ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК " Бристоль"

№ 61-000149 по состоянию на 30.07.2019

Дата подачи декларации: 12.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Жилищный или жилищно-строительный кооператив**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **" М.Горького "**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **" М.Горького"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **344002**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ростовская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **1-я Луговая**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **18;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: **;** Комната: **;** Офис: **;** Помещение: **;**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(863)308-20-20**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **edinst@edinst.net**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.zskgorkogo.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Полевиченко**
	1.5.2	Имя: **Валентина**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Михайловна**
	1.5.4	Наименование должности: **Председатель правления**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **Концерн "Единство"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **6162055967**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1086162003014**
	2.1.3	Год регистрации: **2008 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:

	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение: **;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ «КОНЦЕРН «ЕДИНСТВО»**
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: **6165092364**
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2019**

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0 руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **164 227 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: **164 072 тыс.руб. -поставщики подрядчики; 75 тыс.руб. - налоги и сборы; 80 тыс.руб. - задолженность перед персоналом**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **157 627 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: **108 99 тыс.руб. - расчеты с участниками долевого строительства; 48 628 тыс.руб.- авансовые платежи, уплаченные поставщикам и подрядчикам**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и сполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: **Специализированный расчетный счет № 40703810452090001640 в Юго-Западном Банке ПАО Сбербанк**

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ростовская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Максима Горького**
	9.2.10	Дом: **120**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **33872,50 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**

	9.2.23	Класс энергоэффективности: **B+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **17065,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **5689,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22754,70 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Топчиенко**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Ростислав**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Юрьевич**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **615501341740**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Гео Плюс"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6164294199**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"М-ПроектСтрой"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7714761116**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **07.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **61-2-1-2-0017-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Строительно- Проектная Экспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **6163130776**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **11.02.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0027-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Промэкспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7704555467**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК " Бристоль"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **61-310-870301-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **13.10.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **13.04.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **26.12.2017**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **61-310-870301-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **13.10.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **13.04.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **26.12.2017**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **61-310-870302-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **26.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **26.06.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б\н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.10.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.11.2015**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2020**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **20.10.2017,26.12.2018**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Наумов**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Геннадий**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Евгеньевич**
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Полевиченко**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Валентина**

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Михайловна**
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Стрельбин**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Михаил**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Михайлович**
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **61:44:40602:295**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **3017_0 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проезды, тротуары, площадка для сбора ТБО**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Детская игровая площадка, оборудованная игровыми элементами, площадка для отдыха взрослого населения, малые архитектурные формы: скамьи, урны.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Мусорные контейнеры расположены во дворе в пристроенном помещении**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории предусмотрено**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрено беспрепятственное перемещение маломобильных граждан по поверхности твердого покрытия территории. Входные узлы здания обеспеченны пандусами. Принятые продольные уклоны путей движения не превышают разрешенных параметров 5%.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение прилегающей территории выполнено консольными светильниками. Технические условия выданы 02.06.2015г. , действуют до 02.06.2017г. , выданы ОАО "Донэнерго"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Донэнерго"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6163089292**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07.07.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1725/17/РГЭС/ЮРЭС(3.05.261)**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07.07.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16 920 509.4 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Ростовводоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167081833**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.08.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1791**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.08.2018**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 314 817.3 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Ростовводоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167081833**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.08.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1791**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.08.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 645 283.3 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Лукойл-Теплотранспортная компания Филиал в городе Ростов-на-Дону**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3445102073**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.12.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **6030**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 654 110.2 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком" Макрорегиональный филиал "ЮГ" Ростовский филиал**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком" Макрорегиональный филиал "ЮГ" Ростовский филиал**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком" Макрорегиональный филиал "ЮГ" Ростовский филиал**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Ростелеком" Макрорегиональный филиал "ЮГ" Ростовский филиал**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **188**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **144**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **112**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **32**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	116.10	3
2	квартира	2	1	58.90	1
3	квартира	2	1	57.00	1
4	квартира	2	1	54.20	1
5	квартира	2	1	81.70	2
6	квартира	2	1	98.60	3
7	квартира	3	1	116.10	3
8	квартира	3	1	58.90	1
9	квартира	3	1	57.00	1
10	квартира	3	1	54.20	1
11	квартира	3	1	81.70	2
12	квартира	3	1	98.60	3
13	квартира	4	1	116.10	3
14	квартира	4	1	58.90	1
15	квартира	4	1	57.00	1
16	квартира	4	1	54.20	1
17	квартира	4	1	81.70	2
18	квартира	4	1	98.60	3
19	квартира	5	1	116.10	3
20	квартира	5	1	58.90	1
21	квартира	5	1	57.00	1
22	квартира	5	1	54.20	1
23	квартира	5	1	81.70	2
24	квартира	5	1	98.60	3
25	квартира	6	1	116.10	3
26	квартира	6	1	58.90	1
27	квартира	6	1	57.00	1
28	квартира	6	1	54.00	1
29	квартира	6	1	81.70	2

30	квартира	6	1	98.60	3
31	квартира	7	1	116.10	3
32	квартира	7	1	58.90	1
33	квартира	7	1	57.00	1
34	квартира	7	1	54.00	1
35	квартира	7	1	81.70	2
36	квартира	7	1	98.60	3
37	квартира	8	1	116.10	3
38	квартира	8	1	58.90	1
39	квартира	8	1	57.00	1
40	квартира	8	1	139.60	4
41	квартира	8	1	98.60	3
42	квартира	9	1	116.10	3
43	квартира	9	1	58.90	1
44	квартира	9	1	57.00	1
45	квартира	9	1	139.60	4
46	квартира	9	1	98.60	3
47	квартира	10	1	116.10	3
48	квартира	10	1	58.90	1
49	квартира	10	1	57.00	1
50	квартира	10	1	139.60	4
51	квартира	10	1	98.60	3
52	квартира	11	1	116.10	3
53	квартира	11	1	58.90	1
54	квартира	11	1	57.00	1
55	квартира	11	1	139.60	4
56	квартира	11	1	98.60	3
57	квартира	12	1	116.10	3
58	квартира	12	1	58.90	1
59	квартира	12	1	57.00	1
60	квартира	12	1	139.60	4
61	квартира	12	1	98.60	3
62	квартира	13	1	116.10	3
63	квартира	13	1	58.90	1
64	квартира	13	1	57.00	1
65	квартира	13	1	139.60	4
66	квартира	13	1	98.60	3
67	квартира	14	1	116.10	3
68	квартира	14	1	58.90	1
69	квартира	14	1	57.00	1
70	квартира	14	1	139.60	4
71	квартира	14	1	98.60	3
72	квартира	15	1	116.10	3

73	квартира	15	1	58.90	1
74	квартира	15	1	57.00	1
75	квартира	15	1	139.60	4
76	квартира	15	1	98.60	3
77	квартира	16	1	116.10	3
78	квартира	16	1	58.90	1
79	квартира	16	1	57.00	1
80	квартира	16	1	139.60	4
81	квартира	16	1	98.60	3
82	квартира	17	1	116.10	3
83	квартира	17	1	58.90	1
84	квартира	17	1	57.00	1
85	квартира	17	1	139.60	4
86	квартира	17	1	98.60	3
87	квартира	18	1	116.10	3
88	квартира	18	1	58.90	1
89	квартира	18	1	57.00	1
90	квартира	18	1	139.60	4
91	квартира	18	1	98.60	3
92	квартира	19	1	116.10	3
93	квартира	19	1	58.90	1
94	квартира	19	1	57.00	1
95	квартира	19	1	139.60	4
96	квартира	19	1	98.60	3
97	квартира	20	1	116.10	3
98	квартира	20	1	58.90	1
99	квартира	20	1	57.00	1
100	квартира	20	1	139.60	4
101	квартира	20	1	98.60	3
102	квартира	21	1	116.10	3
103	квартира	21	1	58.90	1
104	квартира	21	1	57.00	1
105	квартира	21	1	139.60	4
106	квартира	21	1	98.60	3
107	квартира	2	2	63.30	1
108	квартира	2	2	116.10	3
109	квартира	3	2	63.30	1
110	квартира	3	2	116.10	3
111	квартира	4	2	62.30	1
112	квартира	4	2	116.10	3
113	квартира	5	2	62.30	1
114	квартира	5	2	116.10	3
115	квартира	6	2	63.30	1

116	квартира	6	2	116.10	3
117	квартира	7	2	63.30	1
118	квартира	7	2	116.10	3
119	квартира	8	2	98.70	3
120	квартира	8	2	111.50	3
121	квартира	8	2	87.90	2
122	квартира	8	2	57.90	1
123	квартира	8	2	116.10	3
124	квартира	9	2	98.70	3
125	квартира	9	2	111.50	3
126	квартира	9	2	87.90	2
127	квартира	9	2	57.90	1
128	квартира	9	2	116.10	3
129	квартира	10	2	98.70	3
130	квартира	10	2	111.50	3
131	квартира	10	2	87.90	2
132	квартира	10	2	57.90	1
133	квартира	10	2	116.10	3
134	квартира	11	2	98.70	3
135	квартира	11	2	111.50	3
136	квартира	11	2	87.90	2
137	квартира	11	2	57.90	1
138	квартира	11	2	116.10	3
139	квартира	12	2	98.70	3
140	квартира	12	2	111.50	3
141	квартира	12	2	87.90	2
142	квартира	12	2	57.90	1
143	квартира	12	2	116.10	3
144	квартира	13	2	98.70	3
145	квартира	13	2	111.50	3
146	квартира	13	2	87.90	2
147	квартира	13	2	57.90	1
148	квартира	13	2	116.10	3
149	квартира	14	2	98.70	3
150	квартира	14	2	111.50	3
151	квартира	14	2	87.90	2
152	квартира	14	2	57.90	1
153	квартира	14	2	116.10	3
154	квартира	15	2	98.70	3
155	квартира	15	2	111.50	3
156	квартира	15	2	87.90	2
157	квартира	15	2	57.90	1
158	квартира	15	2	116.10	3

159	квартира	16	2	98.70	3
160	квартира	16	2	111.50	3
161	квартира	16	2	87.90	2
162	квартира	16	2	57.90	1
163	квартира	16	2	116.10	3
164	квартира	17	2	98.70	3
165	квартира	17	2	111.50	3
166	квартира	17	2	87.90	2
167	квартира	17	2	57.90	1
168	квартира	17	2	116.10	3
169	квартира	18	2	98.70	3
170	квартира	18	2	111.50	3
171	квартира	18	2	87.90	2
172	квартира	18	2	57.90	1
173	квартира	18	2	116.10	3
174	квартира	19	2	98.70	3
175	квартира	19	2	111.50	3
176	квартира	19	2	87.90	2
177	квартира	19	2	57.90	1
178	квартира	19	2	116.10	3
179	квартира	20	2	98.70	3
180	квартира	20	2	111.50	3
181	квартира	20	2	87.90	2
182	квартира	20	2	57.90	1
183	квартира	20	2	116.10	3
184	квартира	21	2	98.70	3
185	квартира	21	2	111.50	3
186	квартира	21	2	87.90	2
187	квартира	21	2	57.90	1
188	квартира	21	2	116.10	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	офис	1	1	39	основное помещение	37.4
1					санузел	1.6
2	офис	1	1	333.4	Основное помещение	330.52
2					санузел	1.43
2					вспомогательное	1.45
3	офис	1	1	99.8	санузел	1.47
3					вспомогательное помещение	1.5
3					основное помещение	96.8
4	офис	1	1	45.6	основное помещение	44

4					санузел	1.58
5	офис	1	1	46.4	основное помещение	44.21
5					санузел	2.21
6	офис	1	1	45.1	основное помещение	43
6					санузел	2.08
7	офис	1	1	237.3	основное помещение	233
7					санузел	2.14
7					санузел	2.15
8	офис	2	1	84.2	основное помещение	84.2
9	офис	2	1	58.9	основное помещение	58.9
10	офис	2	1	102.2	основное помещение	102.2
11	офис	2	1	81	основное помещение	81
12	офис	2	1	230.1	основное помещение	230.1
13	офис	3	1	94.6	основное помещение	94.6
14	офис	3	1	84.2	основное помещение	84.2
15	офис	3	1	58.9	основное помещение	58.9
16	офис	3	1	102.2	основное помещение	102.2
17	офис	3	1	81	основное помещение	81
18	офис	3	1	230.1	основное помещение	230.1
19	офис	4	1	99.7	основное помещение	99.7
20	офис	4	1	84.2	основное помещение	84.2
21	офис	4	1	58.9	основное помещение	58.9
22	офис	4	1	102.2	основное помещение	102.2
23	офис	4	1	81	основное помещение	81
24	офис	4	1	230.1	основное помещение	230.1
25	офис	4	1	99.7	основное помещение	99.7
26	офис	5	1	84.2	основное помещение	84.2
27	офис	5	1	58.9	основное помещение	58.9
28	офис	5	1	102.2	основное помещение	102.2
29	офис	5	1	81	основное помещение	81
30	офис	5	1	230.1	основное помещение	230.1
31	офис	5	1	99.7	основное помещение	99.7
32	нежилое	6	1	197	основное помещение	197
33	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.3
34	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
35	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
36	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
37	нежилое	-1		19.4	Автостоянка	19.4
38	нежилое	-1		18.4	Автостоянка	18.4
39	нежилое	-1		19.4	Автостоянка	19.4
40	нежилое	-1		18.4	Автостоянка	18.4
41	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
42	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8

43	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
44	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
45	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
46	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
47	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
48	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
49	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
50	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
51	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
52	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
53	нежилое	-1		18.4	Автостоянка	18.4
54	нежилое	-1		18.4	Автостоянка	18.4
55	нежилое	-1		18.4	Автостоянка	18.4
56	нежилое	-1		18.4	Автостоянка	18.4
57	нежилое	-1		22.3	Автостоянка	22.3
58	нежилое	-1		18.4	Автостоянка	18.4
59	нежилое	-1		18.4	Автостоянка	18.4
60	нежилое	-1		22.3	Автостоянка	22.3
61	нежилое	-1		18.8	Автостоянка	18.8
62	нежилое	-1		18.8	Автостоянка	18.8
63	нежилое	-1		18.2	Автостоянка	18.2
64	нежилое	-1		18.2	Автостоянка	18.2
65	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
66	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
67	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
68	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
69	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
70	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
71	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
72	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
73	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
74	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
75	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
76	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
77	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
78	нежилое	-1		16.8	Автостоянка	16.8
79	нежилое	-1		17.6	Автостоянка	17.6
80	нежилое	-1		17.6	Автостоянка	17.6
81	нежилое	-1		17.6	Автостоянка	17.6
82	нежилое	-1		17.6	Автостоянка	17.6
83	нежилое	-2		22.3	Автостоянка	22.3
84	нежилое	-2		22.3	Автостоянка	22.3
85	нежилое	-2		22.3	Автостоянка	22.3

86	нежилое	-2		22.3	Автостоянка	22.3
87	нежилое	-2		18	Автостоянка	18
88	нежилое	-2		18	Автостоянка	18
89	нежилое	-2		22.3	Автостоянка	22.3
90	нежилое	-2		22.3	Автостоянка	22.3
91	нежилое	-2		18.1	Автостоянка	18.1
92	нежилое	-2		22.1	Автостоянка	22.1
93	нежилое	-2		18.1	Автостоянка	18.1
94	нежилое	-2		22.1	Автостоянка	22.1
95	нежилое	-2		18.1	Автостоянка	18.1
96	нежилое	-2		22.1	Автостоянка	22.1
97	нежилое	-2		18.1	Автостоянка	18.1
98	нежилое	-2		22.1	Автостоянка	22.1
99	нежилое	-2		18.1	Автостоянка	18.1
100	нежилое	-2		22.1	Автостоянка	22.1
101	нежилое	-2		18.1	Автостоянка	18.1
102	нежилое	-2		21	Автостоянка	21
103	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8
104	нежилое	-2		16.3	Автостоянка	16.3
105	нежилое	-2		16	Автостоянка	16
106	нежилое	-2		15.5	Автостоянка	15.5
107	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8
108	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8
109	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8
110	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8
111	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8
112	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8
113	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8
114	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8
115	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8
116	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8
117	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8
118	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8
119	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8
120	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8
121	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8
122	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8
123	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8
124	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8
125	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8
126	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8
127	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8
128	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8

129	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8
130	нежилое	-2		16.8	Автостоянка	16.8
131	нежилое	-2		18.5	Автостоянка	18.5
132	нежилое	-2		18.2	Автостоянка	18.2
133	нежилое	-2		18.4	Автостоянка	18.4
134	нежилое	-2		18.4	Автостоянка	18.4
135	нежилое	-2		19.1	Автостоянка	19.1
136	нежилое	-2		22.3	Автостоянка	22.3
137	нежилое	-2		18.4	Автостоянка	18.4
138	нежилое	-2		18.4	Автостоянка	18.4
139	нежилое	-2		22.3	Автостоянка	22.3
140	нежилое	-2		22.3	Автостоянка	22.3
141	нежилое	-2		18.4	Автостоянка	18.4
142	нежилое	-2		18.4	Автостоянка	18.4
143	нежилое	-2		18.4	Автостоянка	18.4
144	нежилое	-2		18.4	Автостоянка	18.4
					Рампа	449.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	1,2 подъезд, 1-21этажи, подвал, п\подвал	собщение между этажами	864.53
2	Лифтовой холл	1,2 подъезд, 1-21этажи, подвал, п\подвал	Доступ к лифтам	489.80
3	Этажный коридор	1,2 подъезд, 1-21 этажи	Сообщение между квартирами	1,156.16
4	Переходная лоджия	1,2 подъезд, 2-21 этажи	Сообщение между лифтовыми холлами и лестницей	534.64
5	техэтаж	1,2 подъезд, техэтаж	Для технических нужд	1,067.20
6	Тамбур-шлюз	1,2 подъезд, техэтаж	Доступ в коридор и на лестничную клетку	23.35
7	Веткамера	Техэтаж, подвал	Размещение вентиляционного оборудования	200.64
8	тамбур	1 этаж	Сообщение между помещениями	21.78
9	Вестибюль офиса	1 этаж	Входная группа	36.24
10	электрощитовая	1 этаж	Размещение электротехнического оборудования	25.86
11	Трансформаторне	1 этаж	Размещение силового оборудования	44.66
12	Консъержная	1 этаж	дежурная	21.79
13	Насосные ИТП	подвал	Размещение насосов, приборов учета	96.82

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 этаж офисная часть	Система электроснабжения, Трансформаторы 6/0,4 кВ	Для преобразования электроэнергии
2	1 этаж офисная часть	Система электроснабжения, РУ-0,4кВ	Для приема и распределения электроэнергии 0,4 кВ
3	1 этаж офисная часть	Система электроснабжения, РУ-6 кВ	Для приема и распределения электроэнергии 6 кВ
4	1 этаж офисная часть	Система электроснабжения, автоматические выключатели	Контроль перегрузок
5	Здание в целом	Система электроснабжения, кабель с медными жилами	Внутренняя система электроснбжения
6	Жилой дом на отм. 0,000	Система электроснабжения, АРВ	Для электроснабжения потребителей 1 категории
7	Жилой дом на отм. 0,000	Система электроснабжения, ВРУ1	Для приема и распределения электроэнергии автостоянки
8	Автостоянка на отм. 4,650	Система электроснабжения, ВРУ2	Для приема и распределения электроэнергии автостоянки
9	Офис на отм. 0,000	Система электроснабжения, ВРУ3	Для прриема и распределения электроэнергии офисного блока
10	Жилой дом на отм. 0,000	Система электроснабжения, установки компенсации мощности	Компенсация реактивной мощности
11	Жилой дом на отм. 0,000	Система электроснабжения, электронные	Учет электроэнергии
12	Автостоянка на отм. 4,650	Система водоснабжения и канализации, насосные установка	Повышения давления
13	Здание в целом	Система водоснабжения и канализации(циркуляционные регулирующие термостатические клапаны, общедомовой счетчик)	Для поддержания заданной температуры в системе горячего водоснабжения
14	Здание в целом	Система водоснабжения и канализации (трубы системы водоснабжения и канализации)	Внутренняя система водоснабжения дома
15	Здание в целом	Система водоснабжения и канализации, отключающая арматура.	Внутренняя система водоснабжения дома
16	Здание в целом	Система водоснабжения и канализации, редукторы	Регулятор давления
17	Здание в целом	Система водоснабжения и канализации, полотенцесушители	Внутренняя система водоснабжения дома
18	Автостоянка на отм. 4,650	Система вентиляции, кондиционирования, тепловые сети (система приточной вентиляции, система вытяжной вентиляции, индивидуальный тепловой продукт.	1) для подачи наружного воздуха при пожаре; 2) для удаления дыма при пожаре ; 3) Для приготовления теплоносителя расчетных параметров приточной вентиляции, системы отопления, горячего водоснабжения

19	Здание в целом	Система вентиляции, кондиционирования, тепловые сети (система приточной вентиляции, система вытяжной вентиляции, общедомовой счетчик тепловой энергии, поквартирные счетчики.	1) для подачи наружного воздуха при пожаре; 2) для удаления дыма при пожаре ; 3) Для учета потребления тепловой энергии; 4) Поквартирный учет тепла;
20	Автостоянка на отм. 4,650	Система вентиляции, кондиционирования, тепловые сети(циркуляционные насосы)	Для циркуляции теплоносителя в системе отопления ,ГВС
21	Автостоянка на отм. 4,650	Система вентиляции, кондиционирования, тепловые сети (теплообменники горячего водоснабжения)	Обеспечивает переход тепла от нагретого теплоносителя холодному
22	Здание в целом	Система вентиляции, кондиционирования, тепловые сети, радиаторы	Отопительный прибор
23	Здание в целом	Система вентиляции, кондиционирования, тепловые сети. Регулирующая арматура	Стабилизирует давление в трубопроводах
24	Здание в целом	Система вентиляции, кондиционирования, тепловые сети, запорно-сливная арматура	Для отключения и опорожнения системы
25	ГРШ	Система вентиляции, кондиционирования, тепловые сети, электро-воздухонагреватели	Поддержание нормативной температуры
26	Здание в целом	Сети связи (оборудование для приема телевидения, интернета, радиовещания(устанавливается один из сетевых операторов))	Прием сигнала
27	Здание в целом	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем(автоматезированная система управения	Автоматизация управления и контроль систем: -общеобменной вентиляции; - контроля концентрации окиси углерода в автостоянке; - водоснабжение(в т.ч.пожарный водопровод) и канализации: - деспетчеризации лифтов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 231 860 000 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Страхование**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **61:44:40602:295**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40703810452090001640**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000602**
		БИК: **046015602**
		ИНН: **6162055967**
		КПП: **616201001**
		ОГРН: **1086162003014**
		ОКПО: **89213817**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.04.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	В графы 6.1.1., 6.1.2., 6.1.3., 6.1.4. внесены изменения об отчетной дате , размерах чистой прибыли (убытков) кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 31.03.2017г.
2	28.07.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	В графы 6.1.1., 6.1.2., 6.1.3., 6.1.4. внесены изменения об отчетной дате , размерах чистой прибыли (убытков) кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 30.06.2017г.
3	24.10.2017	Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок . На котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок. О собственнике земельного участка (в случае. Если застройщик не является собственником земельного участка). о кадастровом номере и площади участка»	В графе 12.1.6. внесены изменения о дате окончания действия права застройщика на участок . В графе 12.1.7. внесена дата государственной регистрации изменений в части продления срока аренды.
4	30.10.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	В графы 6.1.1., 6.1.2., 6.1.3., 6.1.4. внесены изменения об отчетной дате , размерах чистой прибыли (убытков) кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 30.09.2017г.
5	10.01.2018	Наименование проектной декларации	Изменино наименование проектной декларации в части уточнения адреса объекта .
6	10.01.2018	Раздел 10. О виде договора , для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора . Предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах выполняющих инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование,о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование от проведениии таких экспертиз установлено федеральным законом.	В графе 10.3.2. и 10.3.6 внесены изменения об организации выполнившей архитектурно-строительное проектирование.

7	10.01.2018	Раздел 10. О виде договора , для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора . Предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах выполняющих инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование,о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование от проведениии таких экспертиз установлено федеральным законом.	В графе 10.4.2. и 10.4.3. внесены изменения в части даты и номера заключения экспертизы проектной документации .
8	10.01.2018	Раздел 11. О разрешении на строительство	Вграфах 11.1.1., 11.1.2, 11.1,3., внесены изменения номера, даты выдачи и срока действия разрешения на строительство.
9	10.01.2018	Раздел 14. О планируемом подключении (техническом присоединении) многоквартирных домов и (иных) объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи.	В пункте 14.1. изменина информация о дате, номере и сроке действия технических условий на электроснабжение.
10	10.01.2018	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках.	Изменено количество жилых и неилых помещений в созданном объекте.
11	10.01.2018	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках.	В графе 15.2. Изменены основные характеристики жилых помещений в части уточнения площади .
12	10.01.2018	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках.	В графе 15.3. изменены основные характеристики нежилые помещений в части уточнения площади и увеличения количества машино-мест на подземной автостоянке.
13	10.01.2018	Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (созданом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помешений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)	В пункте 16.1. внесены изменения в части уточнения площади помещений общего пользования.
14	10.01.2018	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.	Внесены изменения в графу 17.1.2. в части изменения квартала и года выполнения этапов реализации строительства.
15	26.01.2018	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках.	Внесены изменения в графу 17.1.2. изменен планируемый год и квартал получения разрешения на ввод в эксплуатацию.
16	30.03.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	в графы 6.1.1.,6.1.2.,6.1.3.,6.1.4. внесены изменения о финансовом результате размерах кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2017г.

17	27.04.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	в графы 6.1.1.,6.1.2.,6.1.3.,6.1.4. внесены изменения о финансовом результате размерах кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 30.03.2018г.
18	31.07.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	в графы 6.1.1.,6.1.2.,6.1.3.,6.1.4. внесены изменения о финансовом результате размерах кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 30.06.2018г.
19	31.08.2018	Раздел 8. Иная информация о застройщике	Внесены изменения в п. 8.1.1. в части открытия специализированного счета затройщика
20	29.10.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	в графы 6.1.1.,6.1.2.,6.1.3.,6.1.4. внесены изменения о финансовом результате размерах кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 30.09.2018г.
21	29.10.2018	Раздел 19.4. Об уполномоченном банке , в котором у застройщика открыт расчетный счет.	Внесены изменения в графы 19.4.1., 19.4.2. в части указания реквизитов банка и специализированного счета
22	19.12.2018	Раздел 3.3. Об учередителе — физическом лице	В графах 3.3.1., 3.3.2, 3.3.3, 3.3.4, 3.3.5, 3.3.6 внесены изменения в части указания учредителей — физических лиц.
23	19.12.2018	Раздел 9.2 О видах строящихся в расмках проекта строительства объектов капитальноого строительства, их местоположении и основных характиристиках	В графу 9.2.18 внесены изменения в части изменения минимального количества этажей.
24	19.12.2018	Раздел 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка.	В графу 12.3.2 внесены изменения в части указания площади земельного участка
25	19.12.2018	Раздел 16.3. Иное имущество , входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	В графу 16.3.1. внесены изменения в части указания имущества .
26	19.12.2018	Раздел 11. О разрешении на строительство	Внесены изменения в графы 11.1.1, 11.1.2, 11.1.3, 11.1.4, 11.1.5
27	19.12.2018	Раздел 12.2. О собственности земельного участка	В графы 12.2.4, 12.2.5, 12.2.6, 12.2.7 внесены изменения в части указания фамилии, имени, отчества и ИНН собственника земельного участка.

28	19.12.2018	Раздел15.2. Об основных характеристиках жилых помещений	Внесены изменения в строки 28 и 34 в части изменения общей площади
29	19.12.2018	Раздел 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	В графе 16.2.1 исправленны опечатки
30	19.12.2018	Раздел 9.3 О сумме общей площади всех жилых нежилых помещений	Внесены изменения в части указания сумм общей площади всех жилых и нежилых помещений
31	11.01.2019	Раздел 12.1.О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	В графы 12.1.6 и 12.1.7. изменена дата окончания действия права застройщика на земельный участок и д.ата государственной регистрации изменений в договор.
32	12.03.2019	Раз-дел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении.	в гра-фы 1.1.2 , 1.1.3 откорректированны организационно правовая форма.
33	29.03.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	в графы 6.1.1.,6.1.2.,6.1.3.,6.1.4. внесены изменения о финансовом результате размерах кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2018г.
34	30.04.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	в графы 6.1.1.,6.1.2.,6.1.3.,6.1.4. внесены изменения о финансовом результате размерах кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 31.03.2019г.
35	30.07.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	в графы 6.1.1.,6.1.2.,6.1.3.,6.1.4. внесены изменения о финансовом результате размерах кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 30.06.2019г.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01DAA32F131FE4F7A3E811CA9412304D6C

Владелец: **ЖСК М.ГОРЬКОГО, Полевиченко Валентина Михайловна, Ростов-на-Дону**

Действителен: с 31.07.2018 по 31.07.2019