

Приложение

к приказу комитета от 15.11.2021 № 647-ОД

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

Специализированный застройщик

«ВИРА-Строй-Барнаул»

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

656049, Алтайский край, г.Барнаул,

пр-кт Красноармейский, 75б,

vira-stroy.barnaul@bk.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15.11.2021

№ 22-RU22302000-01-2021

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения,  
гараж-стоянка по адресу: г.Барнаул, ул.Балтийская, 101 (стр.№4 в квартале 2009).

II этап строительства – гараж-стоянка

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул,

город Барнаул, улица Балтийская, здание 101, приказ комитета по

строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 12.03.2021 №115-ОД

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030319:12

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-15-2021, дата выдачи 05.03.2021, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	8752,9	8753,3

в том числе надземной части	куб.м	356,8	357,2
Общая площадь	кв.м	2729,6	2755,4
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	96	96
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт	1	1
в том числе подземных	-	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен	-	монолитная ж/б конструкция	монолитная ж/б конструкция
Материалы перекрытий	-	монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы кровли	-	монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Сеть водоснабжения по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Балтийская, здание 101			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м.	40	40
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
4.2. Наружная электрическая сеть 0,4 кВ по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Балтийская, здание 101			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м.	118	118
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.3. Наружная сеть связи по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Балтийская, здание 101			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	11	11
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		Оконные блоки из ПВХ профиля,	Оконные блоки из ПВХ профиля, двери

		двери противопожарные, металлические, ворота подъемно- секционные	противопожарные, металлические, ворота подъемно- секционные
--	--	---	--

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 28.09.2021 и технических планов сооружений (3 шт.) от 28.09.2021 подготовленных кадастровым инженером Костелеем Игорем Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012.

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города

« 15 » *Игорь Костелев* 2021 г.

М.П.



*(Handwritten signature)*  
\_\_\_\_\_ (подпись)

А.А.Воробьев  
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на

127/11 листах.

Председатель комитета

А.А. Воробьев





**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ  
ГОРОДА БАРНАУЛА**

**ПРИКАЗ**

От 15.11.2021

№ 647-00

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Балтийская, здание 101

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ВИРА-Строй-Барнаул» от 11.11.2021 №4285-з/к и представленные документы,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ВИРА-Строй-Барнаул» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства - «Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, гараж-стоянка по адресу: г.Барнаул, ул.Балтийская,101 (стр.№4 в квартале 2009). II этап строительства – гараж-стоянка» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Балтийская, здание 101 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета



А.А.Воробьев