

# Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2024 г.

| Коды                     |    |         |
|--------------------------|----|---------|
| Форма по ОКУД            |    | 0710001 |
| Дата (число, месяц, год) | 31 | 12      |
| по ОКПО                  |    | 2024    |
| по ОКВЭД 2               |    | 41.20   |
| по ОКОПФ / ОКФС          |    | 12300   |
| по ОКЕИ                  |    | 16      |
|                          |    | 384     |

Организация **Общество с ограниченной ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОБЪЕДИНЕННАЯ  
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"**

Идентификационный номер налогоплательщика **1500011595**

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)  
**362001, Республика Северная Осетия - Алания, г.о. Город Владикавказ, г Владикавказ, ш Черменское, дом 26, этаж/офис 2/3**

| Наименование показателя                                 | Код         | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|---|-------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>АКТИВ</b>  |             |                       |                       |                       |
| Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы | 1110        | 270                   | -                     | -                     |
| Запасы  | 1210        | 24                    | -                     | -                     |
| Денежные средства и денежные эквиваленты                | 1250        | 742                   | 2 578                 | -                     |
| Финансовые и другие оборотные активы                    | 1230        | 116 947               | 3 859                 | -                     |
| <b>БАЛАНС</b>   | <b>1600</b> | <b>117 982</b>        | <b>6 437</b>          | <b>-</b>              |
| <b>ПАССИВ</b>   |             |                       |                       |                       |
| Капитал и резервы                                       | 1310        | (183 559)             | (1 917)               | -                     |
| Долгосрочные заемные средства                           | 1410        | 288 641               | 3 735                 | -                     |
| Кредиторская задолженность                              | 1520        | 12 901                | 4 619                 | -                     |
| <b>БАЛАНС</b>   | <b>1700</b> | <b>117 982</b>        | <b>6 437</b>          | <b>-</b>              |

Руководитель \_\_\_\_\_  
 (подпись)

**Тотиков Артур  
Таймуразович**

(расшифровка подписи)

4 марта 2025 г.

**Отчет о финансовых  
результатах**  
**за Январь - Декабрь 2024 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОБЪЕДИНЕННАЯ  
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической  
деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной  
ответственностью** / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

| Коды       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710002    |    |      |
| 31         | 12 | 2024 |
| по ОКПО    |    |      |
| 1500011595 |    |      |
| по ОКВЭД 2 |    |      |
| 41.20      |    |      |
| 12300      |    | 16   |
| по ОКЕИ    |    |      |
| 384        |    |      |

| Наименование показателя         | Код         | За Январь - Декабрь 2024 г. | За Январь - Декабрь 2023 г. |
|---------------------------------|-------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Расходы по обычной деятельности | 2120        | (181 362)                   | (4 839)                     |
| Прочие расходы                  | 2350        | (280)                       | (78)                        |
| <b>Чистая прибыль (убыток)</b>  | <b>2400</b> | <b>(181 642)</b>            | <b>(4 917)</b>              |

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Тотиков Артур  
Таймуразович**  
(расшифровка подписи)

4 марта 2025 г.