

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Многоэтажный жилой дом литер «5» в микрорайоне по ул. Восточно-Кругликовской квартал 1.1 в г. Краснодаре», расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Героев Разведчиков, 23. Кадастровый номер земельного участка, на котором создается объект строительства: 23:43:0143021:2598

по состоянию на 27.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРСТРОЙГРУПП"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРСТРОЙГРУПП"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кубанская Набережная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: 8 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)217-71-72
	1.4.2	Адрес электронной почты: ksgroupp@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.k-s-g.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: ЦВЕТКОВА
	1.5.2	Имя: ИРИНА
	1.5.3	Отчество (при наличии): ВЛАДИМИРОВНА
	1.5.4	Наименование должности: ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2312164343
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1092312006489
	2.1.3	Год регистрации: 2009
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Синицкая
	3.3.2	Имя: Людмила
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия

	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Синицкая
	3.4.2	Имя: Людмила
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 054-180-753 47
	3.4.7	ИНН: 231293438207
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Договор от 23.10.2017 г. купли-продажи 100% доли в уставном капитале общества
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-и этажный 3-х секционный 210-квартирный жилой дом "Литер7"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кружевная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4008-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-и этажный 2-х секционный жилой дом "Литер 8"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Черкасская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 64;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.02.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3594-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-и этажный 2-х секционный жилой дом "Литер 9"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Черкасская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 68;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3784-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-и этажный 4-х секционный жилой дом "Литер 2"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Черкасская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 62/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4093-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-и этажный 3-х секционный жилой дом "Литер 8"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кружевная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4404-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом "Литер 3"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Черкасская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 60/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4419-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом "Литер 4"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев-Разведчиков
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 23/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4589-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Застройка жилого квартала по ул. Автолюбителей, 1/4 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Многоэтажный жилой дом «Литер 13»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кружевная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Дом у реки"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23-43 4805 -в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 31 770 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 194 970 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 092 959 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул.
	9.2.9	Наименование улицы: Героев-Разведчиков
	9.2.10	Дом: 23
	9.2.11	Литера: Б
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25470,04 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Инженерные изыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2301032923
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310149100
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Фирма «Градоресурс»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310033313
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.01.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0008-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312176370
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Восточно-Кругликовский» (ЖК «Восточно-Кругликовский»)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4732-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Догово купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 34
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:0002598
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 10 966 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство пешеходных и проездных путей запроектировано асфальтобетонном исполнении с бортовым камне. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. Выполняются съезды для маломобильных граждан с тротуаров около здания и на территории с площадками.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено устройства парковочных мест для личного автотранспорта жильцов, в том числе для маломобильных граждан. Предусмотрена проектом гостевая парковка на 68 парковочных мест, в том числе 7 для маломобильных граждан..
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены детские и спортивные площадки, а также площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей (сушки белья). Проектом предусмотрен широкий спектр малых архитектурных форм для детских, спортивных площадок, расположенных во внутри дворовом пространстве жилого дома, установлены уличные скамьи и урны. Для регулярных занятий спортом и физкультурой предусмотрены площадки для игры в гандбол.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Запроектирована одна площадка с 4 мусорными контейнерами для жильцов дома и общественных помещений, а так же площадка для сбора крупногабаритного мусора.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Коммуникационные пути маломобильных граждан на участке жилого дома и встроенных помещений общественного назначения, обеспечиваю непрерывность связей между входами, местами обслуживания и выходами: безопасными, по возможности короткими, геометрически простыми путями для движения и отдыха в процессе движения. На открытых гостевых стоянках выделяются места для автовладельцев - маломобильных граждан. Данные стоянки обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия дублируется знаком на вертикальной поверхности. Выполняются съезды для маломобильных граждан на креслах-колясках с тротуаров около здания и на территории с площадками. В каждой блок-секции жилого дома оборудуются входы, приспособленные для маломобильных граждан. Доступ маломобильных граждан на первый этаж с уровня тротуара до уровня входной площадки в жилой дом и пристроенные помещения первого этажа осуществляется по пандусам в осях 3-4/А-В, 4-5/А-В и 1-2/Г-Д нормативной ширины и уклона и с помощью вертикального подъемного устройства в осях 1-2/Б-Г. Доступ маломобильных граждан во встроенные нежилые помещения осуществляется по наружным открытым лестницам с помощью лестничного гусеничного подъемника с уровня тротуара до уровня входной площадки. Доступ маломобильных граждан в цокольный этаж пристроенных нежилых помещений назначения осуществляется по наружным открытым лестницам с помощью лестничного гусеничного подъемника.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к жилому дому, в качестве источников освещения используются светильники с газоразрядными лампами, установленными на металлических опорах. Технические условия № 16/СЭНО от 26.04.2016, выданное ООО «Светосервис-Кубань» сроком - на два года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Коммунальная энерго - сервисная компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2014

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 537-Э (изменение 2)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 830 084 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Коммунальная энерго - сервисная компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-П (дополнение №1, №2)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 213 924 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Коммунальная энерго - сервисная компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2013

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-П (изменение №1)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44 427 818 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные казенные учреждения
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 851/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодартеплосеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-15Т-2013 (изменения №1; исх.№297-1/3318)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 55 534 810,24 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 1
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 3
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 4
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 5

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «СоюзЛифтМонтаж - Юг»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 320
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 37
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 37
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	квартира	1	1	61.49	3	1	13.14	Прихожая	9.19
						2	15.06	Кухня-ниша	4.93
						3	14	Сан.узел	1.14
								ванная	4.03
								Лоджия	3.93
								Лоджия	3.8
2	квартира	1	1	37.84	1	1	19.51	прихожая	4.35
								Кухня	10.15
								сан. узел	3.83
								Лоджия	3.93
3	квартира	1	1	37.84	1	1	19.51	прихожая	4.35
								кухня	10.15
								сан. узел	3.83

								сан. узел	3.83
								Лоджия	3.93
12	квартира	3	1	61.81	2	1	19.51	прихожая	8.81
						2	13.14	кухня	15.57
								сан. узел	1.34
								ванная	3.44
								Лоджия	3.8
								Лоджия	3.8
13	квартира	4	1	61.49	3	1	13.14	Прихожая	9.19
						2	15.06	Кухня-ниша	4.93
						3	14	Сан. узел	1.14
								Ванная	4.03
								Лоджия	3.93
								Лоджия	3.8
14	квартира	4	1	37.84	1	1	19.51	прихожая	4.35
								Кухня	10.15
								сан. узел	3.83
								Лоджия	3.93
15	квартира	4	1	37.84	1	1	19.51	прихожая	4.35
								кухня	10.15
								сан. узел	3.83
								Лоджия	3.93
16	квартира	4	1	61.81	2	1	19.51	прихожая	8.81
						2	13.14	кухня	15.57
								сан. узел	1.34
								ванная	3.44
								Лоджия	3.8
								Лоджия	3.8
17	квартира	5	1	61.49	3	1	13.14	Прихожая	9.19
						2	15.06	Кухня-ниша	4.93
						3	14	Сан. узел	1.14
								Ванная	4.03
								Лоджия	3.93
								Лоджия	3.8
18	квартира	5	1	37.84	1	1	19.51	прихожая	4.35
								Кухня	10.15
								сан. узел	3.83
								Лоджия	3.93
19	квартира	5	1	37.84	1	1	19.51	прихожая	4.35

								сан. узел	3.83
								Лоджия	3.93
43	квартира	11	1	37.84	1	1	19.51	прихожая	4.35
								кухня	10.15
								сан. узел	3.83
								Лоджия	3.93
44	квартира	11	1	61.81	2	1	19.51	прихожая	8.81
						2	13.14	кухня	15.57
								сан. узел	1.34
								ванная	3.44
								Лоджия	3.8
								Лоджия	3.8
45	квартира	12	1	61.49	3	1	13.14	Прихожая	9.19
						2	15.06	Кухня-ниша	4.93
						3	14	Сан. узел	1.14
								Ванная	4.03
								Лоджия	3.93
								Лоджия	3.8
46	квартира	12	1	37.84	1	1	19.51	прихожая	4.35
								Кухня	10.15
								сан. узел	3.83
								Лоджия	3.93
47	квартира	12	1	37.84	1	1	19.51	прихожая	4.35
								кухня	10.15
								сан. узел	3.83
								Лоджия	3.93
48	квартира	12	1	61.81	2	1	19.51	прихожая	8.81
						2	13.14	кухня	15.57
								сан. узел	1.34
								ванная	3.44
								Лоджия	3.8
								Лоджия	3.8
49	квартира	13	1	61.49	3	1	13.14	Прихожая	9.19
						2	15.06	Кухня-ниша	4.93
						3	14	Сан. узел	1.14
								Ванная	4.03
								Лоджия	3.93
								Лоджия	3.8
50	квартира	13	1	37.84	1	1	19.51	прихожая	4.35

									ванная	3.44
									Лоджия	3.8
									Лоджия	3.8
82	квартира	5	2	37.84	1	1	19.51		прихожая	4.35
									кухня	10.15
									сан. узел	3.83
									Лоджия	3.93
83	квартира	5	2	37.84	1	1	19.51		прихожая	4.35
									кухня	10.15
									сан. узел	3.83
									Лоджия	3.93
84	квартира	5	2	61.81	2	1	19.51		прихожая	8.81
						2	13.14		кухня	15.57
									сан. узел	1.34
									ванная	3.44
									Лоджия	3.8
									Лоджия	3.93
85	квартира	6	2	61.81	2	1	19.51		прихожая	8.81
						2	13.14		кухня	15.57
									сан. узел	1.34
									ванная	3.44
									Лоджия	3.8
									Лоджия	3.8
86	квартира	6	2	37.84	1	1	19.51		прихожая	4.35
									кухня	10.15
									сан. узел	3.83
									Лоджия	3.93
87	квартира	6	2	37.84	1	1	19.51		прихожая	4.35
									кухня	10.15
									сан. узел	3.83
									Лоджия	3.93
88	квартира	6	2	61.81	2	1	19.51		прихожая	8.81
						2	13.14		кухня	15.57
									сан. узел	1.34
									ванная	3.44
									Лоджия	3.8
									Лоджия	3.93
89	квартира	7	2	61.81	2	1	19.51		прихожая	8.81
						2	13.14		кухня	15.57

								сан. узел	1.34
								ванная	3.44
								Лоджия	3.8
								Лоджия	3.8
90	квартира	7	2	37.84	1	1	19.51	прихожая	4.35
								кухня	10.15
								сан. узел	3.83
								Лоджия	3.93
91	квартира	7	2	37.84	1	1	19.51	прихожая	4.35
								кухня	10.15
								сан. узел	3.83
								Лоджия	3.93
92	квартира	7	2	61.81	2	1	19.51	прихожая	8.81
						2	13.14	кухня	15.57
								сан. узел	1.34
								ванная	3.44
								Лоджия	3.8
								Лоджия	3.93
93	квартира	8	2	61.81	2	1	19.51	прихожая	8.81
						2	13.14	кухня	15.57
								сан. узел	1.34
								ванная	3.44
								Лоджия	3.8
								Лоджия	3.8
94	квартира	8	2	37.84	1	1	19.51	прихожая	4.35
								кухня	10.15
								сан. узел	3.83
								Лоджия	3.93
95	квартира	8	2	37.84	1	1	19.51	прихожая	4.35
								кухня	10.15
								сан. узел	3.83
								Лоджия	3.93
96	квартира	8	2	61.81	2	1	19.51	прихожая	8.81
						2	13.14	кухня	15.57
								сан. узел	1.34
								ванная	3.44
								Лоджия	3.8
								Лоджия	3.93
97	квартира	9	2	61.81	2	1	19.51	прихожая	8.81

								ванная	3.44
								Лоджия	3.8
								Лоджия	3.93
129	Квартира	1	3	78.17	3	1	11.86	Прихожая	12.81
						2	19.51	Кухня	15.57
						3	13.14	Сан. узел	1.34
								Ванная	3.94
								Балкон	3.93
								Лоджия	3.93
130	квартира	1	3	47.08	2	1	13.14	Прихожая	8.77
						2	14	кухня-ниша	4.93
								Сан. узел	2.3
								Ванная	3.94
								Балкон	3.93
131	квартира	1	3	30.18	1	1	16.9	Прихожая	4.35
								кухня-ниша	5.1
								Сан. узел	3.83
								Лоджия	3.93
132	квартира	1	3	29.95	1	1	16.77	прихожая	4.35
								кухня-ниша	5
								сан. узел	3.83
								Лоджия	3.93
133	квартира	1	3	25.42	1	1	14	прихожая	2.57
								кухня-ниша	4.93
								сан. узел	3.92
								балкон	3.93
134	квартира	1	3	61.81	2	1	19.51	прихожая	8.81
						2	13.14	кухня	15.57
								сан. узел	1.34
								ванная	3.44
								лоджия	3.8
								лоджия	3.8
135	Квартира	2	3	78.17	3	1	11.86	Прихожая	12.81
						2	19.51	Кухня	15.57
						3	13.14	Сан. узел	1.34
								Ванная	3.94
								Балкон	3.93
								Лоджия	3.93
136	квартира	2	3	47.08	2	1	13.14	Прихожая	8.77

									лоджия	3.8
									лоджия	3.8
153	Квартира	5	3	78.17	3	1	11.86		Прихожая	12.81
						2	19.51		Кухня	15.57
						3	13.14		Сан. узел	1.34
									Ванная	3.94
									Балкон	3.93
									Лоджия	3.93
154	квартира	5	3	47.08	2	1	13.14		Прихожая	8.77
						2	14		кухня-ниша	4.93
									Сан. узел	2.3
									Ванная	3.94
									Балкон	3.93
155	квартира	5	3	30.18	1	1	16.9		Прихожая	4.35
									кухня-ниша	5.1
									Сан. узел	3.83
									Лоджия	3.93
156	квартира	5	3	29.95	1	1	16.77		прихожая	4.35
									кухня-ниша	5
									сан. узел	3.83
									Лоджия	3.93
157	квартира	5	3	25.42	1	1	14		прихожая	2.57
									кухня-ниша	4.93
									сан. узел	3.92
									балкон	3.93
158	квартира	5	3	61.81	2	1	19.51		прихожая	8.81
						2	13.14		кухня	15.57
									сан. узел	1.34
									ванная	3.44
									лоджия	3.8
									лоджия	3.8
159	Квартира	6	3	78.17	3	1	11.86		Прихожая	12.81
						2	19.51		Кухня	15.57
						3	13.14		Сан. узел	1.34
									Ванная	3.94
									Балкон	3.93
									Лоджия	3.93
160	квартира	6	3	47.08	2	1	13.14		Прихожая	8.77
						2	14		кухня-ниша	4.93

									Балкон	3.93
209	квартира	14	3	30.18	1	1	16.9		Прихожая	4.35
									кухня-ниша	5.1
									Сан. узел	3.83
									Лоджия	3.93
210	квартира	14	3	29.95	1	1	16.77		прихожая	4.35
									кухня-ниша	5
									сан. узел	3.83
									Лоджия	3.93
211	квартира	14	3	25.42	1	1	14		прихожая	2.57
									кухня-ниша	4.93
									сан. узел	3.92
									балкон	3.93
212	квартира	14	3	61.81	2	1	19.51		прихожая	8.81
						2	13.14		кухня	15.57
									сан. узел	1.34
									ванная	3.44
									лоджия	3.8
									лоджия	3.8
213	Квартира	15	3	78.17	3	1	11.86		Прихожая	12.81
						2	19.51		Кухня	15.57
						3	13.14		Сан. узел	1.34
									Ванная	3.94
									Балкон	3.93
									Лоджия	3.93
214	квартира	15	3	47.08	2	1	13.14		Прихожая	8.77
						2	14		кухня-ниша	4.93
									Сан. узел	2.3
									Ванная	3.94
									Балкон	3.93
215	квартира	15	3	30.18	1	1	16.9		Прихожая	4.35
									кухня-ниша	5.1
									Сан. узел	3.83
									Лоджия	3.93
216	квартира	15	3	29.95	1	1	16.77		прихожая	4.35
									кухня-ниша	5
									сан. узел	3.83
									Лоджия	3.93
217	квартира	15	3	25.42	1	1	14		прихожая	2.57

								кухня-ниша	4.93
								сан. узел	3.92
								балкон	3.93
218	квартира	15	3	61.81	2	1	19.51	прихожая	8.81
						2	13.14	кухня	15.57
								сан. узел	1.34
								ванная	3.44
								лоджия	3.8
								лоджия	3.8
219	Квартира	16	3	78.17	3	1	11.86	Прихожая	12.81
						2	19.51	Кухня	15.57
						3	13.14	Сан. узел	1.34
								Ванная	3.94
								Балкон	3.93
								Лоджия	3.93
220	квартира	16	3	47.08	2	1	13.14	Прихожая	8.77
						2	14	кухня-ниша	4.93
								Сан. узел	2.3
								Ванная	3.94
								Балкон	3.93
221	квартира	16	3	30.18	1	1	16.9	Прихожая	4.35
								кухня-ниша	5.1
								Сан. узел	3.83
								Лоджия	3.93
222	квартира	16	3	29.95	1	1	16.77	прихожая	4.35
								кухня-ниша	5
								сан. узел	3.83
								Лоджия	3.93
223	квартира	16	3	25.42	1	1	14	прихожая	2.57
								кухня-ниша	4.93
								сан. узел	3.92
								балкон	3.93
224	квартира	16	3	61.81	2	1	19.51	прихожая	8.81
						2	13.14	кухня	15.57
								сан. узел	1.34
								ванная	3.44
								лоджия	3.8
								лоджия	3.8
225	квартира	1	4	61.81	2	1	19.51	прихожая	8.81

						2	13.14	кухня	15.57
								сан. узел	1.34
								ванная	3.44
								лоджия	3.8
								лоджия	3.8
226	квартира	1	4	37.88	1	1	19.51	прихожая	3.49
								кухня	11.86
								сан. узел	3.02
								балкон	3.93
227	квартира	1	4	37.88	1	1	19.51	прихожая	3.49
								кухня	11.86
								сан. узел	3.02
								лоджия	3.93
228	квартира	1	4	37.88	1	1	19.51	прихожая	3.49
								кухня	11.86
								сан. узел	3.02
								лоджия	3.93
229	квартира	1	4	42.32	1	1	15.06	прихожая	9.47
								кухня	12.62
								сан. узел	1.14
								ванная	4.03
								лоджия	3.8
								лоджия	3.8
230	квартира	1	4	56.52	2	1	19.23	прихожая	8.48
						2	11.86	кухня	11.86
								сан. узел	0.95
								ванная	4.14
								лоджия	3.93
231	квартира	2	4	61.81	2	1	19.51	прихожая	8.81
						2	13.14	кухня	15.57
								сан. узел	1.34
								ванная	3.44
								лоджия	3.8
								лоджия	3.8
232	квартира	2	4	37.88	1	1	19.51	прихожая	3.49
								кухня	11.86
								сан. узел	3.02
								балкон	3.93
233	квартира	2	4	37.88	1	1	19.51	прихожая	3.49

									ванная	4.03
									лоджия	3.8
									лоджия	3.8
242	квартира	3	4	56.52	2	1	19.23		прихожая	8.48
						2	11.86		кухня	11.86
									сан. узел	0.95
									ванная	4.14
									лоджия	3.93
243	квартира	4	4	61.81	2	1	19.51		прихожая	8.81
						2	13.14		кухня	15.57
									сан. узел	1.34
									ванная	3.44
									лоджия	3.8
									лоджия	3.8
244	квартира	4	4	37.88	1	1	19.51		прихожая	3.49
									кухня	11.86
									сан. узел	3.02
									балкон	3.93
245	квартира	4	4	37.88	1	1	19.51		прихожая	3.49
									кухня	11.86
									сан. узел	3.02
									лоджия	3.93
246	квартира	4	4	37.88	1	1	19.51		прихожая	3.49
									кухня	11.86
									сан. узел	3.02
									лоджия	3.93
247	квартира	4	4	42.32	1	1	15.06		прихожая	9.47
									кухня	12.62
									сан. узел	1.14
									ванная	4.03
									лоджия	3.8
									лоджия	3.8
248	квартира	4	4	56.52	2	1	19.23		прихожая	8.48
						2	11.86		кухня	11.86
									сан. узел	0.95
									ванная	4.14
									лоджия	3.93
249	квартира	5	4	61.81	2	1	19.51		прихожая	8.81
						2	13.14		кухня	15.57

314	квартира	15	4	56.52	2	1	19.23	прихожая	8.48
						2	11.86	кухня	11.86
								сан. узел	0.95
								ванная	4.14
								лоджия	3.93
315	квартира	16	4	61.81	2	1	19.51	прихожая	8.81
						2	13.14	кухня	15.57
								сан. узел	1.34
								ванная	3.44
								лоджия	3.8
								лоджия	3.8
316	квартира	16	4	37.88	1	1	19.51	прихожая	3.49
								кухня	11.86
								сан. узел	3.02
								балкон	3.93
317	квартира	16	4	37.88	1	1	19.51	прихожая	3.49
								кухня	11.86
								сан. узел	3.02
								лоджия	3.93
318	квартира	16	4	37.88	1	1	19.51	прихожая	3.49
								кухня	11.86
								сан. узел	3.02
								лоджия	3.93
319	квартира	16	4	42.32	1	1	15.06	прихожая	9.47
								кухня	12.62
								сан. узел	1.14
								ванная	4.03
								лоджия	3.8
								лоджия	3.8
320	квартира	16	4	56.52	2	1	19.23	прихожая	8.48
						2	11.86	кухня	11.86
								сан. узел	0.95
								ванная	4.14
								лоджия	3.93

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Комната персонала	цокольный	1	19.03	3	19.03

2	Офисное помещение на 1 чел.	цокольный	1	14.08	4	14.08
3	Офисное помещение на 1 чел.	цокольный	1	13.04	7	13.04
4	Офисное помещение на 1 чел.	цокольный	1	17.36	9	17.36
5	Офисное помещение на 1 чел.	цокольный	1	19.51	14	19.51
6	Комната персонала	цокольный	1	19.51	15	19.51
7	Комната персонала	цокольный	1	19.51	16	19.51
8	Офисное помещение на 1 чел.	цокольный	1	19.51	17	19.51
9	Комната персонала	цокольный	2	19.03	4	19.03
10	Комната персонала	цокольный	2	14.08	5	14.08
11	Офисное помещение на 1 чел.	цокольный	2	17.36	9	17.36
12	Офисное помещение на 1 чел.	цокольный	2	13.04	15	13.04
13	Комната персонала	цокольный	2	19.51	17	19.51
14	Офисное помещение на 1 чел.	цокольный	2	16.91	18	16.91
15	Комната персонала	цокольный	3	19.51	3	19.51
16	Офисное помещение на 1 чел.	цокольный	3	13.05	5	13.05
17	Комната персонала	цокольный	3	19.03	6	19.03
18	Офисное помещение на 1 чел.	цокольный	3	14.08	7	14.08
19	Офисное помещение на 1 чел.	цокольный	3	14.08	12	14.08
20	Офисное помещение на 1 чел.	цокольный	3	17.36	17	17.36
21	Офисное помещение на 1 чел.	цокольный	3	11.35	19	14.08
22	Офисное помещение на 1 чел.	цокольный	3	11.35	21	11.35
23	Офисное помещение на 1 чел.	цокольный	3	11.35	23	11.35
24	Офисное помещение на 1 чел.	цокольный	3	11.35	25	11.35
25	Комната персонала	цокольный	3	19.51	26	19.51
26	Офисное помещение на 1 чел.	цокольный	3	19.51	27	19.51
27	Комната персонала	цокольный	4	14.04	4	14.04
28	Офисное помещение на 1 чел.	цокольный	4	19.51	5	19.51
29	Комната персонала	цокольный	4	19.51	6	19.51
30	Офисное помещение на 1 чел.	цокольный	4	11.35	8	11.35
31	Офисное помещение на 1 чел.	цокольный	4	19.51	9	19.51
32	Офисное помещение на 1 чел.	цокольный	4	26.93	10	26.93
33	Комната персонала	цокольный	4	19.03	14	19.03
34	Офисное помещение на 1 чел.	цокольный	4	14.08	16	14.08
35	Офисное помещение на 1 чел.	цокольный	4	14.08	20	14.08
36	Офисное помещение на 2 чел.	цокольный	4	19.51	21	19.51
37	Пристроенные нежилые помещения	1 этаж	-	258.4	001 - Тамбур 002 - офисное помещение на 8 человек 003 - универсальная сан. узел 004- КУИ	5.58 230.6 4.95 3.37

				005 - КУИ	3.37
				006 - универсальная сан. узел	4.95
				007 - Тамбур	5.58

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	7.76
2	Коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	11.35
3	Коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	5.03
4	Коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	6.07
5	Коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	1.81
6	Коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	3.47
7	КУИ	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	5.28
8	Сан. узел	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	4.66
9	Тамбур	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	14.04
10	Коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	36.17
11	Коридор для прохода коммуникаций	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	4.15
12	Электрощитовая	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	14.84
13	Тамбур	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	10.11
14	Помещение размещения гусиничного подъемника	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	4.15
15	Коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	4.52
16	Коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	5.03
17	Помещение для прохода коммуникаций	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	19.51
18	Коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	1.81
19	Коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	36.17
20	КУИ	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	4.15
21	Комната обслуживающего персонала	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	14.04
22	Сан узел универсальный	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	4.92
23	Коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	6.07
24	Коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	2.23
25	Электрощитовая	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	14.84
26	Помещение распределительной гребенки	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	11.39
27	ИТП	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	17.94
28	Тамбур	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	7.76

29	Коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	11.35
30	Сан. узел	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	5.6
31	Коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	5.03
32	Коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	11.35
33	Тамбур	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	7.76
34	Коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	5.03
35	Коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	3.47
36	КУИ	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	5.28
37	Коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	45.21
38	Коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	1.81
39	Коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	5.03
40	Коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	7.76
41	Коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	7.76
42	Коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	7.76
43	Элект рошит овая	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	19.51
44	тамбур	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	7.76
45	Коридор	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	11.35
46	Сан узел	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	4.66
47	Коридор	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	7.76
48	Коридор	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	54.23
49	Коридор	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	3.47
50	КУИ	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	7.73
51	Коридор	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	5.03
52	Тамбур	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	7.76
53	Коридор	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	11.35
54	Коридор	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	5.03
55	Узел ввода	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	19.51
56	ВНС	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	17.94
57	Элект рошит овая	цокольный этаж четвертого подъезда	нежилое	11.68
58	Тамбур	первый этаж первого подъезда	нежилое	6.12
59	КУИ	первый этаж первого подъезда	нежилое	2.14
60	Лест ничная клет ка	первый этаж первого подъезда	нежилое	19.51
61	лифт овый холл	первый этаж первого подъезда	нежилое	8.88
62	межкварт ирный коридор	первый этаж первого подъезда	нежилое	21.25
63	Переходной балкон	второй этаж первого подъезда	Нежилое	8.54
64	Лест ничная клет ка	второй этаж первого подъезда	Нежилое	10.03
65	Тамбур	второй этаж первого подъезда	Нежилое	4.52
66	Лифт овый холл	второй этаж первого подъезда	Нежилое	6.71
67	Межкварт ирный коридор	второй этаж первого подъезда	Нежилое	21.25

68	Переходной балкон	третий этаж первого подъезда	Нежилое	8.54
69	Лестничная клетка	третий этаж первого подъезда	Нежилое	10.03
70	Тамбур	третий этаж первого подъезда	Нежилое	4.52
71	Лифтовый холл	третий этаж первого подъезда	Нежилое	6.71
72	Межквартирный коридор	третий этаж первого подъезда	Нежилое	21.25
73	Переходной балкон	четвертый этаж первого подъезда	Нежилое	8.54
74	Лестничная клетка	четвертый этаж первого подъезда	Нежилое	10.03
75	Тамбур	четвертый этаж первого подъезда	Нежилое	4.52
76	Лифтовый холл	четвертый этаж первого подъезда	Нежилое	6.71
77	Межквартирный коридор	четвертый этаж первого подъезда	Нежилое	21.25
78	Переходной балкон	пятый этаж первого подъезда	Нежилое	8.54
79	Лестничная клетка	пятый этаж первого подъезда	Нежилое	10.03
80	Тамбур	пятый этаж первого подъезда	Нежилое	4.52
81	Лифтовый холл	пятый этаж первого подъезда	Нежилое	6.71
82	Межквартирный коридор	пятый этаж первого подъезда	Нежилое	21.25
83	Переходной балкон	шестой этаж первого подъезда	Нежилое	8.54
84	Лестничная клетка	шестой этаж первого подъезда	Нежилое	10.03
85	Тамбур	шестой этаж первого подъезда	Нежилое	4.52
86	Лифтовый холл	шестой этаж первого подъезда	Нежилое	6.71
87	Межквартирный коридор	шестой этаж первого подъезда	Нежилое	21.25
88	Переходной балкон	седьмой этаж первого подъезда	Нежилое	8.54
89	Лестничная клетка	седьмой этаж первого подъезда	Нежилое	10.03
90	Тамбур	седьмой этаж первого подъезда	Нежилое	4.52
91	Лифтовый холл	седьмой этаж первого подъезда	Нежилое	6.71
92	Межквартирный коридор	седьмой этаж первого подъезда	Нежилое	21.25
93	Переходной балкон	восьмой этаж первого подъезда	Нежилое	8.54
94	Лестничная клетка	восьмой этаж первого подъезда	Нежилое	10.03
95	Тамбур	восьмой этаж первого подъезда	Нежилое	4.52
96	Лифтовый холл	восьмой этаж первого подъезда	Нежилое	6.71
97	Межквартирный коридор	восьмой этаж первого подъезда	Нежилое	21.25
98	Переходной балкон	девятый этаж первого подъезда	Нежилое	8.54
99	Лестничная клетка	девятый этаж первого подъезда	Нежилое	10.03
100	Тамбур	девятый этаж первого подъезда	Нежилое	4.52
101	Лифтовый холл	девятый этаж первого подъезда	Нежилое	6.71
102	Межквартирный коридор	девятый этаж первого подъезда	Нежилое	21.25
103	Переходной балкон	десятый этаж первого подъезда	Нежилое	8.54
104	Лестничная клетка	десятый этаж первого подъезда	Нежилое	10.03
105	Тамбур	десятый этаж первого подъезда	Нежилое	4.52
106	Лифтовый холл	десятый этаж первого подъезда	Нежилое	6.71

107	Межквартирный коридор	десятый этаж первого подъезда	Нежилое	21.25
108	Переходной балкон	одиннадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	8.54
109	Лестничная клетка	одиннадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	10.03
110	Тамбур	одиннадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	4.52
111	Лифтовый холл	одиннадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	6.71
112	Межквартирный коридор	одиннадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	21.25
113	Переходной балкон	двенадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	8.54
114	Лестничная клетка	двенадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	10.03
115	Тамбур	двенадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	4.52
116	Лифтовый холл	двенадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	6.71
117	Межквартирный коридор	двенадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	21.25
118	Переходной балкон	тринадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	8.54
119	Лестничная клетка	тринадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	10.03
120	Тамбур	тринадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	4.52
121	Лифтовый холл	тринадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	6.71
122	Межквартирный коридор	тринадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	21.25
123	Переходной балкон	четырнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	8.54
124	Лестничная клетка	четырнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	10.03
125	Тамбур	четырнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	4.52
126	Лифтовый холл	четырнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	6.71
127	Межквартирный коридор	четырнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	21.25
128	Переходной балкон	пятнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	8.54
129	Лестничная клетка	пятнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	10.03
130	Тамбур	пятнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	4.52
131	Лифтовый холл	пятнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	6.71
132	Межквартирный коридор	пятнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	21.25
133	Переходной балкон	шестнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	8.54
134	Лестничная клетка	шестнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	10.03
135	Тамбур	шестнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	4.52
136	Лифтовый холл	шестнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	6.71
137	Межквартирный коридор	шестнадцатый этаж первого подъезда	Нежилое	21.25
138	Тамбур	первый этаж второго подъезда	нежилое	6.12
139	Лестничная клетка	первый этаж второго подъезда	нежилое	19.51
140	лифтовый холл	первый этаж второго подъезда	нежилое	8.88
141	межквартирный коридор	первый этаж второго подъезда	нежилое	21.32
142	Переходной балкон	второй этаж второго подъезда	Нежилое	8.54
143	Лестничная клетка	второй этаж второго подъезда	Нежилое	10.03
144	Тамбур	второй этаж второго подъезда	Нежилое	4.52
145	Лифтовый холл	второй этаж второго подъезда	Нежилое	6.71

146	Межквартирный коридор	второй этаж второго подъезда	Нежилое	21.32
147	Переходной балкон	третий этаж второго подъезда	Нежилое	8.54
148	Лестничная клетка	третий этаж второго подъезда	Нежилое	10.03
149	Тамбур	третий этаж второго подъезда	Нежилое	4.52
150	Лифтовый холл	третий этаж второго подъезда	Нежилое	6.71
151	Межквартирный коридор	третий этаж второго подъезда	Нежилое	21.32
152	Переходной балкон	четвертый этаж второго подъезда	Нежилое	8.54
153	Лестничная клетка	четвертый этаж второго подъезда	Нежилое	10.03
154	Тамбур	четвертый этаж второго подъезда	Нежилое	4.52
155	Лифтовый холл	четвертый этаж второго подъезда	Нежилое	6.71
156	Межквартирный коридор	четвертый этаж второго подъезда	Нежилое	21.32
157	Переходной балкон	пятый этаж второго подъезда	Нежилое	8.54
158	Лестничная клетка	пятый этаж второго подъезда	Нежилое	10.03
159	Тамбур	пятый этаж второго подъезда	Нежилое	4.52
160	Лифтовый холл	пятый этаж второго подъезда	Нежилое	6.71
161	Межквартирный коридор	пятый этаж второго подъезда	Нежилое	21.32
162	Переходной балкон	шестой этаж второго подъезда	Нежилое	8.54
163	Лестничная клетка	шестой этаж второго подъезда	Нежилое	10.03
164	Тамбур	шестой этаж второго подъезда	Нежилое	4.52
165	Лифтовый холл	шестой этаж второго подъезда	Нежилое	6.71
166	Межквартирный коридор	шестой этаж второго подъезда	Нежилое	21.32
167	Переходной балкон	седьмой этаж второго подъезда	Нежилое	8.54
168	Лестничная клетка	седьмой этаж второго подъезда	Нежилое	10.03
169	Тамбур	седьмой этаж второго подъезда	Нежилое	4.52
170	Лифтовый холл	седьмой этаж второго подъезда	Нежилое	6.71
171	Межквартирный коридор	седьмой этаж второго подъезда	Нежилое	21.32
172	Переходной балкон	восьмой этаж второго подъезда	Нежилое	8.54
173	Лестничная клетка	восьмой этаж второго подъезда	Нежилое	10.03
174	Тамбур	восьмой этаж второго подъезда	Нежилое	4.52
175	Лифтовый холл	восьмой этаж второго подъезда	Нежилое	6.71
176	Межквартирный коридор	восьмой этаж второго подъезда	Нежилое	21.32
177	Переходной балкон	девятый этаж второго подъезда	Нежилое	8.54
178	Лестничная клетка	девятый этаж второго подъезда	Нежилое	10.03
179	Тамбур	девятый этаж второго подъезда	Нежилое	4.52
180	Лифтовый холл	девятый этаж второго подъезда	Нежилое	6.71
181	Межквартирный коридор	девятый этаж второго подъезда	Нежилое	21.32
182	Переходной балкон	десятый этаж второго подъезда	Нежилое	8.54
183	Лестничная клетка	десятый этаж второго подъезда	Нежилое	10.03
184	Тамбур	десятый этаж второго подъезда	Нежилое	4.52

185	Лифт овый холл	десятый этаж второго подъезда	Нежилое	6.71
186	Межкварт ирный коридор	десятый этаж второго подъезда	Нежилое	21.32
187	Переходной балкон	одинадцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	8.54
188	Лест ничная клет ка	одинадцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	10.03
189	Тамбур	одинадцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	4.52
190	Лифт овый холл	одинадцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	6.71
191	Межкварт ирный коридор	одинадцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	21.32
192	Переходной балкон	двенадцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	8.54
193	Лест ничная клет ка	двенадцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	10.03
194	Тамбур	двенадцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	4.52
195	Лифт овый холл	двенадцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	6.71
196	Межкварт ирный коридор	двенадцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	21.32
197	Переходной балкон	т ринадцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	8.54
198	Лест ничная клет ка	т ринадцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	10.03
199	Тамбур	т ринадцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	4.52
200	Лифт овый холл	т ринадцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	6.71
201	Межкварт ирный коридор	т ринадцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	21.32
202	Переходной балкон	чет ырнадцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	8.54
203	Лест ничная клет ка	чет ырнадцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	10.03
204	Тамбур	чет ырнадцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	4.52
205	Лифт овый холл	чет ырнадцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	6.71
206	Межкварт ирный коридор	чет ырнадцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	21.32
207	Переходной балкон	пят надцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	8.54
208	Лест ничная клет ка	пят надцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	10.03
209	Тамбур	пят надцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	4.52
210	Лифт овый холл	пят надцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	6.71
211	Межкварт ирный коридор	пят надцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	21.32
212	Переходной балкон	шест надцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	8.54
213	Лест ничная клет ка	шест надцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	10.03
214	Тамбур	шест надцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	4.52
215	Лифт овый холл	шест надцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	6.71
216	Межкварт ирный коридор	шест надцат ый этаж второго подъезда	Нежилое	21.32
217	Тамбур	первый этаж т ретьего подъезда	нежилое	6.12
218	КУИ	первый этаж т ретьего подъезда	нежилое	2.14
219	Лест ничная клет ка	первый этаж т ретьего подъезда	нежилое	19.51
220	лифт овый холл	первый этаж т ретьего подъезда	нежилое	8.88
221	межкварт ирный коридор	первый этаж т ретьего подъезда	нежилое	29.57
222	Переходной балкон	второй этаж т ретьего подъезда	Нежилое	8.54
223	Лест ничная клет ка	второй этаж т ретьего подъезда	Нежилое	10.03

224	Тамбур	второй этаж третьего подъезда	Нежилое	4.52
225	Лифтовый холл	второй этаж третьего подъезда	Нежилое	6.71
226	Межквартирный коридор	второй этаж третьего подъезда	Нежилое	29.57
227	Переходной балкон	третий этаж третьего подъезда	Нежилое	8.54
228	Лестничная клетка	третий этаж третьего подъезда	Нежилое	10.03
229	Тамбур	третий этаж третьего подъезда	Нежилое	4.52
230	Лифтовый холл	третий этаж третьего подъезда	Нежилое	6.71
231	Межквартирный коридор	третий этаж третьего подъезда	Нежилое	29.57
232	Переходной балкон	четвертый этаж третьего подъезда	Нежилое	8.54
233	Лестничная клетка	четвертый этаж третьего подъезда	Нежилое	10.03
234	Тамбур	четвертый этаж третьего подъезда	Нежилое	4.52
235	Лифтовый холл	четвертый этаж третьего подъезда	Нежилое	6.71
236	Межквартирный коридор	четвертый этаж третьего подъезда	Нежилое	29.57
237	Переходной балкон	пятый этаж третьего подъезда	Нежилое	8.54
238	Лестничная клетка	пятый этаж третьего подъезда	Нежилое	10.03
239	Тамбур	пятый этаж третьего подъезда	Нежилое	4.52
240	Лифтовый холл	пятый этаж третьего подъезда	Нежилое	6.71
241	Межквартирный коридор	пятый этаж третьего подъезда	Нежилое	29.57
242	Переходной балкон	шестой этаж третьего подъезда	Нежилое	8.54
243	Лестничная клетка	шестой этаж третьего подъезда	Нежилое	10.03
244	Тамбур	шестой этаж третьего подъезда	Нежилое	4.52
245	Лифтовый холл	шестой этаж третьего подъезда	Нежилое	6.71
246	Межквартирный коридор	шестой этаж третьего подъезда	Нежилое	29.57
247	Переходной балкон	седьмой этаж третьего подъезда	Нежилое	8.54
248	Лестничная клетка	седьмой этаж третьего подъезда	Нежилое	10.03
249	Тамбур	седьмой этаж третьего подъезда	Нежилое	4.52
250	Лифтовый холл	седьмой этаж третьего подъезда	Нежилое	6.71
251	Межквартирный коридор	седьмой этаж третьего подъезда	Нежилое	29.57
252	Переходной балкон	восьмой этаж третьего подъезда	Нежилое	8.54
253	Лестничная клетка	восьмой этаж третьего подъезда	Нежилое	10.03
254	Тамбур	восьмой этаж третьего подъезда	Нежилое	4.52
255	Лифтовый холл	восьмой этаж третьего подъезда	Нежилое	6.71
256	Межквартирный коридор	восьмой этаж третьего подъезда	Нежилое	29.57
257	Переходной балкон	девятый этаж третьего подъезда	Нежилое	8.54
258	Лестничная клетка	девятый этаж третьего подъезда	Нежилое	10.03
259	Тамбур	девятый этаж третьего подъезда	Нежилое	4.52
260	Лифтовый холл	девятый этаж третьего подъезда	Нежилое	6.71
261	Межквартирный коридор	девятый этаж третьего подъезда	Нежилое	29.57
262	Переходной балкон	десятый этаж третьего подъезда	Нежилое	8.54

263	Лестничная клетка	десятый этаж третьего подъезда	Нежилое	10.03
264	Тамбур	десятый этаж третьего подъезда	Нежилое	4.52
265	Лифтовый холл	десятый этаж третьего подъезда	Нежилое	6.71
266	Межквартирный коридор	десятый этаж третьего подъезда	Нежилое	29.57
267	Переходной балкон	одиннадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	8.54
268	Лестничная клетка	одиннадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	10.03
269	Тамбур	одиннадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	4.52
270	Лифтовый холл	одиннадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	6.71
271	Межквартирный коридор	одиннадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	29.57
272	Переходной балкон	двенадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	8.54
273	Лестничная клетка	двенадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	10.03
274	Тамбур	двенадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	4.52
275	Лифтовый холл	двенадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	6.71
276	Межквартирный коридор	двенадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	29.57
277	Переходной балкон	тринадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	8.54
278	Лестничная клетка	тринадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	10.03
279	Тамбур	тринадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	4.52
280	Лифтовый холл	тринадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	6.71
281	Межквартирный коридор	тринадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	29.57
282	Переходной балкон	четырнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	8.54
283	Лестничная клетка	четырнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	10.03
284	Тамбур	четырнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	4.52
285	Лифтовый холл	четырнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	6.71
286	Межквартирный коридор	четырнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	29.57
287	Переходной балкон	пятнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	8.54
288	Лестничная клетка	пятнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	10.03
289	Тамбур	пятнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	4.52
290	Лифтовый холл	пятнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	6.71
291	Межквартирный коридор	пятнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	29.57
292	Переходной балкон	шестнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	8.54
293	Лестничная клетка	шестнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	10.03
294	Тамбур	шестнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	4.52
295	Лифтовый холл	шестнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	6.71
296	Межквартирный коридор	шестнадцатый этаж третьего подъезда	Нежилое	29.57
297	Тамбур	первый этаж четвертого подъезда	нежилое	6.12
298	Лестничная клетка	первый этаж четвертого подъезда	нежилое	19.51
299	лифтовый холл	первый этаж четвертого подъезда	нежилое	11.24
300	межквартирный коридор	первый этаж четвертого подъезда	нежилое	37.99
301	Переходной балкон	первый этаж четвертого подъезда	Нежилое	8.54

302	Лестничная клетка	второй этаж четвертого подъезда	Нежилое	10.03
303	Тамбур	второй этаж четвертого подъезда	Нежилое	4.52
304	Лифтовый холл	второй этаж четвертого подъезда	Нежилое	6.71
305	Межквартирный коридор	второй этаж четвертого подъезда	Нежилое	37.99
306	Переходной балкон	третий этаж четвертого подъезда	Нежилое	8.54
307	Лестничная клетка	третий этаж четвертого подъезда	Нежилое	10.03
308	Тамбур	третий этаж четвертого подъезда	Нежилое	4.52
309	Лифтовый холл	третий этаж четвертого подъезда	Нежилое	6.71
310	Межквартирный коридор	третий этаж четвертого подъезда	Нежилое	37.99
311	Переходной балкон	четвертый этаж четвертого подъезда	Нежилое	8.54
312	Лестничная клетка	четвертый этаж четвертого подъезда	Нежилое	10.03
313	Тамбур	четвертый этаж четвертого подъезда	Нежилое	4.52
314	Лифтовый холл	четвертый этаж четвертого подъезда	Нежилое	6.71
315	Межквартирный коридор	четвертый этаж четвертого подъезда	Нежилое	37.99
316	Переходной балкон	пятый этаж четвертого подъезда	Нежилое	8.54
317	Лестничная клетка	пятый этаж четвертого подъезда	Нежилое	10.03
318	Тамбур	пятый этаж четвертого подъезда	Нежилое	4.52
319	Лифтовый холл	пятый этаж четвертого подъезда	Нежилое	6.71
320	Межквартирный коридор	пятый этаж четвертого подъезда	Нежилое	37.99
321	Переходной балкон	шестой этаж четвертого подъезда	Нежилое	8.54
322	Лестничная клетка	шестой этаж четвертого подъезда	Нежилое	10.03
323	Тамбур	шестой этаж четвертого подъезда	Нежилое	4.52
324	Лифтовый холл	шестой этаж четвертого подъезда	Нежилое	6.71
325	Межквартирный коридор	шестой этаж четвертого подъезда	Нежилое	37.99
326	Переходной балкон	седьмой этаж четвертого подъезда	Нежилое	8.54
327	Лестничная клетка	седьмой этаж четвертого подъезда	Нежилое	10.03
328	Тамбур	седьмой этаж четвертого подъезда	Нежилое	4.52
329	Лифтовый холл	седьмой этаж четвертого подъезда	Нежилое	6.71
330	Межквартирный коридор	седьмой этаж четвертого подъезда	Нежилое	37.99
331	Переходной балкон	восьмой этаж четвертого подъезда	Нежилое	8.54
332	Лестничная клетка	восьмой этаж четвертого подъезда	Нежилое	10.03
333	Тамбур	восьмой этаж четвертого подъезда	Нежилое	4.52
334	Лифтовый холл	восьмой этаж четвертого подъезда	Нежилое	6.71
335	Межквартирный коридор	восьмой этаж четвертого подъезда	Нежилое	37.99
336	Переходной балкон	девятый этаж четвертого подъезда	Нежилое	8.54
337	Лестничная клетка	девятый этаж четвертого подъезда	Нежилое	10.03
338	Тамбур	девятый этаж четвертого подъезда	Нежилое	4.52
339	Лифтовый холл	девятый этаж четвертого подъезда	Нежилое	6.71
340	Межквартирный коридор	девятый этаж четвертого подъезда	Нежилое	37.99

341	Переходной балкон	десятый этаж четвертого подъезда	Нежилое	8.54
342	Лестничная клетка	десятый этаж четвертого подъезда	Нежилое	10.03
343	Тамбур	десятый этаж четвертого подъезда	Нежилое	4.52
344	Лифтовый холл	десятый этаж четвертого подъезда	Нежилое	6.71
345	Межквартирный коридор	десятый этаж четвертого подъезда	Нежилое	37.99
346	Переходной балкон	одиннадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	8.54
347	Лестничная клетка	одиннадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	10.03
348	Тамбур	одиннадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	4.52
349	Лифтовый холл	одиннадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	6.71
350	Межквартирный коридор	одиннадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	37.99
351	Переходной балкон	двенадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	8.54
352	Лестничная клетка	двенадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	10.03
353	Тамбур	двенадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	4.52
354	Лифтовый холл	двенадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	6.71
355	Межквартирный коридор	двенадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	37.99
356	Переходной балкон	тринадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	8.54
357	Лестничная клетка	тринадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	10.03
358	Тамбур	тринадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	4.52
359	Лифтовый холл	тринадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	6.71
360	Межквартирный коридор	тринадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	37.99
361	Переходной балкон	четырнадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	8.54
362	Лестничная клетка	четырнадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	10.03
363	Тамбур	четырнадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	4.52
364	Лифтовый холл	четырнадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	6.71
365	Межквартирный коридор	четырнадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	37.99
366	Переходной балкон	пятнадцатый этаж в четвертого подъезда	Нежилое	8.54
367	Лестничная клетка	пятнадцатый этаж в четвертого подъезда	Нежилое	10.03
368	Тамбур	пятнадцатый этаж в четвертого подъезда	Нежилое	4.52
369	Лифтовый холл	пятнадцатый этаж в четвертого подъезда	Нежилое	6.71
370	Межквартирный коридор	пятнадцатый этаж в четвертого подъезда	Нежилое	37.99
371	Переходной балкон	шестнадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	8.54
372	Лестничная клетка	шестнадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	10.03
373	Тамбур	шестнадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	4.52
374	Лифтовый холл	шестнадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	6.71
375	Межквартирный коридор	шестнадцатый этаж четвертого подъезда	Нежилое	37.99

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
--	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
2	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
3	в ИТП цокольная часть	Аппарат теплообменный пластинчатый на отопление	Технологическое оборудование отопления жилого дома
4	в ИТП 1 цокольная часть	Аппарат теплообменный пластинчатый на ГВС	Технологическое оборудование горячего водоснабжения жилого дома
5	в ИТП цокольная часть	Насосное оборудование ИТП 1	Технологическое оборудование отопления жилого дома
6	ВНС цокольная часть	Насосное оборудование	Технологическое оборудование питьевого водоснабжения жилого дома
7	ВНС пожаротушения цокольная часть	Насосное оборудование	Технологическое оборудование пожарного водоснабжения жилого дома
8	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование дымоудаления из коридоров цоколя
9	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование дымоудаления жилого дома
10	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование подпор воздуха в шахту лифта для перевозки пожарных подразделений
11	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование подпор воздуха в шахту пассажирского лифта
12	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование Подпор воздуха в коридор жилья (компенсация ДУ)
13	Цокольный этаж жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование Подпор воздуха в коридор цоколя (компенсация ДУ)
14	Электрощитовая в цокольной части	Электрооборудование ВРУ распределительное	Система электроснабжения
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 610 211 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:0002598
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:

19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичные / Открытые акционерные общества
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Ростове-на-Дону
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810003300003279
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51573275
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Иная информация о проекте: Стадия готовности квартир - «под ключ». Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации оборудованием: Внутренняя отделка: полы: общая комнаты, жилая комната, кухня, прихожая, коридор - линолеум; Ванная, сан. узел - керамическая плитка; стены: общая комнаты, жилая комната, прихожая, коридор, кухня - обои; Ванная, сан. узел, кухня - окраска; входные двери - металлические; межкомнатные двери; окна и двери на балконы и лоджии - МПИ; Комплектуемые: кухня - мойка (металлическая), электроплита; санузел - унитаз (санфаянс), ванная, раковина (санфаянс), приборы учета горячей, холодной воды, электроэнергии. Информация о датах размещения проектной декларации и изменений в проектную декларацию на проект строительства «Многоэтажный жилой дом литер «5» в микрорайоне по ул. Восточно- Кругликовской квартал 1.1 в г. Краснодаре», расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский муниципальный район, ул. Героев Разведчиков, 23. Кадастровый номер земельного участка, на котором создается объект строительства: 23:43:0143021:2598 на официальном сайте застройщика http://www.k-s-g.ru -12.12.2016 размещение проектной декларации; -30.12.2016 размещение изменений в проектную декларацию; -05.04.2017 размещение изменений в проектную декларацию; -12.04.2017 размещение изменений в проектную декларацию; - 02.05.2017 размещение изменений в проектную декларацию; - 31.07.2017 размещение изменений в проектную декларацию; - 18.10.2017 размещение изменений в проектную декларацию; - 20.10.2017 размещение изменений в проектную декларацию; - 01.11.2017 размещение изменений в проектную декларацию; - 02.11.2017 размещение изменений в проектную декларацию; - 12.01.2018 размещение изменений в проектную декларацию; Специализированный расчетный счет застройщика № 40702810003300003279 по указанному объекту, открыт в филиале Банка ВТБ (ПАО) в г. Ростове-на-Дону, Корреспондентский счет № 30101810300000000999, БИК 046015999, ИНН 7702070139.</p>	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E88E353539E8CC93E911020911A3DDE9

Владелец: **ООО КРАСНОДАРСТРОЙГРУПП, Цветкова
Ирина Владимировна, Краснодар**

Действителен: с 26.12.2018 по 26.03.2020