

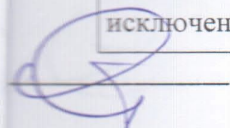
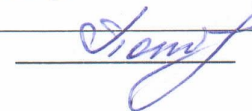
РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24.03.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03-24-09-2026
1.3. Наименование органа (организации):	МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СК-УЛАН-УДЭ»
2.2.2. ИНН:	0326510342
2.2.3. ОГРН:	1120327018580
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажные жилые дома с подземными автостоянками и встроенными нежилыми помещениями с инженерным обеспечением по адресу г. Улан-Удэ, северо-восточнее автодороги Улан-Удэ – Энергетик
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Бурятия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе	Октябрьский район


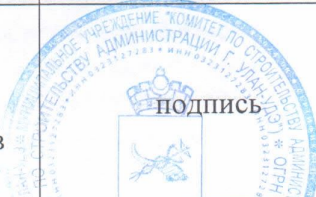
муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>г. Улан-Удэ</i>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>Энергетик микрорайон</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<i>д. 52/1, д. 52/2</i>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>03:24:032203:51</i>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>12.04.2024</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>03-24-10-2024</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»</i>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Многоэтажные жилые дома с подземными автостоянками и встроенными нежилыми помещениями с инженерным обеспечением по адресу г. Улан-Удэ, северо-восточнее автодороги Улан-Удэ – Энергетик. 1 этап строительства: блок-секция № 1, 2, 3</i>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.1.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный дом</i>
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>1 226,0</i>
6.1.5. Площадь (кв. м):	<i>10 842,8</i>
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<i>625,3</i>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>6 663,2</i>




6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6 526,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	192
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	49
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	143
6.1.11. в том числе квартир (штук):	143
6.1.13. Количество этажей:	10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	28,65
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B
6.1.18. Иные показатели:	<i>Строительный объем надземной части- 34808,0 м³, строительный объем подземной части – 4431,0 м³.</i>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	18.02.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10618989882
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Многоэтажные жилые дома с подземными автостоянками и встроенными нежилыми помещениями с инженерным обеспечением по адресу г. Улан-Удэ, северо-восточнее автодороги Улан-Удэ – Энергетик. 2 этап строительства: блок-секция № 4,5</i>
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	832,2
6.2.5. Площадь (кв. м):	7237,5
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	236,2
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4680,1
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	4586,8

(кв. м):	
6.2.8. Количество помещений (штук):	115
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	28
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	87
6.2.11. в том числе квартир (штук):	87
6.2.13. Количество этажей:	10
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	28,65
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при ватичии):	B
6.2.18. Иные показатели:	<i>Строительный объем надземной части- 23439,08 м³, строительный объем подземной части – 2861,20 м³.</i>
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	09.03.2026
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10618989882

Заместитель мэра г. Улан-Удэ - председатель Комитета по строительству		Н.Н. Попов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия

