

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002125 от 24.03.2022

**ЖК Улыбка: Многоквартирные жилые дома на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:3553 ул. Героя Яцкова в г. Краснодаре**

**Дата первичного размещения: 09.09.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ЮФОМЕГАЛИТ</b> |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ ЮФОМЕГАЛИТ</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах   | 1.2.1 | Индекс:<br><b>350063</b>   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Комсомольская</b>  |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 15</b>   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 45</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(861)203-64-16</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>yufomegalit@mail.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>ufo-megalit.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Барачина</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Надежда</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александровна</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный застройщик ЮФОМЕГАЛИТ</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2309169454</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309169454</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375099873</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>27.11.2018</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Нова Девелопмент</b>                                  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309173690</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.2.5   | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6   | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7   | Процент голосов в органе управления:  |
|   | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1   | Фамилия:  |
|   | 3.3.2   | Имя:  |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.3.4   | Гражданство:  |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:  |
|   | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:  |
|   | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Юнанов</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Борис</b>  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадьевич</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>99 %</b>  |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>030-393-470 24</b>  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>230903040707</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>99 % долей в ООО"ЭЛИАС ГРУПП", являющемся учредителем ООО"НОВА ДЕВЕЛОПМЕНТ"-учредителе застройщика</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7       |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 3    |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1; 5; 8 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фрегат-2014</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2317073210</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142367006760</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕСТОДВОР</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309177529</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300048993</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРАНД-СИТИ</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309177134</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300038180</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРАЙМ-СИТИ</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309177600</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300051182</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОПТИМА-СИТИ</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309177582</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300051061</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фирма Монолит</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7731035820</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037739170501</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТАЛИТИ</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311138245</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112311006994</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БЕЛЫЕ РОСЫ</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2304032054</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1032301872481</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗЕЛЕНый КВАРТАЛ</b>                                       |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308197890</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1132308003959</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНТЕГРАЛГРУПП</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309168612</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375076058</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МОНОЛИТ-ЭКСПО</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311148211</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122311009963</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГЭКСПЕРТСТРОЙ</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309167954</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375058249</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕОАКТИВ</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309176821</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300030843</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НЕОПРОЕКТ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311204307</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152311020366</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕОИНВЕСТ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309144080</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152309000183</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Флагман</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310179136</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142310006431</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>НОТЕХЗАКАЗ</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312205776</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1132312008652</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Техноплюсстрой</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309176839</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300030865</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>НОВА ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309173690</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300027247</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 3</b> |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Смарт Девелопмент</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309177046</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300035089</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬ ЮГА</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309168605</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375076047</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309167908</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375056401</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙИНСТРУМЕНТ</b>                                       |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167035227</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1026103713250</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Зеленая горка</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2317024364</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022302719713</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГСТРОЙТРИУМФ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309168443</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375071031</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕБИЛД ГРУПП</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7733356642</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700238525</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮФОИНВЕСТ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315209049</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375093515</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Югстрой Девелопмент</b>                                   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309177568</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300050786</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮФОСТРОЙКОМПЛЕКС</b>                                      |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309168732</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375078951</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Родина</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4823061052</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1144827012824</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДАРСТРОЙ-ЗАПАД</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308261295</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375102920</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Элиас Групп</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309176557</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300024640</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДОСТРОЙ ЮФО</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309177575</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300050863</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕОМЕТРИЯ</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309149560</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162309050573</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АЗБУКА ЖИЛЬЯ</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309169528</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375102800</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации |         |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                    |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2021</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>        |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>23 919,83 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>44 717,49 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>4</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Предусмотрено градостроительным планом RU 23306000-00000000005942, Проектом планировки территории, утвержденным постановлением администрации муниципального образования город Краснодар № 8489 от 20.11.2014 г. "Об утверждении документации по корректировке проекта планировки территории жилого района, прилегающего к улице Восточно-Кругликовской, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара"</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский внутригородской округ</b>   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>им. Героя Георгия Бочарникова</b>   |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>2</b>  |
|  | 9.2.11 | Литера:<br><b>1</b>   |
|  | 9.2.12 | Корпус:   |
|  | 9.2.13 | Строение:   |
|  | 9.2.14 | Владение:   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>18 027,6 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>Е</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский внутригородской округ</b>  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>им. Героя Георгия Бочарникова</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>2</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>2</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>29 507,8 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский внутригородской округ</b>  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>им. Героя Георгия Бочарникова</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>2</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>З</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>5 143,4 м2</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский внутригородской округ</b>  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>им. Героя Георгия Бочарникова</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>2</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>4</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>2 971,3 м2</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 524,40 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>173,00 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 697,40 м2</b>   |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>19 134,20 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>319,30 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>19 453,50 м2</b>   |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 053,75 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 053,75 м2</b>  |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 362,05 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>1 362,05 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусИнтеКо</b>        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308125180</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Логвинов</b>                        |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Андрей</b>                              |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Викторович</b>       |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231109968580</b>                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>        |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.11.2019</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-032499-2019</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Улыбка, Жилой комплекс Улыбка</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "ЛидерГрупп"</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312239648</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5546-2020</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.01.2020</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.01.2024</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Без номера</b>           |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.06.2019</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.07.2019</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:3553</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>16 882,00 м<sup>2</sup></b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>41</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадь 723,4 кв.м расположена на восточной грани- це земельного участка за проектируемым проездом Состав игрового оборудования: качалка-балансир - 1 шт. качалка на пружине Пчёлка - 1 шт. домик Беседка - 1 шт. горка мини - 1 шт. качели на дерев. стойках - 1 шт. песочница Катерок - 1 шт. песочница Кораблик - 1 шт</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Общая площадь 2155,65 кв.м, площадки расположены на территории внутривдорового пространства и за ее пределами в северной части земельного участка Состав оборудования: гимнастический комплекс- 1 шт. тренажеры - 4 шт</b>  |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>35</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Урны для мусора - 15 шт. скамья садово-парковая - 15 шт. стол со скамьями и навесом - 1 компл. установка для сушки белья - 2 шт. установка для чистки вещей - 2 шт</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расположены по границам земельного участка непо-средственно у проездов на расстоянии не менее 20 м от жилых домов. На каждой площадке предусмотрено по 5 контейнеров для сбора ТКО объемом 0,75 куб.м каждый</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br/>Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и цветников, предусматривается высадка кустарников и деревьев. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром. По краю проезжей части автодорог укладывается бортовой камень БР 100.30.15, вдоль пешеходных дорожек и площадок- бортовой камень БР 100.20.8. Площадь озелененной территории рассчитана в соответствии с п. 7.4 СП 42.13330.2011 и составляет: 2514,05+2821,55+712,25=6047,85 м.кв. – 36% от общей площади участка, где 2514,05 м.кв. – площадь газонов и цветников; 2821,55 м.кв. – площадь площадок для отдыха и пешеходных дорожек; 712,25 м.кв. – площадь площадок для игр детей</p> |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/>Решения по созданию безбарьерной среды приняты согласно обязательных требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Вход на территорию оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте. Продольный уклон пути движения, по которомувозможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%. Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах колясках не менее 2.0 м. На открытых стоянках выделяются машино-места для автовладельцев МГН, которые обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия</p>   |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/>Наружное освещение придомовой территории предусмотрено светильниками типа ЖКУ16 с лампами ДНаТ. Светильники устанавливаются на фланцевых опорах, в местах проездов и тротуаров. Подключение наружного освещения выполнено от щитов управления наружным освещением. Технические условия для присоединения к электрическим сетям №139-1-К4/2-092019 от 17.09.2019, выданных ООО «КРАСНОДАРЭНЕРГО» сроком действия 2 года</p>  |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/>Покрытия внутриплощадочных проездов приняты из асфальтобетона, тротуары и отмостки - из бетонной плитки. В местах, свободных от покрытий, предусмотрено устройство цветников и газонов, а также высадка деревьев и кустарников. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром. Вдоль проездов - бортовой камень Бр 100.30.15, вдоль тротуаров, площадок и газонов - Бр 100.20.8</p>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/><b>3 м</b></p>  |
|  | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/><b>76.65 м</b></p>  |
|  | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/><b>76.65 м</b></p>   |
|  | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br/><b>60 %</b></p>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Автономная теплоэнергетическая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312054894</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>043</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.11.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>75 215,20 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b>                               |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310120238</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.10.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>123</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.10.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания "Коммуникации"</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311130366</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.11.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>40</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.11.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 561 573,84 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.08.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9360/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.08.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарэнерго</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>                            |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2019</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>139-1-К4/2-092019</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 874 304,04 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>              |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                    |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>              |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                    |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>              |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                    |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМУ Лифтстрой</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308161928</b>                          |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>287</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>25</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>25</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 1              | 44.50                | 2                 | 23.70                      | 2.70                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 1              | 42.50                | 2                 | 23.70                      | 2.70                |
| 3              | Квартира        | 1                 | 1              | 29.50                | 1                 | 11.40                      | 2.70                |
| 4              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 25.20                | 1                 | 17.80                      | 2.70                |
| 5              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 22.40                | 1                 | 15.50                      | 2.70                |
| 6              | Квартира        | 1                 | 1              | 34.30                | 1                 | 15.20                      | 2.70                |
| 7              | Квартира        | 1                 | 1              | 31.20                | 1                 | 13.40                      | 2.70                |
| 8              | Квартира        | 1                 | 1              | 66.70                | 3                 | 36.80                      | 2.70                |
| 9              | Квартира        | 1                 | 1              | 62.60                | 3                 | 34.70                      | 2.70                |
| 10             | Квартира-студия | 1                 | 1              | 24.40                | 1                 | 17.50                      | 2.70                |
| 11             | Квартира        | 1                 | 1              | 32.30                | 1                 | 12.40                      | 2.70                |
| 12             | Квартира        | 2                 | 1              | 72.10                | 3                 | 32.40                      | 2.70                |
| 13             | Квартира        | 2                 | 1              | 43.70                | 2                 | 23.70                      | 2.70                |
| 14             | Квартира        | 2                 | 1              | 41.80                | 2                 | 23.70                      | 2.70                |
| 15             | Квартира        | 2                 | 1              | 28.80                | 1                 | 11.40                      | 2.70                |
| 16             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 24.20                | 1                 | 17.10                      | 2.70                |
| 17             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 21.60                | 1                 | 15.50                      | 2.70                |
| 18             | Квартира        | 2                 | 1              | 33.60                | 1                 | 15.20                      | 2.70                |
| 19             | Квартира        | 2                 | 1              | 30.50                | 1                 | 13.40                      | 2.70                |
| 20             | Квартира        | 2                 | 1              | 65.80                | 3                 | 36.80                      | 2.70                |
| 21             | Квартира        | 2                 | 1              | 61.60                | 3                 | 34.70                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 22 | Квартира-студия | 2 | 1 | 23.40 | 1 | 16.80 | 2.70 |
| 23 | Квартира        | 2 | 1 | 31.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 72.10 | 3 | 32.40 | 2.70 |
| 25 | Квартира        | 3 | 1 | 43.70 | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 3 | 1 | 41.80 | 2 | 23.70 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 3 | 1 | 28.80 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 28 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.20 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 29 | Квартира-студия | 3 | 1 | 21.60 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 3 | 1 | 33.60 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 3 | 1 | 30.50 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 32 | Квартира        | 3 | 1 | 65.80 | 3 | 36.80 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 3 | 1 | 61.60 | 3 | 34.70 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.40 | 1 | 16.80 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 3 | 1 | 31.60 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 72.60 | 3 | 32.70 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 44.10 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 38 | Квартира        | 4 | 1 | 42.30 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 4 | 1 | 29.30 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 40 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 41 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 4 | 1 | 34.00 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 4 | 1 | 30.90 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 4 | 1 | 66.50 | 3 | 37.20 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 4 | 1 | 62.20 | 3 | 35.00 | 2.70 |
| 46 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 4 | 1 | 31.80 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 5 | 1 | 72.60 | 3 | 32.70 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 5 | 1 | 44.10 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 5 | 1 | 42.30 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 5 | 1 | 29.30 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 52 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 53 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 54 | Квартира        | 5 | 1 | 34.00 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 5 | 1 | 30.90 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 5 | 1 | 66.50 | 3 | 37.20 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 5 | 1 | 62.20 | 3 | 35.00 | 2.70 |
| 58 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 59 | Квартира        | 5 | 1 | 31.80 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 6 | 1 | 72.60 | 3 | 32.70 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 6 | 1 | 44.10 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 6 | 1 | 42.30 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 6 | 1 | 29.30 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 65  | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 66  | Квартира        | 6 | 1 | 34.00 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 67  | Квартира        | 6 | 1 | 30.90 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 68  | Квартира        | 6 | 1 | 66.50 | 3 | 37.20 | 2.70 |
| 69  | Квартира        | 6 | 1 | 62.20 | 3 | 35.00 | 2.70 |
| 70  | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 71  | Квартира        | 6 | 1 | 31.80 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 72  | Квартира        | 7 | 1 | 72.60 | 3 | 32.70 | 2.70 |
| 73  | Квартира        | 7 | 1 | 44.10 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 74  | Квартира        | 7 | 1 | 42.30 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 75  | Квартира        | 7 | 1 | 29.30 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 76  | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 77  | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 78  | Квартира        | 7 | 1 | 34.00 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 79  | Квартира        | 7 | 1 | 30.90 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 80  | Квартира        | 7 | 1 | 66.50 | 3 | 37.20 | 2.70 |
| 81  | Квартира        | 7 | 1 | 62.20 | 3 | 35.00 | 2.70 |
| 82  | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 83  | Квартира        | 7 | 1 | 31.80 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 84  | Квартира        | 8 | 1 | 72.60 | 3 | 32.70 | 2.70 |
| 85  | Квартира        | 8 | 1 | 44.10 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 86  | Квартира        | 8 | 1 | 42.30 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 87  | Квартира        | 8 | 1 | 29.30 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 88  | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 89  | Квартира-студия | 8 | 1 | 21.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 90  | Квартира        | 8 | 1 | 34.00 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 91  | Квартира        | 8 | 1 | 30.90 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 92  | Квартира        | 8 | 1 | 66.50 | 3 | 37.20 | 2.70 |
| 93  | Квартира        | 8 | 1 | 62.20 | 3 | 35.00 | 2.70 |
| 94  | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 95  | Квартира        | 8 | 1 | 31.80 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 96  | Квартира        | 9 | 1 | 72.60 | 3 | 32.70 | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 9 | 1 | 44.10 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 98  | Квартира        | 9 | 1 | 42.30 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 9 | 1 | 29.30 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 100 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 101 | Квартира-студия | 9 | 1 | 21.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 9 | 1 | 34.00 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 9 | 1 | 30.90 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 104 | Квартира        | 9 | 1 | 66.50 | 3 | 37.20 | 2.70 |
| 105 | Квартира        | 9 | 1 | 62.20 | 3 | 35.00 | 2.70 |
| 106 | Квартира-студия | 9 | 1 | 23.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 9 | 1 | 31.80 | 1 | 12.50 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 108 | Квартира        | 10 | 1 | 72.60 | 3 | 32.70 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 10 | 1 | 44.10 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 10 | 1 | 42.30 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 10 | 1 | 29.30 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 112 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 113 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 114 | Квартира        | 10 | 1 | 34.00 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 10 | 1 | 30.90 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 10 | 1 | 66.50 | 3 | 37.20 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 10 | 1 | 62.20 | 3 | 35.00 | 2.70 |
| 118 | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 10 | 1 | 31.80 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 11 | 1 | 72.60 | 3 | 32.70 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 11 | 1 | 44.10 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 122 | Квартира        | 11 | 1 | 42.30 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 123 | Квартира        | 11 | 1 | 29.30 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 124 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 11 | 1 | 34.00 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 127 | Квартира        | 11 | 1 | 30.90 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 11 | 1 | 66.50 | 3 | 37.20 | 2.70 |
| 129 | Квартира        | 11 | 1 | 62.20 | 3 | 35.00 | 2.70 |
| 130 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 131 | Квартира        | 11 | 1 | 31.80 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 12 | 1 | 72.60 | 3 | 32.70 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 12 | 1 | 44.10 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 12 | 1 | 42.30 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 12 | 1 | 29.30 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 136 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 137 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 138 | Квартира        | 12 | 1 | 34.00 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 12 | 1 | 30.90 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 140 | Квартира        | 12 | 1 | 66.50 | 3 | 37.20 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 12 | 1 | 62.20 | 3 | 35.00 | 2.70 |
| 142 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 143 | Квартира        | 12 | 1 | 31.80 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 144 | Квартира        | 13 | 1 | 72.60 | 3 | 32.70 | 2.70 |
| 145 | Квартира        | 13 | 1 | 44.10 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 13 | 1 | 42.30 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 147 | Квартира        | 13 | 1 | 29.30 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 148 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 13 | 1 | 21.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 150 | Квартира        | 13 | 1 | 34.00 | 1 | 15.40 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 151 | Квартира        | 13 | 1 | 30.90 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 13 | 1 | 66.50 | 3 | 37.20 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 13 | 1 | 62.20 | 3 | 35.00 | 2.70 |
| 154 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 155 | Квартира        | 13 | 1 | 31.80 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 156 | Квартира        | 14 | 1 | 72.60 | 3 | 32.70 | 2.70 |
| 157 | Квартира        | 14 | 1 | 44.10 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 158 | Квартира        | 14 | 1 | 42.30 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 159 | Квартира        | 14 | 1 | 29.30 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 160 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 161 | Квартира-студия | 14 | 1 | 21.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 162 | Квартира        | 14 | 1 | 34.00 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 163 | Квартира        | 14 | 1 | 30.90 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 164 | Квартира        | 14 | 1 | 66.50 | 3 | 37.20 | 2.70 |
| 165 | Квартира        | 14 | 1 | 62.20 | 3 | 35.00 | 2.70 |
| 166 | Квартира-студия | 14 | 1 | 23.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 167 | Квартира        | 14 | 1 | 31.80 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 168 | Квартира        | 15 | 1 | 72.60 | 3 | 32.70 | 2.70 |
| 169 | Квартира        | 15 | 1 | 44.10 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 170 | Квартира        | 15 | 1 | 42.30 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 171 | Квартира        | 15 | 1 | 29.30 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 172 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 173 | Квартира-студия | 15 | 1 | 21.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 174 | Квартира        | 15 | 1 | 34.00 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 175 | Квартира        | 15 | 1 | 30.90 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 176 | Квартира        | 15 | 1 | 66.50 | 3 | 37.20 | 2.70 |
| 177 | Квартира        | 15 | 1 | 62.20 | 3 | 35.00 | 2.70 |
| 178 | Квартира-студия | 15 | 1 | 23.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 179 | Квартира        | 15 | 1 | 31.80 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 180 | Квартира        | 16 | 1 | 72.60 | 3 | 32.70 | 2.70 |
| 181 | Квартира        | 16 | 1 | 44.10 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 182 | Квартира        | 16 | 1 | 42.30 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 183 | Квартира        | 16 | 1 | 29.30 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 184 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 185 | Квартира-студия | 16 | 1 | 21.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 186 | Квартира        | 16 | 1 | 34.00 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 187 | Квартира        | 16 | 1 | 30.90 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 188 | Квартира        | 16 | 1 | 66.50 | 3 | 37.20 | 2.70 |
| 189 | Квартира        | 16 | 1 | 62.20 | 3 | 35.00 | 2.70 |
| 190 | Квартира-студия | 16 | 1 | 23.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 191 | Квартира        | 16 | 1 | 31.80 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 192 | Квартира        | 17 | 1 | 72.60 | 3 | 32.70 | 2.70 |
| 193 | Квартира        | 17 | 1 | 44.10 | 2 | 23.90 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 194 | Квартира        | 17 | 1 | 42.30 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 195 | Квартира        | 17 | 1 | 29.30 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 196 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 197 | Квартира-студия | 17 | 1 | 21.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 198 | Квартира        | 17 | 1 | 34.00 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 199 | Квартира        | 17 | 1 | 30.90 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 200 | Квартира        | 17 | 1 | 66.50 | 3 | 37.20 | 2.70 |
| 201 | Квартира        | 17 | 1 | 62.20 | 3 | 35.00 | 2.70 |
| 202 | Квартира-студия | 17 | 1 | 23.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 203 | Квартира        | 17 | 1 | 31.80 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 204 | Квартира        | 18 | 1 | 72.60 | 3 | 32.70 | 2.70 |
| 205 | Квартира        | 18 | 1 | 44.10 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 206 | Квартира        | 18 | 1 | 42.30 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 207 | Квартира        | 18 | 1 | 29.30 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 208 | Квартира-студия | 18 | 1 | 24.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 209 | Квартира-студия | 18 | 1 | 21.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 210 | Квартира        | 18 | 1 | 34.00 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 211 | Квартира        | 18 | 1 | 30.90 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 212 | Квартира        | 18 | 1 | 66.50 | 3 | 37.20 | 2.70 |
| 213 | Квартира        | 18 | 1 | 62.20 | 3 | 35.00 | 2.70 |
| 214 | Квартира-студия | 18 | 1 | 23.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 215 | Квартира        | 18 | 1 | 31.80 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 216 | Квартира        | 19 | 1 | 72.60 | 3 | 32.70 | 2.70 |
| 217 | Квартира        | 19 | 1 | 44.10 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 218 | Квартира        | 19 | 1 | 42.30 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 219 | Квартира        | 19 | 1 | 29.30 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 220 | Квартира-студия | 19 | 1 | 24.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 221 | Квартира-студия | 19 | 1 | 21.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 222 | Квартира        | 19 | 1 | 34.00 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 223 | Квартира        | 19 | 1 | 30.90 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 224 | Квартира        | 19 | 1 | 66.50 | 3 | 37.20 | 2.70 |
| 225 | Квартира        | 19 | 1 | 62.20 | 3 | 35.00 | 2.70 |
| 226 | Квартира-студия | 19 | 1 | 23.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 227 | Квартира        | 19 | 1 | 31.80 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 228 | Квартира        | 20 | 1 | 72.60 | 3 | 32.70 | 2.70 |
| 229 | Квартира        | 20 | 1 | 44.10 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 230 | Квартира        | 20 | 1 | 42.30 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 231 | Квартира        | 20 | 1 | 29.30 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 232 | Квартира-студия | 20 | 1 | 24.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 233 | Квартира-студия | 20 | 1 | 21.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 234 | Квартира        | 20 | 1 | 34.00 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 235 | Квартира        | 20 | 1 | 30.90 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 236 | Квартира        | 20 | 1 | 66.50 | 3 | 37.20 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 237 | Квартира        | 20 | 1 | 62.20 | 3 | 35.00 | 2.70 |
| 238 | Квартира-студия | 20 | 1 | 23.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 239 | Квартира        | 20 | 1 | 31.80 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 240 | Квартира        | 21 | 1 | 72.60 | 3 | 32.70 | 2.70 |
| 241 | Квартира        | 21 | 1 | 44.10 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 242 | Квартира        | 21 | 1 | 42.30 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 243 | Квартира        | 21 | 1 | 29.30 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 244 | Квартира-студия | 21 | 1 | 24.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 245 | Квартира-студия | 21 | 1 | 21.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 246 | Квартира        | 21 | 1 | 34.00 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 247 | Квартира        | 21 | 1 | 30.90 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 248 | Квартира        | 21 | 1 | 66.50 | 3 | 37.20 | 2.70 |
| 249 | Квартира        | 21 | 1 | 62.20 | 3 | 35.00 | 2.70 |
| 250 | Квартира-студия | 21 | 1 | 23.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 251 | Квартира        | 21 | 1 | 31.80 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 252 | Квартира        | 22 | 1 | 72.60 | 3 | 32.70 | 2.70 |
| 253 | Квартира        | 22 | 1 | 44.10 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 254 | Квартира        | 22 | 1 | 42.30 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 255 | Квартира        | 22 | 1 | 29.30 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 256 | Квартира-студия | 22 | 1 | 24.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 257 | Квартира-студия | 22 | 1 | 21.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 258 | Квартира        | 22 | 1 | 34.00 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 259 | Квартира        | 22 | 1 | 30.90 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 260 | Квартира        | 22 | 1 | 66.50 | 3 | 37.20 | 2.70 |
| 261 | Квартира        | 22 | 1 | 62.20 | 3 | 35.00 | 2.70 |
| 262 | Квартира-студия | 22 | 1 | 23.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 263 | Квартира        | 22 | 1 | 31.80 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 264 | Квартира        | 23 | 1 | 72.60 | 3 | 32.70 | 2.70 |
| 265 | Квартира        | 23 | 1 | 44.10 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 266 | Квартира        | 23 | 1 | 42.30 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 267 | Квартира        | 23 | 1 | 29.30 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 268 | Квартира-студия | 23 | 1 | 24.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 269 | Квартира-студия | 23 | 1 | 21.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 270 | Квартира        | 23 | 1 | 34.00 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 271 | Квартира        | 23 | 1 | 30.90 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 272 | Квартира        | 23 | 1 | 66.50 | 3 | 37.20 | 2.70 |
| 273 | Квартира        | 23 | 1 | 62.20 | 3 | 35.00 | 2.70 |
| 274 | Квартира-студия | 23 | 1 | 23.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 275 | Квартира        | 23 | 1 | 31.80 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 276 | Квартира        | 24 | 1 | 72.60 | 3 | 32.70 | 2.70 |
| 277 | Квартира        | 24 | 1 | 44.10 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 278 | Квартира        | 24 | 1 | 42.30 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 279 | Квартира        | 24 | 1 | 29.30 | 1 | 11.60 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 280 | Квартира-студия | 24 | 1 | 24.30 | 1 | 17.20 | 2.70 |
| 281 | Квартира-студия | 24 | 1 | 21.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 282 | Квартира        | 24 | 1 | 34.00 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 283 | Квартира        | 24 | 1 | 30.90 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 284 | Квартира        | 24 | 1 | 66.50 | 3 | 37.20 | 2.70 |
| 285 | Квартира        | 24 | 1 | 62.20 | 3 | 35.00 | 2.70 |
| 286 | Квартира-студия | 24 | 1 | 23.70 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 287 | Квартира        | 24 | 1 | 31.80 | 1 | 12.50 | 2.70 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая  | -1                | 1              | 6.90           | Кладовая                          | 6.90           |                     |
| 2              | Кладовая  | -1                | 1              | 10.90          | Кладовая                          | 10.90          |                     |
| 3              | Кладовая  | -1                | 1              | 4.50           | Кладовая                          | 4.50           |                     |
| 4              | Кладовая  | -1                | 1              | 3.90           | Кладовая                          | 3.90           |                     |
| 5              | Кладовая  | -1                | 1              | 5.20           | Кладовая                          | 5.20           |                     |
| 6              | Кладовая  | -1                | 1              | 6.50           | Кладовая                          | 6.50           |                     |
| 7              | Кладовая  | -1                | 1              | 4.90           | Кладовая                          | 4.90           |                     |
| 8              | Кладовая  | -1                | 1              | 8.50           | Кладовая                          | 8.50           |                     |
| 9              | Кладовая  | -1                | 1              | 9.10           | Кладовая                          | 9.10           |                     |
| 10             | Кладовая  | -1                | 1              | 4.90           | Кладовая                          | 4.90           |                     |
| 11             | Кладовая  | -1                | 1              | 3.90           | Кладовая                          | 3.90           |                     |
| 12             | Кладовая  | -1                | 1              | 3.90           | Кладовая                          | 3.90           |                     |
| 13             | Кладовая  | -1                | 1              | 3.30           | Кладовая                          | 3.30           |                     |
| 14             | Кладовая  | -1                | 1              | 6.90           | Кладовая                          | 6.90           |                     |
| 15             | Кладовая  | -1                | 1              | 6.50           | Кладовая                          | 6.50           |                     |
| 16             | Кладовая  | -1                | 1              | 5.30           | Кладовая                          | 5.30           |                     |
| 17             | Кладовая  | -1                | 1              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           |                     |
| 18             | Кладовая  | -1                | 1              | 6.10           | Кладовая                          | 6.10           |                     |
| 19             | Кладовая  | -1                | 1              | 6.60           | Кладовая                          | 6.60           |                     |
| 20             | Кладовая  | -1                | 1              | 3.70           | Кладовая                          | 3.70           |                     |
| 21             | Кладовая  | -1                | 1              | 3.60           | Кладовая                          | 3.60           |                     |
| 22             | Кладовая  | -1                | 1              | 5.10           | Кладовая                          | 5.10           |                     |
| 23             | Кладовая  | -1                | 1              | 7.00           | Кладовая                          | 7.00           |                     |
| 24             | Кладовая  | -1                | 1              | 6.10           | Кладовая                          | 6.10           |                     |
| 25             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 35.10          | Тамбур                            | 6.40           | 2.70                |
|                |   |                   |                |                | Сан. узел                         | 1.90           |                     |
|                |   |                   |                |                | Тамбур сан. узла                  | 2.20           |                     |
|                |   |                   |                |                | Помещение ТСЖ                     | 24.60          |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур-шлюз          | -1 этаж. Литер 1                      | общего пользования   | 3.8            |
| 2     | Тамбур-шлюз          | -1 этаж. Литер 1                      | общего пользования   | 6.3            |
| 3     | Венткамера приточная | -1 этаж. Литер 1                      | техническое          | 53.4           |
| 4     | ИТП                  | -1 этаж. Литер 1                      | техническое          | 34.8           |
| 5     | Узел ввода           | -1 этаж. Литер 1                      | техническое          | 8.8            |
| 6     | Помещение ВНС        | -1 этаж. Литер 1                      | техническое          | 82.1           |
| 7     | Венткамера           | -1 этаж. Литер 1                      | техническое          | 10.6           |
| 8     | Электрощитовая       | -1 этаж. Литер 1                      | техническое          | 13             |
| 9     | Коридор              | -1 этаж. Литер 1                      | общего пользования   | 131.1          |
| 10    | Коридор              | -1 этаж. Литер 1                      | общего пользования   | 114.9          |
| 11    | Тамбур               | 1 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 6.4            |
| 12    | С/у                  | 1 этаж. Литер 1                       | техническое          | 1.9            |
| 13    | Тамбур с/у           | 1 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 2.2            |
| 14    | Помещение ТСЖ        | 1 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 24.6           |
| 15    | Тамбур               | 1 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 5.6            |
| 16    | Вестибюль            | 1 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 24.7           |
| 17    | КУИ                  | 1 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 12.9           |
| 18    | Лифтовый холл        | 1 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 10.4           |
| 19    | Коридор              | 1 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 25.3           |
| 20    | Коридор              | 1 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 36.6           |
| 21    | Лестничная клетка    | 1 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 12.7           |
| 22    | Коридор              | 2 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 31.5           |
| 23    | Коридор              | 2 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 32.2           |
| 24    | Лифтовый холл        | 2 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 18             |
| 25    | Балкон               | 2 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 8.3            |
| 26    | Лестничная клетка    | 2 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 12.7           |
| 27    | Коридор              | 3 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 31.5           |
| 28    | Коридор              | 3 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 32.2           |
| 29    | Лифтовый холл        | 3 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 18             |
| 30    | Балкон               | 3 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 8.3            |
| 31    | Лестничная клетка    | 3 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 12.7           |
| 32    | Коридор              | 4 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 31.9           |
| 33    | Коридор              | 4 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 32.6           |
| 34    | Лифтовый холл        | 4 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 18             |
| 35    | Балкон               | 4 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 8.3            |
| 36    | Лестничная клетка    | 4 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 12.7           |
| 37    | Коридор              | 5 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 31.9           |
| 38    | Коридор              | 5 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 32.6           |
| 39    | Лифтовый холл        | 5 этаж. Литер 1                       | общего пользования   | 18             |

|    |                   |                  |                    |      |
|----|-------------------|------------------|--------------------|------|
| 40 | Балкон            | 5 этаж. Литер 1  | общего пользования | 8.3  |
| 41 | Лестничная клетка | 5 этаж. Литер 1  | общего пользования | 12.7 |
| 42 | Коридор           | 6 этаж. Литер 1  | общего пользования | 31.9 |
| 43 | Коридор           | 6 этаж. Литер 1  | общего пользования | 32.6 |
| 44 | Лифтовый холл     | 6 этаж. Литер 1  | общего пользования | 18   |
| 45 | Балкон            | 6 этаж. Литер 1  | общего пользования | 8.3  |
| 46 | Лестничная клетка | 6 этаж. Литер 1  | общего пользования | 12.7 |
| 47 | Коридор           | 7 этаж. Литер 1  | общего пользования | 31.9 |
| 48 | Коридор           | 7 этаж. Литер 1  | общего пользования | 32.6 |
| 49 | Лифтовый холл     | 7 этаж. Литер 1  | общего пользования | 18   |
| 50 | Балкон            | 7 этаж. Литер 1  | общего пользования | 8.3  |
| 51 | Лестничная клетка | 7 этаж. Литер 1  | общего пользования | 12.7 |
| 52 | Коридор           | 8 этаж. Литер 1  | общего пользования | 31.9 |
| 53 | Коридор           | 8 этаж. Литер 1  | общего пользования | 32.6 |
| 54 | Лифтовый холл     | 8 этаж. Литер 1  | общего пользования | 18   |
| 55 | Балкон            | 8 этаж. Литер 1  | общего пользования | 8.3  |
| 56 | Лестничная клетка | 8 этаж. Литер 1  | общего пользования | 12.7 |
| 57 | Коридор           | 9 этаж. Литер 1  | общего пользования | 31.9 |
| 58 | Коридор           | 9 этаж. Литер 1  | общего пользования | 32.6 |
| 59 | Лифтовый холл     | 9 этаж. Литер 1  | общего пользования | 18   |
| 60 | Балкон            | 9 этаж. Литер 1  | общего пользования | 8.3  |
| 61 | Лестничная клетка | 9 этаж. Литер 1  | общего пользования | 12.7 |
| 62 | Коридор           | 10 этаж. Литер 1 | общего пользования | 31.9 |
| 63 | Коридор           | 10 этаж. Литер 1 | общего пользования | 32.6 |
| 64 | Лифтовый холл     | 10 этаж. Литер 1 | общего пользования | 18   |
| 65 | Балкон            | 10 этаж. Литер 1 | общего пользования | 8.3  |
| 66 | Лестничная клетка | 10 этаж. Литер 1 | общего пользования | 12.7 |
| 67 | Коридор           | 11 этаж. Литер 1 | общего пользования | 31.9 |
| 68 | Коридор           | 11 этаж. Литер 1 | общего пользования | 32.6 |
| 69 | Лифтовый холл     | 11 этаж. Литер 1 | общего пользования | 18   |
| 70 | Балкон            | 11 этаж. Литер 1 | общего пользования | 8.3  |
| 71 | Лестничная клетка | 11 этаж. Литер 1 | общего пользования | 12.7 |
| 72 | Коридор           | 12 этаж. Литер 1 | общего пользования | 31.9 |
| 73 | Коридор           | 12 этаж. Литер 1 | общего пользования | 32.6 |
| 74 | Лифтовый холл     | 12 этаж. Литер 1 | общего пользования | 18   |
| 75 | Балкон            | 12 этаж. Литер 1 | общего пользования | 8.3  |
| 76 | Лестничная клетка | 12 этаж. Литер 1 | общего пользования | 12.7 |
| 77 | Коридор           | 13 этаж. Литер 1 | общего пользования | 31.9 |
| 78 | Коридор           | 13 этаж. Литер 1 | общего пользования | 32.6 |
| 79 | Лифтовый холл     | 13 этаж. Литер 1 | общего пользования | 18   |
| 80 | Балкон            | 13 этаж. Литер 1 | общего пользования | 8.3  |
| 81 | Лестничная клетка | 13 этаж. Литер 1 | общего пользования | 12.7 |
| 82 | Коридор           | 14 этаж. Литер 1 | общего пользования | 31.9 |

|     |                   |                  |                    |      |
|-----|-------------------|------------------|--------------------|------|
| 83  | Коридор           | 14 этаж. Литер 1 | общего пользования | 32.6 |
| 84  | Лифтовый холл     | 14 этаж. Литер 1 | общего пользования | 18   |
| 85  | Балкон            | 14 этаж. Литер 1 | общего пользования | 8.3  |
| 86  | Лестничная клетка | 14 этаж. Литер 1 | общего пользования | 12.7 |
| 87  | Коридор           | 15 этаж. Литер 1 | общего пользования | 31.9 |
| 88  | Коридор           | 15 этаж. Литер 1 | общего пользования | 32.6 |
| 89  | Лифтовый холл     | 15 этаж. Литер 1 | общего пользования | 18   |
| 90  | Балкон            | 15 этаж. Литер 1 | общего пользования | 8.3  |
| 91  | Лестничная клетка | 15 этаж. Литер 1 | общего пользования | 12.7 |
| 92  | Коридор           | 16 этаж. Литер 1 | общего пользования | 31.9 |
| 93  | Коридор           | 16 этаж. Литер 1 | общего пользования | 32.6 |
| 94  | Лифтовый холл     | 16 этаж. Литер 1 | общего пользования | 18   |
| 95  | Балкон            | 16 этаж. Литер 1 | общего пользования | 8.3  |
| 96  | Лестничная клетка | 16 этаж. Литер 1 | общего пользования | 12.7 |
| 97  | Коридор           | 17 этаж. Литер 1 | общего пользования | 31.9 |
| 98  | Коридор           | 17 этаж. Литер 1 | общего пользования | 32.6 |
| 99  | Лифтовый холл     | 17 этаж. Литер 1 | общего пользования | 18   |
| 100 | Балкон            | 17 этаж. Литер 1 | общего пользования | 8.3  |
| 101 | Лестничная клетка | 17 этаж. Литер 1 | общего пользования | 12.7 |
| 102 | Коридор           | 18 этаж. Литер 1 | общего пользования | 31.9 |
| 103 | Коридор           | 18 этаж. Литер 1 | общего пользования | 32.6 |
| 104 | Лифтовый холл     | 18 этаж. Литер 1 | общего пользования | 18   |
| 105 | Балкон            | 18 этаж. Литер 1 | общего пользования | 8.3  |
| 106 | Лестничная клетка | 18 этаж. Литер 1 | общего пользования | 12.7 |
| 107 | Коридор           | 19 этаж. Литер 1 | общего пользования | 31.9 |
| 108 | Коридор           | 19 этаж. Литер 1 | общего пользования | 32.6 |
| 109 | Лифтовый холл     | 19 этаж. Литер 1 | общего пользования | 18   |
| 110 | Балкон            | 19 этаж. Литер 1 | общего пользования | 8.3  |
| 111 | Лестничная клетка | 19 этаж. Литер 1 | общего пользования | 12.7 |
| 112 | Коридор           | 20 этаж. Литер 1 | общего пользования | 31.9 |
| 113 | Коридор           | 20 этаж. Литер 1 | общего пользования | 32.6 |
| 114 | Лифтовый холл     | 20 этаж. Литер 1 | общего пользования | 18   |
| 115 | Балкон            | 20 этаж. Литер 1 | общего пользования | 8.3  |
| 116 | Лестничная клетка | 20 этаж. Литер 1 | общего пользования | 12.7 |
| 117 | Коридор           | 21 этаж. Литер 1 | общего пользования | 31.9 |
| 118 | Коридор           | 21 этаж. Литер 1 | общего пользования | 32.6 |
| 119 | Лифтовый холл     | 21 этаж. Литер 1 | общего пользования | 18   |
| 120 | Балкон            | 21 этаж. Литер 1 | общего пользования | 8.3  |
| 121 | Лестничная клетка | 21 этаж. Литер 1 | общего пользования | 12.7 |
| 122 | Коридор           | 22 этаж. Литер 1 | общего пользования | 31.9 |
| 123 | Коридор           | 22 этаж. Литер 1 | общего пользования | 32.6 |
| 124 | Лифтовый холл     | 22 этаж. Литер 1 | общего пользования | 18   |
| 125 | Балкон            | 22 этаж. Литер 1 | общего пользования | 8.3  |

|     |                          |                  |                    |      |
|-----|--------------------------|------------------|--------------------|------|
| 126 | Лестничная клетка        | 22 этаж. Литер 1 | общего пользования | 12.7 |
| 127 | Коридор                  | 23 этаж. Литер 1 | общего пользования | 31.9 |
| 128 | Коридор                  | 23 этаж. Литер 1 | общего пользования | 32.6 |
| 129 | Лифтовый холл            | 23 этаж. Литер 1 | общего пользования | 18   |
| 130 | Балкон                   | 23 этаж. Литер 1 | общего пользования | 8.3  |
| 131 | Лестничная клетка        | 23 этаж. Литер 1 | общего пользования | 12.7 |
| 132 | Коридор                  | 24 этаж. Литер 1 | общего пользования | 31.9 |
| 133 | Коридор                  | 24 этаж. Литер 1 | общего пользования | 32.6 |
| 134 | Лифтовый холл            | 24 этаж. Литер 1 | общего пользования | 18   |
| 135 | Балкон                   | 24 этаж. Литер 1 | общего пользования | 8.3  |
| 136 | Лестничная клетка        | 24 этаж. Литер 1 | общего пользования | 12.7 |
| 137 | Лестничная клетка        | Кровля. Литер 1  | общего пользования | 12.8 |
| 138 | Машинное помещение лифта | Кровля. Литер 1  | техническое        | 22.5 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования  | Назначение   |
|-------|---|---|--|
| 1     | Литер 1, подвал пом. 23   | Помещение ВНС   | Многонасосная установка повышения давления хозяйственно-питьевого водоснабжения, Повышение давления в пожарном водопроводе, трубопроводы системы хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения   |
| 2     | ИТП Литер 1, подвал, пом.4  | Индивидуальный тепловой пункт   | Комплекс устройств, обеспечивающих присоединение этих установок к тепловой сети, их работоспособность, управление режимами теплопотребления, преобразование, регулирование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя на нужды отопления и горячего водоснабжения и учет потребляемого тепла. |
| 3     | Подземная и надземная часть, Литер 1  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения: трубопроводы, приборы учета | Система водоснабжения Литер 1  |
| 4     | Подземная и надземная часть, Литер 1  | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения: трубопроводы, приборы учета  | Система водоснабжения Литер 1  |
| 5     | Подземная и надземная часть, Литер 1  | Система водоотведения хозяйственно-бытовых и ливневых стоков: трубопроводы          | Система водоотведения Литер 1  |
| 6     | Электрощитовая, Литер 1, подвал., пом. 32                                   | ВРУ   | Обеспечение электроэнергией Литера 1   |
| 7     | Венткамера пом. 3, 31, ИТП пом. 4, ВНС пом. 4, ТСЖ, воздухопроводы, Литер 1 | Вентилятор канальный, воздухопроводы  | Вытяжная механическая вентиляция кладовых, ИТП, ВНС, ТСЖ, колясочной и помещений 1 эт.   |
| 8     | Литер 1, кровля   | Вентилятор, воздухопроводы  | Дымоудаление из коридора жилого дома и его компенсация   |
| 9     | Литер 1, кровля   | Вентилятор, воздухопроводы  | Подпор воздуха в шахты лифтов  |

|    |                                  |  |  |
|----|----------------------------------|--|--|
| 10 | Литер 1, квартиры, лифтовый холл | Стальные панельные радиаторы, трубопроводы, распределительные узлы, приборы учета тепловой энергии | Система отопления  |
| 11 | Литер 1 квартиры, МОП            | Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы  | Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты |
| 12 | Лифтовые шахты Литера 1          | Лифты , 3 шт.  | Вертикальный транспорт   |
| 13 | 2БКТП                            | Блочная комплектная трансформаторная подстанция  | Электроустановка, предназначенная для приема, преобразования и распределения напряжения.                 |
| 14 | КТП                              | Комплектная трансформаторная подстанция  | Электроустановка, предназначенная для приема, преобразования и распределения напряжения.                 |
| 15 | КНС                              | Канализационная насосная станция хозяйственно-бытовых стоков                                       | Система канализации хозяйственно-бытовых стоков жилого комплекса   |
| 16 | ЛНС                              | Ливневая насосная станция  | Система канализации ливневых стоков жилого комплекса   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>                    |
|   | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.10.2024</b>                       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>720 013 726,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ЮЖНЫЙ</b>   |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7744001497</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b><br><br>Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ЮЖНЫЙ</b> |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810400070002872</b><br><br>Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000781</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | БИК:<br><b>040349781</b>  |
|  |              | ИНН:<br><b>7744001497</b>   |
|  |              | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027700167110</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>31371888</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ЮЖНЫЙ</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7744001497</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>530 917 588,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>85 251 963,00 руб.</b>                            |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>445 665 625,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>01.08.2024</b>             |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>21</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>          |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>616 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>10,9 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>74 613 230 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>415 290 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору  |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |   |

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Централизованное горячее водоснабжение на объекте не предусмотрено ввиду того, что получение горячей воды для нужд объекта предусмотрено посредством использования теплообменников, расположенных в ИТП, в которых холодная вода поступает по техническим условиям на водоснабжение объекта (холодное), а тепловая энергия приходит от тепловых сетей, в рамках технических условий на теплоснабжение объекта. 2. Газоснабжение объекта не предусматривается ввиду отсутствия необходимости так как отопление и горячее водоснабжение объекта предусмотрено от тепловой сети (с использованием теплообменников), кухонные плиты - электрические. 3. В соответствии с Приказом Департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар № 460-А от 30.01.2020 г. земельному участку с кадастровым номером 23:43:0143021:3553 присвоен адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, улица им. Героя Георгия Бочарникова, 2, соответствующие изменения в части адреса внесены в ЕГРН. 4. В разделе 15.3 в отношении Литера 3 и Литера 4 количество машино-мест указано 155 и 101 соответственно. Однако фактически общая вместимость указанных Литеров составляет Литер 3 – 310 машино-мест, Литер 4 – 202 машино-места. Это обеспечивается за счет размещения на плоскостных машино-местах механизированных парковок типа Light Parking мод. А (седан+седан), позволяющих размещать на одном плоскостном машино-месте фактически два парковочных места и работающих по следующему принципу: первая машина заезжает на механизированный подъемник, который поднимает ее на «второй ярус», после чего вторая машина получает возможность заезда под поднятый первый автомобиль. 5. 21.05.2021 информация по заключенным/расторгнутым ДДУ за апрель подписана с опозданием в связи с внесением РИС разрешительным органом в ЕИСЖС 20.05.2021; 6. В разрешении на строительство от 31.01.2020 № 23-RU23306000-5546-2020 указан адрес (местоположение) объекта: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Героя Яцкова, наименование объекта указано: "Многоквартирные жилые дома на земельном участке с к.н. 23:43:0143021:3553 по ул. Героя Яцкова в г. Краснодаре". Вместе с тем, приказом ДАГ администрации МО г. Краснодар от 30.01.2020 № 460-А (приложен в иных документах) земельному участку с к.н. 23:43:0143021:3553 присвоен адрес: город Краснодар, ул. им. Героя Георгия Бочарникова, 2. Внесение изменений в разрешение на строительство не требуется поскольку кадастровый номер земельного участка не менялся</p> |
|--------------------------------|--------|---|

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусИнтеКо</b>        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308125180</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Логвинов</b>                        |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Андрей</b>                              |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Викторович</b>       |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231109968580</b>                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>        |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.11.2019</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-032499-2019</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Улыбка, Жилой комплекс Улыбка</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "ЛидерГрупп"</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312239648</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5546-2020</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.01.2020</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.01.2024</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Без номера</b>           |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.06.2019</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.07.2019</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:3553</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>16 882,00 м<sup>2</sup></b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>41</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Состав игрового оборудования: качалка-балансир - 1 шт. качалка на пружине Пчёлка - 1 шт. домик Беседка - 1 шт. горка мини - 1 шт. качели на дерев. стойках - 1 шт. песочница Катерок - 1 шт. песочница Кораблик - 1 шт</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Общей площадью 2155,65 кв.м, расположены на территории дворового пространства и в северной части земельного участка. Состав оборудования: гимнастический комплекс- 1 шт. тренажеры - 4 шт</b>   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>35</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Урны для мусора - 15 шт. скамья садово-парковая - 15 шт. стол со скамьями и навесом - 1 компл. установка для сушки белья - 2 шт. установка для чистки вещей - 2 шт</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расположены по границам земельного участка непосредственно у проездов на расстоянии не менее 20 м от жилых домов. На каждой площадке предусмотрено по 5 контейнеров для сбора ТБО объемом 0,75 куб.м каждый</b> |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br/> Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и цветников, предусматривается высадка кустарников и деревьев. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром. По краю проезжей части автодорог укладывается бортовой камень БР 100.30.15, вдоль пешеходных дорожек и площадок- бортовой камень БР 100.20.8. Площадь озелененной территории рассчитана в соответствии с п. 7.4 СП 42.13330.2011 и составляет: 2514,05+2821,55+712,25=6047,85 м.кв. – 36% от общей площади участка, где 2514,05 м.кв. – площадь газонов и цветников; 2821,55 м.кв. – площадь площадок для отдыха и пешеходных дорожек; 712,25 м.кв. – площадь площадок для игр детей</p> |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/> Решения по созданию безбарьерной среды приняты согласно обязательных требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Вход на территорию оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%. Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах колясках не менее 2.0 м. На открытых стоянках выделяются машино-места для автовладельцев МГН, которые обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия</p>  |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/> Наружное освещение придомовой территории предусмотрено светильниками типа ЖКУ16 с лампами ДНаТ. Светильники устанавливаются на фланцевых опорах, в местах проездов и тротуаров. Подключение наружного освещения выполнено от щитов управления наружным освещением. Технические условия для присоединения к электрическим сетям №139-1-К4/2-092019 от 17.09.2019, выданных ООО «КРАСНОДАРЭНЕРГО» сроком действия 2 года</p>  |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/> Покрытия внутриплощадочных проездов приняты из асфальтобетона, тротуары и отмостки - из бетонной плитки. В местах, свободных от покрытий, предусмотрено устройство цветников и газонов, а также высадка деревьев и кустарников. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром. Вдоль проездов - бортовой камень Бр 100.30.15, вдоль тротуаров, площадок и газонов - Бр 100.20.8</p>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>3 м</b></p>  |
|  | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>76.65 м</b></p>  |
|  | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>76.65 м</b></p>   |
|  | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br/> <b>60 %</b></p>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Автономная теплоэнергетическая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312054894</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>043</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.11.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>122 543,75 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b>                               |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310120238</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.10.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>123</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.10.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "Коммуникации"</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311130366</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.11.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>40</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.11.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 332 652,02 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.08.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9360/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.08.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарэнерго</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>                            |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2019</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>139-1-К4/2-092019</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 713 013,25 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>              |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                    |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>              |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                    |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>              |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                    |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМУ Лифтстрой</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308161928</b>                          |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>430</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>62</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>62</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 1              | 55.30                | 2                 | 23.5                       | 2.70                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 1              | 43.70                | 2                 | 23.6                       | 2.70                |
| 3              | Квартира        | 1                 | 1              | 44.40                | 2                 | 24.8                       | 2.70                |
| 4              | Квартира        | 1                 | 1              | 33.20                | 1                 | 15.1                       | 2.70                |
| 5              | Квартира        | 1                 | 1              | 38.60                | 1                 | 11.3                       | 2.70                |
| 6              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 23.90                | 1                 | 16.5                       | 2.70                |
| 7              | Квартира        | 1                 | 1              | 75.50                | 3                 | 39.4                       | 2.70                |
| 8              | Квартира        | 1                 | 1              | 37.10                | 1                 | 11.9                       | 2.70                |
| 9              | Квартира        | 2                 | 1              | 54.50                | 2                 | 23.5                       | 2.70                |
| 10             | Квартира        | 2                 | 1              | 43.00                | 2                 | 23.6                       | 2.70                |
| 11             | Квартира        | 2                 | 1              | 43.60                | 2                 | 24.8                       | 2.70                |
| 12             | Квартира        | 2                 | 1              | 32.50                | 1                 | 15.1                       | 2.70                |
| 13             | Квартира        | 2                 | 1              | 54.00                | 2                 | 24.3                       | 2.70                |
| 14             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 23.10                | 1                 | 16.5                       | 2.70                |
| 15             | Квартира        | 2                 | 1              | 74.90                | 3                 | 39.4                       | 2.70                |
| 16             | Квартира        | 2                 | 1              | 36.10                | 1                 | 11.9                       | 2.70                |
| 17             | Квартира        | 2                 | 1              | 35.50                | 1                 | 11.8                       | 2.70                |
| 18             | Квартира        | 3                 | 1              | 54.50                | 2                 | 23.5                       | 2.70                |
| 19             | Квартира        | 3                 | 1              | 43.00                | 2                 | 23.6                       | 2.70                |
| 20             | Квартира        | 3                 | 1              | 43.60                | 2                 | 24.8                       | 2.70                |
| 21             | Квартира        | 3                 | 1              | 32.50                | 1                 | 15.1                       | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |      |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|------|------|
| 22 | Квартира        | 3 | 1 | 54.00 | 2 | 24.3 | 2.70 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.10 | 1 | 16.5 | 2.70 |
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 74.90 | 3 | 39.4 | 2.70 |
| 25 | Квартира        | 3 | 1 | 36.10 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 3 | 1 | 35.50 | 1 | 11.8 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 4 | 1 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 6 | 1 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 54 | Квартира        | 7 | 1 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 7 | 1 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 7 | 1 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 7 | 1 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 7 | 1 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 7 | 1 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 7 | 1 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 8 | 1 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 64 | Квартира        | 8 | 1 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |      |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|------|------|
| 65  | Квартира        | 8  | 1 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 66  | Квартира        | 8  | 1 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 67  | Квартира        | 8  | 1 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 68  | Квартира-студия | 8  | 1 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 69  | Квартира        | 8  | 1 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 70  | Квартира        | 8  | 1 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 71  | Квартира        | 8  | 1 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 72  | Квартира        | 9  | 1 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 73  | Квартира        | 9  | 1 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 74  | Квартира        | 9  | 1 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 75  | Квартира        | 9  | 1 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 76  | Квартира        | 9  | 1 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 77  | Квартира-студия | 9  | 1 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 78  | Квартира        | 9  | 1 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 79  | Квартира        | 9  | 1 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 80  | Квартира        | 9  | 1 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 81  | Квартира        | 10 | 1 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 82  | Квартира        | 10 | 1 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 83  | Квартира        | 10 | 1 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 84  | Квартира        | 10 | 1 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 85  | Квартира        | 10 | 1 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 86  | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 87  | Квартира        | 10 | 1 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 88  | Квартира        | 10 | 1 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 89  | Квартира        | 10 | 1 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 90  | Квартира        | 11 | 1 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 91  | Квартира        | 11 | 1 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 92  | Квартира        | 11 | 1 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 93  | Квартира        | 11 | 1 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 94  | Квартира        | 11 | 1 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 95  | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 96  | Квартира        | 11 | 1 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 11 | 1 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 98  | Квартира        | 11 | 1 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 12 | 1 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 12 | 1 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 101 | Квартира        | 12 | 1 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 12 | 1 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 12 | 1 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 104 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 105 | Квартира        | 12 | 1 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 12 | 1 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 12 | 1 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |      |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|------|------|
| 108 | Квартира        | 13 | 1 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 13 | 1 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 13 | 1 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 13 | 1 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 112 | Квартира        | 13 | 1 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 113 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 114 | Квартира        | 13 | 1 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 13 | 1 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 13 | 1 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 14 | 1 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 14 | 1 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 14 | 1 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 14 | 1 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 14 | 1 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 122 | Квартира-студия | 14 | 1 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 123 | Квартира        | 14 | 1 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 14 | 1 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 14 | 1 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 15 | 1 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 127 | Квартира        | 15 | 1 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 15 | 1 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 129 | Квартира        | 15 | 1 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 15 | 1 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 131 | Квартира-студия | 15 | 1 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 15 | 1 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 15 | 1 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 15 | 1 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 16 | 1 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 136 | Квартира        | 16 | 1 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 16 | 1 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 138 | Квартира        | 16 | 1 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 16 | 1 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 140 | Квартира-студия | 16 | 1 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 16 | 1 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 16 | 1 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 143 | Квартира        | 16 | 1 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 144 | Квартира        | 17 | 1 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 145 | Квартира        | 17 | 1 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 17 | 1 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 147 | Квартира        | 17 | 1 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 148 | Квартира        | 17 | 1 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 17 | 1 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 150 | Квартира        | 17 | 1 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |      |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|------|------|
| 151 | Квартира        | 17 | 1 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 17 | 1 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 18 | 1 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 154 | Квартира        | 18 | 1 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 155 | Квартира        | 18 | 1 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 156 | Квартира        | 18 | 1 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 157 | Квартира        | 18 | 1 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 158 | Квартира-студия | 18 | 1 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 159 | Квартира        | 18 | 1 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 160 | Квартира        | 18 | 1 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 161 | Квартира        | 18 | 1 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 162 | Квартира        | 19 | 1 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 163 | Квартира        | 19 | 1 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 164 | Квартира        | 19 | 1 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 165 | Квартира        | 19 | 1 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 19 | 1 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 167 | Квартира-студия | 19 | 1 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 168 | Квартира        | 19 | 1 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 169 | Квартира        | 19 | 1 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 170 | Квартира        | 19 | 1 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 171 | Квартира        | 20 | 1 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 172 | Квартира        | 20 | 1 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 173 | Квартира        | 20 | 1 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 174 | Квартира        | 20 | 1 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 175 | Квартира        | 20 | 1 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 176 | Квартира-студия | 20 | 1 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 177 | Квартира        | 20 | 1 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 178 | Квартира        | 20 | 1 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 179 | Квартира        | 20 | 1 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 180 | Квартира        | 21 | 1 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 181 | Квартира        | 21 | 1 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 182 | Квартира        | 21 | 1 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 183 | Квартира        | 21 | 1 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 184 | Квартира        | 21 | 1 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 185 | Квартира-студия | 21 | 1 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 186 | Квартира        | 21 | 1 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 187 | Квартира        | 21 | 1 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 188 | Квартира        | 21 | 1 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 189 | Квартира        | 22 | 1 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 190 | Квартира        | 22 | 1 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 191 | Квартира        | 22 | 1 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 192 | Квартира        | 22 | 1 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 193 | Квартира        | 22 | 1 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |      |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|------|------|
| 194 | Квартира-студия | 22 | 1 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 195 | Квартира        | 22 | 1 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 196 | Квартира        | 22 | 1 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 197 | Квартира        | 22 | 1 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 198 | Квартира        | 23 | 1 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 199 | Квартира        | 23 | 1 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 200 | Квартира        | 23 | 1 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 201 | Квартира        | 23 | 1 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 202 | Квартира        | 23 | 1 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 203 | Квартира-студия | 23 | 1 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 204 | Квартира        | 23 | 1 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 205 | Квартира        | 23 | 1 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 206 | Квартира        | 23 | 1 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 207 | Квартира        | 24 | 1 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 208 | Квартира        | 24 | 1 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 209 | Квартира        | 24 | 1 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 210 | Квартира        | 24 | 1 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 211 | Квартира        | 24 | 1 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 212 | Квартира-студия | 24 | 1 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 213 | Квартира        | 24 | 1 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 214 | Квартира        | 24 | 1 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 215 | Квартира        | 24 | 1 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 216 | Квартира        | 1  | 2 | 37.10 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 217 | Квартира        | 1  | 2 | 75.50 | 3 | 39.4 | 2.70 |
| 218 | Квартира-студия | 1  | 2 | 23.90 | 1 | 16.5 | 2.70 |
| 219 | Квартира        | 1  | 2 | 38.60 | 1 | 11.3 | 2.70 |
| 220 | Квартира        | 1  | 2 | 33.20 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 221 | Квартира        | 1  | 2 | 44.40 | 2 | 24.8 | 2.70 |
| 222 | Квартира        | 1  | 2 | 43.70 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 223 | Квартира        | 1  | 2 | 55.30 | 2 | 23.5 | 2.70 |
| 224 | Квартира        | 2  | 2 | 35.50 | 1 | 11.8 | 2.70 |
| 225 | Квартира        | 2  | 2 | 36.10 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 226 | Квартира        | 2  | 2 | 74.90 | 3 | 39.4 | 2.70 |
| 227 | Квартира-студия | 2  | 2 | 23.10 | 1 | 16.5 | 2.70 |
| 228 | Квартира        | 2  | 2 | 54.00 | 2 | 24.3 | 2.70 |
| 229 | Квартира        | 2  | 2 | 32.50 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 230 | Квартира        | 2  | 2 | 43.60 | 2 | 24.8 | 2.70 |
| 231 | Квартира        | 2  | 2 | 43.00 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 232 | Квартира        | 2  | 2 | 54.50 | 2 | 23.5 | 2.70 |
| 233 | Квартира        | 3  | 2 | 35.50 | 1 | 11.8 | 2.70 |
| 234 | Квартира        | 3  | 2 | 36.10 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 235 | Квартира        | 3  | 2 | 74.90 | 3 | 39.4 | 2.70 |
| 236 | Квартира-студия | 3  | 2 | 23.10 | 1 | 16.5 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |      |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|------|------|
| 237 | Квартира        | 3 | 2 | 54.00 | 2 | 24.3 | 2.70 |
| 238 | Квартира        | 3 | 2 | 32.50 | 1 | 15.1 | 2.70 |
| 239 | Квартира        | 3 | 2 | 43.60 | 2 | 24.8 | 2.70 |
| 240 | Квартира        | 3 | 2 | 43.00 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 241 | Квартира        | 3 | 2 | 54.50 | 2 | 23.5 | 2.70 |
| 242 | Квартира        | 4 | 2 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 243 | Квартира        | 4 | 2 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 244 | Квартира        | 4 | 2 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 245 | Квартира-студия | 4 | 2 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 246 | Квартира        | 4 | 2 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 247 | Квартира        | 4 | 2 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 248 | Квартира        | 4 | 2 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 249 | Квартира        | 4 | 2 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 250 | Квартира        | 4 | 2 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 251 | Квартира        | 5 | 2 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 252 | Квартира        | 5 | 2 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 253 | Квартира        | 5 | 2 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 254 | Квартира-студия | 5 | 2 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 255 | Квартира        | 5 | 2 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 256 | Квартира        | 5 | 2 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 257 | Квартира        | 5 | 2 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 258 | Квартира        | 5 | 2 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 259 | Квартира        | 5 | 2 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 260 | Квартира        | 6 | 2 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 261 | Квартира        | 6 | 2 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 262 | Квартира        | 6 | 2 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 263 | Квартира-студия | 6 | 2 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 264 | Квартира        | 6 | 2 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 265 | Квартира        | 6 | 2 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 266 | Квартира        | 6 | 2 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 267 | Квартира        | 6 | 2 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 268 | Квартира        | 6 | 2 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 269 | Квартира        | 7 | 2 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 270 | Квартира        | 7 | 2 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 271 | Квартира        | 7 | 2 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 272 | Квартира-студия | 7 | 2 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 273 | Квартира        | 7 | 2 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 274 | Квартира        | 7 | 2 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 275 | Квартира        | 7 | 2 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 276 | Квартира        | 7 | 2 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 277 | Квартира        | 7 | 2 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 278 | Квартира        | 8 | 2 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 279 | Квартира        | 8 | 2 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |      |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|------|------|
| 280 | Квартира        | 8  | 2 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 281 | Квартира-студия | 8  | 2 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 282 | Квартира        | 8  | 2 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 283 | Квартира        | 8  | 2 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 284 | Квартира        | 8  | 2 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 285 | Квартира        | 8  | 2 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 286 | Квартира        | 8  | 2 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 287 | Квартира        | 9  | 2 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 288 | Квартира        | 9  | 2 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 289 | Квартира        | 9  | 2 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 290 | Квартира-студия | 9  | 2 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 291 | Квартира        | 9  | 2 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 292 | Квартира        | 9  | 2 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 293 | Квартира        | 9  | 2 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 294 | Квартира        | 9  | 2 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 295 | Квартира        | 9  | 2 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 296 | Квартира        | 10 | 2 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 297 | Квартира        | 10 | 2 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 298 | Квартира        | 10 | 2 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 299 | Квартира-студия | 10 | 2 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 300 | Квартира        | 10 | 2 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 301 | Квартира        | 10 | 2 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 302 | Квартира        | 10 | 2 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 303 | Квартира        | 10 | 2 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 304 | Квартира        | 10 | 2 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 305 | Квартира        | 11 | 2 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 306 | Квартира        | 11 | 2 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 307 | Квартира        | 11 | 2 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 308 | Квартира-студия | 11 | 2 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 309 | Квартира        | 11 | 2 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 310 | Квартира        | 11 | 2 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 311 | Квартира        | 11 | 2 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 312 | Квартира        | 11 | 2 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 313 | Квартира        | 11 | 2 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 314 | Квартира        | 12 | 2 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 315 | Квартира        | 12 | 2 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 316 | Квартира        | 12 | 2 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 317 | Квартира-студия | 12 | 2 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 318 | Квартира        | 12 | 2 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 319 | Квартира        | 12 | 2 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 320 | Квартира        | 12 | 2 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 321 | Квартира        | 12 | 2 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 322 | Квартира        | 12 | 2 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |      |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|------|------|
| 323 | Квартира        | 13 | 2 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 324 | Квартира        | 13 | 2 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 325 | Квартира        | 13 | 2 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 326 | Квартира-студия | 13 | 2 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 327 | Квартира        | 13 | 2 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 328 | Квартира        | 13 | 2 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 329 | Квартира        | 13 | 2 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 330 | Квартира        | 13 | 2 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 331 | Квартира        | 13 | 2 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 332 | Квартира        | 14 | 2 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 333 | Квартира        | 14 | 2 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 334 | Квартира        | 14 | 2 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 335 | Квартира-студия | 14 | 2 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 336 | Квартира        | 14 | 2 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 337 | Квартира        | 14 | 2 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 338 | Квартира        | 14 | 2 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 339 | Квартира        | 14 | 2 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 340 | Квартира        | 14 | 2 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 341 | Квартира        | 15 | 2 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 342 | Квартира        | 15 | 2 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 343 | Квартира        | 15 | 2 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 344 | Квартира-студия | 15 | 2 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 345 | Квартира        | 15 | 2 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 346 | Квартира        | 15 | 2 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 347 | Квартира        | 15 | 2 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 348 | Квартира        | 15 | 2 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 349 | Квартира        | 15 | 2 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 350 | Квартира        | 16 | 2 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 351 | Квартира        | 16 | 2 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 352 | Квартира        | 16 | 2 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 353 | Квартира-студия | 16 | 2 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 354 | Квартира        | 16 | 2 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 355 | Квартира        | 16 | 2 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 356 | Квартира        | 16 | 2 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 357 | Квартира        | 16 | 2 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 358 | Квартира        | 16 | 2 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 359 | Квартира        | 17 | 2 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 360 | Квартира        | 17 | 2 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 361 | Квартира        | 17 | 2 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 362 | Квартира-студия | 17 | 2 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 363 | Квартира        | 17 | 2 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 364 | Квартира        | 17 | 2 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 365 | Квартира        | 17 | 2 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |      |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|------|------|
| 366 | Квартира        | 17 | 2 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 367 | Квартира        | 17 | 2 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 368 | Квартира        | 18 | 2 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 369 | Квартира        | 18 | 2 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 370 | Квартира        | 18 | 2 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 371 | Квартира-студия | 18 | 2 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 372 | Квартира        | 18 | 2 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 373 | Квартира        | 18 | 2 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 374 | Квартира        | 18 | 2 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 375 | Квартира        | 18 | 2 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 376 | Квартира        | 18 | 2 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 377 | Квартира        | 19 | 2 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 378 | Квартира        | 19 | 2 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 379 | Квартира        | 19 | 2 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 380 | Квартира-студия | 19 | 2 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 381 | Квартира        | 19 | 2 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 382 | Квартира        | 19 | 2 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 383 | Квартира        | 19 | 2 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 384 | Квартира        | 19 | 2 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 385 | Квартира        | 19 | 2 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 386 | Квартира        | 20 | 2 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 387 | Квартира        | 20 | 2 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 388 | Квартира        | 20 | 2 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 389 | Квартира-студия | 20 | 2 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 390 | Квартира        | 20 | 2 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 391 | Квартира        | 20 | 2 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 392 | Квартира        | 20 | 2 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 393 | Квартира        | 20 | 2 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 394 | Квартира        | 20 | 2 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 395 | Квартира        | 21 | 2 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 396 | Квартира        | 21 | 2 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 397 | Квартира        | 21 | 2 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 398 | Квартира-студия | 21 | 2 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 399 | Квартира        | 21 | 2 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 400 | Квартира        | 21 | 2 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 401 | Квартира        | 21 | 2 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 402 | Квартира        | 21 | 2 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 403 | Квартира        | 21 | 2 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 404 | Квартира        | 22 | 2 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 405 | Квартира        | 22 | 2 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 406 | Квартира        | 22 | 2 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 407 | Квартира-студия | 22 | 2 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 408 | Квартира        | 22 | 2 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |      |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|------|------|
| 409 | Квартира        | 22 | 2 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 410 | Квартира        | 22 | 2 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 411 | Квартира        | 22 | 2 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 412 | Квартира        | 22 | 2 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 413 | Квартира        | 23 | 2 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 414 | Квартира        | 23 | 2 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 415 | Квартира        | 23 | 2 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 416 | Квартира-студия | 23 | 2 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 417 | Квартира        | 23 | 2 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 418 | Квартира        | 23 | 2 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 419 | Квартира        | 23 | 2 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 420 | Квартира        | 23 | 2 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 421 | Квартира        | 23 | 2 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |
| 422 | Квартира        | 24 | 2 | 35.80 | 1 | 11.9 | 2.70 |
| 423 | Квартира        | 24 | 2 | 36.60 | 1 | 12.1 | 2.70 |
| 424 | Квартира        | 24 | 2 | 75.50 | 3 | 39.8 | 2.70 |
| 425 | Квартира-студия | 24 | 2 | 23.50 | 1 | 16.7 | 2.70 |
| 426 | Квартира        | 24 | 2 | 54.30 | 2 | 24.5 | 2.70 |
| 427 | Квартира        | 24 | 2 | 33.00 | 1 | 15.3 | 2.70 |
| 428 | Квартира        | 24 | 2 | 44.00 | 2 | 25   | 2.70 |
| 429 | Квартира        | 24 | 2 | 43.40 | 2 | 23.9 | 2.70 |
| 430 | Квартира        | 24 | 2 | 54.90 | 2 | 23.6 | 2.70 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 1              | 6.20           | Кладовая                          | 6.20           |                     |
| 2              | Кладовая   | -1                | 1              | 6.10           | Кладовая                          | 6.10           |                     |
| 3              | Кладовая   | -1                | 1              | 6.10           | Кладовая                          | 6.10           |                     |
| 4              | Кладовая   | -1                | 1              | 6.10           | Кладовая                          | 6.10           |                     |
| 5              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.30           | Кладовая                          | 3.30           |                     |
| 6              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.70           | Кладовая                          | 3.70           |                     |
| 7              | Кладовая   | -1                | 1              | 6.60           | Кладовая                          | 6.60           |                     |
| 8              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.50           | Кладовая                          | 5.50           |                     |
| 9              | Кладовая   | -1                | 1              | 6.10           | Кладовая                          | 6.10           |                     |
| 10             | Кладовая   | -1                | 1              | 6.10           | Кладовая                          | 6.10           |                     |
| 11             | Кладовая   | -1                | 1              | 6.80           | Кладовая                          | 6.80           |                     |
| 12             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.20           | Кладовая                          | 4.20           |                     |
| 13             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           |                     |
| 14             | Кладовая   | -1                | 1              | 7.00           | Кладовая                          | 7.00           |                     |
| 15             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.90           | Кладовая                          | 4.90           |                     |
| 16             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           |                     |
| 17             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           |                     |

|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 7.00 | Кладовая | 7.00 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 | Кладовая | 5.00 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 | Кладовая | 5.00 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 6.10 | Кладовая | 6.10 |  |
| 27 | Кладовая | -1 | 1 | 6.10 | Кладовая | 6.10 |  |
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 | Кладовая | 6.40 |  |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 31 | Кладовая | -1 | 1 | 6.70 | Кладовая | 6.70 |  |
| 32 | Кладовая | -1 | 1 | 6.50 | Кладовая | 6.50 |  |
| 33 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | 2 | 6.50 | Кладовая | 6.50 |  |
| 35 | Кладовая | -1 | 2 | 6.10 | Кладовая | 6.10 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 2 | 6.10 | Кладовая | 6.10 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 2 | 5.00 | Кладовая | 5.00 |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 2 | 4.90 | Кладовая | 4.90 |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 |  |
| 41 | Кладовая | -1 | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 |  |
| 44 | Кладовая | -1 | 2 | 6.90 | Кладовая | 6.90 |  |
| 45 | Кладовая | -1 | 2 | 7.00 | Кладовая | 7.00 |  |
| 46 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 47 | Кладовая | -1 | 2 | 6.80 | Кладовая | 6.80 |  |
| 48 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 49 | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 |  |
| 50 | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |  |
| 51 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 |  |
| 52 | Кладовая | -1 | 2 | 6.60 | Кладовая | 6.60 |  |
| 53 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 54 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 55 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 |  |
| 56 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 |  |
| 57 | Кладовая | -1 | 2 | 6.10 | Кладовая | 6.10 |  |
| 58 | Кладовая | -1 | 2 | 3.30 | Кладовая | 3.30 |  |
| 59 | Кладовая | -1 | 2 | 6.10 | Кладовая | 6.10 |  |
| 60 | Кладовая | -1 | 2 | 6.10 | Кладовая | 6.10 |  |

|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 61 | Кладовая | -1 | 2 | 6.10 | Кладовая | 6.10 |  |
| 62 | Кладовая | -1 | 2 | 6.20 | Кладовая | 6.20 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур-шлюз       | -1 этаж. Литер 2. БС1                 |  | общего пользования   | 3.8            |
| 2     | Тамбур-шлюз       | -1 этаж. Литер 2. БС1                 |  | общего пользования   | 6.3            |
| 3     | Коридор           | -1 этаж. Литер 2. БС1                 |  | общего пользования   | 134.6          |
| 4     | Коридор           | -1 этаж. Литер 2. БС1                 |  | общего пользования   | 97.6           |
| 5     | Электрощитовая    | -1 этаж. Литер 2. БС1                 |  | техническое          | 13.1           |
| 6     | Помещение ВНС     | -1 этаж. Литер 2. БС1                 |  | техническое          | 47.3           |
| 7     | Венткамера        | -1 этаж. Литер 2. БС1                 |  | техническое          | 18.2           |
| 8     | Тамбур            | 1 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 5.6            |
| 9     | Вестибюль         | 1 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 30             |
| 10    | КУИ               | 1 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 16.9           |
| 11    | Коридор           | 1 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 14.2           |
| 12    | Тамбур            | 1 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 6.1            |
| 13    | Коридор           | 1 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 34.6           |
| 14    | Лифтовый холл     | 1 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 10.4           |
| 15    | Лестничная клетка | 1 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 12.7           |
| 16    | Коридор           | 2 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 57.5           |
| 17    | Лифтовый холл     | 2 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 10.2           |
| 18    | Балкон            | 2 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 8.5            |
| 19    | Лестничная клетка | 2 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 12.7           |
| 20    | Коридор           | 3 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 57.5           |
| 21    | Лифтовый холл     | 3 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 10.2           |
| 22    | Балкон            | 3 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 8.5            |
| 23    | Лестничная клетка | 3 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 12.7           |
| 24    | Коридор           | 4 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 57.9           |
| 25    | Лифтовый холл     | 4 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 10.2           |
| 26    | Балкон            | 4 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 8.5            |
| 27    | Лестничная клетка | 4 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 12.7           |
| 28    | Коридор           | 5 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 57.9           |
| 29    | Лифтовый холл     | 5 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 10.2           |
| 30    | Балкон            | 5 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 8.5            |
| 31    | Лестничная клетка | 5 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 12.7           |
| 32    | Коридор           | 6 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 57.9           |
| 33    | Лифтовый холл     | 6 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 10.2           |
| 34    | Балкон            | 6 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 8.5            |
| 35    | Лестничная клетка | 6 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 12.7           |
| 36    | Коридор           | 7 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 57.9           |
| 37    | Лифтовый холл     | 7 этаж. Литер 2. БС1                  |  | общего пользования   | 10.2           |

|    |                   |                       |                    |      |
|----|-------------------|-----------------------|--------------------|------|
| 38 | Балкон            | 7 этаж. Литер 2. БС1  | общего пользования | 8.5  |
| 39 | Лестничная клетка | 7 этаж. Литер 2. БС1  | общего пользования | 12.7 |
| 40 | Коридор           | 8 этаж. Литер 2. БС1  | общего пользования | 57.9 |
| 41 | Лифтовый холл     | 8 этаж. Литер 2. БС1  | общего пользования | 10.2 |
| 42 | Балкон            | 8 этаж. Литер 2. БС1  | общего пользования | 8.5  |
| 43 | Лестничная клетка | 8 этаж. Литер 2. БС1  | общего пользования | 12.7 |
| 44 | Коридор           | 9 этаж. Литер 2. БС1  | общего пользования | 57.9 |
| 45 | Лифтовый холл     | 9 этаж. Литер 2. БС1  | общего пользования | 10.2 |
| 46 | Балкон            | 9 этаж. Литер 2. БС1  | общего пользования | 8.5  |
| 47 | Лестничная клетка | 9 этаж. Литер 2. БС1  | общего пользования | 12.7 |
| 48 | Коридор           | 10 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 57.9 |
| 49 | Лифтовый холл     | 10 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 10.2 |
| 50 | Балкон            | 10 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 8.5  |
| 51 | Лестничная клетка | 10 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 12.7 |
| 52 | Коридор           | 11 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 57.9 |
| 53 | Лифтовый холл     | 11 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 10.2 |
| 54 | Балкон            | 11 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 8.5  |
| 55 | Лестничная клетка | 11 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 12.7 |
| 56 | Коридор           | 12 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 57.9 |
| 57 | Лифтовый холл     | 12 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 10.2 |
| 58 | Балкон            | 12 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 8.5  |
| 59 | Лестничная клетка | 12 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 12.7 |
| 60 | Коридор           | 13 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 57.9 |
| 61 | Лифтовый холл     | 13 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 10.2 |
| 62 | Балкон            | 13 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 8.5  |
| 63 | Лестничная клетка | 13 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 12.7 |
| 64 | Коридор           | 14 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 57.9 |
| 65 | Лифтовый холл     | 14 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 10.2 |
| 66 | Балкон            | 14 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 8.5  |
| 67 | Лестничная клетка | 14 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 12.7 |
| 68 | Коридор           | 15 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 57.9 |
| 69 | Лифтовый холл     | 15 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 10.2 |
| 70 | Балкон            | 15 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 8.5  |
| 71 | Лестничная клетка | 15 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 12.7 |
| 72 | Коридор           | 16 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 57.9 |
| 73 | Лифтовый холл     | 16 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 10.2 |
| 74 | Балкон            | 16 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 8.5  |
| 75 | Лестничная клетка | 16 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 12.7 |
| 76 | Коридор           | 17 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 57.9 |
| 77 | Лифтовый холл     | 17 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 10.2 |
| 78 | Балкон            | 17 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 8.5  |
| 79 | Лестничная клетка | 17 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 12.7 |
| 80 | Коридор           | 18 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 57.9 |

|     |                          |                       |                    |      |
|-----|--------------------------|-----------------------|--------------------|------|
| 81  | Лифтовый холл            | 18 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 10.2 |
| 82  | Балкон                   | 18 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 8.5  |
| 83  | Лестничная клетка        | 18 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 12.7 |
| 84  | Коридор                  | 19 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 57.9 |
| 85  | Лифтовый холл            | 19 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 10.2 |
| 86  | Балкон                   | 19 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 8.5  |
| 87  | Лестничная клетка        | 19 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 12.7 |
| 88  | Коридор                  | 20 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 57.9 |
| 89  | Лифтовый холл            | 20 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 10.2 |
| 90  | Балкон                   | 20 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 8.5  |
| 91  | Лестничная клетка        | 20 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 12.7 |
| 92  | Коридор                  | 21 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 57.9 |
| 93  | Лифтовый холл            | 21 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 10.2 |
| 94  | Балкон                   | 21 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 8.5  |
| 95  | Лестничная клетка        | 21 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 12.7 |
| 96  | Коридор                  | 22 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 57.9 |
| 97  | Лифтовый холл            | 22 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 10.2 |
| 98  | Балкон                   | 22 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 8.5  |
| 99  | Лестничная клетка        | 22 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 12.7 |
| 100 | Коридор                  | 23 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 57.9 |
| 101 | Лифтовый холл            | 23 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 10.2 |
| 102 | Балкон                   | 23 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 8.5  |
| 103 | Лестничная клетка        | 23 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 12.7 |
| 104 | Коридор                  | 24 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 57.9 |
| 105 | Лифтовый холл            | 24 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 10.2 |
| 106 | Балкон                   | 24 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 8.5  |
| 107 | Лестничная клетка        | 24 этаж. Литер 2. БС1 | общего пользования | 12.7 |
| 108 | Лестничная клетка        | Кровля. Литер 2. БС1  | общего пользования | 16.6 |
| 109 | Машинное помещение лифта | Кровля. Литер 2. БС1  | техническое        | 28.4 |
| 110 | Тамбур-шлюз              | -1 этаж. Литер 2. БС2 | общего пользования | 3.8  |
| 111 | Тамбур-шлюз              | -1 этаж. Литер 2. БС2 | общего пользования | 6.3  |
| 112 | Венткамера приточная     | -1 этаж. Литер 2. БС2 | техническое        | 72.9 |
| 113 | ИТП                      | -1 этаж. Литер 2. БС2 | техническое        | 33.9 |
| 114 | Электрощитовая           | -1 этаж. Литер 2. БС2 | техническое        | 13.1 |
| 115 | Тамбур                   | 1 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 5.6  |
| 116 | Вестибюль                | 1 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 30   |
| 117 | КУИ                      | 1 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 14.4 |
| 118 | Коридор                  | 1 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 14.2 |
| 119 | Тамбур                   | 1 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 6.1  |
| 120 | Коридор                  | 1 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 34.6 |
| 121 | Лифтовый холл            | 1 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 10.4 |
| 122 | Лестничная клетка        | 1 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 12.7 |
| 123 | Коридор                  | 2 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 57.5 |

|     |                   |                       |                    |      |
|-----|-------------------|-----------------------|--------------------|------|
| 124 | Лифтовый холл     | 2 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 10.2 |
| 125 | Балкон            | 2 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 8.5  |
| 126 | Лестничная клетка | 2 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 12.7 |
| 127 | Коридор           | 3 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 57.5 |
| 128 | Лифтовый холл     | 3 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 10.2 |
| 129 | Балкон            | 3 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 8.5  |
| 130 | Лестничная клетка | 3 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 12.7 |
| 131 | Коридор           | 4 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 57.9 |
| 132 | Лифтовый холл     | 4 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 10.2 |
| 133 | Балкон            | 4 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 8.5  |
| 134 | Лестничная клетка | 4 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 12.7 |
| 135 | Коридор           | 5 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 57.9 |
| 136 | Лифтовый холл     | 5 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 10.2 |
| 137 | Балкон            | 5 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 8.5  |
| 138 | Лестничная клетка | 5 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 12.7 |
| 139 | Коридор           | 6 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 57.9 |
| 140 | Лифтовый холл     | 6 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 10.2 |
| 141 | Балкон            | 6 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 8.5  |
| 142 | Лестничная клетка | 6 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 12.7 |
| 143 | Коридор           | 7 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 57.9 |
| 144 | Лифтовый холл     | 7 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 10.2 |
| 145 | Балкон            | 7 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 8.5  |
| 146 | Лестничная клетка | 7 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 12.7 |
| 147 | Коридор           | 8 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 57.9 |
| 148 | Лифтовый холл     | 8 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 10.2 |
| 149 | Балкон            | 8 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 8.5  |
| 150 | Лестничная клетка | 8 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 12.7 |
| 151 | Коридор           | 9 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 57.9 |
| 152 | Лифтовый холл     | 9 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 10.2 |
| 153 | Балкон            | 9 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 8.5  |
| 154 | Лестничная клетка | 9 этаж. Литер 2. БС2  | общего пользования | 12.7 |
| 155 | Коридор           | 10 этаж. Литер 2. БС2 | общего пользования | 57.9 |
| 156 | Лифтовый холл     | 10 этаж. Литер 2. БС2 | общего пользования | 10.2 |
| 157 | Балкон            | 10 этаж. Литер 2. БС2 | общего пользования | 8.5  |
| 158 | Лестничная клетка | 10 этаж. Литер 2. БС2 | общего пользования | 12.7 |
| 159 | Коридор           | 11 этаж. Литер 2. БС2 | общего пользования | 57.9 |
| 160 | Лифтовый холл     | 11 этаж. Литер 2. БС2 | общего пользования | 10.2 |
| 161 | Балкон            | 11 этаж. Литер 2. БС2 | общего пользования | 8.5  |
| 162 | Лестничная клетка | 11 этаж. Литер 2. БС2 | общего пользования | 12.7 |
| 163 | Коридор           | 12 этаж. Литер 2. БС2 | общего пользования | 57.9 |
| 164 | Лифтовый холл     | 12 этаж. Литер 2. БС2 | общего пользования | 10.2 |
| 165 | Балкон            | 12 этаж. Литер 2. БС2 | общего пользования | 8.5  |
| 166 | Лестничная клетка | 12 этаж. Литер 2. БС2 | общего пользования | 12.7 |



|     |                          |                       |                    |      |
|-----|--------------------------|-----------------------|--------------------|------|
| 210 | Лестничная клетка        | 23 этаж. Литер 2. БС2 | общего пользования | 12.7 |
| 211 | Коридор                  | 24 этаж. Литер 2. БС2 | общего пользования | 57.9 |
| 212 | Лифтовый холл            | 24 этаж. Литер 2. БС2 | общего пользования | 10.2 |
| 213 | Балкон                   | 24 этаж. Литер 2. БС2 | общего пользования | 8.5  |
| 214 | Лестничная клетка        | 24 этаж. Литер 2. БС2 | общего пользования | 12.7 |
| 215 | Лестничная клетка        | Кровля. Литер 2. БС2  | общего пользования | 16.6 |
| 216 | Машинное помещение лифта | Кровля. Литер 2. БС2  | техническое        | 28.4 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования   | Назначение   |
|-------|--|--|--|
| 1     | Литер 2, подвал б/с1 пом. 11   | Помещение ВНС  | Многонасосная установка повышения давления хозяйственно-питьевого водоснабжения, Повышение давления в пожарном водопроводе, трубопроводы системы хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения   |
| 2     | ИТП Литер 2, подвал, б/с2, пом.22  | Индивидуальный тепловой пункт  | Комплекс устройств, обеспечивающих присоединение этих установок к тепловой сети, их работоспособность, управление режимами теплопотребления, преобразование, регулирование параметров теплоносителя, распределение теплоносителя на нужды отопления и горячего водоснабжения и учет потребляемого тепла. |
| 3     | Подземная и надземная часть, Литер 2                                     | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения: трубопроводы, приборы учета                | Система водоснабжения Литер 2  |
| 4     | Подземная и надземная часть, Литер 2                                     | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения: трубопроводы, приборы учета                 | Система водоснабжения Литер 2  |
| 5     | Подземная и надземная часть, Литер 2                                     | Система водоотведения хозяйственно-бытовых и ливневых стоков: трубопроводы                         | Система водоотведения Литер 2  |
| 6     | Электрощитовая, Литер 2, подвал., б/с1, пом. 5, б/с2 пом. 40             | ВРУ  | Обеспечение электроэнергией Литера 2   |
| 7     | Венткамера пом. 3, 38, ИТП пом. 22, ВНС пом. 11, воздухопроводы, Литер 1 | Вентилятор канальный, воздухопроводы   | Вытяжная механическая вентиляция кладовых, ИТП, ВНС, колясочной.   |
| 8     | Литер 2, кровля  | Вентилятор, воздухопроводы   | Дымоудаление из коридора жилого дома и его компенсация   |
| 9     | Литер 2, кровля  | Вентилятор, воздухопроводы   | Подпор воздуха в шахты лифтов  |
| 10    | Литер 2, квартиры, лифтовый холл   | Стальные панельные радиаторы, трубопроводы, распределительные узлы, приборы учета тепловой энергии | Система отопления  |
| 11    | Литер 2 квартиры, МОП  | Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы  | Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противоподымной защиты   |
| 12    | Лифтовые шахты Литера 2  | Лифты , 6 шт.  | Вертикальный транспорт   |

|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
| 13  | 2БКТП  | Блочная комплектная трансформаторная подстанция   | Электроустановка, предназначенная для приема, преобразования и распределения напряжения. |
| 14  | КТП    | Комплектная трансформаторная подстанция   | Электроустановка, предназначенная для приема, преобразования и распределения напряжения. |
| 15  | КНС    | Канализационная насосная станция хозяйственно-бытовых стоков  | Система канализации хозяйственно-бытовых стоков жилого комплекса                         |
| 16  | ЛНС    | Ливневая насосная станция   | Система канализации ливневых стоков жилого комплекса                                     |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |        |   |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>                    |  |
|   | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.10.2024</b>                       |  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |        |   |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 177 800 231,00 руб.</b>  |  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ЮЖНЫЙ</b>                         |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7744001497</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Организационно-правовая форма:<br/>Филиал юридического лица</b> |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ЮЖНЫЙ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><b>Номер расчетного счета:<br/>40702810400070002872</b>   |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000781</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>040349781</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7744001497</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027700167110</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>31371888</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ЮЖНЫЙ</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7744001497</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>868 804 028,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>139 455 371,00 руб.</b>                           |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>729 348 657,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>01.08.2024</b>             |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>16</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>          |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>741 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>6,2 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>68 385 036,5 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>285 283,8 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>  |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Централизованное горячее водоснабжение на объекте не предусмотрено ввиду того, что получение горячей воды для нужд объекта предусмотрено посредством использования теплообменников, расположенных в ИТП, в которых холодная вода поступает по техническим условиям на водоснабжение объекта (холодное), а тепловая энергия приходит от тепловых сетей, в рамках технических условий на теплоснабжение объекта. 2. Газоснабжение объекта не предусматривается ввиду отсутствия необходимости так как отопление и горячее водоснабжение объекта предусмотрено от тепловой сети (с использованием теплообменников), кухонные плиты - электрические. 3. В соответствии с Приказом Департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар № 460-А от 30.01.2020 г. земельному участку с кадастровым номером 23:43:0143021:3553 присвоен адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, улица им. Героя Георгия Бочарникова, 2, соответствующие изменения в части адреса внесены в ЕГРН. 4. В разделе 15.3 в отношении Литера 3 и Литера 4 количество машино-мест указано 155 и 101 соответственно. Однако фактически общая вместимость указанных Литеров составляет Литер 3 – 310 машино-мест, Литер 4 – 202 машино-места. Это обеспечивается за счет размещения на плоскостных машино-местах механизированных парковок типа Light Parking мод. А (седан+седан), позволяющих размещать на одном плоскостном машино-месте фактически два парковочных места и работающих по следующему принципу: первая машина заезжает на механизированный подъемник, который поднимает ее на «второй ярус», после чего вторая машина получает возможность заезда под поднятый первый автомобиль. 5. 21.05.2021 информация по заключенным/расторгнутым ДДУ за апрель подписана с опозданием в связи с внесением РИС разрешительным органом в ЕИСЖС 20.05.2021; 6. В разрешении на строительство от 31.01.2020 № 23-RU23306000-5546-2020 указан адрес (местоположение) объекта: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Героя Яцкова, наименование объекта указано: "Многоквартирные жилые дома на земельном участке с к.н. 23:43:0143021:3553 по ул. Героя Яцкова в г. Краснодаре". Вместе с тем, приказом ДАГ администрации МО г. Краснодар от 30.01.2020 № 460-А (приложен в иных документах) земельному участку с к.н. 23:43:0143021:3553 присвоен адрес: город Краснодар, ул. им. Героя Георгия Бочарникова, 2. Внесение изменений в разрешение на строительство не требуется поскольку кадастровый номер земельного участка не менялся</p> |
|--------------------------------|--------|---|

### Объект №3

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусИнтеКо</b>        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308125180</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Логвинов</b>                        |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Андрей</b>                              |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Викторович</b>       |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231109968580</b>                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>        |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.11.2019</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-032499-2019</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Улыбка, Жилой комплекс Улыбка</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "ЛидерГрупп"</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312239648</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5546-2020</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.01.2020</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.01.2024</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Без номера</b>           |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.06.2019</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.07.2019</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:3553</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>16 882,00 м<sup>2</sup></b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>41</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадь 723,4 кв.м расположена на восточной грани- це земельного участка за проектируемым проездом Состав игрового оборудования: качалка-балансир - 1 шт. качалка на пружине Пчёлка - 1 шт. домик Беседка - 1 шт. горка мини - 1 шт. качели на дерев. стойках - 1 шт. песочница Катерок - 1 шт. песочница Кораблик - 1 шт</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Общая площадь 2155,65 кв.м, площадки расположены на территории внтуридворового пространства и за ее пределами в северной части земельного участка Состав оборудования: гимнастический комплекс- 1 шт. тренажеры - 4 шт</b>  |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>35</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Урны для мусора - 15 шт. скамья садово-парковая - 15 шт. стол со скамьями и навесом - 1 компл. установка для сушки белья - 2 шт. установка для чистки вещей - 2 шт</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>расположены по границам земельного участка непо-средственно у проездов на расстоянии не менее 20 м от жилых домов. На каждой площадке предусмотрено по 5 контейнеров для сбора ТКО объемом 0,75 куб.м каждый</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br/>Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и цветников, предусматривается высадка кустарников и деревьев. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром. По краю проезжей части автодорог укладывается бортовой камень БР 100.30.15, вдоль пешеходных дорожек и площадок- бортовой камень БР 100.20.8. Площадь озелененной территории рассчитана в соответствии с п. 7.4 СП 42.13330.2011 и составляет: 2514,05+2821,55+712,25=6047,85 м.кв. – 36% от общей площади участка, где 2514,05 м.кв. – площадь газонов и цветников; 2821,55 м.кв. – площадь площадок для отдыха и пешеходных дорожек; 712,25 м.кв. – площадь площадок для игр детей</p> |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/><b>Наружное освещение придомовой территории предусмотрено светильниками типа ЖКУ16 с лампами ДНаТ. Светильники устанавливаются на фланцевых опорах, в местах проездов и тротуаров. Подключение наружного освещения выполнено от щитов управления наружным освещением. Технические условия для присоединения к электрическим сетям №139-1-К4/2-092019 от 17.09.2019, выданных ООО «КРАСНОДАРЭНЕРГО» сроком действия 2 года</b></p>   |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/><b>Покрытия внутриплощадочных проездов приняты из асфальтобетона, тротуары и отмостки - из бетонной плитки. В местах, свободных от покрытий, предусмотрено устройство цветников и газонов, а также высадка деревьев и кустарников. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром. Вдоль проездов - бортовой камень Бр 100.30.15, вдоль тротуаров, площадок и газонов - Бр 100.20.8</b></p>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/><b>3 м</b></p>  |
|  | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>   |
|  | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>  |
|  | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br/><b>60 %</b></p>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br/><b>теплоснабжение</b></p>   |
|  | 14.1.2   | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br/><b>Акционерное общество</b></p>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Автономная теплоэнергетическая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312054894</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>043</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.11.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 000 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b>                               |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310120238</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.10.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>123</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.10.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "Коммуникации"</b>    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311130366</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.11.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>40</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.11.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 576,9 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.08.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9360/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.08.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарэнерго</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>139-1-К4/2-092019</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2021</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>394 512,32 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>    |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                          |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>    |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                          |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>    |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                          |
| 14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМУ Лифтстрой</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308161928</b>                          |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>155</b>                       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>155</b>                            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 2              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 3              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 4              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 5              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 6              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 7              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 8              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 9              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 10             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 11             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 12             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 13             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 14             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 15             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 16             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 17             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 18             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 19             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 20             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 21             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 22             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 23             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 24             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 25             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 26             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 27             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 28             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |

|    |              |    |   |       |  |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 58 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 59 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 60 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 61 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 62 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 63 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 64 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 65 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 66 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 67 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 68 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 69 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 70 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 71 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |              |    |   |       |  |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 72  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 73  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 74  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 75  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 76  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 77  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 78  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 79  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 80  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 81  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 82  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 83  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 84  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 85  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 86  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 87  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 88  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 89  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 90  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 91  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 92  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 93  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 94  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 95  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 96  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 97  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 98  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 99  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 100 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 101 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 102 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 103 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 104 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 105 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 106 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 107 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 108 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 109 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 110 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 111 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 112 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 113 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 114 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |              |    |   |       |  |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 115 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 116 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 117 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 118 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 119 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 120 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 121 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 122 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 123 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 124 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 125 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 126 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 127 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 128 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 129 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 130 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 131 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 132 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 133 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 134 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 135 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 136 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 137 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 138 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 139 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 140 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 141 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 142 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 143 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 144 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 145 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 146 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 147 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 148 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 149 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 150 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 151 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 152 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 153 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 154 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 155 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1                                |  |                      |                |
|--------------------------------------|--|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения                            | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Помещение автостоянки (1 пожарный отсек) | -1 этаж. Литер 3                      |  | общего пользования   | 2256.1         |
| 2                                    | Лестничная клетка                        | -1 этаж. Литер 3                      |  | общего пользования   | 12.7           |
| 3                                    | Въездной павильон                        | -1 этаж. Литер 3                      |  | общего пользования   | 260            |
| 4                                    | Помещение охраны                         | -1 этаж. Литер 3                      |  | общего пользования   | 9.1            |
| 5                                    | С/у                                      | -1 этаж. Литер 3                      |  | общего пользования   | 2.7            |
| 6                                    | КУИ                                      | -1 этаж. Литер 3                      |  | общего пользования   | 4.2            |
| 7                                    | Помещение автостоянки (2 пожарный отсек) | -1 этаж. Литер 3                      |  | общего пользования   | 2574.2         |
| 8                                    | Электрощитовая                           | -1 этаж. Литер 3                      |  | техническое          | 11.7           |
| 9                                    | Лестничная клетка                        | -1 этаж. Литер 3                      |  | общего пользования   | 12.7           |

|   |  |        |  |
|---|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения     | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|---------------------------------|--|---|
| 1     | Венткамера пом. 3, 31 Литера 1  | Вентилятор канальный, воздуховоды                            | Для обеспечения системы вентиляции Литера 3   |
| 2     | Венткамера пом. 3, 38 Литера 2  | Вентилятор канальный, воздуховоды                            |   |
| 3     | Литер 3, кровля                 | Вентилятор, воздуховоды                                      | Дымоудаление из коридора жилого дома и его компенсация  |
| 4     | Литер 3, кровля                 | Вентилятор, воздуховоды                                      | Подпор воздуха в шахты лифтов   |
| 5     | Электрощитовая, Литер 3, пом. 9 | ВРУ  | Обеспечение электроэнергией Литера 3  |
| 6     | ВНС, пом. 23, подвал Л.1        | Насосная станция пожаротушения                               | насосы для автоматической установки водяного пожаротушения для Л.3  |
| 7     | ВНС, пом. 11, подвал Л.2        | Помещение ВНС  | Многонасосная установка повышения давления хозяйственно-питьевого водоснабжения, обесечивает в т.ч. нужды Л.3 |
| 8     | Литер 3                         | Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы            | Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты      |
| 9     | 2БКТП                           | Блочная комплектная трансформаторная подстанция              | Электроустановка, предназначенная для приема, преобразования и распределения напряжения.                      |
| 10    | КТП                             | Комплектная трансформаторная подстанция                      | Электроустановка, предназначенная для приема, преобразования и распределения напряжения.                      |
| 11    | КНС                             | Канализационная насосная станция хозяйственно-бытовых стоков | Система канализации хозяйственно-бытовых стоков жилого комплекса  |
| 12    | ЛНС                             | Ливневая насосная станция                                    | Система канализации ливневых стоков жилого комплекса  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.10.2024</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>204 448 342,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ЮЖНЫЙ</b>                            |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7744001497</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b> |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ЮЖНЫЙ</b>  |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810400070002872</b>   |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000781</b>   |
|   |          | БИК:<br><b>040349781</b>   |
|   |          | ИНН:<br><b>7744001497</b>  |
|   |          | КПП:<br><b>231043001</b>   |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700167110</b>  |
|   |          | ОКПО:<br><b>31371888</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ЮЖНЫЙ</b>  |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7744001497</b>  |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>150 754 378,00 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>24 207 348,00 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>126 547 030,00 руб.</b>                                      |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>01.08.2024</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>39,75 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 655 759,75 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Централизованное горячее водоснабжение на объекте не предусмотрено ввиду того, что получение горячей воды для нужд объекта предусмотрено посредством использования теплообменников, расположенных в ИТП, в которых холодная вода поступает по техническим условиям на водоснабжение объекта (холодное), а тепловая энергия приходит от тепловых сетей, в рамках технических условий на теплоснабжение объекта. 2. Газоснабжение объекта не предусматривается ввиду отсутствия необходимости так как отопление и горячее водоснабжение объекта предусмотрено от тепловой сети (с использованием теплообменников), кухонные плиты - электрические. 3. В соответствии с Приказом Департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар № 460-А от 30.01.2020 г. земельному участку с кадастровым номером 23:43:0143021:3553 присвоен адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, улица им. Героя Георгия Бочарникова, 2, соответствующие изменения в части адреса внесены в ЕГРН. 4. В разделе 15.3 в отношении Литера 3 и Литера 4 количество машино-мест указано 155 и 101 соответственно. Однако фактически общая вместимость указанных Литеров составляет Литер 3 – 310 машино-мест, Литер 4 – 202 машино-места. Это обеспечивается за счет размещения на плоскостных машино-местах механизированных парковок типа Light Parking мод. А (седан+седан), позволяющих размещать на одном плоскостном машино-месте фактически два парковочных места и работающих по следующему принципу: первая машина заезжает на механизированный подъемник, который поднимает ее на «второй ярус», после чего вторая машина получает возможность заезда под поднятый первый автомобиль. 5. 21.05.2021 информация по заключенным/расторгнутым ДДУ за апрель подписана с опозданием в связи с внесением РИС разрешительным органом в ЕИСЖС 20.05.2021; 6. В разрешении на строительство от 31.01.2020 № 23-RU23306000-5546-2020 указан адрес (местоположение) объекта: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Героя Яцкова, наименование объекта указано: "Многоквартирные жилые дома на земельном участке с к.н. 23:43:0143021:3553 по ул. Героя Яцкова в г. Краснодаре". Вместе с тем, приказом ДАГ администрации МО г. Краснодар от 30.01.2020 № 460-А (приложен в иных документах) земельному участку с к.н. 23:43:0143021:3553 присвоен адрес: город Краснодар, ул. им. Героя Георгия Бочарникова, 2. Внесение изменений в разрешение на строительство не требуется поскольку кадастровый номер земельного участка не менялся</p> |
|--------------------------------|--------|---|

## Объект №4

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РусИнтеКо</b>        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308125180</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Логвинов</b>                        |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Андрей</b>                              |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Викторович</b>       |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231109968580</b>                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>        |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.11.2019</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-032499-2019</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Улыбка, Жилой комплекс Улыбка</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "ЛидерГрупп"</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312239648</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-RU23306000-5546-2020</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.01.2020</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.01.2024</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Без номера</b>           |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.06.2019</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.07.2019</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:3553</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>16 882,00 м<sup>2</sup></b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>41</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадь 723,4 кв.м расположена на восточной грани- це земельного участка за проектируемым проездом Состав игрового оборудования: качалка-балансир - 1 шт. качалка на пружине Пчёлка - 1 шт. домик Беседка - 1 шт. горка мини - 1 шт. качели на дерев. стойках - 1 шт. песочница Катерок - 1 шт. песочница Кораблик - 1 шт</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Общая площадь 2155,65 кв.м, площадки расположены на территории внутривдорового пространства и за ее пределами в северной части земельного участка Состав оборудования: гимнастический комплекс- 1 шт. тренажеры - 4 шт</b>  |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>35</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Урны для мусора - 15 шт. скамья садово-парковая - 15 шт. стол со скамьями и навесом - 1 компл. установка для сушки белья - 2 шт. установка для чистки вещей - 2 шт</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расположены по границам земельного участка непо-средственно у проездов на расстоянии не менее 20 м от жилых домов. На каждой площадке предусмотрено по 5 контейнеров для сбора ТКО объемом 0,75 куб.м каждый</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br/> Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и цветников, предусматривается высадка кустарников и деревьев. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром. По краю проезжей части автодорог укладывается бортовой камень БР 100.30.15, вдоль пешеходных дорожек и площадок- бортовой камень БР 100.20.8. Площадь озелененной территории рассчитана в соответствии с п. 7.4 СП 42.13330.2011 и составляет: 2514,05+2821,55+712,25=6047,85 м.кв. – 36% от общей площади участка, где 2514,05 м.кв. – площадь газонов и цветников; 2821,55 м.кв. – площадь площадок для отдыха и пешеходных дорожек; 712,25 м.кв. – площадь площадок для игр детей</p> |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/> Решения по созданию безбарьерной среды приняты согласно обязательных требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Вход на территорию оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте. Продольный уклон пути движения, по которому возмoжен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%. Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах колясках не менее 2.0 м. На открытых стоянках выделяются машино-места для автовладельцев МГН, которые обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия</p>  |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/> Наружное освещение придомовой территории предусмотрено светильниками типа ЖКУ16 с лампами ДНаТ. Светильники устанавливаются на фланцевых опорах, в местах проездов и тротуаров. Подключение наружного освещения выполнено от щитов управления наружным освещением. Технические условия для присоединения к электрическим сетям №139-1-К4/2-092019 от 17.09.2019, выданных ООО «КРАСНОДАРЭНЕРГО» сроком действия 2 года</p>  |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/> Покрытия внутриплощадочных проездов приняты из асфальтобетона, тротуары и отмостки - из бетонной плитки. В местах, свободных от покрытий, предусмотрено устройство цветников и газонов, а также высадка деревьев и кустарников. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром. Вдоль проездов - бортовой камень Бр 100.30.15, вдоль тротуаров, площадок и газонов - Бр 100.20.8</p>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>3 м</b></p>  |
|  | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>12.85 м</b></p>  |
|  | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>12.85 м</b></p>   |
|  | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br/> <b>60 %</b></p>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Автономная теплоэнергетическая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312054894</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>043</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.11.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 535,53 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b>                               |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310120238</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.10.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>123</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.10.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "Коммуникации"</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311130366</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.11.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>40</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.11.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>102 197,24 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.08.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9360/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.08.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарэнерго</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>                            |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2019</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>139-1-К4/2-092019</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 522 431,43 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>              |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                    |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>              |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                    |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>              |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                    |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМУ Лифтстрой</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308161928</b>                          |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>102</b>                       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>101</b>                            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>1</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 2              | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 3              | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 4              | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 5              | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 6              | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 7              | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 8              | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 9              | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 10             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 11             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 12             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 13             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 14             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 15             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 16             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 17             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 18             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |

|    |              |   |   |       |  |       |  |
|----|--------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 19 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 20 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 21 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 22 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 23 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 24 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 25 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 26 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 27 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 28 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 29 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 30 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 31 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 32 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 33 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 34 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 35 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 36 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 37 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 38 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 39 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 40 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 41 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 42 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 43 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 44 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 45 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 46 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 47 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 48 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 49 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 50 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 51 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 52 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 53 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 54 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 55 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 56 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 57 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 58 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 59 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 60 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 61 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |   |   |   |       |                   |       |      |
|-----|---|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 62  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 63  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 64  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 65  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 66  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 67  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 68  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 69  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 70  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 71  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 72  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 73  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 74  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 75  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 76  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 77  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 78  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 79  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 80  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 81  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 82  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 83  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 84  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 85  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 86  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 87  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 88  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 89  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 90  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 91  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 92  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 93  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 94  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 95  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 96  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 97  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 98  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 99  | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 100 | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 101 | Машино-место                                      | 2 | 1 | 13.25 |                   | 13.25 |      |
| 102 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 23.80 | Офисное помещение | 19.30 | 3.70 |
|     |   |   |   |       | Тамбур санузла    | 2.20  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения                 | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение 1 этажа автостоянки | 1 этаж. Литер 4                       | общего пользования   | 1411.4         |
| 2     | Помещение охраны              | 1 этаж. Литер 4                       | общего пользования   | 9.3            |
| 3     | С/у                           | 1 этаж. Литер 4                       | общего пользования   | 2.6            |
| 4     | КУИ                           | 1 этаж. Литер 4                       | общего пользования   | 2.5            |
| 5     | Лестничная клетка             | 1 этаж. Литер 4                       | общего пользования   | 14.3           |
| 6     | Лестничная клетка             | 1 этаж. Литер 4                       | общего пользования   | 13.7           |
| 7     | ИТП                           | 1 этаж. Литер 4                       | техническое          | 13.1           |
| 8     | Электрощитовая                | 1 этаж. Литер 4                       | техническое          | 6.2            |
| 9     | ВНС                           | 1 этаж. Литер 4                       | техническое          | 18.8           |
| 10    | Лестничная клетка             | 2 этаж. Литер 4                       | общего пользования   | 14.3           |
| 11    | Помещение автостоянки 2 этажа | 2 этаж. Литер 4                       | общего пользования   | 1399.6         |
| 12    | Лестничная клетка             | 2 этаж. Литер 4                       | общего пользования   | 13.7           |
| 13    | Лестничная клетка             | Кровля. Литер 4                       | общего пользования   | 14.3           |
| 14    | Лестничная клетка             | Кровля. Литер 4                       | общего пользования   | 13.7           |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения             | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|---|--|---|
| 1     | Литер 4, кровля                         | Вентилятор, клапы, воздуховоды                               | Дымоудаление из коридора жилого дома и его компенсация  |
| 2     | Литер 4, кровля                         | Вентилятор, клапаны, воздуховоды                             | Подпор воздуха в шахты лифтов   |
|       | Литер 4, кровля                         | Вентилятор, клапаны, воздуховоды                             | Приточно-вытяжная вентиляция  |
| 3     | Электрощитовая, Литер 4, пом. 8, 1 этаж | ВРУ  | Обеспечение электроэнергией Литера 4  |
| 4     | ВНС пом. 9                              | Помещение ВНС  | Насосная установка повышения давления в пожарном водопроводе, трубопроводы системы хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения, автоматическая установка водяного пожаротушения для Л.4 |
| 5     | Литер 4                                 | Извещатели, шкафы управления, контрольные приборы            | Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной защиты  |
| 6     | КТП                                     | Комплектная трансформаторная подстанция                      | Электроустановка, предназначенная для приема, преобразования и распределения напряжения.  |
| 7     | КНС                                     | Канализационная насосная станция хозяйственно-бытовых стоков | Система канализации хозяйственно-бытовых стоков жилого комплекса  |
| 8     | ЛНС                                     | Ливневая насосная станция                                    | Система канализации ливневых стоков жилого комплекса  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |          |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.10.2024</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>120 002 287,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ЮЖНЫЙ</b>  |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7744001497</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b><br><br>Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ЮЖНЫЙ</b>                  |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810400070002872</b><br><br>Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000781</b><br><br>БИК:<br><b>040349781</b><br><br>ИНН:<br><b>7744001497</b><br><br>КПП:<br><b>231043001</b><br><br>ОГРН:<br><b>1027700167110</b><br><br>ОКПО:<br><b>31371888</b> |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ЮЖНЫЙ</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7744001497</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>88 158 538,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>14 208 660,00 руб.</b>                            |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>73 949 878,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>01.08.2024</b>             |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>          |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>          |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>7</b>   |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
| 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
| 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>23,8 м2</b>  |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 338,25 м2</b>  |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4 351 543 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>100 648 457,5 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Централизованное горячее водоснабжение на объекте не предусмотрено ввиду того, что получение горячей воды для нужд объекта предусмотрено посредством использования теплообменников, расположенных в ИТП, в которых холодная вода поступает по техническим условиям на водоснабжение объекта (холодное), а тепловая энергия приходит от тепловых сетей, в рамках технических условий на теплоснабжение объекта. 2. Газоснабжение объекта не предусматривается ввиду отсутствия необходимости так как отопление и горячее водоснабжение объекта предусмотрено от тепловой сети (с использованием теплообменников), кухонные плиты-электрические. 3. В соответствии с Приказом Департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар № 460-А от 30.01.2020 г. земельному участку с кадастровым номером 23:43:0143021:3553 присвоен адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, улица им. Героя Георгия Бочарникова, 2, соответствующие изменения в части адреса внесены в ЕГРН. 4. В разделе 15.3 в отношении Литера 3 и Литера 4 количество машино-мест указано 155 и 101 соответственно. Однако фактически общая вместимость указанных Литеров составляет Литер 3 – 310 машино-мест, Литер 4 – 202 машино-места. Это обеспечивается за счет размещения на плоскостных машино-местах механизированных парковок типа Light Parking мод. А (седан+седан), позволяющих размещать на одном плоскостном машино-месте фактически два парковочных места и работающих по следующему принципу: первая машина заезжает на механизированный подъемник, который поднимает ее на «второй ярус», после чего вторая машина получает возможность заезда под поднятый первый автомобиль. 5. 21.05.2021 информация по заключенным/расторгнутым ДДУ за апрель подписана с опозданием в связи с внесением РНС разрешительным органом в ЕИСЖС 20.05.2021; 6. В разрешении на строительство от 31.01.2020 № 23-RU23306000-5546-2020 указан адрес (местоположение) объекта: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Героя Яцкова, наименование объекта указано: "Многоквартирные жилые дома на земельном участке с к.н. 23:43:0143021:3553 по ул. Героя Яцкова в г. Краснодаре". Вместе с тем, приказом ДАГ администрации МО г. Краснодар от 30.01.2020 № 460-А (приложен в иных документах) земельному участку с к.н. 23:43:0143021:3553 присвоен адрес: город Краснодар, ул. им. Героя Георгия Бочарникова, 2. Внесение изменений в разрешение на строительство не требуется поскольку кадастровый номер земельного участка не менялся</p> |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации  | Описание изменений   |
|---|------------|--|--|
| 1 | 29.10.2020 | Раздел 6 "О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату" | Внесена информация о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 30.09.2020 год |
| 2 | 09.12.2020 | Раздел 19.7 "О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора)"               | Внесена информация о количестве заключенных договоров, общей площади объектов долевого строительства и цене договоров                        |
| 3 | 08.01.2021 | Раздел 19.7.   | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров)            |
| 4 | 08.01.2021 | Раздел 9   | Внесена информация о количестве пассажирских и грузовых лифтов   |
| 5 | 08.01.2021 | Раздел 13  | Внесена информация о планируемых элементах благоустройства; о предельных параметрах разрешенного строительства                               |
| 6 | 08.01.2021 | Раздел 15.2.   | Внесена информация о жилых помещениях в соответствии с актуальной версией шаблона  |
| 7 | 08.01.2021 | Раздел 15.3.   | Внесена информация о нежилых помещениях в соответствии с актуальной версией шаблона  |
| 8 | 08.01.2021 | Раздел 17  | Внесена информация о сроках передачи застройщиком объекта долевого строительства   |
| 9 | 08.01.2021 | Раздел 19.6.   | Внесена информация о сумме задолженности на последнюю отчетную дату и сроке исполнения обязательств.   |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
| 10 | 09.02.2021 | Раздел 19.7  | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров)              |
| 11 | 06.03.2021 | Раздел 19.7  | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров)              |
| 12 | 29.03.2021 | Раздел 6 "О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату" | Внесена информация о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2020 год   |
| 13 | 08.04.2021 | Раздел 19.6.   | Внесена информация о сумме задолженности на последнюю отчетную дату и сроке исполнения обязательств.   |
| 14 | 08.04.2021 | Раздел 19.7  | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров)              |
| 15 | 28.04.2021 | Раздел 6 "О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату" | Внесена информация о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 31.03.2021 год   |
| 16 | 06.05.2021 | Раздел 19.7  | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) (без ЭЦП)    |
| 17 | 21.05.2021 | Раздел 19.8  | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров)              |
| 18 | 09.06.2021 | Раздел 19.7  | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров)              |
| 19 | 08.07.2021 | Раздел 19.7  | Внесена актуальная информация о количестве заключенных договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров)              |
| 20 | 29.07.2021 | Раздел 6   | Внесена информация о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 30.06.2021       |
| 21 | 09.08.2021 | Раздел 19.7  | Внесена актуальная информация о количестве заключенных/расторгнутых договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |
| 22 | 09.08.2021 | Раздел 3   | Внесены изменения в информацию об учредителе, бенефициарах и лицах, входящих в одну группу лиц с застройщиком                                  |
| 23 | 09.08.2021 | Разделы 17.1, 17.2   | Внесены изменения в информацию о сроках ввода объекта в эксплуатацию, о сроках передачи застройщиком объектов долевого строительства           |
| 24 | 09.09.2021 | Раздел 19.7  | Внесена актуальная информация о количестве заключенных/расторгнутых договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |
| 25 | 09.09.2021 | Раздел 23  | Пояснения по изменению адреса  |
| 26 | 07.10.2021 | Раздел 19.7  | Внесена актуальная информация о количестве заключенных/расторгнутых договоров (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |
| 27 | 19.10.2021 | Раздел 3.5   | О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     |
| 28 | 28.10.2021 | Раздел 6   | Внесена информация о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 30.09.2021       |
| 29 | 30.10.2021 | Раздел 19.6.   | Внесена информация о сумме задолженности на последнюю отчетную дату и сроке исполнения обязательств.   |
| 30 | 09.11.2021 | Раздел 19.7  | Внесена актуальная информация о количестве заключенных/расторгнутых договорах (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |
| 31 | 09.12.2021 | Раздел 19.7  | Внесена актуальная информация о количестве заключенных/расторгнутых договорах (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |
| 32 | 10.12.2021 | Раздел 19.7  | Внесена актуальная информация о количестве заключенных/расторгнутых договорах (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров) |

|    |            |              |  |
|----|------------|--------------|--|
| 33 | 10.01.2022 | Раздел 19.7  | Внесена актуальная информация о количестве заключенных/расторгнутых договорах (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров)                 |
| 34 | 19.01.2022 | Раздел 3.5   | О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |
| 35 | 08.02.2022 | Раздел 19.7  | Внесена актуальная информация о количестве заключенных/расторгнутых договорах (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров)                 |
| 36 | 08.02.2022 | Раздел 19.6. | Внесена информация о сумме задолженности на последнюю отчетную дату и сроке исполнения обязательств.   |
| 37 | 08.02.2022 | Раздел 18.1. | О планируемой стоимости строительства  |
| 38 | 10.03.2022 | Раздел 19.7  | Внесена актуальная информация о количестве заключенных/расторгнутых договорах (общей площади объектов долевого строительства и цене договоров)                 |
| 39 | 10.03.2022 | Раздел 3.5   | О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |
| 40 | 24.03.2022 | Раздел 1.5   | О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика  |
| 41 | 24.03.2022 | Раздел 6.1   | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 99850140245398386086480820302304456606

Владелец: **ООО "СЗ ЮФОМЕГАЛИТ", БАРАЧИНА НАДЕЖДА  
АЛЕКСАНДРОВНА, КРАСНОДАР**

Действителен: с 09.03.2022 по 09.06.2023