



БОЙОРОК

ПРИКАЗ

«17» июня 2019 г.

№ 88

Об утверждении заключения
о соответствии построенного объекта

1. Утвердить заключение о соответствии требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов объекта капитального строительства: «*Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Октябрьский ул. Островского, 38*», построенного ООО «Элтех» по заказу ООО «Элтех»

2. Снять с регионального государственного строительного надзора объект капитального строительства «*Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Октябрьский ул. Островского, 38*».

3. Ведущему специалисту-эксперту, старшему государственному строительному инспектору отдела государственного жилищного и строительного надзора, лицензионного контроля по Западному округу Лаптевой Ольге Николаевне произвести необходимые действия по подготовке дела по объекту капитального строительства «*Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Октябрьский ул. Островского, 38*», к хранению в соответствии с требованиями к ведению делопроизводства.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить государственного строительного инспектора, заместителя начальника отдела государственного жилищного и строительного надзора, лицензионного контроля по Западному округу Юсаева Владимира Минлибаевича.

Приложение: заключение о соответствии № 10-17/13 от 21.06.2019.

Заместитель председателя Госкомитета РБ по
жилищному и строительному надзору



Б.Г. Исмагилов

Исмагилов

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
ПО ЖИЛИЩНОМУ И СТРОИТЕЛЬНОМУ НАДЗОРУ**

450059, г. Уфа, ул. Ст. Халтурина, 28,
E-mail: gkzsn@bashkortostan.ru
Тел. (347) 218-10-74 Факс (347) 218-10-70

Утверждено
приказом Госкомитета РБ
по жилищному и строительному надзору

Номер дела 10-22/04ж-16

Экземпляр N 1

от " 21 " июня 2019 г.

N 88



ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ № 10-17 /13

ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ (НОРМ И ПРАВИЛ), ИНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЁННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЁТА ИСПОЛЪЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

г. Туймазы

21 июня 2019г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано Обществу с ограниченной ответственностью «Элтех», ИНН 0265019550, ОГРН 1020201932520, свидетельство о государственной регистрации №1020201932520, юридический адрес: 452620, РБ, г.Октябрьский, ул. Северная, д.21/11, телефон/факс (34767) 5-22-44, 6-55-37. 8-927-23-82-789? 8-927-23-57-521, e-mail: Lteh4a@mail.ru и подтверждает, что объект капитального строительства: «Многokвартирный жилой дом по адресу: г.Октябрьский ул. Островского, 38» , расположенный по адресу: РБ, г.Октябрьский, ул. Островского, д. 38

Завершен строительством 6-ти этажный 48-ми квартирный жилой дом с благоустройством территории.

На проверку представлен 6-ти этажный, многоквартирный жилой дом на 48 квартир с нежилыми помещениями на первом этаже. Общая площадь застройки составляет 910,0 кв.м., строительный объём – 18583 куб.м., общая площадь квартир – 2893,0 кв.м., жилая площадь квартир- 1574,0 кв.м., нежилая площадь- 1317,0 кв.м.

Объект оснащен приборами учёта используемых энергетических ресурсов. Во всех квартирах установлены электрические счетчики «Энергомера СЕ-101» - 48 шт., газовые счетчики «МРМ-64» - 48 шт., счетчики холодной воды «СВГ-15Г» - 48 шт. Установлен общедомовой прибор учёта тепловой энергии DAB 1532, заводской номер 31839, электрической энергии «Энергомера СЕ 303», заводской №1339427XZ. А так же прибор учёта воды СГВ-15, заводской № 31244703. На фасаде здания установлена табличка с указанием класса энергетической эффективности здания. Класс В – высокий.

Представлены справки от городских коммунальных служб о соответствии построенных инженерных сетей выданным техническим условиям, техническим регламентам, СНиП, и проектной документации.

Строительство объекта выполнено на основании разрешения на строительство № RU03304000-66 от 15.12.15 выданного администрацией городского округа город Октябрьский сроком до 31.07.19г.

Строительство объекта велось по проектной документации шифр 403.15-00 разработанной ООО ПКБ «Титан» в 2015 году. Имеется положительное заключение негосударственной экспертизы №4-1-1-0114-15 от 28.10.15г, выданное ООО «Уфимская негосударственная экспертиза». Проектная документация утверждена заказчиком в производство работ приказом № 51 от 01.11.2015г.

Заказчиком-застройщиком Объекта является ООО «Элтех», ИНН 0265019550, ОГРН 1020201932520, 452620, РБ, г.Октябрьский, ул. Северная, д.21/11. Директор Бурашников Алексей Анатольевич.

Генеральным подрядчиком Объекта является ООО «Элтех», ИНН 0265019550, ОГРН 1020201932520, 452620, РБ, г.Октябрьский, ул. Северная, д.21/11, имеющий свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0037.07-2015-0265019550-С-096 от 26.05.2015г., выданное НП СРО «Межрегиональный строительный союз», 450005, РБ, г.Уфа, ул.50 лет Октября, 24, www.mrsro2.ru.

Строительный контроль объекта вела – инженер по техническому надзору ООО «Элтех» Махмутова Р.З., приказ № 67 от 21.12.2015.

Начало строительства: декабрь 2015 г.

Окончание строительства: июнь 2019 г.

ОБЪЕКТ СООТВЕТСТВУЕТ требованиям утвержденной проектной документации № 403.15-00, технических регламентов и нормативно - правовых актов, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:
Извещение об окончании строительства от 10.12.18 вх. № 28742 от 10.12.18, заявление заказчика № 103 от 18.06.19г. вх. № 15778 от 18.06.19г., акт проверки № 10-10/ 122 от 29.12.18г, акт проверки № 10-10/43 от 21.06.2019г., акт проверки теплоизоляции ограждающих конструкций.



О.Н. Лаптева

ведущий специалист - эксперт, старший государственный строительный инспектор отдела государственного жилищного и строительного надзора, лицензионного контроля по Западному округу Госкомитета РБ по жилищному и строительному надзору

А.Г. Якупов

начальник отдела пожарного надзора Госкомитета РБ по жилищному и строительному надзору

З.М. Кутлыева

начальник отдела санитарно-эпидемиологического и экологического надзора Госкомитета РБ по жилищному и строительному надзору

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)