

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## Жилой Комплекс Мега (1 этап)

№ 61-000305 по состоянию на 01.11.2019

Дата подачи декларации: 21.09.2018

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС МЕГА</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС МЕГА</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>344018</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>пер</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Доломановский</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>116</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                 |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                      |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(918)554-25-54</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>jkmega@mail.ru</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.жкмега.рф</b>                       |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Хайварова</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.2 | Имя:<br><b>Виктория</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александровна</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                              |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                   |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>6165184520</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1136165009420</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2013 г.</b>                                      |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |       |                                                                         |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Хбликян</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.2 | Имя:<br><b>Карпет</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Аршалуисович</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Россия</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>                           |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Хбликян</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.2 | Имя:<br><b>Ашот</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Кеворкович</b>                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.4  | Гражданство:<br><b>Россия</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.5  | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.6  | % голосов в органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                                                                                           |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                         |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                         |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом №1 по генплану со встроенными офисными помещениями и подземной автостоянкой, секция 1/2 - 2 этап строительства</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>переулок</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Доломановский</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>118</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой Комплекс Мега</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>09.08.2017</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-834609-2017</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                                    |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Первое строительное объединение</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7842290871</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Ассоциация (союз)</b>                                                   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                          |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                             |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2019</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>7 703,00 тыс. руб.</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>70 271,00 тыс. руб.</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>27 010,00 тыс. руб.</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                          |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:<br><b>Не принято</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>пер</b>                                                                                                                                             |
|                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Доломановский</b>                                                                                                                                      |
|                                                          | 9.2.10 | Дом:<br><b>116</b>                                                                                                                                                               |
|                                                          | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>секция №2</b>                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>8232,42 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                          | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                          | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С+</b>                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>5055,80 м2</b>                                                                                                                   |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>402,78 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5458,58 м2</b>                                                                                                         |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                                 |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                              |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ТОН"</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6165100897</b>                                                                                                 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектно-производственная мастерская "Архитектор"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6161007086</b>                                                                             |

|                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                    |
|                                                                                                          | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>08.06.2017</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-2-0208-17</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                          | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Единый центр строительства"</b> |
|                                                                                                          | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6163112551</b>                              |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий              | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>01.08.2018</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-2-0065-18</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                          | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Единый центр строительства»</b> |
|                                                                                                          | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6163112551</b>                              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                              | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                          |
|                                                                                                          | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                     |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов:                                                                                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-909301-2017</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.06.2017</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.12.2020</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>13.02.2019</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                            |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.09.2014</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.10.2014</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br>-                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br>-                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>10.03.2015</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>10.03.2015</b>                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>61:44:0082019:1572</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>4 414,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проезды (асфальтобетона), тротуар (тротуарная плитка), пешеходные переходы</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>На прилегающей территории: на открытой гостевой стоянке с северной стороны жилого дома в кармане проектируемого проезда - 4 м/места для МГН, из них для инвалидов на кресле-коляске.; 11 м/мест размещаются на парковке ООО "Жилой Комплекс Мега" по адресу: пер. Доломановский, 118</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Детские игровые и спортивные площадки, площадки для взрослого населения и хозяйственная площадка для сушки белья. Все площадки предусмотрено оборудовать малыми формами архитектуры по каталогу "АВЕН"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Удаления мусора осуществляется в мусорные передвижные контейнеры, расположенные на площадке в северо-восточной части отведенного участка ООО «Группа Компаний «Чистый город».</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газоны и озеленение придомовой территории: 434 кв.м. травяного (газонного) покрытия, 167 кв.м. вертикальное озеленение вдоль забора (высота 4 м) с одной стороны в южной части участка.</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрено устройство пандуса: в придомовой территории, входной группе жилого дома и входных групп офисов.</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено светодиодными светильниками устанавливаемыми на кронштейны по фасаду здания на высоте 4 м от уровня земля.</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |          |                                                                                                                                                                                                                                      |                    |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                         |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Ростов-на-Дону"</b>           |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.1.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6163000368</b>                                                                      |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2017</b>                                                                                                                       |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>00-61-4848</b>                                                                                                                         |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.1.7   | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.11.2019</b>                                                                                                                        |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                              |                    |               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                                      |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                                 |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком" Макрорегиональный филиал "Юг" Ростовский филиал</b> |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                              |                    |               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |          |                                                                                                                                                                                                                                      |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>110</b>                                                                                                                                                                                            |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>33</b>                                                                                                                                                                                           |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                 |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>33</b>                                                                                                                                                                                     |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.2.1   |                                                                                                                                                                                                                                      |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                                                                                                                                                                                                                       | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                                                                                                                                                                                                                    | 37.01              | 1             |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 2        | 1                                                                                                                                                                                                                                    | 43.05              | 1             |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 8  | жилое | 2 | 1 | 72.65 | 2 |
| 9  | жилое | 2 | 1 | 38.12 | 1 |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 32.18 | 1 |
| 11 | жилое | 2 | 1 | 43.15 | 1 |
| 12 | жилое | 3 | 1 | 37.01 | 1 |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 43.05 | 1 |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 72.65 | 2 |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 38.12 | 1 |
| 16 | жилое | 3 | 1 | 32.18 | 1 |
| 17 | жилое | 3 | 1 | 43.15 | 1 |
| 18 | жилое | 4 | 1 | 37.01 | 1 |
| 19 | жилое | 4 | 1 | 43.05 | 1 |
| 20 | жилое | 4 | 1 | 72.65 | 2 |
| 21 | жилое | 4 | 1 | 38.12 | 1 |
| 22 | жилое | 4 | 1 | 32.18 | 1 |
| 23 | жилое | 4 | 1 | 43.15 | 1 |
| 24 | жилое | 5 | 1 | 37.01 | 1 |
| 25 | жилое | 5 | 1 | 43.05 | 1 |
| 26 | жилое | 5 | 1 | 72.65 | 2 |
| 27 | жилое | 5 | 1 | 38.12 | 1 |
| 28 | жилое | 5 | 1 | 32.18 | 1 |
| 29 | жилое | 5 | 1 | 43.15 | 1 |
| 30 | жилое | 6 | 1 | 37.01 | 1 |
| 31 | жилое | 6 | 1 | 43.05 | 1 |
| 32 | жилое | 6 | 1 | 72.65 | 2 |
| 33 | жилое | 6 | 1 | 38.12 | 1 |
| 34 | жилое | 6 | 1 | 32.18 | 1 |
| 35 | жилое | 6 | 1 | 43.15 | 1 |
| 36 | жилое | 7 | 1 | 37.14 | 1 |
| 37 | жилое | 7 | 1 | 43.41 | 1 |
| 38 | жилое | 7 | 1 | 72.74 | 2 |
| 39 | жилое | 7 | 1 | 38.31 | 1 |
| 40 | жилое | 7 | 1 | 32.21 | 1 |
| 41 | жилое | 7 | 1 | 43.67 | 1 |
| 42 | жилое | 8 | 1 | 37.14 | 1 |
| 43 | жилое | 8 | 1 | 43.41 | 1 |
| 44 | жилое | 8 | 1 | 72.74 | 2 |
| 45 | жилое | 8 | 1 | 38.31 | 1 |
| 46 | жилое | 8 | 1 | 32.21 | 1 |
| 47 | жилое | 8 | 1 | 43.67 | 1 |
| 48 | жилое | 9 | 1 | 37.14 | 1 |
| 49 | жилое | 9 | 1 | 43.41 | 1 |
| 50 | жилое | 9 | 1 | 72.74 | 2 |

|    |       |    |   |       |   |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 51 | жилое | 9  | 1 | 38.31 | 1 |
| 52 | жилое | 9  | 1 | 32.21 | 1 |
| 53 | жилое | 9  | 1 | 43.67 | 1 |
| 54 | жилое | 10 | 1 | 37.14 | 1 |
| 55 | жилое | 10 | 1 | 43.41 | 1 |
| 56 | жилое | 10 | 1 | 72.74 | 2 |
| 57 | жилое | 10 | 1 | 38.31 | 1 |
| 58 | жилое | 10 | 1 | 32.21 | 1 |
| 59 | жилое | 10 | 1 | 43.67 | 1 |
| 60 | жилое | 11 | 1 | 37    | 1 |
| 61 | жилое | 11 | 1 | 42.99 | 1 |
| 62 | жилое | 11 | 1 | 72.45 | 2 |
| 63 | жилое | 11 | 1 | 37.85 | 1 |
| 64 | жилое | 11 | 1 | 31.53 | 1 |
| 65 | жилое | 11 | 1 | 42.84 | 1 |
| 66 | жилое | 12 | 1 | 37    | 1 |
| 67 | жилое | 12 | 1 | 42.99 | 1 |
| 68 | жилое | 12 | 1 | 72.45 | 2 |
| 69 | жилое | 12 | 1 | 37.85 | 1 |
| 70 | жилое | 12 | 1 | 31.53 | 1 |
| 71 | жилое | 12 | 1 | 42.84 | 1 |
| 72 | жилое | 13 | 1 | 37    | 1 |
| 73 | жилое | 13 | 1 | 42.99 | 1 |
| 74 | жилое | 13 | 1 | 72.45 | 2 |
| 75 | жилое | 13 | 1 | 37.85 | 1 |
| 76 | жилое | 13 | 1 | 31.53 | 1 |
| 77 | жилое | 13 | 1 | 42.84 | 1 |
| 78 | жилое | 14 | 1 | 37    | 1 |
| 79 | жилое | 14 | 1 | 42.99 | 1 |
| 80 | жилое | 14 | 1 | 72.45 | 2 |
| 81 | жилое | 14 | 1 | 37.85 | 1 |
| 82 | жилое | 14 | 1 | 31.53 | 1 |
| 83 | жилое | 14 | 1 | 42.84 | 1 |
| 84 | жилое | 15 | 1 | 37    | 1 |
| 85 | жилое | 15 | 1 | 42.99 | 1 |
| 86 | жилое | 15 | 1 | 72.45 | 2 |
| 87 | жилое | 15 | 1 | 37.85 | 1 |
| 88 | жилое | 15 | 1 | 31.53 | 1 |
| 89 | жилое | 15 | 1 | 42.84 | 1 |
| 90 | жилое | 16 | 1 | 37    | 1 |
| 91 | жилое | 16 | 1 | 42.99 | 1 |
| 92 | жилое | 16 | 1 | 72.45 | 2 |
| 93 | жилое | 16 | 1 | 37.85 | 1 |

|     |       |    |   |        |   |
|-----|-------|----|---|--------|---|
| 94  | жилое | 16 | 1 | 31.53  | 1 |
| 95  | жилое | 16 | 1 | 42.84  | 1 |
| 96  | жилое | 17 | 1 | 54.41  | 2 |
| 97  | жилое | 17 | 1 | 100.15 | 3 |
| 98  | жилое | 17 | 1 | 37.85  | 1 |
| 99  | жилое | 17 | 1 | 31.53  | 1 |
| 100 | жилое | 17 | 1 | 42.84  | 1 |
| 101 | жилое | 18 | 1 | 54.41  | 2 |
| 102 | жилое | 18 | 1 | 100.15 | 3 |
| 103 | жилое | 18 | 1 | 37.85  | 1 |
| 104 | жилое | 18 | 1 | 31.53  | 1 |
| 105 | жилое | 18 | 1 | 42.84  | 1 |
| 106 | жилое | 19 | 1 | 54.41  | 2 |
| 107 | жилое | 19 | 1 | 100.15 | 3 |
| 108 | жилое | 19 | 1 | 37.85  | 1 |
| 109 | жилое | 19 | 1 | 31.53  | 1 |
| 110 | жилое | 19 | 1 | 42.84  | 1 |
| 111 | жилое | 20 | 1 | 54.41  | 2 |
| 112 | жилое | 20 | 1 | 100.15 | 3 |
| 113 | жилое | 20 | 1 | 37.85  | 1 |
| 114 | жилое | 20 | 1 | 31.53  | 1 |
| 115 | жилое | 20 | 1 | 42.84  | 1 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| №   | Назначение | Этаж   | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|-----|------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|     |            |        |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1   | 2          | 3      | 4              | 5           | 6                                 | 7           |
| 1K  | Кладовая   | подвал | 1              | 3.34        |                                   |             |
| 2K  | Кладовая   | подвал | 1              | 7.6         |                                   |             |
| 3K  | Кладовая   | подвал | 1              | 5.16        |                                   |             |
| 4K  | Кладовая   | подвал | 1              | 5.04        |                                   |             |
| 5K  | Кладовая   | подвал | 1              | 5.07        |                                   |             |
| 6K  | Кладовая   | подвал | 1              | 4.29        |                                   |             |
| 7K  | Кладовая   | подвал | 1              | 5.6         |                                   |             |
| 8K  | Кладовая   | подвал | 1              | 5.73        |                                   |             |
| 9K  | Кладовая   | подвал | 1              | 6.09        |                                   |             |
| 10K | Кладовая   | подвал | 1              | 8           |                                   |             |
| 11K | Кладовая   | подвал | 1              | 5.17        |                                   |             |
| 12K | Кладовая   | подвал | 1              | 4.56        |                                   |             |
| 13K | Кладовая   | подвал | 1              | 7.68        |                                   |             |
| 14K | Кладовая   | подвал | 1              | 7.41        |                                   |             |
| 15K | Кладовая   | подвал | 1              | 6.1         |                                   |             |
| 16K | Кладовая   | подвал | 1              | 6.37        |                                   |             |

|     |          |        |   |       |                 |       |
|-----|----------|--------|---|-------|-----------------|-------|
| 17K | Кладовая | подвал | 1 | 6.05  |                 |       |
| 18K | Кладовая | подвал | 1 | 6.05  |                 |       |
| 19K | Кладовая | подвал | 1 | 7.16  |                 |       |
| 20K | Кладовая | подвал | 1 | 6.28  |                 |       |
| 21K | Кладовая | подвал | 1 | 6.07  |                 |       |
| 22K | Кладовая | подвал | 1 | 6.3   |                 |       |
| 23K | Кладовая | подвал | 1 | 6.4   |                 |       |
| 24K | Кладовая | подвал | 1 | 7.06  |                 |       |
| 25K | Кладовая | подвал | 1 | 7.77  |                 |       |
| 26K | Кладовая | подвал | 1 | 6.72  |                 |       |
| 27K | Кладовая | подвал | 1 | 3.17  |                 |       |
| 1   | Офис     | 1      | 1 | 40.9  | Тамбур          | 5.63  |
|     |          |        |   |       | Санузел         | 4.57  |
|     |          |        |   |       | Помещение офиса | 30.7  |
| 2   | Офис     | 1      | 1 | 34.38 | Тамбур          | 4.75  |
|     |          |        |   |       | Санузел         | 5.16  |
|     |          |        |   |       | Помещение офиса | 24.47 |
| 3   | Офис     | 1      | 1 | 36.64 | Тамбур          | 3.49  |
|     |          |        |   |       | Санузел         | 4.05  |
|     |          |        |   |       | Помещение офиса | 29.1  |
| 4   | Офис     | 1      | 1 | 60.89 | Тамбур          | 4.73  |
|     |          |        |   |       | Санузел         | 4.66  |
|     |          |        |   |       | Помещение офиса | 51.5  |
| 5   | Офис     | 1      | 1 | 62.73 | Тамбур          | 5.27  |
|     |          |        |   |       | Санузел         | 4.7   |
|     |          |        |   |       | Помещение офиса | 52.76 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Вид помещения                           | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-----------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Насосная                                | подвал                                | нежилое              | 16.08        |
| 2  | Помещение для насосов дренчерной завесы | подвал                                | нежилое              | 8.05         |
| 3  | Помещение подвала                       | подвал                                | нежилое              | 11.3         |
| 4  | Коридор                                 | подвал                                | нежилое              | 127.74       |
| 5  | Тамбур                                  | 1 этаж                                | нежилое              | 4.86         |
| 6  | Тамбур                                  | 1 этаж                                | нежилое              | 6.53         |
| 7  | Тамбур                                  | 1 этаж                                | нежилое              | 4.38         |
| 8  | Лестница №1                             | 1 этаж                                | нежилое              | 16.08        |
| 9  | Вестибюль                               | 1 этаж                                | нежилое              | 32.79        |
| 10 | Помещение консьержа                     | 1 этаж                                | нежилое              | 16.15        |

|    |                                |         |         |       |
|----|--------------------------------|---------|---------|-------|
| 11 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж  | нежилое | 4.36  |
| 12 | С/у                            | 1 этаж  | нежилое | 3.31  |
| 13 | Тамбур                         | 1 этаж  | нежилое | 4.04  |
| 14 | ВРУ                            | 1 этаж  | нежилое | 6.83  |
| 15 | Тамбур                         | 2 этаж  | нежилое | 4.86  |
| 16 | Тамбур                         | 2 этаж  | нежилое | 6.53  |
| 17 | Коридор                        | 2 этаж  | нежилое | 24.21 |
| 18 | Лифтовой холл                  | 2 этаж  | нежилое | 8.05  |
| 19 | Тамбур                         | 3 этаж  | нежилое | 4.86  |
| 20 | Тамбур                         | 3 этаж  | нежилое | 6.53  |
| 21 | Коридор                        | 3 этаж  | нежилое | 24.21 |
| 22 | Лифтовой холл                  | 3 этаж  | нежилое | 8.05  |
| 23 | Тамбур                         | 4 этаж  | нежилое | 4.86  |
| 24 | Тамбур                         | 4 этаж  | нежилое | 6.53  |
| 25 | Коридор                        | 4 этаж  | нежилое | 24.21 |
| 26 | Лифтовой холл                  | 4 этаж  | нежилое | 8.05  |
| 27 | Тамбур                         | 5 этаж  | нежилое | 4.86  |
| 28 | Тамбур                         | 5 этаж  | нежилое | 6.53  |
| 29 | Коридор                        | 5 этаж  | нежилое | 24.21 |
| 30 | Лифтовой холл                  | 5 этаж  | нежилое | 8.05  |
| 31 | Тамбур                         | 6 этаж  | нежилое | 4.86  |
| 32 | Тамбур                         | 6 этаж  | нежилое | 6.53  |
| 33 | Коридор                        | 6 этаж  | нежилое | 24.21 |
| 34 | Лифтовой холл                  | 6 этаж  | нежилое | 8.05  |
| 35 | Тамбур                         | 7 этаж  | нежилое | 4.86  |
| 36 | Тамбур                         | 7 этаж  | нежилое | 6.53  |
| 37 | Коридор                        | 7 этаж  | нежилое | 24.21 |
| 38 | Лифтовой холл                  | 7 этаж  | нежилое | 8.05  |
| 39 | Тамбур                         | 8 этаж  | нежилое | 4.86  |
| 40 | Тамбур                         | 8 этаж  | нежилое | 6.53  |
| 41 | Коридор                        | 8 этаж  | нежилое | 24.21 |
| 42 | Лифтовой холл                  | 8 этаж  | нежилое | 8.05  |
| 43 | Тамбур                         | 9 этаж  | нежилое | 4.86  |
| 44 | Тамбур                         | 9 этаж  | нежилое | 6.53  |
| 45 | Коридор                        | 9 этаж  | нежилое | 24.21 |
| 46 | Лифтовой холл                  | 9 этаж  | нежилое | 8.05  |
| 47 | Тамбур                         | 10 этаж | нежилое | 4.86  |
| 48 | Тамбур                         | 10 этаж | нежилое | 6.53  |
| 49 | Коридор                        | 10 этаж | нежилое | 24.21 |
| 50 | Лифтовой холл                  | 10 этаж | нежилое | 8.05  |
| 51 | Тамбур                         | 11 этаж | нежилое | 4.86  |
| 52 | Тамбур                         | 11 этаж | нежилое | 6.53  |
| 53 | Коридор                        | 11 этаж | нежилое | 24.21 |

|    |                    |                  |         |        |
|----|--------------------|------------------|---------|--------|
| 54 | Лифтовой холл      | 11 этаж          | нежилое | 8.05   |
| 55 | Тамбур             | 12 этаж          | нежилое | 4.86   |
| 56 | Тамбур             | 12 этаж          | нежилое | 6.53   |
| 57 | Коридор            | 12 этаж          | нежилое | 24.21  |
| 58 | Лифтовой холл      | 12 этаж          | нежилое | 8.05   |
| 59 | Тамбур             | 13 этаж          | нежилое | 4.86   |
| 60 | Тамбур             | 13 этаж          | нежилое | 6.53   |
| 61 | Коридор            | 13 этаж          | нежилое | 24.21  |
| 62 | Лифтовой холл      | 13 этаж          | нежилое | 8.05   |
| 63 | Тамбур             | 14 этаж          | нежилое | 4.86   |
| 64 | Тамбур             | 14 этаж          | нежилое | 6.53   |
| 65 | Коридор            | 14 этаж          | нежилое | 24.21  |
| 66 | Лифтовой холл      | 14 этаж          | нежилое | 8.05   |
| 67 | Тамбур             | 15 этаж          | нежилое | 4.86   |
| 68 | Тамбур             | 15 этаж          | нежилое | 6.53   |
| 69 | Коридор            | 15 этаж          | нежилое | 24.21  |
| 70 | Лифтовой холл      | 15 этаж          | нежилое | 8.05   |
| 71 | Тамбур             | 16 этаж          | нежилое | 4.86   |
| 72 | Тамбур             | 16 этаж          | нежилое | 6.53   |
| 73 | Коридор            | 16 этаж          | нежилое | 24.21  |
| 74 | Лифтовой холл      | 16 этаж          | нежилое | 8.05   |
| 75 | Тамбур             | 17 этаж          | нежилое | 4.86   |
| 76 | Тамбур             | 17 этаж          | нежилое | 6.53   |
| 77 | Коридор            | 17 этаж          | нежилое | 21.47  |
| 78 | Лифтовой холл      | 17 этаж          | нежилое | 8.05   |
| 79 | Тамбур             | 18 этаж          | нежилое | 4.86   |
| 80 | Тамбур             | 18 этаж          | нежилое | 6.53   |
| 81 | Коридор            | 18 этаж          | нежилое | 21.47  |
| 82 | Лифтовой холл      | 18 этаж          | нежилое | 8.05   |
| 83 | Тамбур             | 19 этаж          | нежилое | 4.86   |
| 84 | Тамбур             | 19 этаж          | нежилое | 6.53   |
| 85 | Коридор            | 19 этаж          | нежилое | 21.47  |
| 86 | Лифтовой холл      | 19 этаж          | нежилое | 8.05   |
| 87 | Тамбур             | 20 этаж          | нежилое | 4.86   |
| 88 | Тамбур             | 20 этаж          | нежилое | 6.53   |
| 89 | Коридор            | 20 этаж          | нежилое | 21.47  |
| 90 | Лифтовой холл      | 20 этаж          | нежилое | 8.05   |
| 91 | Тамбур             | Технический этаж | нежилое | 4.86   |
| 92 | Тамбур             | Технический этаж | нежилое | 6.53   |
| 93 | Помещение техэтажа | Технический этаж | нежилое | 82.6   |
| 94 | Помещение техэтажа | Технический этаж | нежилое | 224.34 |
| 95 | Вент камера        | Технический этаж | нежилое | 18.17  |
| 96 | Форкамера          | Технический этаж | нежилое | 12.46  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                            |                                                                                                                   |       |                                                       |       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------|-------|
| 97                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Тамбур                                     |                                                                                                                   | Крыша | нежилое                                               | 5.04  |
| 98                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Машинное отделение                         |                                                                                                                   | Крыша | нежилое                                               | 31.03 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                              |                                            | 16.2.1                                                                                                            |       |                                                       |       |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Описание места расположения помещения      | Вид оборудования                                                                                                  |       | Назначения                                            |       |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Лифтовая шахта, Надземные этажи            | Лифтовое                                                                                                          |       | Вертикальный транспорт                                |       |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Подвал, надземные этажи, технический этаж. | Система электроснабжения                                                                                          |       | Электроснабжение и освещение                          |       |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Надземные этажи.                           | Система теплоснабжения                                                                                            |       | Теплоснабжение                                        |       |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Подвал, надземные этажи, технический этаж. | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                      |       | Холодное и горячее водоснабжение                      |       |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Подвал, надземные этажи, технический этаж. | Система хозяйственно-бытовой канализации                                                                          |       | Отвод хоз.бытовых стоков                              |       |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Подвал, надземные этажи                    | Система водостока (ливневая канализация)                                                                          |       | Отвод ливневых стоков                                 |       |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Надземные этажи                            | Вентиляция жилых помещений                                                                                        |       | Общеобменная вентиляция                               |       |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Надземные этажи                            | Система дымоудаления                                                                                              |       | Противодымная вентиляция                              |       |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Надземные этажи                            | Система видеонаблюдения                                                                                           |       | Сети связи                                            |       |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Надземные этажи                            | Слаботочные системы                                                                                               |       | Сети связи                                            |       |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Надземные этажи                            | Система пожаротушения                                                                                             |       | Противопожарное водоснабжение и оповещение при пожаре |       |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                            |                                                                                                                   |       |                                                       |       |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          | 17.1.1                                     | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |       |                                                       |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                     | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>          |       |                                                       |       |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                     | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |       |                                                       |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                     | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>          |       |                                                       |       |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                     | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |       |                                                       |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                     | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>          |       |                                                       |       |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                     | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |       |                                                       |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                     | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>          |       |                                                       |       |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                     | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |       |                                                       |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                     | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |       |                                                       |       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>290 000 000 руб.</b>                                                                                                         |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>61:44:0082019:1572</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | Наименование банка:<br><b>Филиал Южный ПАО Банка "ФК Открытие" г. Ростов-на-Дону</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Номер расчетного счета:<br><b>40702810503300001289</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | Корреспондентский счет:<br><b>30101810560150000061</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | БИК:<br><b>046015061</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | КПП:<br><b>616543003</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | ОКПО:<br><b>17526887</b>                                                                                                   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1     | Информация о форме привлечения заст ройщиком денежных средств граждан-участ ников ст роительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1     | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1   | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2   | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4   | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5   | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6   | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:                                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                                                                                |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>46</b>                                                                    |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>16</b>                                                             |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1</b>                                                                     |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                              |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                     |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                              |
|  | 19.7.2       | Общая площадь объектов долевого строительства:                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 954,95 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>950,32 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                          |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>13,07 м2</b>         |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>109 874 041 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>43 518 190 руб.</b>                                       |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>300 000 руб.</b>                                                 |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                           |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                    |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:                                                                                                                                         |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: A22EECE21CDF4B409A81AA8E00A7416E

Владелец: **ООО "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС МЕГА", Хайварова  
Виктория Александровна, г.Ростов-на-Дону**

Действителен: с 18.07.2019 по 18.07.2020