



Исправленному: 21:01:076202:215"
на 21:01:076202:215" верить.

Заместитель главы администрации
города по вопросам архитектуры и
градостроительства



А.И. Павлов
12.06.2018

Кому ООО «Честр-Инвест»

(наименование застройщика)

ИНН/КПП 2129051460/213001001

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

428009, город Чебоксары,

полное наименование организации – для

ул. Университетская, д.9, корпус 1

юридических лиц), его почтовый индекс

e-mail: chestr-invest@mail.ru тел. 41-62-15

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14 июня 2018

№ 21-01-16 ж-2018

I. Администрация города Чебоксары,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

16-этажный жилой дом с пристроенной котельной (квартиры с №1 по №189),

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Чувашская Республика – Чувашия, город Чебоксары, бульвар**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Солнечный, д. 4. Выписка из единого адресного реестра от 07.03.2017 №2802.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **21:01:076202:215**

строительный адрес: **Чувашская Республика, город Чебоксары, позиция 2, в микрорайоне «Солнечный».**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№21-01-17-2017, дата выдачи 06.02.2017, орган выдавший разрешение на строительство:
администрация города Чебоксары

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	40780,17	42302,0
в том числе надземной части	куб. м	38876,78	41856,0
Общая площадь здания	кв. м	10752,36	13428,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	1894,08	2661,8
Площадь пристроенной котельной	кв. м	63,0	61,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-

Сети и системы инженерно - технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8547,57	8509,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1894,08 в том числе площадь общего имущества 1894,08	2661,8 в том числе площадь общего имущества 2661,8
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	189/8547,57	189/8509,6
1-комнатные	шт./кв. м	93/3011,04	93/2996,4
2-комнатные	шт./кв. м	93/5313,09	93/5289,4
3-комнатные	шт./кв. м	3/223,44	3/223,8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с коэф. 0,5	кв. м	8858,28	8832,8
Сети и системы инженерно -технического обеспечения		электроснабжение; водоснабжение, водоотведение; газоснабжение; сети: радиофикации, телевидения; телефонизации; интернет; ливневая канализация; наружное освещение; теплоснабжение;	электроснабжение; водоснабжение, водоотведение; газоснабжение; сети: радиофикации, телевидения; телефонизации; интернет; ливневая канализация; наружное освещение; теплоснабжение;
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ленточные железобетонные ростверки на ж/б сваях;	ленточные железобетонные ростверки на ж/б сваях;
Материалы стен		3-х слойные стеновые панели;	3-х слойные стеновые панели;
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты;	сборные железобетонные плиты;
Материалы кровли		2 слоя унифлекса с внутренним водостоком, утеплитель экструдированный пенополистирольные плиты ПСБС-35;	2 слоя унифлекса с внутренним водостоком, утеплитель экструдированный пенополистирольные плиты ПСБС-35;
Иные показатели: - стоимость строительства объекта – всего, в том числе: - строительно- монтажных работ	тыс.руб. тыс.руб.	306811,01 266925,58	328756,82 285032,16
-стоимость оборудования и инвентаря	тыс.руб.	14190,44	14685,44

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: пристроенная котельная:			
Тип объекта		пристроенная котельная	пристроенная котельная
Мощность	МВт	2х1,5	2х1,5
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение; водоснабжение; газоснабжение; теплоснабжение;	электроснабжение; водоснабжение; газоснабжение; теплоснабжение;
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная плита	монолитная плита
Материалы стен		сэндвич панели	сэндвич панели
Материалы перекрытий		сэндвич панели	сэндвич панели
Материалы кровли		сэндвич панели	сэндвич панели
Иные показатели:		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		повышенный (С)	повышенный (С)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	208	208
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем пенополистирол ПС-Б-С-35 по ГОСТ 15588-86;	трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем пенополистирол ПС-Б-С-35 по ГОСТ 15588-86;
Заполнение световых проемов		блоки оконные и дверные из ПВХ профилей со стеклопакетами;	блоки оконные и дверные из ПВХ профилей со стеклопакетами;

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план от 15.09.2017. Кадастровый инженер – Степанова Светлана Михайловна, квалификационный аттестат кадастрового инженера №21-12-10, выданный Министерством имущества и земельных отношений Чувашской Республики от 23.05.2012. Дата внесения сведения о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров (начало действия аттестата) 15.06.2012 г.

**Заместитель главы администрации города
по вопросам архитектуры и градостроительства**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 14 ” июня 20 18 г.
М.П.

Исп. А.В. Ермилов



А.Л. Павлов
(подпись) (расшифровка подписи)