

# РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« 27 » августа 2025 года
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	64-38- 71 -2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Матис»
2.2.2. ИНН:	6449011440
2.2.3. ОГРН:	1026401998644
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Комплекс многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пос. Геофизик,

	ул. Рабочая. 5 этап строительства (жилые дома №10,№11,№12,№13,№14,№15,№16)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Саратовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Энгельский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	поселок Геофизик
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Рабочая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	64:38:220404:574
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального</b>	

<b>строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>27.06.2024</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>64-38-61-2024</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>жилой дом № 10</b>
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>жилой дом № 11</b>
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>жилой дом № 12</b>
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>жилой дом № 13</b>
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>жилой дом № 14</b>
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>жилой дом № 15</b>
6.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>жилой дом № 16</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>

6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.7.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.2.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.4.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.5.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.7.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.Х.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	431,9
6.2.5. Площадь (кв. м):	431,9
6.3.5. Площадь (кв. м):	431,9
6.4.5. Площадь (кв. м):	431,9
6.5.5. Площадь (кв. м):	431,9
6.6.5. Площадь (кв. м):	431,9
6.7.5. Площадь (кв. м):	431,9
6.Х.5.1. Площадь части объекта	

капитального строительства (кв. м):	
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	306
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	306
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	306
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	306
6.5.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	306
6.6.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	306
6.7.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	306
6.1.8. Количество помещений (штук):	9
6.2.8. Количество помещений (штук):	9
6.3.8. Количество помещений (штук):	9
6.4.8. Количество помещений (штук):	9
6.5.8. Количество помещений (штук):	9
6.6.8. Количество помещений (штук):	9

6.7.8. Количество помещений (штук):	9
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	9
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	9
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	9
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	9
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	9
6.6.10. Количество жилых помещений (штук):	9
6.7.10. Количество жилых помещений (штук):	9
6.1.11. в том числе квартир (штук):	9
6.2.11. в том числе квартир (штук):	9
6.3.11. в том числе квартир (штук):	9
6.4.11. в том числе квартир (штук):	9
6.5.11. в том числе квартир (штук):	9
6.6.11. в том числе квартир (штук):	9
6.7.11. в том числе квартир (штук):	9
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	3
6.2.13. Количество этажей:	3
6.3.13. Количество этажей:	3
6.4.13. Количество этажей:	3
6.5.13. Количество этажей:	3

6.6.13. Количество этажей:	3
6.7.13. Количество этажей:	3
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.X.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	12,95
6.2.16. Высота (м):	12,95
6.3.16. Высота (м):	12,95
6.4.16. Высота (м):	12,95
6.5.16. Высота (м):	12,95
6.6.16. Высота (м):	12,95
6.7.16. Высота (м):	12,95
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.7.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем в т.ч. (куб.м) выше отм. +0.000 (куб.м) ниже отм. +0.000 (куб.м)	2351,2 1923,0 428,2
6.2.18. Иные показатели:	

Строительный объем в т.ч. (куб.м) выше отм. +0.000 (куб.м) ниже отм. +0.000 (куб.м)	2351,2 1923,0 428,2
6.3.18. Иные показатели: Строительный объем в т.ч. (куб.м) выше отм. +0.000 (куб.м) ниже отм. +0.000 (куб.м)	2351,2 1923,0 428,2
6.4.18. Иные показатели: Строительный объем в т.ч. (куб.м) выше отм. +0.000 (куб.м) ниже отм. +0.000 (куб.м)	2351,2 1923,0 428,2
6.5.18. Иные показатели: Строительный объем в т.ч. (куб.м) выше отм. +0.000 (куб.м) ниже отм. +0.000 (куб.м)	2351,2 1923,0 428,2
6.6.18. Иные показатели: Строительный объем в т.ч. (куб.м) выше отм. +0.000 (куб.м) ниже отм. +0.000 (куб.м)	2351,2 1923,0 428,2
6.7.18. Иные показатели: Строительный объем в т.ч. (куб.м) выше отм. +0.000 (куб.м) ниже отм. +0.000 (куб.м)	2351,2 1923,0 428,2
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	24.08.2025
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	24.08.2025
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	24.08.2025
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	24.08.2025
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	24.08.2025
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	24.08.2025
6.7.19. Дата подготовки технического плана:	24.08.2025

плана:	
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	076-962-765 26
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	076-962-765 26
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	076-962-765 26
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	076-962-765 26
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	076-962-765 26
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	076-962-765 26
6.7.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	076-962-765 26

**Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Саратовской области**

должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство



**М.А. Бутылкин**

инициалы,  
фамилия