



Заявление №	59725221
Услуга	Направление извещения о начале строительства, реконструкции ОКС
Место подачи заявления	РПГУ
Дата подачи заявления	03.05.2024
Дата планового ответа	22.05.2024

Сведения о юридическом лице

Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЭТЛ СТАНДАРТ"
Сокращенное наименование юридического лица	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЭТЛ СТАНДАРТ"
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
ОГРН	1207800014487
ИНН	7810787580
Руководитель юридического лица	
Фамилия	Еременко
Имя	Илья
Отчество	Анатольевич

Контактные данные

Мобильный телефон	3355111
Адрес электронной почты	info@setlcity.ru

Дополнительные сведения

Подача электронного заявления Да
осуществляется по доверенности

Сведения о доверенности

Номер доверенности	17
Дата выдачи доверенности	07.07.2022
Срок окончания действия доверенности	01.08.2025
Документ	Доверенность (иной документ, подтверждающий полномочия лица, подающего заявление)

Доверенность (иной документ, подтверждающий полномочия лица, подающего заявление)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Дата подписания: 03.05.2024

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: Пимкина Елена Николаевна
Сертификат: 459efd800e5b0bf8a4a3312df1c011d0d
Срок действия с 27.12.2023 по 27.12.2024
Издатель: АО "ПФ "СКБ Контур"

Данные об объекте

Наименование объекта	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (корпус 3)
Адрес (местоположение) объекта	г. Санкт-Петербург, проспект Большой Смоленский, кадастровый номер 78:12:0007021:3316
Краткие проектные характеристики	Площадь - 31 568,84 кв.м; Площадь земельного участка – 13342; Площадь застройки - 6 702,1 кв.м.; Количество этажей – 1-14, в том числе, количество подземных этажей 1-2; Высота – 37,86 м; Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) - 15451,70 кв.м; Количество квартир - 474 шт.; Количество 1-комнатных квартир - 403 шт., в том числе количество студий – 237 шт.; Количество 2-комнатных квартир - 58 шт.; Количество 3-комнатных квартир - 13 шт.; Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с понижающим коэффициентом - 16376,59 кв.м; Общая площадь встроенно-пристроенного подземного гаража - 5965,93 кв.м;

Разрешение на строительство

Номер разрешения на строительство	78-012-0550-2023
Дата выдачи разрешения на строительство	26.12.2023
Срок действия	26.12.2026
Наименование организации, выдавшей разрешение	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Начало строительства, реконструкции	21.05.2024
Окончание строительства, реконструкции	26.12.2026

Положительное заключение экспертизы проектной документации

Номер документа	78-2-1-2-073148-2023
Дата документа	30.11.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Дата подписания: 03.05.2024

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: Пимкина Елена Николаевна

Сертификат: 459efd800e5b0bf8a4a3312df1c011d0d

Срок действия с 27.12.2023 по 27.12.2024

Издатель: АО "ПФ "СКБ Контур"

Наименование организации, выдавшей документ	ООО "Северо-западный экспертный центр"
Привлекаемые организации /физические лица	
Привлекается	Юридическое лицо
Сведения о привлекаемом юридическом лице	
Наименование организации	ООО "Сэтл Строй"
Наименование СРО, членом которой является	Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение строителей Санкт-Петербурга», СРО А «Объединение строителей СПб»
ОГРН	1077847600445
ИНН	7810489897
Юридический адрес	Санкт-Петербург, Ушаковская наб., д.3, корп.1, строение 1, оф.507
Номер телефона	3279262
Адрес электронной почты	info@setlcity.ru
Фамилия	Влащенко
Имя	Игорь
Отчество	Сергеевич
Занимаемая должность	Генеральный директор

Документация

Документ	Опись документов
Опись документов	
1	Опись.pdf (с квалифицированной электронной подписью)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Дата подписания: 03.05.2024

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: Пимкина Елена Николаевна

Сертификат: 459efd800e5b0bf8a4a3312df1c011d0d

Срок действия с 27.12.2023 по 27.12.2024

Издатель: АО "ПФ "СКБ Контур"