

ИЗВЕЩЕНИЕ N 8/н

**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Симферополь
(место составления)

"24" сентября 2026 г.

1. Застройщик (технический заказчик)
Застройщик ООО «СЗ « Неаполь Скифский »

ОГРН 1259100013810 ИНН 9102307816, место нахождения: 295034, РЕСПУБЛИКА КРЫМ, г.о. Симферополь, г Симферополь, ул Менделеева, д. 15/49.

Технический заказчик ООО «ТЕКТОНИКА ТЕХЗАКАЗЧИК» ОГРН 1259100013864 ИНН 9102307855, место нахождения: 295034, РЕСПУБЛИКА КРЫМ, г.о. Симферополь, г Симферополь, ул Менделеева, д. 15/49

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2>
- для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства:

«Многоэтажный (высотный) жилой дом в районе, ул.Челнокова, г. Феодосия, РК».

КН 90:24:010110:15641.

Назначение объекта: Жилое;

Площадь застройки: 1684,6 кв.м.;

Площадь: 13430,1 кв.м.;

Площадь нежилых помещений: 3314,1;

Площадь жилых помещений 8279,2;

Количество этажей: 10;

Вместимость (человек): 237;

Высота: 32,8 м.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Крым, г. Симферополь, ул.Челнокова, КН 90:24:010110:15641.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 91-RU93310000-9884-2026, выдано 23.09.2026 Министерством жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации



№ 91-2-1-3-045753-2026 от 15 сентября 2026, выдан ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

Отсутствует.

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции	23.10.2026
	(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции	23.12.2028
	(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

Генеральный подрядчик – ООО «Тектоника Генподряд» ОГРН 1259100014579, ИНН 9102308136, место нахождения: 295013, РЕСПУБЛИКА КРЫМ, г.о. Симферополь, г. Симферополь, ул. Севастопольская, д. 43Е.

Ассоциация «Межрегиональное объединение таврических строителей», Ассоциация «МОТС», СРО-С-112-14122009, выдана ООО «Тектоника Генподряд».

10. Приложения:

- копия разрешения на строительство № 91-RU93310000-9884-2026 выданного 23.09.2026 Министерством жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым;
- проектная документация в полном объеме;
- копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий (ГРО);
- общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ
- положительное заключение экспертизы проектной документации.
- приказы.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Управляющий ООО «СЗ
«Неаполь Скифский»

«СЗ

Макуха Д.Ю.

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

(расшифровка подписи)



<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.