | 9.35   |
| 90  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №19               | холл                        | 14.04  |
| 91  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №19               | коридор                     | 23.83  |
| 92  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №20               | Лестничная клетка           | 15.34  |
| 93  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №20               | Балкон                      | 9.35   |
| 94  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №20               | холл                        | 14.04  |
| 95  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №20               | коридор                     | 23.83  |
| 96  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №21               | Лестничная клетка           | 15.34  |
| 97  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №21               | Балкон                      | 9.35   |
| 98  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №21               | холл                        | 14.04  |
| 99  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №21               | коридор                     | 23.83  |
| 100 | нежилое | Литер 2 секция №5 технический этаж       | Лифтовый холл               | 13.26  |
| 101 | нежилое | Литер 2 секция №5 технический этаж       | Лестничная клетка           | 15.64  |
| 102 | нежилое | Литер 2 секция №5 технический этаж       | Балкон                      | 9.38   |
| 103 | нежилое | Литер 2 секция №5 технический этаж       | техническое помещение       | 191.04 |
| 104 | нежилое | Литер 2 секция №5 эксплуатируемая кровля | Лестничная клетка           | 15.30  |
| 105 | нежилое | Литер 2 секция №5 эксплуатируемая кровля | Машинное отделение лифта    | 17.1   |
| 106 | нежилое | Литер 2 секция №5 эксплуатируемая кровля | венткамера                  | 43.2   |
| 107 | нежилое | Литер 2 секция №6 подвальный этаж        | Лестничная клетка           | 19.5   |
| 108 | нежилое | Литер 2 секция №6 подвальный этаж        | Лестничная клетка           | 19.66  |
| 109 | нежилое | Литер 2 секция №6 подвальный этаж        | технический коридор         | 34.94  |
| 110 | нежилое | Литер 2 секция №6 подвальный этаж        | Электрощитовая (секция 6)   | 13.84  |
| 111 | нежилое | Литер 2 секция №6 подвальный этаж        | электрощитовая (секция 5,6) | 24.41  |
| 112 | нежилое | Литер 2 секция №6 подвальный этаж        | коридор                     | 11.40  |
| 113 | нежилое | Литер 2 секция №6 подвальный этаж        | Лестничная клетка           | 19.47  |
| 114 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №1                | коридор                     | 20.39  |
| 115 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №1                | Лестничная клетка           | 14.09  |
| 116 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №1                | тамбур                      | 3.26   |
| 117 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №1                | Лестничная клетка           | 11.05  |
| 118 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №1                | тамбур                      | 5.06   |
| 119 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №1                | коридор                     | 10.80  |
| 120 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №1                | Лестничная клетка           | 14.31  |
| 121 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №2                | Лестничная клетка           | 13.78  |
| 122 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №2                | холл                        | 9.16   |

|     |         |                            |                   |       |
|-----|---------|----------------------------|-------------------|-------|
| 123 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №2  | коридор           | 32.19 |
| 124 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №2  | мусорокамера      | 5.08  |
| 125 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №2  | тамбур            | 3.60  |
| 126 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №2  | тамбур            | 2.56  |
| 127 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №3  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 128 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №3  | Балкон            | 9.71  |
| 129 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №3  | холл              | 14.04 |
| 130 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №3  | коридор           | 32.19 |
| 131 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №4  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 132 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №4  | Балкон            | 9.71  |
| 133 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №4  | холл              | 14.04 |
| 134 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №4  | коридор           | 32.19 |
| 135 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №5  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 136 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №5  | Балкон            | 9.71  |
| 137 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №5  | холл              | 14.04 |
| 138 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №5  | коридор           | 32.19 |
| 139 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №6  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 140 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №6  | Балкон            | 9.71  |
| 141 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №6  | холл              | 14.04 |
| 142 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №6  | коридор           | 32.19 |
| 143 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №7  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 144 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №7  | Балкон            | 9.71  |
| 145 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №7  | холл              | 14.04 |
| 146 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №7  | коридор           | 32.19 |
| 147 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №8  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 148 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №8  | Балкон            | 9.71  |
| 149 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №8  | холл              | 14.04 |
| 150 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №8  | коридор           | 32.19 |
| 151 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №9  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 152 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №9  | Балкон            | 9.71  |
| 153 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №9  | холл              | 14.04 |
| 154 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №9  | коридор           | 32.19 |
| 155 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №10 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 156 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №10 | Балкон            | 9.71  |
| 157 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №10 | холл              | 14.04 |
| 158 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №10 | коридор           | 32.19 |
| 159 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №11 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 160 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №11 | Балкон            | 9.71  |
| 161 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №11 | холл              | 14.04 |
| 162 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №11 | коридор           | 32.19 |
| 163 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №12 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 164 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №12 | Балкон            | 9.71  |
| 165 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №12 | холл              | 14.04 |

|     |         |  |   |         |
|-----|---------|--|---|---------|
| 166 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №12               | коридор                                       | 32.19   |
| 167 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №13               | Лестничная клетка                             | 15.34   |
| 168 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №13               | Балкон  | 9.71    |
| 169 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №13               | холл  | 14.04   |
| 170 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №13               | коридор                                       | 32.19   |
| 171 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №14               | Лестничная клетка                             | 15.34   |
| 172 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №14               | Балкон  | 9.71    |
| 173 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №14               | холл  | 14.04   |
| 174 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №14               | коридор                                       | 32.19   |
| 175 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №15               | Лестничная клетка                             | 15.34   |
| 176 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №15               | Балкон  | 9.71    |
| 177 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №15               | холл  | 14.04   |
| 178 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №15               | коридор                                       | 32.19   |
| 179 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №16               | Лестничная клетка                             | 15.34   |
| 180 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №16               | Балкон  | 9.71    |
| 181 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №16               | холл  | 14.04   |
| 182 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №16               | коридор                                       | 32.19   |
| 183 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №17               | Лестничная клетка                             | 15.34   |
| 184 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №17               | Балкон  | 9.71    |
| 185 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №17               | холл  | 14.04   |
| 186 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №17               | коридор                                       | 32.19   |
| 187 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №18               | Лестничная клетка                             | 15.34   |
| 188 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №18               | Балкон  | 9.71    |
| 189 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №18               | холл  | 14.04   |
| 190 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №18               | коридор                                       | 32.19   |
| 191 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №19               | Лестничная клетка                             | 15.34   |
| 192 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №19               | Балкон  | 9.71    |
| 193 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №19               | холл  | 14.04   |
| 194 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №19               | коридор                                       | 32.19   |
| 195 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №20               | Лестничная клетка                             | 15.34   |
| 196 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №20               | Балкон  | 9.71    |
| 197 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №20               | холл  | 14.04   |
| 198 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №20               | коридор                                       | 27.47   |
| 199 | нежилое | Литер 2 секция №6 технический этаж       | Лифтовый холл                                 | 10.99   |
| 200 | нежилое | Литер 2 секция №6 технический этаж       | Лестничная клетка                             | 17.84   |
| 201 | нежилое | Литер 2 секция №6 технический этаж       | Балкон  | 12.51   |
| 202 | нежилое | Литер 2 секция №6 технический этаж       | техническое помещение                         | 299.53  |
| 203 | нежилое | Литер 2 секция №6 эксплуатируемая кровля | Лестничная клетка                             | 15.30   |
| 204 | нежилое | Литер 2 секция №6 эксплуатируемая кровля | Машинное отделение лифта                      | 17.1    |
| 205 | нежилое | Литер 2 секция №6 эксплуатируемая кровля | венткамера                                    | 43.2    |
| 206 | нежилое | подвал                                   | Автостоянка (за вычетом площади парков. мест) | 1293.74 |
| 207 | нежилое | подвал                                   | Тамбур  | 31.22   |
| 208 | нежилое | подвал                                   | Тамбур  | 13.06   |

|     |         |        |   |         |
|-----|---------|--------|---|---------|
| 209 | нежилое | подвал | Тамбур  | 10.05   |
| 210 | нежилое | подвал | Лестничная клетка                             | 21.14   |
| 211 | нежилое | подвал | Тамбур  | 28.05   |
| 212 | нежилое | подвал | Тамбур  | 13.74   |
| 213 | нежилое | подвал | Лестничная клетка                             | 20.5    |
| 214 | нежилое | подвал | КУИ   | 5.8     |
| 215 | нежилое | 1      | Автостоянка (за вычетом площади парков. мест) | 1280.21 |
| 216 | нежилое | 1      | Тамбур  | 31.22   |
| 217 | нежилое | 1      | Тамбур  | 13.06   |
| 218 | нежилое | 1      | Тамбур  | 10.05   |
| 219 | нежилое | 1      | Лестничная клетка                             | 21.14   |
| 220 | нежилое | 1      | Тамбур  | 12.77   |
| 221 | нежилое | 1      | Тамбур  | 23.05   |
| 222 | нежилое | 1      | Кладовая                                      | 21.27   |
| 223 | нежилое | 1      | КУИ   | 9.57    |
| 224 | нежилое | 1      | Лестничная клетка                             | 14.96   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения      | Вид оборудования  | Назначения  |
|-------|----------------------------------|---|---|
| 1     | Подвальный этаж                  | Противопожарные насосы высокого давления  | Подача воды для целей пожаротушения   |
| 2     | Подвальный этаж                  | Насосы повышения давления   | Создание необходимого напора воды в водопроводной сети  |
| 3     | Подвальный этаж                  | Оборудование теплового пункта (циркуляционные насосы, система теплообменников)    | Доведение параметров теплоносителя в системе отопления и горячего водоснабжения до проектных параметров |
| 4     | Кровля. Вентиляционное помещение | Узел гибридной вентиляции (вентилятор, система шумоглушителей)                    | Осуществление вентиляции с механическим побуждением   |
| 5     | Кровля                           | Вентиляторы   | Подпор воздуха в лифтовые шахты   |
| 6     | Кровля                           | Вентиляторы   | Дымоудаление из коридоров этажных. Дымоудаление из автостоянки.   |
| 7     | Придомовая территория            | Блочная трансформаторная подстанция   | Преобразование напряжения до проектных параметров   |
| 8     | Надземные этажи                  | Лифты   | Вертикальная перевозка пассажиров и грузов  |
| 9     | Придомовая территория            | Канализационная станция хоз.-бытовых стоков                                       | Перемещение хоз.бытовых стоков в городскую сеть   |
| 10    | Придомовая территория            | Канализационная станция ливневых стоков   | Удаление ливневых вод с территории комплекса в городскую сеть   |
| 11    | Подземный и надземные этажи      | Оборудование телефонизации, радиофикации, телевидения, системы доступа (домофона) | Обеспечение населения сетями телефонизации, радиофикации, телевидения, системы доступа (домофона)       |
| 12    | Подземный и надземные этажи      | Оборудование системы противопожарной сигнализации и оповещения о пожаре           | Предотвращение пожаров и оповещение о возникновении пожароопасной ситуации                              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b> |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>609 448 704 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:          |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:          |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b> |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0306051:1</b>           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b>  |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810500277000149</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810003490000788</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>040349788</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7831000122</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>230843001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027800000084</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>21034322</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|   | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):  |
|   | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>57</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>3 527 м2</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>69,58 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>25 м2</b>           |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>12,5 м2</b>  |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>148 936 890 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1 780 500 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>952 000 руб.</b>                                   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>300 000 руб.</b>                            |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>81 018 000 руб.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |              |   |

|                                |        |  |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Планируемая стоимость строительства (создания) объектов недвижимости, входящих в состав жилого комплекса в соответствии с разрешением на строительство, составляет 2 700 638 000 рублей</b> |
|--------------------------------|--------|--|

## Объект №4

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:  |
|   | 10.1.2 | Номер договора:  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Лотос»</b>                         |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2301017523</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Стройдизайн»</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309090645</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий   | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.08.2013</b>                                    |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0072-13</b>                                       |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>10.06.2013</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0176-13</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СеверГрад</b>  |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Радонеж"</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-2922-р</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.08.2013</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.02.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.01.2013</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2013</b>  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>27.02.2024</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>24.12.2013,30.12.2014,12.12.2015,10.02.2016,12.09.2017</b>   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Зеленков</b>  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Сергей</b>  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>231201278718</b>  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0306051:1</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>18618,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проезды – предусмотрены в асфальтобетонном покрытии Площадки предусмотрены детские, спортивные, для отдыха взрослых, хозяйственные Велосипедные дорожки, пешеходные переходы – отсутствуют Тротуары – предусмотрены с покрытиями из асфальтобетона и плитки</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Предусмотрены гостевые парковочные места вокруг комплекса и открытые автостоянки вдоль улиц в радиусе 800 м.</b>   |
|   | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Дворовая территория включает в себя площадки для игр детей, площадки для занятий физкультурой, площадку для отдыха взрослых, площадку для хозяйственных целей. После окончания строительства всех этапов площадки будут расположены во внутреннем дворе комплекса (на период строительства этапов комплекса предусмотрены временные площадки). Малые архитектурные формы будут включать в себя: песочницу, различные качели, горку, детский игровой комплекс, турник, волейбольную площадку, баскетбольный щит, стол для настольного тенниса, брусья, уличные тренажеры, скамейки, урны и иное.</b> |
|   | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Предусмотрены, расположены за зданием Литера 2</b>  |
|   | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение территории с помощью деревьев, кустарников, цветников, посева травы.</b>  |
|   | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует</b>   |
|   | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На территории комплекса предусмотрено освещение постоянных транспортных и пешеходных зон, дорожных покрытий</b>   |
|   | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b> |        |  |
| <b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>КС-Энерго</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308156540</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2014</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№01-22/12/14</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2016</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 500 000 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Центр содействия бизнесу «Право, инвестиции, консалтинг»</b>                          |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310078603</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>62 867 010 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310071608</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2861/24</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Краснодар Водоканал»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-145-16</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 660 572 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Краснодар Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-145-16</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 289 605 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b>                  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>242</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>7</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>7</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 76             | Квартира   | 2                 | 2 литер 1      | 94.57             | 3                 |
| 77             | Квартира   | 2                 | 2 литер 1      | 47.06             | 1                 |
| 78             | Квартира   | 2                 | 2 литер 1      | 52.44             | 1                 |
| 79             | Квартира   | 2                 | 2 литер 1      | 69.58             | 2                 |
| 80             | Квартира   | 2                 | 2 литер 1      | 86.39             | 2                 |
| 81             | Квартира   | 3                 | 2 литер 1      | 94.57             | 3                 |
| 82             | Квартира   | 3                 | 2 литер 1      | 47.06             | 1                 |
| 83             | Квартира   | 3                 | 2 литер 1      | 52.44             | 1                 |
| 84             | Квартира   | 3                 | 2 литер 1      | 69.58             | 2                 |
| 85             | Квартира   | 3                 | 2 литер 1      | 86.39             | 2                 |
| 86             | Квартира   | 4                 | 2 литер 1      | 94.57             | 3                 |
| 87             | Квартира   | 4                 | 2 литер 1      | 47.06             | 1                 |
| 88             | Квартира   | 4                 | 2 литер 1      | 52.44             | 1                 |
| 89             | Квартира   | 4                 | 2 литер 1      | 69.58             | 2                 |
| 90             | Квартира   | 4                 | 2 литер 1      | 86.39             | 2                 |

|     |          |    |           |       |   |
|-----|----------|----|-----------|-------|---|
| 91  | Квартира | 5  | 2 литер 1 | 94.57 | 3 |
| 92  | Квартира | 5  | 2 литер 1 | 47.06 | 1 |
| 93  | Квартира | 5  | 2 литер 1 | 52.44 | 1 |
| 94  | Квартира | 5  | 2 литер 1 | 69.58 | 2 |
| 95  | Квартира | 5  | 2 литер 1 | 86.39 | 2 |
| 96  | Квартира | 6  | 2 литер 1 | 94.57 | 3 |
| 97  | Квартира | 6  | 2 литер 1 | 47.06 | 1 |
| 98  | Квартира | 6  | 2 литер 1 | 52.44 | 1 |
| 99  | Квартира | 6  | 2 литер 1 | 69.58 | 2 |
| 100 | Квартира | 6  | 2 литер 1 | 86.39 | 2 |
| 101 | Квартира | 7  | 2 литер 1 | 94.57 | 3 |
| 102 | Квартира | 7  | 2 литер 1 | 47.06 | 1 |
| 103 | Квартира | 7  | 2 литер 1 | 52.44 | 1 |
| 104 | Квартира | 7  | 2 литер 1 | 69.58 | 2 |
| 105 | Квартира | 7  | 2 литер 1 | 86.39 | 2 |
| 106 | Квартира | 8  | 2 литер 1 | 94.57 | 3 |
| 107 | Квартира | 8  | 2 литер 1 | 47.06 | 1 |
| 108 | Квартира | 8  | 2 литер 1 | 52.44 | 1 |
| 109 | Квартира | 8  | 2 литер 1 | 69.58 | 2 |
| 110 | Квартира | 8  | 2 литер 1 | 86.39 | 2 |
| 111 | Квартира | 9  | 2 литер 1 | 94.57 | 3 |
| 112 | Квартира | 9  | 2 литер 1 | 47.06 | 1 |
| 113 | Квартира | 9  | 2 литер 1 | 52.44 | 1 |
| 114 | Квартира | 9  | 2 литер 1 | 69.58 | 2 |
| 115 | Квартира | 9  | 2 литер 1 | 86.39 | 2 |
| 116 | Квартира | 10 | 2 литер 1 | 94.57 | 3 |
| 117 | Квартира | 10 | 2 литер 1 | 47.06 | 1 |
| 118 | Квартира | 10 | 2 литер 1 | 52.44 | 1 |
| 119 | Квартира | 10 | 2 литер 1 | 69.58 | 2 |
| 120 | Квартира | 10 | 2 литер 1 | 86.39 | 2 |
| 121 | Квартира | 11 | 2 литер 1 | 94.57 | 3 |
| 122 | Квартира | 11 | 2 литер 1 | 47.06 | 1 |
| 123 | Квартира | 11 | 2 литер 1 | 52.44 | 1 |
| 124 | Квартира | 11 | 2 литер 1 | 69.58 | 2 |
| 125 | Квартира | 11 | 2 литер 1 | 86.39 | 2 |
| 126 | Квартира | 12 | 2 литер 1 | 94.57 | 3 |
| 127 | Квартира | 12 | 2 литер 1 | 47.06 | 1 |
| 128 | Квартира | 12 | 2 литер 1 | 52.44 | 1 |
| 129 | Квартира | 12 | 2 литер 1 | 69.58 | 2 |
| 130 | Квартира | 12 | 2 литер 1 | 86.39 | 2 |
| 131 | Квартира | 13 | 2 литер 1 | 94.57 | 3 |
| 132 | Квартира | 13 | 2 литер 1 | 47.06 | 1 |
| 133 | Квартира | 13 | 2 литер 1 | 52.44 | 1 |

|     |          |    |           |        |   |
|-----|----------|----|-----------|--------|---|
| 134 | Квартира | 13 | 2 литер 1 | 69.58  | 2 |
| 135 | Квартира | 13 | 2 литер 1 | 86.39  | 2 |
| 136 | Квартира | 14 | 2 литер 1 | 94.57  | 3 |
| 137 | Квартира | 14 | 2 литер 1 | 47.06  | 1 |
| 138 | Квартира | 14 | 2 литер 1 | 52.44  | 1 |
| 139 | Квартира | 14 | 2 литер 1 | 69.58  | 2 |
| 140 | Квартира | 14 | 2 литер 1 | 86.39  | 2 |
| 141 | Квартира | 15 | 2 литер 1 | 94.57  | 3 |
| 142 | Квартира | 15 | 2 литер 1 | 47.06  | 1 |
| 143 | Квартира | 15 | 2 литер 1 | 52.44  | 1 |
| 144 | Квартира | 15 | 2 литер 1 | 69.58  | 2 |
| 145 | Квартира | 15 | 2 литер 1 | 86.39  | 2 |
| 146 | Квартира | 16 | 2 литер 1 | 94.57  | 3 |
| 147 | Квартира | 16 | 2 литер 1 | 47.06  | 1 |
| 148 | Квартира | 16 | 2 литер 1 | 52.44  | 1 |
| 149 | Квартира | 16 | 2 литер 1 | 69.58  | 2 |
| 150 | Квартира | 16 | 2 литер 1 | 86.39  | 2 |
| 151 | Квартира | 17 | 2 литер 1 | 94.57  | 3 |
| 152 | Квартира | 17 | 2 литер 1 | 47.06  | 1 |
| 153 | Квартира | 17 | 2 литер 1 | 52.44  | 1 |
| 154 | Квартира | 17 | 2 литер 1 | 69.58  | 2 |
| 155 | Квартира | 17 | 2 литер 1 | 86.39  | 2 |
| 156 | Квартира | 18 | 2 литер 1 | 196.36 | 3 |
| 157 | Квартира | 18 | 2 литер 1 | 52.44  | 1 |
| 158 | Квартира | 18 | 2 литер 1 | 69.58  | 2 |
| 159 | Квартира | 18 | 2 литер 1 | 86.39  | 2 |
| 160 | Квартира | 2  | 3 литер 1 | 146.41 | 2 |
| 161 | Квартира | 2  | 3 литер 1 | 68.62  | 2 |
| 162 | Квартира | 2  | 3 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 163 | Квартира | 2  | 3 литер 1 | 100.28 | 3 |
| 164 | Квартира | 3  | 3 литер 1 | 146.41 | 2 |
| 165 | Квартира | 3  | 3 литер 1 | 68.62  | 2 |
| 166 | Квартира | 3  | 3 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 167 | Квартира | 3  | 3 литер 1 | 100.28 | 3 |
| 168 | Квартира | 4  | 3 литер 1 | 146.41 | 2 |
| 169 | Квартира | 4  | 3 литер 1 | 68.62  | 2 |
| 170 | Квартира | 4  | 3 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 171 | Квартира | 4  | 3 литер 1 | 100.28 | 3 |
| 172 | Квартира | 5  | 3 литер 1 | 146.41 | 2 |
| 173 | Квартира | 5  | 3 литер 1 | 68.62  | 2 |
| 174 | Квартира | 5  | 3 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 175 | Квартира | 5  | 3 литер 1 | 100.28 | 3 |
| 176 | Квартира | 6  | 3 литер 1 | 146.41 | 2 |

|     |          |    |           |        |   |
|-----|----------|----|-----------|--------|---|
| 177 | Квартира | 6  | 3 литер 1 | 68.62  | 2 |
| 178 | Квартира | 6  | 3 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 179 | Квартира | 6  | 3 литер 1 | 100.28 | 3 |
| 180 | Квартира | 7  | 3 литер 1 | 146.41 | 2 |
| 181 | Квартира | 7  | 3 литер 1 | 68.62  | 2 |
| 182 | Квартира | 7  | 3 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 183 | Квартира | 7  | 3 литер 1 | 100.28 | 3 |
| 184 | Квартира | 8  | 3 литер 1 | 146.41 | 2 |
| 185 | Квартира | 8  | 3 литер 1 | 68.62  | 2 |
| 186 | Квартира | 8  | 3 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 187 | Квартира | 8  | 3 литер 1 | 100.28 | 3 |
| 188 | Квартира | 9  | 3 литер 1 | 146.41 | 2 |
| 189 | Квартира | 9  | 3 литер 1 | 68.62  | 2 |
| 190 | Квартира | 9  | 3 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 191 | Квартира | 9  | 3 литер 1 | 100.28 | 3 |
| 192 | Квартира | 10 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 |
| 193 | Квартира | 10 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 |
| 194 | Квартира | 10 | 3 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 195 | Квартира | 10 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 |
| 196 | Квартира | 11 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 |
| 197 | Квартира | 11 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 |
| 198 | Квартира | 11 | 3 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 199 | Квартира | 11 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 |
| 200 | Квартира | 12 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 |
| 201 | Квартира | 12 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 |
| 202 | Квартира | 12 | 3 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 203 | Квартира | 12 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 |
| 204 | Квартира | 13 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 |
| 205 | Квартира | 13 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 |
| 206 | Квартира | 13 | 3 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 207 | Квартира | 13 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 |
| 208 | Квартира | 14 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 |
| 209 | Квартира | 14 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 |
| 210 | Квартира | 14 | 3 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 211 | Квартира | 14 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 |
| 212 | Квартира | 15 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 |
| 213 | Квартира | 15 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 |
| 214 | Квартира | 15 | 3 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 215 | Квартира | 15 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 |
| 216 | Квартира | 16 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 |
| 217 | Квартира | 16 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 |
| 218 | Квартира | 16 | 3 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 219 | Квартира | 16 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 |

|     |          |    |           |        |   |
|-----|----------|----|-----------|--------|---|
| 220 | Квартира | 17 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 |
| 221 | Квартира | 17 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 |
| 222 | Квартира | 17 | 3 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 223 | Квартира | 17 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 |
| 224 | Квартира | 18 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 |
| 225 | Квартира | 18 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 |
| 226 | Квартира | 18 | 3 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 227 | Квартира | 18 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 |
| 228 | Квартира | 19 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 |
| 229 | Квартира | 19 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 |
| 230 | Квартира | 19 | 3 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 231 | Квартира | 19 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 |
| 232 | Квартира | 20 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 |
| 233 | Квартира | 20 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 |
| 234 | Квартира | 20 | 3 литер 1 | 201.5  | 3 |
| 235 | Квартира | 2  | 4 литер 1 | 110.42 | 4 |
| 236 | Квартира | 2  | 4 литер 1 | 51.04  | 1 |
| 237 | Квартира | 2  | 4 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 238 | Квартира | 2  | 4 литер 1 | 97.76  | 3 |
| 239 | Квартира | 3  | 4 литер 1 | 110.42 | 4 |
| 240 | Квартира | 3  | 4 литер 1 | 51.04  | 1 |
| 241 | Квартира | 3  | 4 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 242 | Квартира | 3  | 4 литер 1 | 97.76  | 3 |
| 243 | Квартира | 4  | 4 литер 1 | 110.42 | 4 |
| 244 | Квартира | 4  | 4 литер 1 | 51.04  | 1 |
| 245 | Квартира | 4  | 4 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 246 | Квартира | 4  | 4 литер 1 | 97.76  | 3 |
| 247 | Квартира | 5  | 4 литер 1 | 110.42 | 4 |
| 248 | Квартира | 5  | 4 литер 1 | 51.04  | 1 |
| 249 | Квартира | 5  | 4 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 250 | Квартира | 5  | 4 литер 1 | 97.76  | 3 |
| 251 | Квартира | 6  | 4 литер 1 | 110.42 | 4 |
| 252 | Квартира | 6  | 4 литер 1 | 51.04  | 1 |
| 253 | Квартира | 6  | 4 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 254 | Квартира | 6  | 4 литер 1 | 97.76  | 3 |
| 255 | Квартира | 7  | 4 литер 1 | 110.42 | 4 |
| 256 | Квартира | 7  | 4 литер 1 | 51.04  | 1 |
| 257 | Квартира | 7  | 4 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 258 | Квартира | 7  | 4 литер 1 | 97.76  | 3 |
| 259 | Квартира | 8  | 4 литер 1 | 110.42 | 4 |
| 260 | Квартира | 8  | 4 литер 1 | 51.04  | 1 |
| 261 | Квартира | 8  | 4 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 262 | Квартира | 8  | 4 литер 1 | 97.76  | 3 |

|     |          |    |           |        |   |
|-----|----------|----|-----------|--------|---|
| 263 | Квартира | 9  | 4 литер 1 | 110.42 | 4 |
| 264 | Квартира | 9  | 4 литер 1 | 51.04  | 1 |
| 265 | Квартира | 9  | 4 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 266 | Квартира | 9  | 4 литер 1 | 97.76  | 3 |
| 267 | Квартира | 10 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 |
| 268 | Квартира | 10 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 |
| 269 | Квартира | 10 | 4 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 270 | Квартира | 10 | 4 литер 1 | 97.76  | 3 |
| 271 | Квартира | 11 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 |
| 272 | Квартира | 11 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 |
| 273 | Квартира | 11 | 4 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 274 | Квартира | 11 | 4 литер 1 | 97.76  | 3 |
| 275 | Квартира | 12 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 |
| 276 | Квартира | 12 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 |
| 277 | Квартира | 12 | 4 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 278 | Квартира | 12 | 4 литер 1 | 97.76  | 3 |
| 279 | Квартира | 13 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 |
| 280 | Квартира | 13 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 |
| 281 | Квартира | 13 | 4 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 282 | Квартира | 13 | 4 литер 1 | 97.76  | 3 |
| 283 | Квартира | 14 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 |
| 284 | Квартира | 14 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 |
| 285 | Квартира | 14 | 4 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 286 | Квартира | 14 | 4 литер 1 | 97.76  | 3 |
| 287 | Квартира | 15 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 |
| 288 | Квартира | 15 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 |
| 289 | Квартира | 15 | 4 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 290 | Квартира | 15 | 4 литер 1 | 97.76  | 3 |
| 291 | Квартира | 16 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 |
| 292 | Квартира | 16 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 |
| 293 | Квартира | 16 | 4 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 294 | Квартира | 16 | 4 литер 1 | 97.76  | 3 |
| 295 | Квартира | 17 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 |
| 296 | Квартира | 17 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 |
| 297 | Квартира | 17 | 4 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 298 | Квартира | 17 | 4 литер 1 | 97.76  | 3 |
| 299 | Квартира | 18 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 |
| 300 | Квартира | 18 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 |
| 301 | Квартира | 18 | 4 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 302 | Квартира | 18 | 4 литер 1 | 97.76  | 3 |
| 303 | Квартира | 19 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 |
| 304 | Квартира | 19 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 |
| 305 | Квартира | 19 | 4 литер 1 | 43.1   | 1 |

|     |          |    |           |        |   |
|-----|----------|----|-----------|--------|---|
| 306 | Квартира | 19 | 4 литер 1 | 97.76  | 3 |
| 307 | Квартира | 20 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 |
| 308 | Квартира | 20 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 |
| 309 | Квартира | 20 | 4 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 310 | Квартира | 20 | 4 литер 1 | 97.76  | 3 |
| 311 | Квартира | 21 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 |
| 312 | Квартира | 21 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 |
| 313 | Квартира | 21 | 4 литер 1 | 43.1   | 1 |
| 314 | Квартира | 21 | 4 литер 1 | 97.76  | 3 |
| 315 | Квартира | 22 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 |
| 316 | Квартира | 22 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 |
| 317 | Квартира | 22 | 4 литер 1 | 189.86 | 3 |

|  |  |        |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|                |            |                   |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 32             | нежилое    | подвал            | 2 Литер1       | 265.19      | Досуговый центр №2                | 265.2       |
| 33             | нежилое    | 1                 | 2 Литер1       | 321.81      | Досуговый центр №3                | 321.8       |
| 35             | нежилое    | подвал            | 3 Литер 1      | 299.99      | Досуговый центр №4                | 300.0       |
| 36             | нежилое    | 1                 | 3 Литер 1      | 291.75      | Офис №2                           | 291.8       |
| 37             | нежилое    | подвал            | 4 Литер 1      | 258.05      | Досуговый центр №5                | 258.1       |
| 38             | нежилое    | 1                 | 4 Литер 1      | 141.52      | Офис №3                           | 141.5       |
| 39             | нежилое    | 1                 | 4 Литер 1      | 100.74      | Аптека                            | 100.7       |

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

|  |  |        |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |  | 16.1.1 |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения          | Площадь, м2 |
|-------|---------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------|
| 1     | нежилое       | Литер 1 секция №2 подвальный этаж     | Лестничная клетка             | 19.50       |
| 2     | нежилое       | Литер 1 секция №2 подвальный этаж     | Лестничная клетка             | 19.66       |
| 3     | нежилое       | Литер 1 секция №2 подвальный этаж     | технический коридор           | 34.94       |
| 4     | нежилое       | Литер 1 секция №2 подвальный этаж     | электрощитовая (секция 2)     | 13.84       |
| 5     | нежилое       | Литер 1 секция №2 подвальный этаж     | Электрощитовая (секция 2,3,4) | 26.88       |
| 6     | нежилое       | Литер 1 секция №2 подвальный этаж     | коридор                       | 8.85        |
| 7     | нежилое       | Литер 1 секция №2 подвальный этаж     | Лестничная клетка             | 19.47       |
| 8     | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №1             | коридор                       | 20.35       |
| 9     | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №1             | Лестничная клетка             | 14.09       |
| 10    | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №1             | тамбур                        | 3.26        |
| 11    | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №1             | Лестничная клетка             | 11.04       |
| 12    | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №1             | тамбур                        | 5.06        |
| 13    | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №1             | коридор                       | 10.80       |
| 14    | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №1             | Лестничная клетка             | 14.31       |

|    |         |                            |                   |       |
|----|---------|----------------------------|-------------------|-------|
| 15 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №2  | Лестничная клетка | 13.78 |
| 16 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №2  | мусорокамера      | 5.08  |
| 17 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №2  | холл              | 9.16  |
| 18 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №2  | коридор           | 33.82 |
| 19 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №2  | тамбур            | 3.60  |
| 20 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №2  | тамбур            | 2.56  |
| 21 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №3  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 22 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №3  | Балкон            | 9.71  |
| 23 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №3  | холл              | 14.04 |
| 24 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №3  | коридор           | 33.82 |
| 25 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №4  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 26 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №4  | Балкон            | 9.71  |
| 27 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №4  | холл              | 14.04 |
| 28 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №4  | коридор           | 33.82 |
| 29 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №5  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 30 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №5  | Балкон            | 9.71  |
| 31 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №5  | холл              | 14.04 |
| 32 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №5  | коридор           | 33.82 |
| 33 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №6  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 34 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №6  | Балкон            | 9.71  |
| 35 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №6  | холл              | 14.04 |
| 36 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №6  | коридор           | 33.82 |
| 37 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №7  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 38 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №7  | Балкон            | 9.71  |
| 39 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №7  | холл              | 14.04 |
| 40 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №7  | коридор           | 33.82 |
| 41 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №8  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 42 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №8  | Балкон            | 9.71  |
| 43 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №8  | холл              | 14.04 |
| 44 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №8  | коридор           | 33.82 |
| 45 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №9  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 46 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №9  | Балкон            | 9.71  |
| 47 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №9  | холл              | 14.04 |
| 48 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №9  | коридор           | 33.82 |
| 49 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №10 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 50 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №10 | Балкон            | 9.71  |
| 51 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №10 | холл              | 14.04 |
| 52 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №10 | коридор           | 33.82 |
| 53 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №11 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 54 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №11 | Балкон            | 9.71  |
| 55 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №11 | холл              | 14.04 |
| 56 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №11 | коридор           | 33.82 |
| 57 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №12 | Лестничная клетка | 15.34 |

|     |         |  |                           |        |
|-----|---------|--|---------------------------|--------|
| 58  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №12               | Балкон                    | 9.71   |
| 59  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №12               | холл                      | 14.04  |
| 60  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №12               | коридор                   | 33.82  |
| 61  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №13               | Лестничная клетка         | 15.34  |
| 62  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №13               | Балкон                    | 9.71   |
| 63  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №13               | холл                      | 14.04  |
| 64  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №13               | коридор                   | 33.82  |
| 65  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №14               | Лестничная клетка         | 15.34  |
| 66  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №14               | Балкон                    | 9.71   |
| 67  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №14               | холл                      | 14.04  |
| 68  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №14               | коридор                   | 33.82  |
| 69  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №15               | Лестничная клетка         | 15.34  |
| 70  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №15               | Балкон                    | 9.71   |
| 71  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №15               | холл                      | 14.04  |
| 72  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №15               | коридор                   | 33.82  |
| 73  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №16               | Лестничная клетка         | 15.34  |
| 74  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №16               | Балкон                    | 9.71   |
| 75  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №16               | холл                      | 14.04  |
| 76  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №16               | коридор                   | 33.82  |
| 77  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №17               | Лестничная клетка         | 15.34  |
| 78  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №17               | Балкон                    | 9.71   |
| 79  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №17               | холл                      | 14.04  |
| 80  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №17               | коридор                   | 33.82  |
| 81  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №18               | Лестничная клетка         | 15.34  |
| 82  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №18               | Балкон                    | 9.71   |
| 83  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №18               | холл                      | 14.04  |
| 84  | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №18               | коридор                   | 27.38  |
| 85  | нежилое | Литер 1 секция №2 технический этаж       | Лифтовый холл             | 10.99  |
| 86  | нежилое | Литер 1 секция №2 технический этаж       | Балкон                    | 12.52  |
| 87  | нежилое | Литер 1 секция №2 технический этаж       | Лестничная клетка         | 17.84  |
| 88  | нежилое | Литер 1 секция №2 технический этаж       | техническое помещение     | 291.32 |
| 89  | нежилое | Литер 1 секция №2 эксплуатируемая кровля | Лестничная клетка         | 15.30  |
| 90  | нежилое | Литер 1 секция №2 эксплуатируемая кровля | Машинное отделение лифта  | 17.1   |
| 91  | нежилое | Литер 1 секция №2 эксплуатируемая кровля | венткамера                | 43.2   |
| 92  | нежилое | Литер 1 секция №3 подвальный этаж        | Электрощитовая (секция 3) | 11.33  |
| 93  | нежилое | Литер 1 секция №3 подвальный этаж        | коридор                   | 7.40   |
| 94  | нежилое | Литер 1 секция №3 подвальный этаж        | Лестничная клетка         | 16.71  |
| 95  | нежилое | Литер 1 секция №3 подвальный этаж        | технический коридор       | 5.68   |
| 96  | нежилое | Литер 1 секция №3 подвальный этаж        | коридор                   | 11.90  |
| 97  | нежилое | Литер 1 секция №3 подвальный этаж        | Лестничная клетка         | 20.56  |
| 98  | нежилое | Литер 1 секция №3 подвальный этаж        | коридор                   | 9.75   |
| 99  | нежилое | Литер 1 секция №3 подвальный этаж        | Лестничная клетка         | 21.45  |
| 100 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №1                | коридор                   | 20.35  |

|     |         |                           |                   |       |
|-----|---------|---------------------------|-------------------|-------|
| 101 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №1 | Лестничная клетка | 13.78 |
| 102 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №1 | тамбур            | 2.69  |
| 103 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №1 | холл              | 9.16  |
| 104 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №1 | мусорокамера      | 4.63  |
| 105 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №1 | Лестничная клетка | 15.99 |
| 106 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №1 | Лестничная клетка | 9.83  |
| 107 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №1 | тамбур            | 4.70  |
| 108 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №1 | коридор           | 11.70 |
| 109 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №1 | Лестничная клетка | 15.33 |
| 110 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №1 | тамбур            | 3.52  |
| 111 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №1 | тамбур            | 3.91  |
| 112 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №2 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 113 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №2 | Балкон            | 11.49 |
| 114 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №2 | холл              | 14.04 |
| 115 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №2 | коридор           | 20.59 |
| 116 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №3 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 117 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №3 | Балкон            | 11.49 |
| 118 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №3 | холл              | 14.04 |
| 119 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №3 | коридор           | 20.59 |
| 120 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №4 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 121 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №4 | Балкон            | 11.49 |
| 122 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №4 | холл              | 14.04 |
| 123 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №4 | коридор           | 20.59 |
| 124 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №5 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 125 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №5 | Балкон            | 11.49 |
| 126 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №5 | холл              | 14.04 |
| 127 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №5 | коридор           | 20.59 |
| 128 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №6 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 129 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №6 | Балкон            | 11.49 |
| 130 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №6 | холл              | 14.04 |
| 131 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №6 | коридор           | 20.59 |
| 132 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №7 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 133 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №7 | Балкон            | 11.49 |
| 134 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №7 | холл              | 14.04 |
| 135 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №7 | коридор           | 20.59 |
| 136 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №8 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 137 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №8 | Балкон            | 11.49 |
| 138 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №8 | холл              | 14.04 |
| 139 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №8 | коридор           | 20.59 |
| 140 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №9 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 141 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №9 | Балкон            | 11.49 |
| 142 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №9 | холл              | 14.04 |
| 143 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №9 | коридор           | 20.59 |



|     |         |  |                           |        |
|-----|---------|--|---------------------------|--------|
| 187 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №20               | коридор                   | 15.32  |
| 188 | нежилое | Литер 1 секция №3 технический этаж       | Лестничная клетка         | 15.64  |
| 189 | нежилое | Литер 1 секция №3 технический этаж       | Лифтовый холл             | 43.09  |
| 190 | нежилое | Литер 1 секция №3 технический этаж       | Балкон                    | 10.73  |
| 191 | нежилое | Литер 1 секция №3 технический этаж       | техническое помещение     | 198.71 |
| 192 | нежилое | Литер 1 секция №3 эксплуатируемая кровля | Лестничная клетка         | 15.30  |
| 193 | нежилое | Литер 1 секция №3 эксплуатируемая кровля | Машинное отделение лифта  | 17.1   |
| 194 | нежилое | Литер 1 секция №3 эксплуатируемая кровля | венткамера                | 43.2   |
| 195 | нежилое | литер 1 секция №4 подвальный этаж        | Электрощитовая (секция 4) | 11.33  |
| 196 | нежилое | литер 1 секция №4 подвальный этаж        | коридор                   | 7.40   |
| 197 | нежилое | литер 1 секция №4 подвальный этаж        | Лестничная клетка         | 16.85  |
| 198 | нежилое | литер 1 секция №4 подвальный этаж        | технический коридор       | 5.52   |
| 199 | нежилое | литер 1 секция №4 подвальный этаж        | коридор                   | 11.90  |
| 200 | нежилое | литер 1 секция №4 подвальный этаж        | Лестничная клетка         | 16.95  |
| 201 | нежилое | литер 1 секция №4 подвальный этаж        | коридор                   | 9.75   |
| 202 | нежилое | литер 1 секция №4 подвальный этаж        | Лестничная клетка         | 21.45  |
| 203 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №1                | коридор                   | 20.39  |
| 204 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №1                | Лестничная клетка         | 13.78  |
| 205 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №1                | тамбур                    | 2.69   |
| 206 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №1                | холл                      | 9.16   |
| 207 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №1                | мусорокамера              | 4.63   |
| 208 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №1                | Лестничная клетка         | 15.99  |
| 209 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №1                | тамбур                    | 2.55   |
| 210 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №1                | Лестничная клетка         | 13.08  |
| 211 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №1                | коридор                   | 11.70  |
| 212 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №1                | Лестничная клетка         | 15.33  |
| 213 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №1                | тамбур                    | 3.91   |
| 214 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №1                | тамбур                    | 3.52   |
| 215 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №2                | Лестничная клетка         | 15.34  |
| 216 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №2                | Балкон                    | 14.71  |
| 217 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №2                | холл                      | 14.04  |
| 218 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №2                | коридор                   | 20.59  |
| 219 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №3                | Лестничная клетка         | 15.34  |
| 220 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №3                | Балкон                    | 14.71  |
| 221 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №3                | холл                      | 14.04  |
| 222 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №3                | коридор                   | 20.59  |
| 223 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №4                | Лестничная клетка         | 15.34  |
| 224 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №4                | Балкон                    | 14.71  |
| 225 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №4                | холл                      | 14.04  |
| 226 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №4                | коридор                   | 20.59  |
| 227 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №5                | Лестничная клетка         | 15.34  |
| 228 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №5                | Балкон                    | 14.71  |
| 229 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №5                | холл                      | 14.04  |



|     |         |  |                          |        |
|-----|---------|--|--------------------------|--------|
| 273 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №16               | холл                     | 14.04  |
| 274 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №16               | коридор                  | 20.59  |
| 275 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №17               | Лестничная клетка        | 15.34  |
| 276 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №17               | Балкон                   | 14.71  |
| 277 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №17               | холл                     | 14.04  |
| 278 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №17               | коридор                  | 20.59  |
| 279 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №18               | Лестничная клетка        | 15.34  |
| 280 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №18               | Балкон                   | 14.71  |
| 281 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №18               | холл                     | 14.04  |
| 282 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №18               | коридор                  | 20.59  |
| 283 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №19               | Лестничная клетка        | 15.34  |
| 284 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №19               | Балкон                   | 14.71  |
| 285 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №19               | холл                     | 14.04  |
| 286 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №19               | коридор                  | 20.59  |
| 287 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №20               | Лестничная клетка        | 15.34  |
| 288 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №20               | Балкон                   | 14.71  |
| 289 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №20               | холл                     | 14.04  |
| 290 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №20               | коридор                  | 20.59  |
| 291 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №21               | Лестничная клетка        | 15.34  |
| 292 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №21               | Балкон                   | 14.71  |
| 293 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №21               | холл                     | 14.04  |
| 294 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №21               | коридор                  | 15.32  |
| 295 | нежилое | литер 1 секция №4 технический этаж       | Лифтовый холл            | 30.92  |
| 296 | нежилое | литер 1 секция №4 технический этаж       | Лестничная клетка        | 16.98  |
| 297 | нежилое | литер 1 секция №4 технический этаж       | Балкон                   | 12.95  |
| 298 | нежилое | литер 1 секция №4 технический этаж       | техническое помещение    | 77.64  |
| 299 | нежилое | литер 1 секция №4 технический этаж       | техническое помещение    | 90.67  |
| 300 | нежилое | литер 1 секция №4 эксплуатируемая кровля | Лестничная клетка        | 15.30  |
| 301 | нежилое | литер 1 секция №4 эксплуатируемая кровля | Машинное отделение лифта | 17.1   |
| 302 | нежилое | литер 1 секция №4 эксплуатируемая кровля | венткамера               | 43.2   |
|     |         |  |                          | 5396.0 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения      | Вид оборудования   | Назначения  |
|-------|----------------------------------|--|---|
| 1     | Подвальный этаж                  | Противопожарные насосы высокого давления                                       | Подача воды для целей пожаротушения   |
| 2     | Подвальный этаж                  | Насосы повышения давления  | Создание необходимого напора воды в водопроводной сети  |
| 3     | Подвальный этаж                  | Оборудование теплового пункта (циркуляционные насосы, система теплообменников) | Доведение параметров теплоносителя в системе отопления и горячего водоснабжения до проектных параметров |
| 4     | Кровля. Вентиляционное помещение | Узел гибридной вентиляции (вентилятор, система шумоглушителей)                 | Осуществление вентиляции с механическим побуждением   |

|  |                             |   |   |
|--|-----------------------------|---|---|
| 5  | Кровля                      | Вентиляторы   | Подпор воздуха в лифтовые шахты   |
| 6  | Кровля                      | Вентиляторы   | Дымоудаление из коридоров этажных. Дымоудаление из автостоянки.   |
| 7  | Придомовая территория       | Блочная трансформаторная подстанция   | Преобразование напряжения до проектных параметров   |
| 8  | Надземные этажи             | Лифты   | Вертикальная перевозка пассажиров и грузов  |
| 9  | Придомовая территория       | Канализационная станция хоз.-бытовых стоков                                       | Перемещение хоз.бытовых стоков в городскую сеть   |
| 10   | Придомовая территория       | Канализационная станция ливневых стоков   | Удаление ливневых вод с территории комплекса в городскую сеть   |
| 11   | Подземный и надземные этажи | Оборудование телефонизации, радиофикации, телевидения, системы доступа (домофона) | Обеспечение населения сетями телефонизации, радиофикации, телевидения, системы доступа (домофона)   |
| 12   | Подземный и надземные этажи | Оборудование системы противопожарной сигнализации и оповещения о пожаре           | Предотвращение пожаров и оповещение о возникновении пожароопасной ситуации  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости   |                             |   |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  |                             | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|  |                             | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  |                             | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  |                             | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  |                             | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  |                             | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  |                             | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  |                             | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  |                             | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|  |                             | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                             |   |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   |                             | 18.1.1  | Планируемая стоимость строительства:<br><b>674 035 000 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  |                             | 18.2.1  | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0 руб.</b>  |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0306051:1</b>                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b>  |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810500277000149</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810003490000788</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>040349788</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7831000122</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>230843001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027800000084</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>21034322</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):   |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>54       |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
| 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
| 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>3 081,61 м2</b> |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>130 750 944 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>81 018 000 руб.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p>  |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |  |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p>   | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/><b>Планируемая стоимость строительства (создания) объектов недвижимости, входящих в состав жилого комплекса в соответствии с разрешением на строительство, составляет 2 700 638 000 рублей</b></p> |

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Лотос»</b>                         |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2301017523</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Стройдизайн»</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309090645</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.08.2013</b>                                    |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0072-13</b>                                       |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>10.06.2013</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0176-13</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СеверГрад</b>  |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Радонеж"</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23306000-2922-р</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.08.2013</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.02.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.01.2013</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2013</b>  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>27.02.2024</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>24.12.2013,30.12.2014,12.12.2015,10.02.2016,12.09.2017</b>   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Зеленков</b>  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Сергей</b>  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>231201278718</b>  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0306051:1</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>18618,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проезды – предусмотрены в асфальтобетонном покрытии Площадки предусмотрены детские, спортивные, для отдыха взрослых, хозяйственные Велосипедные дорожки, пешеходные переходы – отсутствуют Тротуары – предусмотрены с покрытиями из асфальтобетона и плитки</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Предусмотрены гостевые парковочные места вокруг комплекса и открытые автостоянки вдоль улиц в радиусе 800 м.</b>   |
|   | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Дворовая территория включает в себя площадки для игр детей, площадки для занятий физкультурой, площадку для отдыха взрослых, площадку для хозяйственных целей. После окончания строительства всех этапов площадки будут расположены во внутреннем дворе комплекса (на период строительства этапов комплекса предусмотрены временные площадки). Малые архитектурные формы будут включать в себя: песочницу, различные качели, горку, детский игровой комплекс, турник, волейбольную площадку, баскетбольный щит, стол для настольного тенниса, брусья, уличные тренажеры, скамейки, урны и иное.</b> |
|   | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Предусмотрены, расположены за зданием Литера 2</b>  |
|   | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение территории с помощью деревьев, кустарников, цветников, посева травы.</b>  |
|   | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует</b>   |
|   | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На территории комплекса предусмотрено освещение постоянных транспортных и пешеходных зон, дорожных покрытий</b>   |
|   | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b> |        |  |
| <b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>КС-Энерго</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308156540</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2014</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№01-22/12/14</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2016</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 500 000 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Центр содействия бизнесу «Право, инвестиции, консалтинг»</b>                          |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310078603</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>62 867 010 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310071608</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2861/24</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Краснодар Водоканал»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-145-16</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 660 572 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Краснодар Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-145-16</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 289 605 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b>                  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>69</b>                        |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>69</b>                  |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|                |            |                   |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 1              | нежилое    | 1                 | литер 4        | 24.83       | тамбур                            | 24.83       |
| 2              | нежилое    | 1                 | литер 4        | 14.43       | узел ввода, внс                   | 14.43       |
| 3              | нежилое    | 1                 | литер 4        | 32.48       | узел ввода, итп                   | 32.48       |
| 4              | нежилое    | 1                 | литер 4        | 14.06       | венткамера дымоудаления           | 14.06       |
| 5              | нежилое    | 1                 | литер 4        | 24.7        | венткамера (дду)                  | 24.7        |
| 6              | нежилое    | 1                 | литер 4        | 26.68       | мусорокамера                      | 26.68       |
| 7              | нежилое    | 1                 | литер 4        | 3.51        | тамбур                            | 3.51        |
| 8              | нежилое    | 1                 | литер 4        | 3.54        | тамбур                            | 3.54        |
| 9              | нежилое    | 1                 | литер 4        | 10.43       | колясочная                        | 10.43       |
| 10             | нежилое    | 1                 | литер 4        | 6.55        | вестибюль                         | 6.55        |
| 11             | нежилое    | 1                 | литер 4        | 21.76       | лестничная клетка                 | 21.76       |
| 12             | нежилое    | 1                 | литер 4        | 33.15       | служебный холл                    | 33.15       |

|    |         |   |         |       |                             |       |
|----|---------|---|---------|-------|-----------------------------|-------|
| 13 | нежилое | 1 | литер 4 | 4.14  | тамбур                      | 4.14  |
| 14 | нежилое | 1 | литер 4 | 4.89  | кладовая грязного белья     | 4.89  |
| 15 | нежилое | 1 | литер 4 | 5.54  | куи                         | 5.54  |
| 16 | нежилое | 1 | литер 4 | 9.81  | гардеробная персонала       | 9.81  |
| 17 | нежилое | 1 | литер 4 | 2.22  | душевая                     | 2.22  |
| 18 | нежилое | 1 | литер 4 | 2.22  | су                          | 2.22  |
| 19 | нежилое | 1 | литер 4 | 11.33 | хозяйственная кладовая      | 11.33 |
| 20 | нежилое | 1 | литер 4 | 16.46 | лестничная клетка           | 16.46 |
| 21 | нежилое | 1 | литер 4 | 2.89  | тамбур                      | 2.89  |
| 22 | нежилое | 1 | литер 4 | 10.73 | гардеробная персонала кухни | 10.73 |
| 23 | нежилое | 1 | литер 4 | 1.84  | душевая                     | 1.84  |
| 24 | нежилое | 1 | литер 4 | 2.65  | су персонала кухни          | 2.65  |
| 25 | нежилое | 1 | литер 4 | 12.9  | разгрузочная                | 12.9  |
| 26 | нежилое | 1 | литер 4 | 13.23 | кладовая сыпучих продуктов  | 13.23 |
| 27 | нежилое | 1 | литер 4 | 5.97  | холодильник                 | 5.97  |
| 28 | нежилое | 1 | литер 4 | 21.09 | горячий цех                 | 21.09 |
| 29 | нежилое | 1 | литер 4 | 20.14 | холодильный цех             | 20.14 |
| 30 | нежилое | 1 | литер 4 | 4.72  | мойка кухонной посуды       | 4.72  |
| 31 | нежилое | 1 | литер 4 | 8.77  | моечная возвратной тары     | 8.77  |
| 32 | нежилое | 1 | литер 4 | 8.11  | раздаточная                 | 8.11  |
| 33 | нежилое | 1 | литер 4 | 14.4  | электрощитовая              | 14.4  |
| 34 | нежилое | 1 | литер 4 | 4.4   | тамбур                      | 4.4   |
| 35 | нежилое | 1 | литер 4 | 12.46 | коридор                     | 12.46 |
| 36 | нежилое | 1 | литер 4 | 2.6   | су                          | 2.6   |
| 37 | нежилое | 1 | литер 4 | 2.29  | тамбур                      | 2.29  |
| 38 | нежилое | 1 | литер 4 | 15.01 | кабинет заведующей          | 15.01 |
| 39 | нежилое | 1 | литер 4 | 16.99 | кабинет методической работы | 16.99 |
| 1  | нежилое | 2 | литер 4 | 19.4  | лестничная клетка           | 19.4  |
| 2  | нежилое | 2 | литер 4 | 36.95 | коридор                     | 36.95 |
| 3  | нежилое | 2 | литер 4 | 3.4   | тамбур                      | 3.4   |
| 4  | нежилое | 2 | литер 4 | 3.57  | тамбур                      | 3.57  |
| 5  | нежилое | 2 | литер 4 | 13.98 | лестничная клетка           | 13.98 |
| 6  | нежилое | 2 | литер 4 | 4.39  | коридор                     | 4.39  |
| 7  | нежилое | 2 | литер 4 | 2.41  | загрузочная грязного белья  | 2.41  |
| 8  | нежилое | 2 | литер 4 | 2.41  | загрузочная чистого белья   | 2.41  |
| 9  | нежилое | 2 | литер 4 | 21.38 | раздевалка                  | 21.38 |
| 10 | нежилое | 2 | литер 4 | 4.4   | буфетная                    | 4.4   |
| 11 | нежилое | 2 | литер 4 | 50.11 | общая игровая               | 50.11 |
| 12 | нежилое | 2 | литер 4 | 37.13 | спальня                     | 37.13 |
| 13 | нежилое | 2 | литер 4 | 18.17 | су                          | 18.17 |
| 14 | нежилое | 2 | литер 4 | 7.14  | приемная                    | 7.14  |
| 15 | нежилое | 2 | литер 4 | 6.03  | су                          | 6.03  |
| 16 | нежилое | 2 | литер 4 | 10.26 | процедурный кабинет         | 10.26 |

|    |         |   |         |       |                            |       |
|----|---------|---|---------|-------|----------------------------|-------|
| 17 | нежилое | 2 | литер 4 | 13.63 | мед. кабинет               | 13.63 |
| 18 | нежилое | 2 | литер 4 | 4.88  | палата (изолятор)          | 4.88  |
| 1  | нежилое | 3 | литер 4 | 16.68 | лестничная клетка          | 16.68 |
| 2  | нежилое | 3 | литер 4 | 22.83 | коридор                    | 22.83 |
| 3  | нежилое | 3 | литер 4 | 5.32  | хозяйственная кладовая     | 5.32  |
| 4  | нежилое | 3 | литер 4 | 4.64  | куи                        | 4.64  |
| 5  | нежилое | 3 | литер 4 | 4.77  | загрузочная грязного белья | 4.77  |
| 6  | нежилое | 3 | литер 4 | 34.76 | кабинет для муз. занятий   | 34.76 |
| 7  | нежилое | 3 | литер 4 | 18.14 | раздевалка                 | 18.14 |
| 8  | нежилое | 3 | литер 4 | 4.52  | буфетная                   | 4.52  |
| 9  | нежилое | 3 | литер 4 | 51.33 | общая игровая              | 51.33 |
| 10 | нежилое | 3 | литер 4 | 54.65 | спальня                    | 54.65 |
| 11 | нежилое | 3 | литер 4 | 18    | су                         | 18    |
| 12 | нежилое | 3 | литер 4 | 7.3   | загрузочная чистого белья  | 7.3   |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади  | 16.1.1 |  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |

| № п/п | Описание места расположения      | Вид оборудования  | Назначения  |
|-------|----------------------------------|---|---|
| 1     | Подвальный этаж                  | Противопожарные насосы высокого давления  | Подача воды для целей пожаротушения   |
| 2     | Подвальный этаж                  | Насосы повышения давления   | Создание необходимого напора воды в водопроводной сети  |
| 3     | Подвальный этаж                  | Оборудование теплового пункта (циркуляционные насосы, система теплообменников)    | Доведение параметров теплоносителя в системе отопления и горячего водоснабжения до проектных параметров |
| 4     | Кровля. Вентиляционное помещение | Узел гибридной вентиляции (вентилятор, система шумоглушителей)                    | Осуществление вентиляции с механическим побуждением   |
| 5     | Кровля                           | Вентиляторы   | Подпор воздуха в лифтовые шахты   |
| 6     | Кровля                           | Вентиляторы   | Дымоудаление из коридоров этажных. Дымоудаление из автостоянки.   |
| 7     | Придомовая территория            | Блочная трансформаторная подстанция   | Преобразование напряжения до проектных параметров   |
| 8     | Надземные этажи                  | Лифты   | Вертикальная перевозка пассажиров и грузов  |
| 9     | Придомовая территория            | Канализационная станция хоз.-бытовых стоков                                       | Перемещение хоз.бытовых стоков в городскую сеть   |
| 10    | Придомовая территория            | Канализационная станция ливневых стоков   | Удаление ливневых вод с территории комплекса в городскую сеть   |
| 11    | Подземный и надземные этажи      | Оборудование телефонизации, радиофикации, телевидения, системы доступа (домофона) | Обеспечение населения сетями телефонизации, радиофикации, телевидения, системы доступа (домофона)       |
| 12    | Подземный и надземные этажи      | Оборудование системы противопожарной сигнализации и оповещения о пожаре           | Предотвращение пожаров и оповещение о возникновении пожароопасной ситуации                              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>59 568 231 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:          |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:          |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b> |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0306051:1</b>           |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b>  |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810500277000149</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810003490000788</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>040349788</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7831000122</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>230843001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027800000084</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>21034322</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|   | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):  |
|   | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|   | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>81 018 000 руб.</b> |
|--|--------|--|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| 23.1   | Иная информация о проекте                                     | 23.1.1   | Иная информация о проекте:<br><b>Планируемая стоимость строительства (создания) объектов недвижимости, входящих в состав жилого комплекса в соответствии с разрешением на строительство, составляет 2 700 638 000 рублей</b> |
|--|---|--|--|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |   |  |  |
| 24.1   | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1   |  |
| №  | Дата  | Наименование раздела проектной документации        | Описание изменений   |
| 1.   | 23.10.2019  | 2/12-ПЗ. Том 1.1.1. Пояснительная записка          | Уточнение площади жилых помещений  |
| 2.   | 23.10.2019  | 2/12-АР1. Том 3.1. Архитектурные решения. 1-5 тапы | Уточнение площади жилых помещений  |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 419689182618275877492108521871704874194

Владелец: АО "ЦИФЕЙ", Зеленков Сергей Дмитриевич,  
Краснодар

Действителен: с 19.12.2019 по 19.12.2020