

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
«ГОРОД КЛИНЦЫ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
КЛИНЦОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.08.2020 № 1159

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома на земельном участке, расположенном по адресу: Брянская область, город Клинцы, улица Ворошилова, и о присвоении адреса введенному в эксплуатацию многоквартирному жилому дому

Рассмотрев заявление ООО «Специализированный застройщик «СтройГрад» в лице генерального директора Карпенко Натальи Сергеевны, арендатора земельного участка (площадь - 3946,0 кв.м, кадастровый номер 32:30:0020801:1558), расположенного по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. Ворошилова, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 23.07.2020, государственная регистрация права № 32:30:0020801:1558-32/008/2019-6 от 28.02.2019, о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Выдать ООО «Специализированный застройщик «СтройГрад» разрешение на ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома на земельном участке (площадь - 3946,0 кв.м, кадастровый номер 32:30:0020801:1558), расположенном по адресу: Брянская область, город Клинцы, улица Ворошилова.

2. Присвоить введенному в эксплуатацию многоквартирному жилому дому адрес: Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Клинцы, город Клинцы, улица Ворошилова, д. 41Е.

Глава городской администрации



Ф.Н. Сушок

Кому ООО «Специализированный  
застройщик «СтройГрад»

(наименование застройщика)

Первомайская ул., д. 57А, г. Клинцы,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Брянская область, 243140

полное наименование организации – для

ОГРН 1113256014420, ИНН 3241501545

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14.08.2020.

№ 32-30-3000-11-2019

I. Клинцовская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального  
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав  
линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия,~~  
~~при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и~~  
~~безопасности объекта,~~

многоквартирного жилого дома

(наименование объекта (этапа)

(проектная документация разработана ООО «ПроектСити» 2019 г.)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Клинцы, город Клинцы,  
улица Ворошилова, д. 41Е

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление Клинцовской городской администрации от 14.08.2020 № 1189

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 32:30:0020801:1558

строительный адрес: Брянская область, город Клинцы, улица Ворошилова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 32-30-3000-11-2019 , дата выдачи 03.09.2019 , орган, выдавший разрешение на строительство Клинцовская городская администрация

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	15440,95	15440,9
в том числе надземной части	куб. м	---	---
Общая площадь	кв. м	4041,96	4041,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	---	---
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	---	---
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		---	---
Количество помещений		---	---
Вместимость		---	---
Количество этажей			
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов		---	---
Материалы стен		---	---
Материалы перекрытий		---	---

Материалы кровли		---	---
Иные показатели		---	---
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2635,8	2661,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	---	---
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	---	---
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	45	45/2661,2
1-комнатные	шт./кв. м	5	5
2-комнатные	шт./кв. м	30	30
3-комнатные	шт./кв. м	10	10
4-комнатные	шт./кв. м	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2770,1	2783,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов		Бетонный ленточный	Бетонный ленточный
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели			

Площадь подвала	кв.м		615,8
Площадь лестничных клеток	кв.м		237,3
Площадь помещений используемых для обслуживания дома	кв.м		35,4
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		---	---
Мощность		---	---
Производительность		---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов		---	---
Материалы стен		---	---
Материалы перекрытий		---	---
Материалы кровли		---	---
Иные показатели <sup>12</sup>		---	---
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		---	---
Протяженность		---	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		---	---
Иные показатели		---	---

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен 31.07.2020 кадастровым инженером Смородиным Андреем Евгеньевичем, идентификационный номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 32-11-112 от 07.11.2011, являющимся членом Саморегулируемая организация Ассоциация «Гильдия кадастровых инженеров», реестровый № 641 от 08.07.2016.

Глава городской администрации

(должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Ф.Н. Сушок

(расшифровка подписи)

“ 14 ” 08 20 20 г. 14

М.П.