

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Четыре 9-ти этажных дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения. Корпус 1.

№ 50-001442

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФИНТРАСТОЙЛ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «ФинТрастОйл»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 121087
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Московский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Барклая
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Строение: 5 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: A508.1 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)269-11-41
	1.4.2	Адрес электронной почты: fintrastoil@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://morozovkvartal.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Нестор
	1.5.2	Имя: Богдан
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7722291753
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1037722025373
	2.1.3	Год регистрации: 2003 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:

	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Нестор
	3.3.2	Имя: Богдан
	3.3.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация саморегулируемая организация "Объединение строителей объектов топливно-энергетического комплекса "Нефтегазстрой-Альянс"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1709443527
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-172-77-307-77-130217

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 13.02.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемые организации
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Объединение проектировщиков объектов топливно-энергетического комплекса «Нефтегазпроект-Альянс»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7709443534
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: П-113-159-7722291753-2012.2.
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 21.05.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемые организации
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 264 р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 58 269 р.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 215 698 р.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Орехово-Зуевский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: пересечение ул. Бондаренко и пр. Бондаренко
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10542,84 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: отсутствует

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: №1
	10.1.3	Дата заключения договора: 16.06.2015
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГРАУНД ЛТД
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ КОМПЛЕКСНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7722291753
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0137-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Строительная Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725749664
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов: Морозовский квартал
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-55-6440-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.07.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 725-Т
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.06.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.06.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.06.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Орехово-Зуево
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Орехово-Зуево
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Орехово-Зуево
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:47:0000000:3585
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 13 922 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: при планировке территории вокруг объекта планируется выполнить: проезды с автостоянками, площадку для мусоросборников на 4 бака, тротуары.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): временного хранения (гостевые) -44 м/мест; автостоянки постоянного хранения легковых автомобилей - 27 м/мест. Дополнительные м/места в количестве 34 шт. планируется разместить вдоль проезда Бондаренко в радиусе 800м от проектируемого дома.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): согласно утвержденного Проекта планировки на участке строительства для строительства четырех 9-ти этажных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения, предусмотрено устройство детских, спортивных, взрослых площадок для всего комплекса, которые будут размещены в последующих очередях строительства. Площадки размещены с восточной стороны от объекта. Предусмотрено устройство детской площадки с установкой следующего оборудования: - карусель; - детский игровой комплекс; - песочница; - домик - беседка; - игровой комплекс "Локомотив"; - качалка -балансир; - качели-двухсекционные; - качалка на пружине. Для занятий спортом устанавливается площадка для занятий на тренажерах со спортивно-игровыми установками и физкультурными комплексами.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка для мусоросборников размещена с северно-западной части от объекта. Количество контейнеров для мусора - 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение предусмотрено посадкой многолетников, посевом газонов, посадкой красиво цветущих кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для создания полноценной архитектурной среды, обеспечивающей необходимый уровень доступности в здание жилого дома всех маломобильных групп населения в проекте учтены требования и рекомендации свода правил СП 59.13.330.2011, СП 35- 101-2001 и СНиП 35-01-2001. Все крыльца оборудованы пандусами для инвалидов-колясочников, вестибюли оборудованы подъемниками с отметки - 0,840 на отметку +0,080. Пути движения МГН внутри здания запроектированы в соответствии с нормативными требованиями к путям эвакуации людей из здания
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Архитектурное освещение зданий отсутствует. Территория комплекса освещается системой наружного освещения.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Орехово-Зуевский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5034027835
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 36
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Орехово-Зуевский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5034027835
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 36
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Орехово-Зуевский городской водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5034027835
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 36
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные бюджетные учреждения
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Городское управление жилищно-коммунального хозяйства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5034044090
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 464-исх
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 800 000 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Орехово-Зуевская Электросеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5034027850
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-3854
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 900 000 р.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Теплогенерирующая компания-7
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024139265
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Предварительный договор о подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 200 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Сервис Лифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5027074440
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 179
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 34

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

69	Квартира	1	2	29.86	1	1	15.02	холл	2.89
								кухня	8.63
								санузел	3.32
70	Квартира	2	2	44.8	2	1	10.9	холл	8.54
						2	10.67	кухня	10.38
								ванная	2.82
								санузел	1.5
71	Квартира	2	2	47.27	2	1	14.14	холл	8.23
						2	12.36	кухня	8.22
								ванная	2.77
								санузел	1.55
72	Квартира	2	2	44.87	2	1	11.64	холл	8.79
						2	9.82	кухня	10.39
								ванная	2.82
								санузел	1.41
73	Квартира	2	2	44.84	2	1	11.64	холл	8.79
						2	9.82	кухня	10.39
								ванная	2.82
								санузел	1.41
74	Квартира	2	2	45.67	2	1	14.92	холл	6.45
						2	11.93	кухня	8.1
								ванная	2.76
								санузел	1.51
75	Квартира	2	2	45.72	2	1	16.3	холл	7.05
						2	10.95	кухня	8.09
								ванная	3.32
76	Квартира	3	2	44.8	2	1	10.9	холл	8.54
						2	10.67	кухня	10.38
								ванная	2.82
								санузел	1.5
77	Квартира	3	2	47.27	2	1	14.14	холл	8.23
						2	12.36	кухня	8.22
								ванная	2.77
								санузел	1.55
78	Квартира	3	2	44.87	2	1	11.64	холл	8.79
						2	9.82	кухня	10.39
								ванная	2.82
								санузел	1.41
79	Квартира	3	2	44.87	2	1	11.64	холл	8.79

						2	9.82	кухня	10.39
								ванная	2.82
								санузел	1.41
80	Квартира	3	2	45.67	2	1	14.92	холл	6.45
						2	11.93	кухня	8.1
								ванная	2.76
								санузел	1.51
81	Квартира	3	2	45.72	2	1	16.3	холл	7.05
						2	10.95	кухня	8.09
								ванная	3.32
82	Квартира	4	2	44.8	2	1	10.9	холл	8.54
						2	10.67	кухня	10.38
								ванная	2.82
								санузел	1.5
83	Квартира	4	2	47.27	2	1	14.14	холл	8.23
						2	12.36	кухня	8.22
								ванная	2.77
								санузел	1.55
84	Квартира	4	2	44.87	2	1	11.64	холл	8.79
						2	9.82	кухня	10.39
								ванная	2.82
								санузел	1.41
85	Квартира	4	2	44.87	2	1	11.64	холл	8.79
						2	9.82	кухня	10.39
								ванная	2.82
								санузел	1.41
86	Квартира	4	2	45.67	2	1	14.92	холл	6.45
						2	11.93	кухня	8.1
								ванная	2.76
								санузел	1.51
87	Квартира	4	2	45.72	2	1	16.3	холл	7.05
						2	10.95	кухня	8.09
								ванная	3.32
88	Квартира	5	2	45.68	2	1	10.9	холл	8.54
						2	10.67	кухня	10.38
								ванная	2.82
								санузел	1.5
								балкон	0.88
89	Квартира	5	2	48.98	2	1	14.14	холл	8.23

						2	12.36	кухня	8.22
								ванная	2.77
								санузел	1.55
								лоджия	1.71
90	Квартира	5	2	45.78	2	1	11.64	холл	8.79
						2	9.82	кухня	10.39
								ванная	2.82
								санузел	1.41
								балкон	0.88
91	Квартира	5	2	45.78	2	1	11.64	холл	8.79
						2	9.82	кухня	10.39
								ванная	2.82
								санузел	1.41
								балкон	0.88
92	Квартира	5	2	49.25	2	1	14.92	холл	6.45
						2	11.93	кухня	8.1
								ванная	2.76
								санузел	1.51
								лоджия	1.71
93	Квартира	5	2	46.6	2	1	16.3	холл	7.05
						2	10.95	кухня	8.09
								ванная	3.32
								балкон	0.88
94	Квартира	6	2	45.68	2	1	10.9	холл	8.54
						2	10.67	кухня	10.38
								ванная	2.82
								санузел	1.5
								балкон	0.88
95	Квартира	6	2	48.98	2	1	14.14	холл	8.23
						2	12.36	кухня	8.22
								ванная	2.77
								санузел	1.55
								лоджия	1.71
96	Квартира	6	2	45.78	2	1	11.64	холл	8.79
						2	9.82	кухня	10.39
								ванная	2.82
								санузел	1.41
								балкон	0.88
97	Квартира	6	2	45.78	2	1	11.64	холл	8.79

						2	9.82	кухня	10.39
								ванная	2.82
								санузел	1.41
								балкон	0.88
98	Квартира	6	2	49.25	2	1	14.92	холл	6.45
						2	11.93	кухня	8.1
								ванная	2.76
								санузел	1.51
								лоджия	1.71
99	Квартира	6	2	46.6	2	1	16.3	холл	7.05
						2	10.95	кухня	8.09
								ванная	3.32
								балкон	0.88
100	Квартира	7	2	45.68	2	1	10.9	холл	8.54
						2	10.67	кухня	10.38
								ванная	2.82
								санузел	1.5
								балкон	0.88
101	Квартира	7	2	48.98	2	1	14.14	холл	8.23
						2	12.36	кухня	8.22
								ванная	2.77
								санузел	1.55
								лоджия	1.71
102	Квартира	7	2	45.78	2	1	11.64	холл	8.79
						2	9.82	кухня	10.39
								ванная	2.82
								санузел	1.41
								балкон	0.88
103	Квартира	7	2	45.78	2	1	11.64	холл	8.79
						2	9.82	кухня	10.39
								ванная	2.82
								санузел	1.41
								балкон	0.88
104	Квартира	7	2	49.25	2	1	14.92	холл	6.45
						2	11.93	кухня	8.1
								ванная	2.76
								санузел	1.51
								лоджия	1.71
105	Квартира	7	2	46.6	2	1	16.3	холл	7.05

						2	10.95	кухня	8.09
								ванная	3.32
								балкон	0.88
106	Квартира	8	2	45.68	2	1	10.9	холл	8.54
						2	10.67	кухня	10.38
								ванная	2.82
								санузел	1.5
								балкон	0.88
107	Квартира	8	2	48.98	2	1	14.14	холл	8.23
						2	12.36	кухня	8.22
								ванная	2.77
								санузел	1.55
								лоджия	1.71
108	Квартира	8	2	45.78	2	1	11.64	холл	8.79
						2	9.82	кухня	10.39
								ванная	2.82
								санузел	1.41
								балкон	0.88
109	Квартира	8	2	45.78	2	1	11.64	холл	8.79
						2	9.82	кухня	10.39
								ванная	2.82
								санузел	1.41
								балкон	0.88
110	Квартира	8	2	49.25	2	1	14.92	холл	6.45
						2	11.93	кухня	8.1
								ванная	2.76
								санузел	1.51
								лоджия	1.71
111	Квартира	8	2	46.6	2	1	16.3	холл	7.05
						2	10.95	кухня	8.09
								ванная	3.32
								балкон	0.88
112	Квартира	9	2	45.68	2	1	10.9	холл	8.54
						2	10.67	кухня	10.38
								ванная	2.82
								санузел	1.5
								балкон	0.88
113	Квартира	9	2	48.98	2	1	14.14	холл	8.23
						2	12.36	кухня	8.22

								ванная	2.77
								санузел	1.55
								лоджия	1.71
114	Квартира	9	2	45.78	2	1	11.64	холл	8.79
						2	9.82	кухня	10.39
								ванная	2.82
								санузел	1.41
								балкон	0.88
115	Квартира	9	2	45.78	2	1	11.64	холл	8.79
						2	9.82	кухня	10.39
								ванная	2.82
								санузел	1.41
								балкон	0.88
116	Квартира	9	2	49.25	2	1	14.92	холл	6.45
						2	11.93	кухня	8.1
								ванная	2.76
								санузел	1.51
								лоджия	1.71
117	Квартира	9	2	46.6	2	1	16.3	холл	7.05
						2	10.95	кухня	8.09
								ванная	3.32
								балкон	0.88
118	Квартира	1	3	29.57	1	1	15.02	холл	3.01
								кухня	8.1
								ванная	3.44
119	Квартира	1	3	65.75	3	1	15.34	холл	10.28
						2	14.78	кухня	8.17
						3	11.48	ванная	4.17
								санузел	1.52
120	Квартира	1	3	31.62	1	1	15.94	холл	3.18
								кухня	8.8
								ванная	3.18
121	Квартира	1	3	29.05	1	1	14.17	холл	3.18
								кухня	8.01
								ванная	3.7
122	Квартира	1	3	31.46	1	1	15.79	холл	3.18
								кухня	8.8
								ванная	3.7
123	Квартира	1	3	54.81	2	1	15.48	холл	7.77

						2	14.45	кухня	12.43
								ванная	2.7
								санузел	1.97
124	Квартира	2	3	28.81	1	1	15.02	холл	3.01
								кухня	7.34
								ванная	3.44
125	Квартира	2	3	62.39	3	1	15.34	холл	9.54
						2	14.01	кухня	8.17
						3	10.02	ванная	3.76
								санузел	1.55
126	Квартира	2	3	30.83	1	1	15.94	холл	3.28
								кухня	8
								ванная	3.6
127	Квартира	2	3	28.3	1	1	13.99	холл	3.46
								кухня	7.25
								ванная	3.6
128	Квартира	2	3	30.67	1	1	15.79	холл	3.27
								кухня	8
								ванная	3.6
129	Квартира	2	3	38.65	1	1	14.38	холл	8.26
								кухня	12.32
								ванная	3.7
130	Квартира	2	3	28.81	1	1	15.2	холл	2.93
								кухня	7.34
								ванная	3.34
131	Квартира	3	3	28.81	1	1	15.02	холл	3.01
								кухня	7.34
								ванная	3.44
132	Квартира	3	3	62.39	3	1	15.34	холл	9.54
						2	14.01	кухня	8.17
						3	10.02	ванная	3.76
								санузел	1.55
133	Квартира	3	3	30.83	1	1	15.94	холл	3.28
								кухня	8
								ванная	3.6
134	Квартира	3	3	28.3	1	1	13.99	холл	3.46
								кухня	7.25
								ванная	3.6
135	Квартира	3	3	30.67	1	1	15.79	холл	3.27

[illegible]

[illegible]

156	Квартира	6	3	31.35	1	1	15.79	холл	3.27
								кухня	8
								ванная	3.6
								балкон	0.68
157	Квартира	6	3	36.47	1	1	14.38	холл	5.2
								кухня	12.32
								ванная	3.7
								балкон	0.88
158	Квартира	6	3	29.98	1	1	15.2	холл	2.93
								кухня	7.34
								ванная	3.34
								балкон	1.16
159	Квартира	7	3	29.97	1	1	15.02	холл	3.01
								кухня	7.34
								ванная	3.44
								балкон	1.16
160	Квартира	7	3	65.77	3	1	15.34	холл	9.54
						2	14.01	кухня	8.17
						3	10.02	ванная	3.76
								санузел	1.55
								лоджия	1.71
								балкон	0.88
								балкон	0.79
161	Квартира	7	3	31.51	1	1	15.94	холл	3.28
								кухня	8
								ванная	3.6
								балкон	0.68
162	Квартира	7	3	28.3	1	1	13.99	холл	3.46
								кухня	7.25
								ванная	3.6
163	Квартира	7	3	31.35	1	1	15.79	холл	3.27
								кухня	8
								ванная	3.6
								балкон	0.68
164	Квартира	7	3	36.47	1	1	14.38	холл	5.2
								кухня	12.32
								ванная	3.7
								балкон	0.88
165	Квартира	7	3	29.98	1	1	15.2	холл	2.93

								кухня	7.34
								ванная	3.34
								балкон	1.16
166	Квартира	8	3	29.97	1	1	15.02	холл	3.01
								кухня	7.34
								ванная	3.44
								балкон	1.16
167	Квартира	8	3	65.77	3	1	15.34	холл	9.54
						2	14.01	кухня	8.17
						3	10.02	ванная	3.76
								санузел	1.55
								лоджия	1.71
								балкон	0.88
								балкон	0.79
168	Квартира	8	3	31.51	1	1	15.94	холл	3.28
								кухня	8
								ванная	3.6
								балкон	0.68
169	Квартира	8	3	28.3	1	1	13.99	холл	3.46
								кухня	7.25
								ванная	3.6
170	Квартира	8	3	31.35	1	1	15.79	холл	3.27
								кухня	8
								ванная	3.6
								балкон	0.68
171	Квартира	8	3	36.47	1	1	14.38	холл	5.2
								кухня	12.32
								ванная	3.7
								балкон	0.88
172	Квартира	8	3	29.98	1	1	15.2	холл	2.93
								кухня	7.34
								ванная	3.34
								балкон	1.16
173	Квартира	9	3	29.97	1	1	15.02	холл	3.01
								кухня	7.34
								ванная	3.44
								балкон	1.16
174	Квартира	9	3	65.77	3	1	15.34	холл	9.54
						2	14.01	кухня	8.17

						3	10.02	ванная	3.76
								санузел	1.55
								лоджия	1.71
								балкон	0.88
								балкон	0.79
175	Квартира	9	3	31.51	1	1	15.94	холл	3.28
								кухня	8
								ванная	3.6
								балкон	0.68
176	Квартира	9	3	28.3	1	1	13.99	холл	3.46
								кухня	7.25
								ванная	3.6
177	Квартира	9	3	31.35	1	1	15.79	холл	3.27
								кухня	8
								ванная	3.6
								балкон	0.68
178	Квартира	9	3	36.47	1	1	14.38	холл	5.2
								кухня	12.32
								ванная	3.7
								балкон	0.88
179	Квартира	9	3	29.98	1	1	15.2	холл	2.93
								кухня	7.34
								ванная	3.34
								балкон	1.16

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Хозяйственное помещение	подвал	1	15.25	Хозяйственное помещение	15.25
2	Хозяйственное помещение	подвал	1	11.95	Хозяйственное помещение	11.95
3	Хозяйственное помещение	подвал	1	15.69	Хозяйственное помещение	15.69
4	Хозяйственное помещение	подвал	1	11.67	Хозяйственное помещение	11.67
5	Хозяйственное помещение	подвал	1	12.04	Хозяйственное помещение	12.04
6	Хозяйственное помещение	подвал	1	16.5	Хозяйственное помещение	16.5
7	Хозяйственное помещение	подвал	1	16.47	Хозяйственное помещение	16.47
8	Хозяйственное помещение	подвал	1	15.15	Хозяйственное помещение	15.15
9	Хозяйственное помещение	подвал	1	15.18	Хозяйственное помещение	15.18
10	Хозяйственное помещение	подвал	1	13.24	Хозяйственное помещение	13.24
11	Хозяйственное помещение	подвал	1	15.79	Хозяйственное помещение	15.79

12	Хозяйственное помещение	подвал	1	15.76	Хозяйственное помещение	15.76
13	Хозяйственное помещение	подвал	1	11.6	Хозяйственное помещение	11.6
14	Хозяйственное помещение	подвал	2	16.76	Хозяйственное помещение	16.76
15	Хозяйственное помещение	подвал	2	7.93	Хозяйственное помещение	7.93
16	Хозяйственное помещение	подвал	2	4.37	Хозяйственное помещение	4.37
17	Хозяйственное помещение	подвал	2	16.41	Хозяйственное помещение	16.41
18	Хозяйственное помещение	подвал	2	15.1	Хозяйственное помещение	15.1
19	Хозяйственное помещение	подвал	2	15.16	Хозяйственное помещение	15.16
20	Хозяйственное помещение	подвал	2	16.41	Хозяйственное помещение	16.41
21	Хозяйственное помещение	подвал	2	15.71	Хозяйственное помещение	15.71
22	Хозяйственное помещение	подвал	2	10.76	Хозяйственное помещение	10.76
23	Хозяйственное помещение	подвал	2	16.84	Хозяйственное помещение	16.84
24	Хозяйственное помещение	подвал	3	11.6	Хозяйственное помещение	11.6
25	Хозяйственное помещение	подвал	3	15.74	Хозяйственное помещение	15.74
26	Хозяйственное помещение	подвал	3	16.41	Хозяйственное помещение	16.41
27	Хозяйственное помещение	подвал	3	11.78	Хозяйственное помещение	11.78
28	Хозяйственное помещение	подвал	3	15.22	Хозяйственное помещение	15.22
29	Хозяйственное помещение	подвал	3	16.43	Хозяйственное помещение	16.43
30	Хозяйственное помещение	подвал	3	11.59	Хозяйственное помещение	11.59
31	Хозяйственное помещение	подвал	3	11.58	Хозяйственное помещение	11.58
32	Хозяйственное помещение	подвал	3	15.71	Хозяйственное помещение	15.71
33	Хозяйственное помещение	подвал	3	10.8	Хозяйственное помещение	10.8
34	Хозяйственное помещение	подвал	3	13.28	Хозяйственное помещение	13.28

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Общий коридор	Подвал, 1 секция	нежилое	138.9
2	Помещение теплового узла	Подвал, 1 секция	нежилое	15.86
3	Общий коридор	Подвал, 2 секция	нежилое	176.14
4	Электрощитовая	Подвал, 2 секция	нежилое	18.64
5	Узел связи	Подвал, 2 секция	нежилое	15.31
6	Общий коридор	Подвал, 3 секция	нежилое	142.47
7	Насосная станция	Подвал, 3 секция	нежилое	15.79
8	Водомерный узел	Подвал, 3 секция	нежилое	15.42

9	Тамбур	1 этаж, 1 секция	нежилое	5.64
10	Общий коридор	1 этаж, 1 секция	нежилое	42.82
11	Комната уборочного инвентаря	1 этаж, 1 секция	нежилое	5.1
12	Лестница	1 этаж, 1 секция	нежилое	12.71
13	Тамбур	1 этаж, 2 секция	нежилое	6.03
14	Общий коридор	1 этаж, 2 секция	нежилое	52.6
15	Комната уборочного инвентаря	1 этаж, 2 секция	нежилое	5.1
16	Лестница	1 этаж, 2 секция	нежилое	12.72
17	Тамбур	1 этаж, 3 секция	нежилое	5.58
18	Общий коридор	1 этаж, 3 секция	нежилое	46.1
19	Комната уборочного инвентаря	1 этаж, 3 секция	нежилое	5.1
20	Лестница	1 этаж, 3 секция	нежилое	12.72
21	Лифт о в ой холл	2 этаж, 1 секция	нежилое	11.52
22	Общий коридор	2 этаж, 1 секция	нежилое	29.19
23	Лифт о в ой холл	2 этаж, 2 секция	нежилое	11.52
24	Общий коридор	2 этаж, 2 секция	нежилое	39.55
25	Лифт о в ой холл	2 этаж, 3 секция	нежилое	11.52
26	Общий коридор	2 этаж, 3 секция	нежилое	29.45
27	Лифт о в ой холл	3 этаж, 1 секция	нежилое	11.52
28	Общий коридор	3 этаж, 1 секция	нежилое	29.19
29	Лифт о в ой холл	3 этаж, 2 секция	нежилое	11.52
30	Общий коридор	3 этаж, 2 секция	нежилое	39.55
31	Лифт о в ой холл	3 этаж, 3 секция	нежилое	11.52
32	Общий коридор	3 этаж, 3 секция	нежилое	29.45
33	Лифт о в ой холл	4 этаж, 1 секция	нежилое	11.52
34	Общий коридор	4 этаж, 1 секция	нежилое	29.19
35	Лифт о в ой холл	4 этаж, 2 секция	нежилое	11.52
36	Общий коридор	4 этаж, 2 секция	нежилое	39.55
37	Лифт о в ой холл	4 этаж, 3 секция	нежилое	11.52
38	Общий коридор	4 этаж, 3 секция	нежилое	29.45
39	Лифт о в ой холл	5 этаж, 1 секция	нежилое	11.52
40	Общий коридор	5 этаж, 1 секция	нежилое	32.25
41	Лифт о в ой холл	5 этаж, 2 секция	нежилое	11.52
42	Общий коридор	5 этаж, 2 секция	нежилое	37.68
43	Лифт о в ой холл	5 этаж, 3 секция	нежилое	11.52
44	Общий коридор	5 этаж, 3 секция	нежилое	32.21
45	Лифт о в ой холл	6 этаж, 1 секция	нежилое	11.52
46	Общий коридор	6 этаж, 1 секция	нежилое	32.25
47	Лифт о в ой холл	6 этаж, 2 секция	нежилое	11.52

48	Общий коридор	6 этаж, 2 секция	нежилое	37.68
49	Лифт овой холл	6 этаж, 3 секция	нежилое	11.52
50	Общий коридор	6 этаж, 3 секция	нежилое	32.21
51	Лифт овой холл	7 этаж, 1 секция	нежилое	11.52
52	Общий коридор	7 этаж, 1 секция	нежилое	32.25
53	Лифт овой холл	7 этаж, 2 секция	нежилое	11.52
54	Общий коридор	7 этаж, 2 секция	нежилое	37.68
55	Лифт овой холл	7 этаж, 3 секция	нежилое	11.52
56	Общий коридор	7 этаж, 3 секция	нежилое	32.21
57	Лифт овой холл	8 этаж, 1 секция	нежилое	11.52
58	Общий коридор	8 этаж, 1 секция	нежилое	32.25
59	Лифт овой холл	8 этаж, 2 секция	нежилое	11.52
60	Общий коридор	8 этаж, 2 секция	нежилое	37.68
61	Лифт овой холл	8 этаж, 3 секция	нежилое	11.52
62	Общий коридор	8 этаж, 3 секция	нежилое	32.21
63	Лифт овой холл	9 этаж, 1 секция	нежилое	11.52
64	Общий коридор	9 этаж, 1 секция	нежилое	32.25
65	Лифт овой холл	9 этаж, 2 секция	нежилое	11.52
66	Общий коридор	9 этаж, 2 секция	нежилое	37.68
67	Лифт овой холл	9 этаж, 3 секция	нежилое	11.52
68	Общий коридор	9 этаж, 3 секция	нежилое	32.21
69	Машинное помещение лифта	Кровля, 1 секция	нежилое	17.65
70	Машинное помещение лифта	Кровля, 2 секция	нежилое	17.65
71	Машинное помещение лифта	Кровля, 3 секция	нежилое	17.65

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения
1	Щит овая отм. -2,770	ВРУ-1		N=132,2 кВт
2	Щит овая отм. -2,770	ВРУ-2		N=186,9 кВт
3	Щит овая отм. -2,770	ВРУ-3		N=18,4 кВт
4	Помещение насосной отм. -2,770	Насосная повысительная станция Linas АНУ2 CR5-6		Q= 5,7 м3/ч, H=28,8 м
5	Помещение теплового узла отм. -2,770	Тепловой узел		Q= 0,58 МВт
6	Помещение водомерного узла отм. -2,770	Водомерный узел		Q= 36,3 м3/сут
7	Секция №1	Лифт грузопассажирский Серпуховской ЛСЗ		Грузоподъемность 630 кг
8	Секция №2	Лифт грузопассажирский Серпуховской ЛСЗ		Грузоподъемность 630 кг
9	Секция №3	Лифт грузопассажирский Серпуховской ЛСЗ		Грузоподъемность 630 кг
10	Секция №1	Подъемник для инвалидов		Грузоподъемность 250 кг

11	Секция №2	Подъемник для инвалидов	Грузоподъемность 250 кг
12	Секция №3	Подъемник для инвалидов	Грузоподъемность 250 кг
13	Узел связи от м. -2,770	Телекоммуникационная стойка	
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 375 195 154 р.
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:47:0000000:3585_
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0520A97AC40CCF80E71165B943DC6C48

Владелец: **ЗАО ФИНТРАСТОЙЛ, НЕСТОР БОГДАН
ЕВГЕНЬЕВИЧ, г МОСКВА**

Действителен: с 25.10.2017 по 25.10.2018