



|                        |                                                                 |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Заявление №            | 38322182                                                        |
| Услуга                 | Направление извещения о начале строительства, реконструкции ОКС |
| Место подачи заявления | РПГУ                                                            |
| Дата подачи заявления  | 06.07.2020                                                      |
| Дата планового ответа  | 16.07.2020                                                      |

### Сведения о юридическом лице

|                                            |                                                                           |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Полное наименование юридического лица      | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-СЕВЕРО-ЗАПАД" |
| Сокращенное наименование юридического лица | ООО "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-СЗ"                                                |
| Организационно-правовая форма              | Общества с ограниченной ответственностью                                  |
| ОГРН                                       | 1027810227884                                                             |
| ИНН                                        | 7826090547                                                                |
| <b>Руководитель юридического лица</b>      |                                                                           |
| Фамилия                                    | Константинов                                                              |
| Имя                                        | Юрий                                                                      |
| Отчество                                   | Викторович                                                                |

### Контактные данные

|                         |                           |
|-------------------------|---------------------------|
| Мобильный телефон       | +78123856150              |
| Адрес электронной почты | Piskalenko.YF@lsrgroup.ru |

### Дополнительные сведения

Подача электронного заявления осуществляется по доверенности Нет

#### Данные об объекте

|                                |                                                                                                                                    |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование объекта           | Множкквартирные дома со встроенно- пристроенными помещениями, гараж (автостоянка), 1-3 этапы строительства ( участок №124 по ППТ). |
| Адрес (местоположение) объекта | г. Санкт-Петербург, территория предприятия "Ручьи", участок 39.33; г. Санкт-Петербург, территория предприятия "Ручьи", участок 67; |



Заявление подписано квалифицированной ЭП  
**Цыкун Наталия Валерьевна, ООО "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-СЗ"**  
Издатель: ООО "ЭТП ГПБ КОНСАЛТИНГ"  
Действителен с: 16.03.2020 по: 16.03.2021  
Дата подписания: 06.07.2020  
Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

**Краткие проектные характеристики**

1-й этап строительства. Многоквартирный дом. Корпус 124.1 :  
Общая площадь 22 916,1 кв. м., площадь участка 4 049,0 кв. м.;  
205 392,0 кв.м.; объем 67 323, 87 куб. м., в том числе подземной  
части 3 290,92 куб. м., количество этажей 19, 21 шт., высота 57, 81  
м., площадь встроенных помещений - 448,95; количество квартир  
387 шт.

2-й этап строительства. Многоквартирный дом. Корпус 124.2 :  
Общая площадь 17 306,55 кв. м., площадь участка 4 049,0 кв. м.;  
205 392,0 кв.м.; объем 50 922,46 куб. м., в том числе подземной  
части 2 379,1 куб. м., количество этажей 21 шт., высота 57, 81 м.,  
площадь встроенных помещений - 500,19; количество квартир 304  
шт.

3- й этап строительства. Граж (автостоянка). Корпус 124.3:  
Общая площадь 5 642,0 кв. м., площадь участка 4 049,0 кв. м.; 205  
392,0 кв.м.; объем 18 128,13 куб. м., количество этажей 5 шт.,  
высота 16,1 м., количество машиномест 150 шт.

**Разрешение на строительство**

|                                               |                                                                             |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Номер разрешения на строительство             | 78-007-0732-2017                                                            |
| Дата выдачи разрешения на строительство       | 28.12.2017                                                                  |
| Срок действия                                 | 28.08.2020                                                                  |
| Наименование организации, выдавшей разрешение | Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| Начало строительства, реконструкции           | 15.07.2020                                                                  |
| Окончание строительства, реконструкции        | 15.11.2023                                                                  |

**Положительное заключение экспертизы проектной документации**

|                                             |                                                  |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Номер документа                             | 78-2-1-3-0224-17                                 |
| Дата документа                              | 11.12.2017                                       |
| Наименование организации, выдавшей документ | ООО "Центр строительного аудита и сопровождения" |

**Привлекаемые организации /физические лица**

|              |                  |
|--------------|------------------|
| Привлекается | Юридическое лицо |
|--------------|------------------|

**Сведения о привлекаемом юридическом лице**

|                                           |                                                                                       |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование организации                  | ООО «ЛСР. Строительство-СЗ»                                                           |
| Наименование СРО, членом которой является | Саморегулируемая организация Ассоциация«Объединение строителей Санкт-Петербурга»      |
| ОГРН                                      | 1147847196727                                                                         |
| ИНН                                       | 7802862265                                                                            |
| Юридический адрес                         | 194292, г. Санкт-Петербург, 3-ий Верхний переулок, д. 5, лит. Т, пом/каб 2-Н, 3-Н/277 |
| Номер телефона                            | (812)334-23-00                                                                        |
| Адрес электронной почты                   | info@lsrgroup.ru                                                                      |
| Фамилия                                   | Пилиповский                                                                           |
| Имя                                       | Дмитрий                                                                               |
| Отчество                                  | Гарьевич                                                                              |



Заявление подписано квалифицированной ЭП

**Цыкун Наталия Валерьевна, ООО \"ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-СЗ\"**

Издатель: ООО \"ЭТП ГПБ КОНСАЛТИНГ\"

Действителен с: 16.03.2020 по: 16.03.2021

Дата подписания: 06.07.2020

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Занимаемая должность

Генеральный директор

## Документация

Документ

Опись документов

1

Опись.pdf



Заявление подписано квалифицированной ЭП

**Цыкун Наталия Валерьевна, ООО \"ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-СЗ\"**

Издатель: ООО \"ЭТП ГПБ КОНСАЛТИНГ\"

Действителен с: 16.03.2020 по: 16.03.2021

Дата подписания: 06.07.2020

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ