


**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25.02.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	69-40-32-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКАДЕМИЯ"»
2.2.2. ИНН:	6950242866
2.2.3. ОГРН:	1206900010173
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс «Академический». II этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тверская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Тверь
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Тверь

3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Академическая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 4
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	69:40:0300051:13
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата: 1) разрешения на строительство: 2) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 3) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 4) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	29.03.2022 26.04.2022 21.07.2022 25.07.2023
5.2. Номер: 1) разрешения на строительство: 2) решения о внесении изменений в разрешение на строительство 3) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 4) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	69-RU69304000-035-2022 138 249 252
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего: 1) разрешение на строительство: 2) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 3) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство 4) приказа о внесении изменений в разрешение на строительство	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс «Академический». II этап строительства
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	650,9

6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	4598,0
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м), в том числе:	442,8
- нежилые помещения общего пользования (кв.м)	442,8
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3626,4
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м), в том числе:	3428,9
- однокомнатных (кв.м)	558,2
- двухкомнатных (кв.м)	2870,7
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук)	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	56
6.11. в том числе квартир (штук), из них:	56
- однокомнатных (штук)	16
- двухкомнатных (штук)	40
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей (штук):	8
6.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	-
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	27,63
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.18. Иные показатели: Общий строительный объем здания, куб. м, в том числе подземной части, куб. м количество секций, шт. количество лифтов, шт.	18068,9 1242,5 2 2
6.19. Дата подготовки технического плана:	24.01.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	130-355-31107

<p>Начальник отдела разрешительной документации Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 405f3d0e78c8dba98babf08dc79acc9c Владелец Береснев Андрей Борисович Действителен 23.10.24 11:45:22 по 16.01.26 11:45:22</p>	<p>А. Б. Береснев</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>	<p>подпись</p>	<p>инициалы, фамилия</p>