



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-045-2021

от « 21 » июля 2021г.

Кому: **ООО специализированный
застройщик «Салютстрой»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

610004, г. Киров, ул. Профсоюзная, д. 1, оф. 907

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта

Многоэтажное многоквартирное жилое здание (I-V этапы строительства)

IV этап строительства

(кадастровый номер объекта 43:40:000541:2436)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Потребкооперации, д. 46

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000541:1944**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ 43-RU43306000-193-2016, дата выдачи «14» сентября 2016г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	30690,38	30690,38
в том числе надземной части	куб. м	29454,54	29454,54
Общая площадь	кв. м	9132,19	9526,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	2159,7	2082,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6121,7	6118,2

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2159,7	2082,1
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	136/6121,7	136/6118,2
1-комнатные	шт./кв. м	85/3279,3	85/3275,0
2-комнатные	шт./кв. м	51/2842,4	51/2843,2
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные и более	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6606,2	6602,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение	
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	3-х слойные ж/б панели		
Материалы перекрытий	сборные ж/б		
Материалы кровли	рулонная		
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		"D" нормальный	"D" нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	0,249	0,249
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		базальтовая плита	базальтовая плита
Заполнение световых проемов		оконные блоки ПВХ	оконные блоки ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 10.06.2021, кадастровый инженер Парфенов Антон Сергеевич, квалиф. аттестат - 43-12-233.



И.О. заместителя главы
администрации города Кирова
А.М. Политов
(должность, полномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

М.П.

(Подпись)

А.М. Политов
(расшифровка подписи)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 43-RU43306000-045-2021 от 21.07.2021