

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА
пр. Ленина, 15, г. Якутск
Республика Саха (Якутия), 677020
тел. 42-30-20, 42-10-31
официальный сайт в Интернете:
yakutsk.rf
адрес электронной почты:
yakutsk@sakha.ru



ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ
УОКУРУКТААҤЫ ДЬАҤАЛТАТА
Ленин пр., Дьокууской к.
Саха Республиката, 677020
тел. 42-30-20, 42-10-31
официальный Интернет сайт:
yakutsk.rf
электронная почта аадырыһа:
yakutsk@sakha.ru

Общество с ограниченной

(наименование застройщика,

ответственностью Строительная

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

компания "Проф-Строй"

полное наименование организации – для

677027, ул. Кирова, д.18В, оф. 909,

г. Якутск, РС (Я)

юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,

ИНН: 1424006569,

ОГРН: 1051401090982

тел: +7 (914) 275-9868,

Эл. почта: ooo.sk.profstroy@mail.ru

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод в эксплуатацию

Дата 21.05.2021

№ 14-RU14301000-13 -2021

Окружная администрация города Якутска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию,

"Многоквартирные жилые дома с теплыми автостоянками в квартале 68 г. Якутска". 3 этап – Теплые автостоянки.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РФ, 677021, РС (Я), г. Якутск, ул. К.Д. Уткина, д.14, стр.2, б/н, ФИАС, 13.11.2020г.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 14:36:107035:4927; 14:36:107035:2065.

строительный адрес: РС (Я), г. Якутск, Автодорожный округ, квартал "68", ул. К.Д. Уткина, з/у 14.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №14-RU14301000-93-2020 взамен №14-RU14301000-79-2018 от 25.05.2018г., дата выдачи 04.09.2020, орган, выдавший разрешение на строительство Окружная администрация города Якутска.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта <u>Теплые автостоянки</u>			
Строительный объем - всего	куб. м	6 047,10	6 047,10
в том числе надземной части	куб. м	6 047,10	6 047,10
Общая площадь	кв. м	1 473,00	1 473,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	-/-	-/-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-/-	-/-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, 2.2 спорта и т.д.). <u>Теплые автостоянки</u>			
Количество теплых автостоянок	шт.	48	48
Количество помещений	шт.	7	7
Вместимость машино-мест	шт.	48	48
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение: 4ААПл×240/280 м; Источник теплоснабжения: газовые котлы ВАХІ, 85кВт; Газоснабжение: надземное Ø/пог.м. – 89/204, подземное Ø/пог.м. – 89/108;	
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъёмники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		трёхслойные навесные стеновые панели	трёхслойные металлические панели типа ПСММ
Материалы перекрытий		монолитные ж/б плиты	монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		Плоская рулонная "Сэндвич-панель" заполнение-минераловатные плиты	трёхслойные металлические панели типа ПКММ
Иные показатели		-/-	-/-

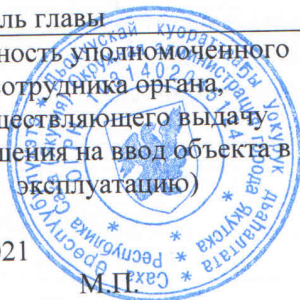
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-/-	-/-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-/-	-/-
Количество этажей	шт.	-/-	-/-
в том числе подземных		-/-	-/-
Количество секций	секций	-/-	-/-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-/-	-/-
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-/-	-/-
Мощность		-/-	-/-
Производительность		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-/-	-/-
Протяженность	м	-/-	-/-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	Ваг/сут	-/-	-/-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	м	-/-	-/-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи (В)	В	-/-	-/-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		класс «В» (высокий)	класс «В» (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	0,17	0,17
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль	ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 17.11.2020г., Дороманова Саргылана Александровна, являющийся членом СРО КИ Ассоциация "Саморегулируемая организация кадастровых инженеров" (дата вступления в СРО "02" июня 2016 г., уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ N 6732). Сведения о СРО КИ Ассоциация "Саморегулируемая организация кадастровых инженеров" содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от "08" июля 2016 г. N 002), +79142817531, doktorovasargylana@mail.ru

Заместитель главы
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

21.05.2021



(подпись)

А.Д. Корнилов
(расшифровка
подписи)