

152.

Кому: ООО «Экодолье Девелопмент –  
специализированный застройщик»

125167, г. Москва,  
Ленинградский пр-т, д. 37а, корп. 14/7

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 27.03.2019

N 40-302000-24-2019

И. Администрация города Обнинска в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

**Жилой дом блокированной застройки**  
**(жилые дома блокированные 152/1-152/10)**

в соответствии с проектной документацией, разработанной ООО «ОсновПроект»

расположенного по адресу:

**РФ, Калужская область, городской округ «Город Обнинск», г. Обнинск,  
ул. Рассветная, д. 6/1**

**на земельном участке с кадастровым номером: 40:27:030514:2016**

**строительный адрес: № 152/1**

**РФ, Калужская область, городской округ «Город Обнинск», г. Обнинск,  
ул. Рассветная, д. 6/2**

**на земельном участке с кадастровым номером: 40:27:030514:2013**

**строительный адрес: № 152/2**

**РФ, Калужская область, городской округ «Город Обнинск», г. Обнинск,  
ул. Рассветная, д. 6/3**

**на земельном участке с кадастровым номером: 40:27:030514:2011**

**строительный адрес: № 152/3**

**РФ, Калужская область, городской округ «Город Обнинск», г. Обнинск,  
ул. Рассветная, д. 6/4**

**на земельном участке с кадастровым номером: 40:27:030514:2014**

**строительный адрес: № 152/4**

**РФ, Калужская область, городской округ «Город Обнинск», г. Обнинск,  
ул. Рассветная, д. 6/5**

**на земельном участке с кадастровым номером: 40:27:030514:2010**

**строительный адрес: № 152/5**

РФ, Калужская область, городской округ «Город Обнинск», г. Обнинск,  
ул. Рассветная, д. 6/6  
на земельном участке с кадастровым номером: 40:27:030514:2015  
строительный адрес: № 152/6

РФ, Калужская область, городской округ «Город Обнинск», г. Обнинск,  
ул. Рассветная, д. 6/7  
на земельном участке с кадастровым номером: 40:27:030514:2009  
строительный адрес: № 152/7

РФ, Калужская область, городской округ «Город Обнинск», г. Обнинск,  
ул. Рассветная, д. 6/8  
на земельном участке с кадастровым номером: 40:27:030514:2012  
строительный адрес: № 152/8

РФ, Калужская область, городской округ «Город Обнинск», г. Обнинск,  
ул. Рассветная, д. 6/9  
на земельном участке с кадастровым номером: 40:27:030514:2008  
строительный адрес: № 152/9

РФ, Калужская область, городской округ «Город Обнинск», г. Обнинск,  
ул. Рассветная, д. 6/10  
на земельном участке с кадастровым номером: 40:27:030514:1549  
строительный адрес: № 152/10

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство N 40-302000-24-2018, дата выдачи 23.03.2018г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация г. Обнинска

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - ул. Рассветная, д. 6/1	куб. м	256	256
Строительный объем - ул. Рассветная, д. 6/2	куб. м	256	261
Строительный объем - ул. Рассветная, д. 6/3	куб. м	256	246
Строительный объем - ул. Рассветная, д. 6/4	куб. м	256	249
Строительный объем - ул. Рассветная, д. 6/5	куб. м	256	249
Строительный объем - ул. Рассветная, д. 6/6	куб. м	256	246
Строительный объем - ул. Рассветная, д. 6/7	куб. м	256	249
Строительный объем - ул. Рассветная, д. 6/8	куб. м	256	246
Строительный объем - ул. Рассветная, д. 6/9	куб. м	256	261

<b>Строительный объем - ул. Рассветная, д. 6/10</b>	<b>куб. м</b>	<b>256</b>	<b>258</b>
в том числе надземной части	куб. м		
<b>Общая площадь жилого дома - ул. Рассветная, д. 6/1</b>	<b>кв. м</b>	<b>57,51</b>	<b>59,1</b>
<b>Общая площадь жилого дома - ул. Рассветная, д. 6/2</b>	<b>кв. м</b>	<b>57,51</b>	<b>59,1</b>
<b>Общая площадь жилого дома - ул. Рассветная, д. 6/3</b>	<b>кв. м</b>	<b>57,51</b>	<b>59,1</b>
<b>Общая площадь жилого дома - ул. Рассветная, д. 6/4</b>	<b>кв. м</b>	<b>57,51</b>	<b>59,1</b>
<b>Общая площадь жилого дома - ул. Рассветная, д. 6/5</b>	<b>кв. м</b>	<b>57,51</b>	<b>59,1</b>
<b>Общая площадь жилого дома - ул. Рассветная, д. 6/6</b>	<b>кв. м</b>	<b>57,51</b>	<b>59,1</b>
<b>Общая площадь жилого дома - ул. Рассветная, д. 6/7</b>	<b>кв. м</b>	<b>57,51</b>	<b>59,1</b>
<b>Общая площадь жилого дома - ул. Рассветная, д. 6/8</b>	<b>кв. м</b>	<b>57,51</b>	<b>59,1</b>
<b>Общая площадь жилого дома - ул. Рассветная, д. 6/9</b>	<b>кв. м</b>	<b>57,51</b>	<b>59,1</b>
<b>Общая площадь жилого дома - ул. Рассветная, д. 6/10</b>	<b>кв. м</b>	<b>57,51</b>	<b>59,1</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
<b>Количество зданий, сооружений</b>	<b>шт.</b>	<b>10</b>	<b>10</b>
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	этаж		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
<b>Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</b>	<b>кв. м</b>		
ул. Рассветная, д. 6/1	кв. м	57,51	59,1
ул. Рассветная, д. 6/2	кв. м	57,51	59,1
ул. Рассветная, д. 6/3	кв. м	57,51	59,1
ул. Рассветная, д. 6/4	кв. м	57,51	59,1
ул. Рассветная, д. 6/5	кв. м	57,51	59,1
ул. Рассветная, д. 6/6	кв. м	57,51	59,1
ул. Рассветная, д. 4/7	кв. м	57,51	59,1
ул. Рассветная, д. 6/8	кв. м	57,51	59,1
ул. Рассветная, д. 6/9	кв. м	57,51	59,1
ул. Рассветная, д. 6/10	кв. м	57,51	59,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
<b>Количество этажей</b>	<b>шт.</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
<b>Сети и системы инженерно-технического обеспечения</b>		Электроснабжение Газоснабжение Водопровод Хозяйственно-бытовая канализация	Электроснабжение Газоснабжение Водопровод Хозяйственно-бытовая канализация
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
<b>Материалы фундаментов</b>		Бетонный ленточный	Бетонный ленточный
<b>Материалы стен</b>		газобетонные блоки облицованы кирпичом	газобетонные блоки облицованы кирпичом
<b>Материалы перекрытий</b>		железобетонные плиты	железобетонные плиты
<b>Материалы кровли</b>		Металлочерепица по обрешетке и деревянным стропилам	Металлочерепица по обрешетке и деревянным стропилам
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
<b>Класс энергоэффективности здания</b>		<b>нормальный</b>	<b>нормальный</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

Дата подготовки: 06.03.2019г., 06.03.2019г., 06.03.2019г., 06.03.2019г., 06.03.2019г., 06.03.2019г., 06.03.2019г., 06.03.2019г., 06.03.2019г.

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Иванов Андрей Вячеславович;

Номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 40-11-202, 07.06.2011;

Орган, выдавший квалификационный аттестат: Министерство экономического развития Калужской области;

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров: 07.06.2011

Заместитель главы Администрации города  
по экономическому развитию

Г.Е. Ананьев

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

20 19 г.

