

Кому обществу с ограниченной ответст-
(наименование застройщика)
венностью Универсальные Домострои-
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
тельные Системы «Девелопмент»
полное наименование организации – для
629300, ЯНАО, г. Новый Уренгой,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Магистральная, дом 8
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25.12.2015

№ 89-RU 89304000- 66- 2015

I. Администрация города Новый Уренгой
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”) в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по~~ ~~сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и~~ ~~другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Жилой дом № 6 в микрорайоне «Дружба» в г. Новый Уренгой»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: РФ, ЯНАО, город Новый Уренгой, район Северный, микрорайон

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Дружба, дом 4, корпус 1 (распоряжение Администрации города Новый Уренгой от

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

10.08.2015 № 926-р «О присвоении адреса объекту в городе Новый Уренгой»)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 89:11:050101:1326,

89:11:000000:6679

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 89304000 - 112/2013 , дата выдачи 06.12.2013 , орган, выдавший разрешение на

строительство: Администрация города Новый Уренгой

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	53025,76	52495,0

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
в том числе надземной части	куб. м	47610,02	46641,0
Общая площадь	кв. м	12725,07	13406,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	551,48	556,7
Количество зданий, сооружений	штук	2	2
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8752,99	8781,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	10-10-10-9-8 (с учетом цокольного этажа и чердака)	10-10-10-9-8 (с учетом цокольного этажа и чердака)
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	218/8752,99	214/8781,4
в том числе:			
1-комнатные квартиры студии	шт./кв. м	50/1488,7	50/1494,9
1-комнатные	шт./кв. м	84/2889,1	80/2764,3
2-комнатные	шт./кв. м	84/4375,19	56/2912,1
3-комнатные	шт./кв. м	-	4/365,4
3-комнатные квартиры студии	шт./кв. м	-	24/1244,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9260,31	9292,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения - наружное освещение	м.	650,0	601,0
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	3	3
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		железобетонные панели, кирпич	железобетонные панели, кирпич
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		рулонная плоская	рулонная плоская
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Количество этажей в том числе подземных	штук	-	-
Этажность	штук	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	17,7	17,75
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<i>пенополистерол ПСБ-С-35; минераловатные плиты ROCK WOOL ФАСАД БАТТС</i>	<i>пенополистерол ПСБ-С-35; минераловатные плиты ROCK WOOL ФАСАД БАТТС</i>
Заполнение световых проемов		<i>деревянные оконные и балконные блоки со стеклопакетом СПД 4M1-12Ar-4M1-12Ar-4И</i>	<i>блоки оконные и балконные ПВХ «GRAIN» системы «Grain-Prestige» со стеклопакетом 4M1-12n-4M1-16n-4M1</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов: технического плана здания от 19.11.2015 и технического план сооружения от 16.12.2015, подготовленных кадастровым инженером Ходыревой Анастасией Николаевной, квалификационный аттестат № 43-12-260, является работником юридического лица ГУП ЯНАО «Окружной центр технической инвентаризации».

**Заместитель Главы
Администрации города**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(Handwritten signature)
(подпись)

А.В. Воронов

(расшифровка подписи)

“ 25 ” октября 2015 г.

М.П.