

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Комплексная застройка территории в составе: жилого комплекса с отдельно стоящей наземно-подземной автостоянкой на 500 машино-мест

№ 77-001135 по состоянию на 01.09.2018

Дата подачи декларации: 15.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "УПРАВЛЕНИЕ ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ МИКРОРАЙОНОВ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АО "УЭЗ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 123056
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 2-я Брестская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 29А;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 1061854
	1.4.2	Адрес электронной почты: sale@uez.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.dom-na-nikulinskoy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Суниев
	1.5.2	Имя: Альберт
	1.5.3	Отчество (при наличии): Альфатович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7704676937
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1087746165330

	2.1.3	Год регистрации: 2008
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Мосинжпроект
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7701885820
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Куркино
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: г.Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Юровская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 101;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-146000-006873-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Куркино
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: г.Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Соловьиная Роща
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8; Корпус: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-146000-007100-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Куркино
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: г.Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новокуркинское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 29;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.04.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU77146000-006443
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тропарево
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: г.Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Анохина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоэтажный гараж-стоянка (на 386 машино-мест)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-207000-008359-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СРО "Межрегиональное объединение строительных организаций "Ассоциация ОборонСтрой"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7721278125
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Саморегулируемая организация Гильдия архитекторов и проектировщиков"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7710477231
5.2 (3) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация саморегулируемая организация "Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства "Центризыскания"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7704676937
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 116575010 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 23127333060 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22010993620 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Комплексная застройка территории в составе: жилого комплекса с отдельно стоящей наземно-подземной автостоянкой на 500 машино-мест
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тропарево-Никулино
	9.2.6	Округ в населенном пункте: ЗАО
	9.2.7	Район в населенном пункте: Тропарево-Никулино
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Никулинская
	9.2.10	Дом: 2А
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ЗАО, район Тропарево-Никулино, ул. Никулинская, мкр. 2А
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17891,2 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определена. Сейсмичность района менее 6 баллов.
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тропарево-Никулино
	9.2.6	Округ в населенном пункте: ЗАО
	9.2.7	Район в населенном пункте: Тропарево-Никулино
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Никулинская
	9.2.10	Дом: 2А
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ЗАО, район Тропарево-Никулино, ул. Никулинская, мкр. 2А
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13533,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определена. Сейсмичность района менее 6 баллов.
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тропарево-Никулино

	9.2.6	Округ в населенном пункте: ЗАО
	9.2.7	Район в населенном пункте: Тропарево-Никулино
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Никулинская
	9.2.10	Дом: 2А
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ЗАО, район Тропарево-Никулино, ул. Никулинская, мкр. 2А
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20894,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не определена. Сейсмичность района менее 6 баллов.
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12473,85 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 906,4 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13380,25 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9553,5 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 539,05 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10092,55 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15072,65 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 531,86 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15604,51 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Промтерра
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723738402
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Капстройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710430434
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-2230-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Квартал на Никулинской"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-207000-015197-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.08.2017

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.05.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор краткосрочной аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-07-505969
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2002
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2003
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0014005:108
	12.3.2	Площадь земельного участка: 66209 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезды к участкам этапов строительства предусмотрены со стороны проектируемого проезда 5411. В границах участка строительства предусмотрено: устройство проездов, тротуаров, в том числе с возможностью проезда пожарной техники, отмостки с покрытием из асфальтобетона; устройство игровой и спортивной площадок, площадки для отдыха, пешеходных дорожек с покрытием из резиновой крошки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах участка строительства предусмотрено: устройство автостоянки на 12 машино-мест, в том числе 3 машино-места для маломобильных групп населения (1 корпус), 10 машино-мест, в том числе 6 машино-мест для маломобильных групп населения (2 корпус), 14 машино-мест, в том числе 5 машино-мест для маломобильных групп населения (3 корпус)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игровой и спортивной оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В границах участка строительства предусмотрено: устройство игровой и спортивной площадок, площадки для отдыха, пешеходных дорожек с покрытием из резиновой крошки; установка малых архитектурных форм; устройство наружного освещения территории.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено устройство специально оборудованных площадок для временного накопления отходов на территории объекта, в том числе от крытых площадок с установкой контейнеров для бытовых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства в части озеленения предусмотрена посадка 24 деревьев и 1126 кустарников, устройство 5,0 м2 цветников посадкой однолетников в вазоны, устройство 7379,0 м2 газонов (в том числе 294,0 м2 газона по поверхности откосов).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует - предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по территории комплекса с системой средств информационной поддержки на всех путях движения.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для наружного освещения согласно техническим условиям ГУП "Моссвет" применяются светильники типа ЖКУ28-70, которые устанавливаются на металлических опорах.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1228 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 288134 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1562 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 257651 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1632/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 47742-01-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29030935 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170531/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 55120173 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170531/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 55120173 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Корпорация "ИнформТелеСеть"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Корпорация "ИнформТелеСеть"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 205			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	к1,с1	62,35	2
2	жилое	2	к1,с1	60,25	2
3	жилое	2	к1,с1	57	2
4	жилое	2	к1,с1	58,8	2
5	жилое	2	к1,с1	73,55	3
6	жилое	3	к1,с1	62,35	2
7	жилое	3	к1,с1	60,25	2
8	жилое	3	к1,с1	57	2
9	жилое	3	к1,с1	58,8	2
10	жилое	3	к1,с1	73,55	3
11	жилое	4	к1,с1	62,35	2
12	жилое	4	к1,с1	60,25	2
13	жилое	4	к1,с1	57	2
14	жилое	4	к1,с1	58,8	2
15	жилое	4	к1,с1	73,55	3
16	жилое	5	к1,с1	62,35	2
17	жилое	5	к1,с1	60,25	2
18	жилое	5	к1,с1	57	2
19	жилое	5	к1,с1	58,8	2
20	жилое	5	к1,с1	73,55	3
21	жилое	6	к1,с1	62,35	2
22	жилое	6	к1,с1	60,25	2

23	жилое	6	к1,с1	57	2
24	жилое	6	к1,с1	58,8	2
25	жилое	6	к1,с1	73,55	3
26	жилое	7	к1,с1	62,35	2
27	жилое	7	к1,с1	60,25	2
28	жилое	7	к1,с1	57	2
29	жилое	7	к1,с1	58,8	2
30	жилое	7	к1,с1	73,55	3
31	жилое	8	к1,с1	62,35	2
32	жилое	8	к1,с1	60,25	2
33	жилое	8	к1,с1	57	2
34	жилое	8	к1,с1	58,8	2
35	жилое	8	к1,с1	73,55	3
36	жилое	9	к1,с1	62,35	2
37	жилое	9	к1,с1	60,25	2
38	жилое	9	к1,с1	57	2
39	жилое	9	к1,с1	58,8	2
40	жилое	9	к1,с1	73,55	3
41	жилое	10	к1,с1	62,35	2
42	жилое	10	к1,с1	60,25	2
43	жилое	10	к1,с1	57	2
44	жилое	10	к1,с1	58,8	2
45	жилое	10	к1,с1	73,55	3
46	жилое	11	к1,с1	62,35	2
47	жилое	11	к1,с1	60,25	2
48	жилое	11	к1,с1	57	2
49	жилое	11	к1,с1	58,8	2
50	жилое	11	к1,с1	73,55	3
51	жилое	12	к1,с1	62,35	2
52	жилое	12	к1,с1	60,25	2
53	жилое	12	к1,с1	57	2
54	жилое	12	к1,с1	58,8	2
55	жилое	12	к1,с1	73,55	3
56	жилое	13	к1,с1	62,35	2
57	жилое	13	к1,с1	60,25	2
58	жилое	13	к1,с1	57	2
59	жилое	13	к1,с1	58,8	2
60	жилое	13	к1,с1	73,55	3
61	жилое	14	к1,с1	62,35	2
62	жилое	14	к1,с1	60,25	2
63	жилое	14	к1,с1	57	2
64	жилое	14	к1,с1	58,8	2
65	жилое	14	к1,с1	73,55	3
66	жилое	15	к1,с1	62,35	2
67	жилое	15	к1,с1	60,25	2
68	жилое	15	к1,с1	57	2
69	жилое	15	к1,с1	58,8	2
70	жилое	15	к1,с1	73,55	3
71	жилое	16	к1,с1	62,35	2
72	жилое	16	к1,с1	60,25	2
73	жилое	16	к1,с1	57	2
74	жилое	16	к1,с1	58,8	2
75	жилое	16	к1,с1	73,55	3
76	жилое	17	к1,с1	62,35	2
77	жилое	17	к1,с1	60,25	2
78	жилое	17	к1,с1	57	2
79	жилое	17	к1,с1	58,8	2

80	жилое	17	к1,с1	73,55	3
81	жилое	18	к1,с1	62,35	2
82	жилое	18	к1,с1	60,25	2
83	жилое	18	к1,с1	57	2
84	жилое	18	к1,с1	58,8	2
85	жилое	18	к1,с1	73,55	3
86	жилое	19	к1,с1	62,35	2
87	жилое	19	к1,с1	60,25	2
88	жилое	19	к1,с1	57	2
89	жилое	19	к1,с1	58,8	2
90	жилое	19	к1,с1	73,55	3
91	жилое	20	к1,с1	72,45	3
92	жилое	20	к1,с1	50,65	1
93	жилое	20	к1,с1	57	2
94	жилое	20	к1,с1	58,8	2
95	жилое	20	к1,с1	73,55	3
96	жилое	21	к1,с1	72,45	3
97	жилое	21	к1,с1	50,65	1
98	жилое	21	к1,с1	57	2
99	жилое	21	к1,с1	58,8	2
100	жилое	21	к1,с1	73,55	3
101	жилое	22	к1,с1	72,45	3
102	жилое	22	к1,с1	50,65	1
103	жилое	22	к1,с1	57	2
104	жилое	22	к1,с1	58,8	2
105	жилое	22	к1,с1	73,55	3
106	жилое	23	к1,с1	72,45	3
107	жилое	23	к1,с1	50,65	1
108	жилое	23	к1,с1	57	2
109	жилое	23	к1,с1	58,8	2
110	жилое	23	к1,с1	73,55	3
111	жилое	24	к1,с1	72,45	3
112	жилое	24	к1,с1	50,65	1
113	жилое	24	к1,с1	57	2
114	жилое	24	к1,с1	58,8	2
115	жилое	24	к1,с1	73,55	3
116	жилое	2	к1,с2	75,25	3
117	жилое	2	к1,с2	59,35	2
118	жилое	2	к1,с2	64,3	2
119	жилое	2	к1,с2	51,45	2
120	жилое	2	к1,с2	43,9	1
121	жилое	3	к1,с2	75,25	3
122	жилое	3	к1,с2	59,35	2
123	жилое	3	к1,с2	64,3	2
124	жилое	3	к1,с2	51,45	2
125	жилое	3	к1,с2	43,9	1
126	жилое	4	к1,с2	75,25	3
127	жилое	4	к1,с2	59,35	2
128	жилое	4	к1,с2	64,3	2
129	жилое	4	к1,с2	51,45	2
130	жилое	4	к1,с2	43,9	1
131	жилое	5	к1,с2	75,25	3
132	жилое	5	к1,с2	59,35	2
133	жилое	5	к1,с2	64,3	2
134	жилое	5	к1,с2	51,45	2
135	жилое	5	к1,с2	43,9	1
136	жилое	6	к1,с2	75,25	3

137	жилое	6	к1,с2	59,35	2
138	жилое	6	к1,с2	64,3	2
139	жилое	6	к1,с2	51,45	2
140	жилое	6	к1,с2	43,9	1
141	жилое	7	к1,с2	75,25	3
142	жилое	7	к1,с2	59,35	2
143	жилое	7	к1,с2	64,3	2
144	жилое	7	к1,с2	51,45	2
145	жилое	7	к1,с2	43,9	1
146	жилое	8	к1,с2	75,25	3
147	жилое	8	к1,с2	59,35	2
148	жилое	8	к1,с2	64,3	2
149	жилое	8	к1,с2	51,45	2
150	жилое	8	к1,с2	43,9	1
151	жилое	9	к1,с2	75,25	3
152	жилое	9	к1,с2	59,35	2
153	жилое	9	к1,с2	64,3	2
154	жилое	9	к1,с2	51,45	2
155	жилое	9	к1,с2	43,9	1
156	жилое	10	к1,с2	75,25	3
157	жилое	10	к1,с2	59,35	2
158	жилое	10	к1,с2	64,3	2
159	жилое	10	к1,с2	51,45	2
160	жилое	10	к1,с2	43,9	1
161	жилое	11	к1,с2	75,25	3
162	жилое	11	к1,с2	59,35	2
163	жилое	11	к1,с2	64,3	2
164	жилое	11	к1,с2	51,45	2
165	жилое	11	к1,с2	43,9	1
166	жилое	12	к1,с2	75,25	3
167	жилое	12	к1,с2	59,35	2
168	жилое	12	к1,с2	64,3	2
169	жилое	12	к1,с2	51,45	2
170	жилое	12	к1,с2	43,9	1
171	жилое	13	к1,с2	75,25	3
172	жилое	13	к1,с2	59,35	2
173	жилое	13	к1,с2	64,3	2
174	жилое	13	к1,с2	51,45	2
175	жилое	13	к1,с2	43,9	1
176	жилое	14	к1,с2	75,25	3
177	жилое	14	к1,с2	59,35	2
178	жилое	14	к1,с2	64,3	2
179	жилое	14	к1,с2	51,45	2
180	жилое	14	к1,с2	43,9	1
181	жилое	15	к1,с2	75,25	3
182	жилое	15	к1,с2	59,35	2
183	жилое	15	к1,с2	64,3	2
184	жилое	15	к1,с2	51,45	2
185	жилое	15	к1,с2	43,9	1
186	жилое	16	к1,с2	75,25	3
187	жилое	16	к1,с2	59,35	2
188	жилое	16	к1,с2	64,3	2
189	жилое	16	к1,с2	51,45	2
190	жилое	16	к1,с2	43,9	1
191	жилое	17	к1,с2	75,25	3
192	жилое	17	к1,с2	59,35	2
193	жилое	17	к1,с2	64,3	2

194	жилое	17	к1,с2	51,45	2
195	жилое	17	к1,с2	43,9	1
196	жилое	18	к1,с2	75,25	3
197	жилое	18	к1,с2	59,35	2
198	жилое	18	к1,с2	64,3	2
199	жилое	18	к1,с2	51,45	2
200	жилое	18	к1,с2	43,9	1
201	жилое	19	к1,с2	75,25	3
202	жилое	19	к1,с2	59,35	2
203	жилое	19	к1,с2	64,3	2
204	жилое	19	к1,с2	51,45	2
205	жилое	19	к1,с2	43,9	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1		
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	корп.1	344	БКТ 3	344
2	нежилое	1	к1,с1	264,5	БКТ 1	264,5
3	нежилое	1	к1,с2	262,8	БКТ 2	262,8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	Лестница	1 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	13.1	
2	Тамбур	1 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	16.1	
3	Санузел консьержа	1 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	3.1	
4	Мусорокамера	1 этаж, корп.1, сек.1	техническое	5	
5	Лифтовой холл	1 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	10.8	
6	Коридор	1 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	20.15	
7	Помещение консьержа	1 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	13.45	
8	Вестибюль	1 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	27.3	
9	Коридор	2 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	16.6	
10	Лифтовой холл	2 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	10.8	
11	Помещение мусорокамеры	2 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	1.4	
12	Лестница	2 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	13.1	
13	Балкон	2 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	7.45	
14	Тамбур	2 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	2.55	
15	Коридор	3 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	16.6	
16	Лифтовой холл	3 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	10.8	
17	Помещение мусорокамеры	3 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	1.4	
18	Лестница	3 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	13.1	
19	Балкон	3 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	7.45	
20	Тамбур	3 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	2.55	
21	Коридор	4 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	16.6	
22	Лифтовой холл	4 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	10.8	
23	Помещение мусорокамеры	4 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	1.4	
24	Лестница	4 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	13.1	
25	Балкон	4 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	7.45	
26	Тамбур	4 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	2.55	
27	Коридор	5 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	16.6	
28	Лифтовой холл	5 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	10.8	
29	Помещение мусорокамеры	5 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	1.4	
30	Лестница	5 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	13.1	
31	Балкон	5 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	7.45	
32	Тамбур	5 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	2.55	
33	Коридор	6 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	16.6	
34	Лифтовой холл	6 этаж, корп.1, сек.1	место общего пользования	10.8	

[illegible]

[illegible]

149	Помещение очистного устройства мусоропровода	технический чердак, корп.1, сек.1	место общего пользования	4.7
150	Помещения технического чердака	технический чердак, корп.1, сек.1	место общего пользования	385.5
151	Балкон	технический чердак, корп.1, сек.1	место общего пользования	12.4
152	Тамбур	1 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	10.6
153	Вестибюль	1 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	15
154	Помещение консьержа	1 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	8.1
155	Коридор	1 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	23.4
156	Лифтовой холл	1 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	6.6
157	Мусорокамера	1 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	5
158	Санузел консьержа	1 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	1.8
159	Помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	1 этаж, корп.1, сек.2	техническое	1.9
160	Лестница	1 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	13.1
161	Коридор	2 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	29.45
162	Лифтовой холл	2 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	6.6
163	Помещение мусорокамеры	2 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	1.4
164	Лестница	2 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	13
165	Балкон	2 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	7.6
166	Тамбур	2 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	2.5
167	Коридор	3 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	29.45
168	Лифтовой холл	3 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	6.6
169	Помещение мусорокамеры	3 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	1.4
170	Лестница	3 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	13
171	Балкон	3 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	7.6
172	Тамбур	3 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	2.5
173	Коридор	4 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	29.45
174	Лифтовой холл	4 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	6.6
175	Помещение мусорокамеры	4 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	1.4
176	Лестница	4 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	13
177	Балкон	4 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	7.6
178	Тамбур	4 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	2.5
179	Коридор	5 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	29.45
180	Лифтовой холл	5 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	6.6
181	Помещение мусорокамеры	5 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	1.4
182	Лестница	5 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	13
183	Балкон	5 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	7.6
184	Тамбур	5 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	2.5
185	Коридор	6 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	29.45
186	Лифтовой холл	6 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	6.6
187	Помещение мусорокамеры	6 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	1.4
188	Лестница	6 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	13
189	Балкон	6 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	7.6
190	Тамбур	6 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	2.5
191	Коридор	7 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	29.45
192	Лифтовой холл	7 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	6.6
193	Помещение мусорокамеры	7 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	1.4
194	Лестница	7 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	13
195	Балкон	7 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	7.6
196	Тамбур	7 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	2.5
197	Коридор	8 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	29.45
198	Лифтовой холл	8 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	6.6
199	Помещение мусорокамеры	8 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	1.4
200	Лестница	8 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	13
201	Балкон	8 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	7.6
202	Тамбур	8 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	2.5
203	Коридор	9 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	29.45
204	Лифтовой холл	9 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	6.6
205	Помещение мусорокамеры	9 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	1.4

[illegible]

263	Коридор	19 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	29.45
264	Лифтовой холл	19 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	6.6
265	Помещение мусорокамеры	19 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	1.4
266	Лестница	19 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	13
267	Балкон	19 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	7.6
268	Тамбур	19 этаж, корп.1, сек.2	место общего пользования	2.5
269	Лестничная площадка	технический чердак, корп.1, сек.2	место общего пользования	13
270	Машинное помещение лифта	технический чердак, корп.1, сек.2	техническое	15.2
271	Помещение очистного устройства мусоропровода	технический чердак, корп.1, сек.2	техническое	4.7
272	Помещения технического чердака	технический чердак, корп.1, сек.2	техническое	374.1
273	Балкон	технический чердак, корп.1, сек.2	техническое	14
274	Тамбур	технический подвал, корп. 1	техническое	6.93
275	Техподполье	технический подвал, корп. 1	техническое	964.6
276	ИТП, насосная	технический подвал, корп. 1	техническое	122.7
277	Водомерный узел	технический подвал, корп. 1	техническое	9.65
278	Венткамера	технический подвал, корп. 1	техническое	12.75
279	Узел управления ОВ	технический подвал, корп. 1	техническое	13.35
280	Помещения хранения ламп	технический подвал, корп. 1	техническое	11
281	Узел управления ОВ	технический подвал, корп. 1	техническое	12.9
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения
1	Подвальные и наземные этажи	Мультисервисная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения, охрана входов, система контроля и управления доступом, системы ОДИ, система связи с диспетчером, пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией при пожаре		Связь
2	Техподполье и общественные помещения	Приточно-вытяжная вентиляция с механическим (вытяжка) и естественным (приток) побуждением		Вентиляция
3	Жилая часть здания	Общеобменная приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением и установкой вытяжного вентилятора (с резервом)		Вентиляция
4	Подвальные и наземные этажи	Водосточные воронки с электрообогревом, системой внутреннего водостока с присоединением в проектируемые внутриплощадочные сети		Водосток
5	Подвальные и наземные этажи	хозяйственно-противопожарный водопровод для первой зоны и помещений БКТ с нижней разводкой и кольцевой с верхней разводкой для второй зоны		Водоснабжение
6	Подвальные этажи	ИТП		Теплоснабжение
7	Подвальные и надземные этажи здания	системы самотечной хозяйственно-бытовой канализации от жилой части и от помещений БКТ		Хозяйственно-бытовая канализация
8	Подвальные этажи	ВРУ-3 ИТП		Электроснабжение
9	Подвальные этажи	ВРУ-2		Электроснабжение
10	Подвальные этажи	ВРУ-1		Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2681819585 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 802838000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Промтерра
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723738402
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Капстройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710430434
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-2230-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Квартал на Никулинской"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-207000-015197-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.08.2017

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.05.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор краткосрочной аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-07-505969
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2002
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2003
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0014005:108
	12.3.2	Площадь земельного участка: 66209 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезды к участкам этапов строительства предусмотрены со стороны проектируемого проезда 5411. В границах участка строительства предусмотрено: устройство проездов, тротуаров, в том числе с возможностью проезда пожарной техники, отмостки с покрытием из асфальтобетона; устройство игровой и спортивной площадок, площадки для отдыха, пешеходных дорожек с покрытием из резиновой крошки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах участка строительства предусмотрено: устройство автостоянки на 12 машино-мест, в том числе 3 машино-места для маломобильных групп населения (1 корпус), 10 машино-мест, в том числе 6 машино-мест для маломобильных групп населения (2 корпус), 14 машино-мест, в том числе 5 машино-мест для маломобильных групп населения (3 корпус)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игровой и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В границах участка строительства предусмотрено: устройство игровой и спортивной площадок, площадки для отдыха, пешеходных дорожек с покрытием из резиновой крошки; установка малых архитектурных форм; устройство наружного освещения территории.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено устройство специально оборудованных площадок для временного накопления отходов на территории объекта, в том числе от крытых площадок с установкой контейнеров для бытовых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства в части озеленения предусмотрена посадка 24 деревьев и 1126 кустарников, устройство 5,0 м2 цветников посадкой однолетников в вазоны, устройство 7379,0 м2 газонов (в том числе 294,0 м2 газона по поверхности откосов).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует - предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по территории комплекса с системой средств информационной поддержки на всех путях движения.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для наружного освещения согласно техническим условиям ГУП "Моссвет" применяются светильники типа ЖКУ28-70, которые устанавливаются на металлических опорах.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1228 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 288134 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1562 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 257651 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1632/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 47742-01-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29030935 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170531/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 55120173 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170531/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 55120173 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Корпорация "ИнформТелеСеть"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Корпорация "ИнформТелеСеть"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 165			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	к2,с1	73,55	3
2	жилое	2	к2,с1	58,05	2
3	жилое	2	к2,с1	58	2
4	жилое	2	к2,с1	44,2	1
5	жилое	2	к2,с1	55,7	2
6	жилое	3	к2,с1	73,55	3
7	жилое	3	к2,с1	58,05	2
8	жилое	3	к2,с1	58	2
9	жилое	3	к2,с1	44,2	1
10	жилое	3	к2,с1	55,7	2
11	жилое	4	к2,с1	73,55	3
12	жилое	4	к2,с1	58,05	2
13	жилое	4	к2,с1	58	2
14	жилое	4	к2,с1	44,2	1
15	жилое	4	к2,с1	55,7	2
16	жилое	5	к2,с1	73,55	3
17	жилое	5	к2,с1	58,05	2
18	жилое	5	к2,с1	58	2
19	жилое	5	к2,с1	44,2	1
20	жилое	5	к2,с1	55,7	2
21	жилое	6	к2,с1	73,55	3
22	жилое	6	к2,с1	58,05	2

23	жилое	6	к2,с1	58	2
24	жилое	6	к2,с1	44,2	1
25	жилое	6	к2,с1	55,7	2
26	жилое	7	к2,с1	73,55	3
27	жилое	7	к2,с1	58,05	2
28	жилое	7	к2,с1	58	2
29	жилое	7	к2,с1	44,2	1
30	жилое	7	к2,с1	55,7	2
31	жилое	8	к2,с1	73,55	3
32	жилое	8	к2,с1	58,05	2
33	жилое	8	к2,с1	58	2
34	жилое	8	к2,с1	44,2	1
35	жилое	8	к2,с1	55,7	2
36	жилое	9	к2,с1	73,55	3
37	жилое	9	к2,с1	58,05	2
38	жилое	9	к2,с1	58	2
39	жилое	9	к2,с1	44,2	1
40	жилое	9	к2,с1	55,7	2
41	жилое	10	к2,с1	73,55	3
42	жилое	10	к2,с1	58,05	2
43	жилое	10	к2,с1	58	2
44	жилое	10	к2,с1	44,2	1
45	жилое	10	к2,с1	55,7	2
46	жилое	11	к2,с1	73,55	3
47	жилое	11	к2,с1	58,05	2
48	жилое	11	к2,с1	58	2
49	жилое	11	к2,с1	44,2	1
50	жилое	11	к2,с1	55,7	2
51	жилое	12	к2,с1	73,55	3
52	жилое	12	к2,с1	58,05	2
53	жилое	12	к2,с1	58	2
54	жилое	12	к2,с1	44,2	1
55	жилое	12	к2,с1	55,7	2
56	жилое	13	к2,с1	73,55	3
57	жилое	13	к2,с1	58,05	2
58	жилое	13	к2,с1	58	2
59	жилое	13	к2,с1	44,2	1
60	жилое	13	к2,с1	55,7	2
61	жилое	14	к2,с1	73,55	3
62	жилое	14	к2,с1	58,05	2
63	жилое	14	к2,с1	58	2
64	жилое	14	к2,с1	44,2	1
65	жилое	14	к2,с1	55,7	2
66	жилое	15	к2,с1	73,55	3
67	жилое	15	к2,с1	58,05	2
68	жилое	15	к2,с1	58	2
69	жилое	15	к2,с1	44,2	1
70	жилое	15	к2,с1	55,7	2
71	жилое	16	к2,с1	73,55	3
72	жилое	16	к2,с1	58,05	2
73	жилое	16	к2,с1	58	2
74	жилое	16	к2,с1	44,2	1
75	жилое	16	к2,с1	55,7	2
76	жилое	17	к2,с1	73,55	3
77	жилое	17	к2,с1	58,05	2
78	жилое	17	к2,с1	58	2
79	жилое	17	к2,с1	44,2	1

80	жилое	17	к2,с1	55,7	2
81	жилое	18	к2,с1	73,55	3
82	жилое	18	к2,с1	58,05	2
83	жилое	18	к2,с1	58	2
84	жилое	18	к2,с1	44,2	1
85	жилое	18	к2,с1	55,7	2
86	жилое	19	к2,с1	73,55	3
87	жилое	19	к2,с1	58,05	2
88	жилое	19	к2,с1	58	2
89	жилое	19	к2,с1	44,2	1
90	жилое	19	к2,с1	55,7	2
91	жилое	2	к2,с2	55,7	2
92	жилое	2	к2,с2	44,2	1
93	жилое	2	к2,с2	58	2
94	жилое	2	к2,с2	58,05	2
95	жилое	2	к2,с2	73,55	3
96	жилое	3	к2,с2	55,7	2
97	жилое	3	к2,с2	44,2	1
98	жилое	3	к2,с2	58	2
99	жилое	3	к2,с2	58,05	2
100	жилое	3	к2,с2	73,55	3
101	жилое	4	к2,с2	55,7	2
102	жилое	4	к2,с2	44,2	1
103	жилое	4	к2,с2	58	2
104	жилое	4	к2,с2	58,05	2
105	жилое	4	к2,с2	73,55	3
106	жилое	5	к2,с2	55,7	2
107	жилое	5	к2,с2	44,2	1
108	жилое	5	к2,с2	58	2
109	жилое	5	к2,с2	58,05	2
110	жилое	5	к2,с2	73,55	3
111	жилое	6	к2,с2	55,7	2
112	жилое	6	к2,с2	44,2	1
113	жилое	6	к2,с2	58	2
114	жилое	6	к2,с2	58,05	2
115	жилое	6	к2,с2	73,55	3
116	жилое	7	к2,с2	55,7	2
117	жилое	7	к2,с2	44,2	1
118	жилое	7	к2,с2	58	2
119	жилое	7	к2,с2	58,05	2
120	жилое	7	к2,с2	73,55	3
121	жилое	8	к2,с2	55,7	2
122	жилое	8	к2,с2	44,2	1
123	жилое	8	к2,с2	58	2
124	жилое	8	к2,с2	58,05	2
125	жилое	8	к2,с2	73,55	3
126	жилое	9	к2,с2	55,7	2
127	жилое	9	к2,с2	44,2	1
128	жилое	9	к2,с2	58	2
129	жилое	9	к2,с2	58,05	2
130	жилое	9	к2,с2	73,55	3
131	жилое	10	к2,с2	55,7	2
132	жилое	10	к2,с2	44,2	1
133	жилое	10	к2,с2	58	2
134	жилое	10	к2,с2	58,05	2
135	жилое	10	к2,с2	73,55	3
136	жилое	11	к2,с2	55,7	2

137	жилое	11	к2,с2	44,2	1
138	жилое	11	к2,с2	58	2
139	жилое	11	к2,с2	58,05	2
140	жилое	11	к2,с2	73,55	3
141	жилое	12	к2,с2	55,7	2
142	жилое	12	к2,с2	44,2	1
143	жилое	12	к2,с2	58	2
144	жилое	12	к2,с2	58,05	2
145	жилое	12	к2,с2	73,55	3
146	жилое	13	к2,с2	55,7	2
147	жилое	13	к2,с2	44,2	1
148	жилое	13	к2,с2	58	2
149	жилое	13	к2,с2	58,05	2
150	жилое	13	к2,с2	73,55	3
151	жилое	14	к2,с2	55,7	2
152	жилое	14	к2,с2	44,2	1
153	жилое	14	к2,с2	58	2
154	жилое	14	к2,с2	58,05	2
155	жилое	14	к2,с2	73,55	3
156	жилое	15	к2,с2	55,7	2
157	жилое	15	к2,с2	44,2	1
158	жилое	15	к2,с2	58	2
159	жилое	15	к2,с2	58,05	2
160	жилое	15	к2,с2	73,55	3
161	жилое	16	к2,с2	55,7	2
162	жилое	16	к2,с2	44,2	1
163	жилое	16	к2,с2	58	2
164	жилое	16	к2,с2	58,05	2
165	жилое	16	к2,с2	73,55	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений
15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	к2,с1	261,85	БКТ 1	261,85
2	нежилое	1	к2,с1	228,1	БКТ 2	228,1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади
16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	5.7
2	Вестибюль	1 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	34.2
3	Помещение консьержа	1 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	5.4
4	Помещение консьержа	1 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	5.4
5	Санузел консьержа	1 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	3
6	Санузел консьержа	1 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	3
7	Помещения для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	1 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	3.6
8	Тамбур	1 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	5.05
9	Тамбур	1 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	5.05
10	Тамбур	1 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	5.05
11	Тамбур	1 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	5.05
12	Коридор	1 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	16.1
13	Коридор	1 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	16.1
14	Лифтовой холл	1 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	8.1
15	Лифтовой холл	1 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	8.1
16	Лестница	1 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	13
17	Лестница	1 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	13
18	Мусорокамера	1 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	4.95

19	Мусорокамера	1 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	4.95
20	Вестибюль	1 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	20.7
21	Электрощитовая ИТП	1 этаж, корп.2, сек.1	техническое	6.45
22	Электрощитовая ЖД	1 этаж, корп.2, сек.1	техническое	12.85
23	Электрощитовая НП	1 этаж, корп.2, сек.2	техническое	12.85
24	Помещение СС	1 этаж, корп.2, сек.2	техническое	9.3
25	Помещение оборудования телефонной связи	1 этаж, корп.2, сек.2	техническое	6.2
26	Коридор	2 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	17.85
27	Лифтовой холл	2 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	8.15
28	Помещение мусоропровода	2 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	1.4
29	Лестница	2 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	13
30	Балкон	2 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	7.25
31	Тамбур	2 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	2.5
32	Коридор	3 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	17.85
33	Лифтовой холл	3 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	8.15
34	Помещение мусоропровода	3 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	1.4
35	Лестница	3 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	13
36	Балкон	3 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	7.25
37	Тамбур	3 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	2.5
38	Коридор	4 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	17.85
39	Лифтовой холл	4 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	8.15
40	Помещение мусоропровода	4 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	1.4
41	Лестница	4 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	13
42	Балкон	4 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	7.25
43	Тамбур	4 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	2.5
44	Коридор	5 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	17.85
45	Лифтовой холл	5 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	8.15
46	Помещение мусоропровода	5 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	1.4
47	Лестница	5 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	13
48	Балкон	5 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	7.25
49	Тамбур	5 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	2.5
50	Коридор	6 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	17.85
51	Лифтовой холл	6 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	8.15
52	Помещение мусоропровода	6 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	1.4
53	Лестница	6 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	13
54	Балкон	6 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	7.25
55	Тамбур	6 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	2.5
56	Коридор	7 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	17.85
57	Лифтовой холл	7 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	8.15
58	Помещение мусоропровода	7 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	1.4
59	Лестница	7 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	13
60	Балкон	7 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	7.25
61	Тамбур	7 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	2.5
62	Коридор	8 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	17.85
63	Лифтовой холл	8 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	8.15
64	Помещение мусоропровода	8 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	1.4
65	Лестница	8 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	13
66	Балкон	8 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	7.25
67	Тамбур	8 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	2.5
68	Коридор	9 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	17.85
69	Лифтовой холл	9 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	8.15
70	Помещение мусоропровода	9 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	1.4
71	Лестница	9 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	13
72	Балкон	9 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	7.25
73	Тамбур	9 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	2.5
74	Коридор	10 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	17.85
75	Лифтовой холл	10 этаж, корп.2, сек.1	место общего пользования	8.15

[illegible]

[illegible]

190	Балкон	10 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	7.25
191	Тамбур	10 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	2.5
192	Коридор	11 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	17.85
193	Лифтовой холл	11 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	8.15
194	Помещение мусоропровода	11 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	1.4
195	Лестница	11 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	13
196	Балкон	11 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	7.25
197	Тамбур	11 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	2.5
198	Коридор	12 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	17.85
199	Лифтовой холл	12 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	8.15
200	Помещение мусоропровода	12 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	1.4
201	Лестница	12 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	13
202	Балкон	12 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	7.25
203	Тамбур	12 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	2.5
204	Коридор	13 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	17.85
205	Лифтовой холл	13 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	8.15
206	Помещение мусоропровода	13 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	1.4
207	Лестница	13 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	13
208	Балкон	13 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	7.25
209	Тамбур	13 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	2.5
210	Коридор	14 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	17.85
211	Лифтовой холл	14 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	8.15
212	Помещение мусоропровода	14 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	1.4
213	Лестница	14 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	13
214	Балкон	14 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	7.25
215	Тамбур	14 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	2.5
216	Коридор	15 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	17.85
217	Лифтовой холл	15 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	8.15
218	Помещение мусоропровода	15 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	1.4
219	Лестница	15 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	13
220	Балкон	15 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	7.25
221	Тамбур	15 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	2.5
222	Коридор	16 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	17.85
223	Лифтовой холл	16 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	8.15
224	Помещение мусоропровода	16 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	1.4
225	Лестница	16 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	13
226	Балкон	16 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	7.25
227	Тамбур	16 этаж, корп.2, сек.2	место общего пользования	2.5
228	Лестничная площадка	технический чердак, корп.2, сек.2	место общего пользования	13
229	Машинное помещение лифта	технический чердак, корп.2, сек.2	техническое	16.75
230	Помещение очистного устройства мусоропровода	технический чердак, корп.2, сек.2	техническое	4.65
231	Помещение технического чердака	технический чердак, корп.2, сек.2	техническое	352.9
232	Балкон	технический чердак, корп.2, сек.2	техническое	11.35
233	Балкон	технический чердак, корп.2, сек.1	техническое	11.35

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Подвальные и наземные этажи	Мультисервисная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения, охрана входов, система контроля и управления доступом, системы ОДИ, система связи с диспетчером, пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Связь	
2	Техподполье и общественные помещения	Приточно-вытяжная вентиляция с механическим (вытяжка) и естественным (приток) побуждением	Вентиляция	
3	Жилая часть здания	Общеобменная приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением и установкой вытяжного вентилятора (с резервом)	Вентиляция	
4	Подвальные и наземные этажи	Водосточные воронки с электрообогревом системой внутреннего водостока с присоединением в проектируемые внутриплощадочные сети	Водосток	
5	Подвальные и наземные этажи	хозяйственно-питьевой водопровод для первой зоны и помещений БКТ с нижней разводкой и хозяйственно-противопожарный водопровод кольцевой с верхней разводкой для второй зоны, в т.ч. для пожаротушения первой зоны	Водоснабжение	

6	Подвальные этажи	ИТП	Теплоснабжение
7	Подвальные и надземные этажи здания	системы самотечной хозяйственно-бытовой канализации от жилой части и от помещений БКТ	Хозяйственно-бытовая канализация
8	Подвальные этажи	ВРУ-3 ИТП	Электроснабжение
9	Подвальные этажи	ВРУ-2	Электроснабжение
10	Подвальные этажи	ВРУ-1	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2681819585 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 802838000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Промтерра
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723738402
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Капстройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710430434
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-2230-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Квартал на Никулинской"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-207000-015197-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.08.2017

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.05.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор краткосрочной аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-07-505969
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2002
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2003
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0014005:108
	12.3.2	Площадь земельного участка: 66209 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезды к участкам этапов строительства предусмотрены со стороны проектируемого проезда 5411. В границах участка строительства предусмотрено: устройство проездов, тротуаров, в том числе с возможностью проезда пожарной техники, отмостки с покрытием из асфальтобетона; устройство игровой и спортивной площадок, площадки для отдыха, пешеходных дорожек с покрытием из резиновой крошки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах участка строительства предусмотрено: устройство автостоянки на 12 машино-мест, в том числе 3 машино-места для маломобильных групп населения (1 корпус), 10 машино-мест, в том числе 6 машино-мест для маломобильных групп населения (2 корпус), 14 машино-мест, в том числе 5 машино-мест для маломобильных групп населения (3 корпус)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игровой и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В границах участка строительства предусмотрено: устройство игровой и спортивной площадок, площадки для отдыха, пешеходных дорожек с покрытием из резиновой крошки; установка малых архитектурных форм; устройство наружного освещения территории.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено устройство специально оборудованных площадок для временного накопления отходов на территории объекта, в том числе от крытых площадок с установкой контейнеров для бытовых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства в части озеленения предусмотрена посадка 24 деревьев и 1126 кустарников, устройство 5,0 м2 цветников посадкой однолетников в вазоны, устройство 7379,0 м2 газонов (в том числе 294,0 м2 газона по поверхности откосов).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует - предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по территории комплекса с системой средств информационной поддержки на всех путях движения.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для наружного освещения согласно техническим условиям ГУП "Моссвет" применяются светильники типа ЖКУ28-70, которые устанавливаются на металлических опорах.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1228 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 288134 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1562 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 257651 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1632/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 47742-01-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29030935 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170531/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 55120173 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170531/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 55120173 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Корпорация "ИнформТелеСеть"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Корпорация "ИнформТелеСеть"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 258			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	к3,с1	79,05	3
2	жилое	1	к3,с1	44,2	1
3	жилое	1	к3,с1	63,65	2
4	жилое	1	к3,с1	67,6	2
5	жилое	2	к3,с1	77	3
6	жилое	2	к3,с1	60,1	2
7	жилое	2	к3,с1	43,6	1
8	жилое	2	к3,с1	63	2
9	жилое	2	к3,с1	78,25	3
10	жилое	3	к3,с1	77	3
11	жилое	3	к3,с1	60,1	2
12	жилое	3	к3,с1	43,6	1
13	жилое	3	к3,с1	63	2
14	жилое	3	к3,с1	78,25	3
15	жилое	4	к3,с1	77	3
16	жилое	4	к3,с1	60,1	2
17	жилое	4	к3,с1	43,6	1
18	жилое	4	к3,с1	63	2
19	жилое	4	к3,с1	78,25	3
20	жилое	5	к3,с1	77	3
21	жилое	5	к3,с1	60,1	2
22	жилое	5	к3,с1	43,6	1

23	жилое	5	к3,с1	63	2
24	жилое	5	к3,с1	78,25	3
25	жилое	6	к3,с1	77	3
26	жилое	6	к3,с1	60,1	2
27	жилое	6	к3,с1	43,6	1
28	жилое	6	к3,с1	63	2
29	жилое	6	к3,с1	78,25	3
30	жилое	7	к3,с1	77	3
31	жилое	7	к3,с1	60,1	2
32	жилое	7	к3,с1	43,6	1
33	жилое	7	к3,с1	63	2
34	жилое	7	к3,с1	78,25	3
35	жилое	8	к3,с1	77	3
36	жилое	8	к3,с1	60,1	2
37	жилое	8	к3,с1	43,6	1
38	жилое	8	к3,с1	63	2
39	жилое	8	к3,с1	78,25	3
40	жилое	9	к3,с1	77	3
41	жилое	9	к3,с1	60,1	2
42	жилое	9	к3,с1	43,6	1
43	жилое	9	к3,с1	63	2
44	жилое	9	к3,с1	78,25	3
45	жилое	10	к3,с1	77	3
46	жилое	10	к3,с1	60,1	2
47	жилое	10	к3,с1	43,6	1
48	жилое	10	к3,с1	63	2
49	жилое	10	к3,с1	78,25	3
50	жилое	11	к3,с1	77	3
51	жилое	11	к3,с1	60,1	2
52	жилое	11	к3,с1	43,6	1
53	жилое	11	к3,с1	63	2
54	жилое	11	к3,с1	78,25	3
55	жилое	12	к3,с1	77	3
56	жилое	12	к3,с1	60,1	2
57	жилое	12	к3,с1	43,6	1
58	жилое	12	к3,с1	63	2
59	жилое	12	к3,с1	78,25	3
60	жилое	13	к3,с1	77	3
61	жилое	13	к3,с1	60,1	2
62	жилое	13	к3,с1	43,6	1
63	жилое	13	к3,с1	63	2
64	жилое	13	к3,с1	78,25	3
65	жилое	14	к3,с1	77	3
66	жилое	14	к3,с1	60,1	2
67	жилое	14	к3,с1	43,6	1
68	жилое	14	к3,с1	63	2
69	жилое	14	к3,с1	78,25	3
70	жилое	15	к3,с1	77	3
71	жилое	15	к3,с1	60,1	2
72	жилое	15	к3,с1	43,6	1
73	жилое	15	к3,с1	63	2
74	жилое	15	к3,с1	78,25	3
75	жилое	16	к3,с1	77	3
76	жилое	16	к3,с1	60,1	2
77	жилое	16	к3,с1	43,6	1
78	жилое	16	к3,с1	63	2
79	жилое	16	к3,с1	78,25	3

80	жилое	17	к3,с1	77	3
81	жилое	17	к3,с1	60,1	2
82	жилое	17	к3,с1	43,6	1
83	жилое	17	к3,с1	63	2
84	жилое	17	к3,с1	78,25	3
85	жилое	18	к3,с1	77	3
86	жилое	18	к3,с1	60,1	2
87	жилое	18	к3,с1	43,6	1
88	жилое	18	к3,с1	63	2
89	жилое	18	к3,с1	78,25	3
90	жилое	19	к3,с1	77	3
91	жилое	19	к3,с1	60,1	2
92	жилое	19	к3,с1	43,6	1
93	жилое	19	к3,с1	63	2
94	жилое	19	к3,с1	78,25	3
95	жилое	20	к3,с1	77	3
96	жилое	20	к3,с1	60,1	2
97	жилое	20	к3,с1	43,6	1
98	жилое	20	к3,с1	63	2
99	жилое	20	к3,с1	78,25	3
100	жилое	21	к3,с1	77	3
101	жилое	21	к3,с1	60,1	2
102	жилое	21	к3,с1	43,6	1
103	жилое	21	к3,с1	63	2
104	жилое	21	к3,с1	78,25	3
105	жилое	22	к3,с1	77	3
106	жилое	22	к3,с1	60,1	2
107	жилое	22	к3,с1	43,6	1
108	жилое	22	к3,с1	63	2
109	жилое	22	к3,с1	78,25	3
110	жилое	23	к3,с1	77	3
111	жилое	23	к3,с1	60,1	2
112	жилое	23	к3,с1	43,6	1
113	жилое	23	к3,с1	63	2
114	жилое	23	к3,с1	78,25	3
115	жилое	24	к3,с1	77	3
116	жилое	24	к3,с1	60,1	2
117	жилое	24	к3,с1	43,6	1
118	жилое	24	к3,с1	63	2
119	жилое	24	к3,с1	78,25	3
120	жилое	1	к3,с2	63,65	2
121	жилое	2	к3,с2	61,25	2
122	жилое	2	к3,с2	38,7	1
123	жилое	2	к3,с2	55,85	2
124	жилое	2	к3,с2	43,6	1
125	жилое	2	к3,с2	60,1	2
126	жилое	2	к3,с2	60,05	2
127	жилое	3	к3,с2	61,25	2
128	жилое	3	к3,с2	38,7	1
129	жилое	3	к3,с2	55,85	2
130	жилое	3	к3,с2	43,6	1
131	жилое	3	к3,с2	60,1	2
132	жилое	3	к3,с2	60,05	2
133	жилое	4	к3,с2	61,25	2
134	жилое	4	к3,с2	38,7	1
135	жилое	4	к3,с2	55,85	2
136	жилое	4	к3,с2	43,6	1

137	жилое	4	к3,с2	60,1	2
138	жилое	4	к3,с2	60,05	2
139	жилое	5	к3,с2	61,25	2
140	жилое	5	к3,с2	38,7	1
141	жилое	5	к3,с2	55,85	2
142	жилое	5	к3,с2	43,6	1
143	жилое	5	к3,с2	60,1	2
144	жилое	5	к3,с2	60,05	2
145	жилое	6	к3,с2	61,25	2
146	жилое	6	к3,с2	38,7	1
147	жилое	6	к3,с2	55,85	2
148	жилое	6	к3,с2	43,6	1
149	жилое	6	к3,с2	60,1	2
150	жилое	6	к3,с2	60,05	2
151	жилое	7	к3,с2	61,25	2
152	жилое	7	к3,с2	38,7	1
153	жилое	7	к3,с2	55,85	2
154	жилое	7	к3,с2	43,6	1
155	жилое	7	к3,с2	60,1	2
156	жилое	7	к3,с2	60,05	2
157	жилое	8	к3,с2	61,25	2
158	жилое	8	к3,с2	38,7	1
159	жилое	8	к3,с2	55,85	2
160	жилое	8	к3,с2	43,6	1
161	жилое	8	к3,с2	60,1	2
162	жилое	8	к3,с2	60,05	2
163	жилое	9	к3,с2	61,25	2
164	жилое	9	к3,с2	38,7	1
165	жилое	9	к3,с2	55,85	2
166	жилое	9	к3,с2	43,6	1
167	жилое	9	к3,с2	60,1	2
168	жилое	9	к3,с2	60,05	2
169	жилое	10	к3,с2	61,25	2
170	жилое	10	к3,с2	38,7	1
171	жилое	10	к3,с2	55,85	2
172	жилое	10	к3,с2	43,6	1
173	жилое	10	к3,с2	60,1	2
174	жилое	10	к3,с2	60,05	2
175	жилое	11	к3,с2	61,25	2
176	жилое	11	к3,с2	38,7	1
177	жилое	11	к3,с2	55,85	2
178	жилое	11	к3,с2	43,6	1
179	жилое	11	к3,с2	60,1	2
180	жилое	11	к3,с2	60,05	2
181	жилое	12	к3,с2	61,25	2
182	жилое	12	к3,с2	38,7	1
183	жилое	12	к3,с2	55,85	2
184	жилое	12	к3,с2	43,6	1
185	жилое	12	к3,с2	60,1	2
186	жилое	12	к3,с2	60,05	2
187	жилое	13	к3,с2	61,25	2
188	жилое	13	к3,с2	38,7	1
189	жилое	13	к3,с2	55,85	2
190	жилое	13	к3,с2	43,6	1
191	жилое	13	к3,с2	60,1	2
192	жилое	13	к3,с2	60,05	2
193	жилое	14	к3,с2	61,25	2

194	жилое	14	к3,с2	38,7	1
195	жилое	14	к3,с2	55,85	2
196	жилое	14	к3,с2	43,6	1
197	жилое	14	к3,с2	60,1	2
198	жилое	14	к3,с2	60,05	2
199	жилое	15	к3,с2	61,25	2
200	жилое	15	к3,с2	38,7	1
201	жилое	15	к3,с2	55,85	2
202	жилое	15	к3,с2	43,6	1
203	жилое	15	к3,с2	60,1	2
204	жилое	15	к3,с2	60,05	2
205	жилое	16	к3,с2	61,25	2
206	жилое	16	к3,с2	38,7	1
207	жилое	16	к3,с2	55,85	2
208	жилое	16	к3,с2	43,6	1
209	жилое	16	к3,с2	60,1	2
210	жилое	16	к3,с2	60,05	2
211	жилое	17	к3,с2	61,25	2
212	жилое	17	к3,с2	38,7	1
213	жилое	17	к3,с2	55,85	2
214	жилое	17	к3,с2	43,6	1
215	жилое	17	к3,с2	60,1	2
216	жилое	17	к3,с2	60,05	2
217	жилое	18	к3,с2	61,25	2
218	жилое	18	к3,с2	38,7	1
219	жилое	18	к3,с2	55,85	2
220	жилое	18	к3,с2	43,6	1
221	жилое	18	к3,с2	60,1	2
222	жилое	18	к3,с2	60,05	2
223	жилое	19	к3,с2	61,25	2
224	жилое	19	к3,с2	38,7	1
225	жилое	19	к3,с2	55,85	2
226	жилое	19	к3,с2	43,6	1
227	жилое	19	к3,с2	60,1	2
228	жилое	19	к3,с2	60,05	2
229	жилое	20	к3,с2	61,25	2
230	жилое	20	к3,с2	38,7	1
231	жилое	20	к3,с2	55,85	2
232	жилое	20	к3,с2	43,6	1
233	жилое	20	к3,с2	60,1	2
234	жилое	20	к3,с2	60,05	2
235	жилое	21	к3,с2	61,25	2
236	жилое	21	к3,с2	38,7	1
237	жилое	21	к3,с2	55,85	2
238	жилое	21	к3,с2	43,6	1
239	жилое	21	к3,с2	60,1	2
240	жилое	21	к3,с2	60,05	2
241	жилое	22	к3,с2	61,25	2
242	жилое	22	к3,с2	38,7	1
243	жилое	22	к3,с2	55,85	2
244	жилое	22	к3,с2	43,6	1
245	жилое	22	к3,с2	60,1	2
246	жилое	22	к3,с2	60,05	2
247	жилое	23	к3,с2	61,25	2
248	жилое	23	к3,с2	38,7	1
249	жилое	23	к3,с2	55,85	2
250	жилое	23	к3,с2	43,6	1

251	жилое	23	к3,с2	60,1	2
252	жилое	23	к3,с2	60,05	2
253	жилое	24	к3,с2	61,25	2
254	жилое	24	к3,с2	38,7	1
255	жилое	24	к3,с2	55,85	2
256	жилое	24	к3,с2	43,6	1
257	жилое	24	к3,с2	60,1	2
258	жилое	24	к3,с2	60,05	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	к3,с1	275,5	БКТ 1	275,5
2	нежилое	1	к3,с2	213,25	БКТ 2	213,25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	7
2	Тамбур	1 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	6.9
3	Вестибюль	1 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	9.65
4	Помещение консьержа	1 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	7.15
5	Коридор	1 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	21.45
6	Лифтовой холл	1 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	10.8
7	Помещение мусорокамеры	1 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	5.05
8	Санузел консьержа	1 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	3.7
9	Подсобное помещение	1 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	4.05
10	Лестница	1 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	13.1
11	Коридор	2 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	17.35
12	Лифтовой холл	2 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	10.8
13	Помещение мусорокамеры	2 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	1.4
14	Лестница	2 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	13.1
15	Балкон	2 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	7.45
16	Тамбур	2 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	2.55
17	Коридор	3 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	17.35
18	Лифтовой холл	3 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	10.8
19	Помещение мусорокамеры	3 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	1.4
20	Лестница	3 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	13.1
21	Балкон	3 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	7.45
22	Тамбур	3 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	2.55
23	Коридор	4 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	17.35
24	Лифтовой холл	4 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	10.8
25	Помещение мусорокамеры	4 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	1.4
26	Лестница	4 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	13.1
27	Балкон	4 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	7.45
28	Тамбур	4 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	2.55
29	Коридор	5 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	17.35
30	Лифтовой холл	5 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	10.8
31	Помещение мусорокамеры	5 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	1.4
32	Лестница	5 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	13.1
33	Балкон	5 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	7.45
34	Тамбур	5 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	2.55
35	Коридор	6 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	17.35
36	Лифтовой холл	6 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	10.8
37	Помещение мусорокамеры	6 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	1.4
38	Лестница	6 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	13.1
39	Балкон	6 этаж, корп.3, сек.1	место общего пользования	7.45

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

268	Помещение мусорокамеры	19 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	1.4
269	Лестница	19 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	13.1
270	Балкон	19 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	7.45
271	Тамбур	19 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	2.55
272	Коридор	20 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	17.35
273	Лифтовой холл	20 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	10.8
274	Помещение мусорокамеры	20 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	1.4
275	Лестница	20 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	13.1
276	Балкон	20 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	7.45
277	Тамбур	20 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	2.55
278	Коридор	21 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	17.35
279	Лифтовой холл	21 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	10.8
280	Помещение мусорокамеры	21 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	1.4
281	Лестница	21 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	13.1
282	Балкон	21 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	7.45
283	Тамбур	21 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	2.55
284	Коридор	22 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	17.35
285	Лифтовой холл	22 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	10.8
286	Помещение мусорокамеры	22 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	1.4
287	Лестница	22 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	13.1
288	Балкон	22 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	7.45
289	Тамбур	22 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	2.55
290	Коридор	22 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	17.35
291	Лифтовой холл	23 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	10.8
292	Помещение мусорокамеры	23 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	1.4
293	Лестница	23 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	13.1
294	Балкон	23 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	7.45
295	Тамбур	23 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	2.55
296	Коридор	24 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	17.35
297	Лифтовой холл	24 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	10.8
298	Помещение мусорокамеры	24 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	1.4
299	Лестница	24 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	13.1
300	Балкон	24 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	7.45
301	Тамбур	24 этаж, корп.3, сек.2	место общего пользования	2.55
302	Лестничная площадка	технический чердак, корп.3, сек.2	место общего пользования	13.5
303	Машинное помещение лифта	технический чердак, корп.3, сек.2	техническое	22.8
304	Помещение очистного устройства мусоропровода	технический чердак, корп.3, сек.2	техническое	4.85
305	Помещения технического чердака	технический чердак, корп.3, сек.2	техническое	380
306	Балкон	технический чердак, корп.3, сек.2	техническое	11.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения
1	Подвальные этажи	ВРУ-1		Электроснабжение
2	Подвальные этажи	ВРУ-2		Электроснабжение
3	Подвальные этажи	ВРУ-3		Электроснабжение
4	Подвальные этажи	ВРУ-4 ИТП		Электроснабжение
5	Подвальные и наземные этажи	Мультисервисная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения, охрана входов, система контроля и управления доступом, системы ОДИ, система связи с диспетчером, пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией при пожаре		Связь
6	Техподполье и общественные помещения	Приточно-вытяжная вентиляция с механическим (вытяжка) и естественным (приток) побуждением		Вентиляция
7	Жилая часть здания	Общеобменная приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением и установкой вытяжного вентилятора (с резервом)		Вентиляция
8	Подвальные и наземные этажи	Водосточные воронки с электрообогревом системой внутреннего водостока с присоединением в проектируемые внутриплощадочные сети		Водосток
9	Подвальные и наземные этажи	хозяйственно-противопожарный водопровод для первой зоны и помещений БКТ с нижней разводкой и кольцевой с верхней разводкой для второй зоны		Водоснабжение
10	Подвальные этажи	ИТП		Теплоснабжение

11	Подвальные и надземные этажи здания	системы самотечной хозяйственно-бытовой канализации от жилой части и от помещений БКТ		Хозяйственно-бытовая канализация
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018	
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019	
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019	
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019	
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2681819585 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 802838000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1	28.05.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.		Обновление финансового результата за 1 квартал 2018
2	02.08.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.		Обновление финансового результата за 2 квартал 2018 года
3	02.08.2018	Раздел 1.		Актуализирован номер телефона застройщика (пункт 1.4.1)
4	02.08.2018	Раздел 5.		Ассоциация саморегулируемая организация "Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства "Центризыскания" - актуализирован ИНН (п. 5.2.2)

