

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	09.09.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24 - 50 - 48 - 2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Красноярска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Нанжюль 14»
2.2.2. ИНН:	2465328253
2.2.3. ОГРН:	1192468038608
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой комплекс № 13. Микрорайон «Нанжюль-Солнечный» г. Красноярск. Жилой дом № 13 со встроенными помещениями и инженерное обеспечение»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Красноярский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов)	городской округ город Красноярск

федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Красноярск</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>24:50:0000000:349702</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>28.06.2018</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>24-308-191-2018</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Администрация города Красноярска</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>«Жилой комплекс № 13. Микрорайон «Нанжуй-Солнечный» г. Красноярск. Жилой дом № 13 со встроенными помещениями и инженерное обеспечение»</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>Многоквартирный дом</b>
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>1113,7</b>
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>15307,1</b>
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>10369,62</b>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>10114,60</b>

6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	176
6.1.11. в том числе квартир (штук):	
1-комнатных	48
2-комнатных	64
3-комнатных	64
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	19
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	54,850
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++
6.1.18. Иные показатели:	<p>Этажность –18 эт.,  количество блок-секций – 2 шт.,  строительный объем – 51455,3 куб.м.,  в том числе:  ниже отм. 0,000 – 2321,0 куб.м.,  выше отм. 0,000 – 49134,3 куб.м.;  площадь квартир – 10114,6 кв.м., в т.ч.:  однокомнатные – 1939,0 кв.м.,  двухкомнатные – 3682,8 кв.м.,  трёхкомнатные – 4492,8 кв.м.;  площадь встроенных нежилых  помещений – 655,3 кв.м., в том числе:  пом.177 (офис №1) – 108,3 кв.м.,  пом.178 (офис №2) – 53,8 кв.м.,  пом.179 (офис №3) – 75,8 кв.м.,  пом.180 (офис №4) – 68,1 кв.м.,  пом.181 (офис №5) – 112,0 кв.м.,  пом.182 (офис №6) – 69,5 кв.м.,  пом.183 (офис №7) – 94,6 кв.м.,  пом.184 (офис №8) – 68,1 кв.м.,  пом.185 (электрошитовая офисов) – 5,1 кв.м.</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	22.08.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	130-723-594 33

Заместитель Главы города –  
руководитель департамента  
градостроительства

(должность уполномоченного лица органа  
(организации), осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



(подпись)

С.А. Шикунов

(инициалы, фамилия)