

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 01-000490 от 10.01.2023

ЖК "Мега Победа 2ая очередь" (5 домов) Р.Адыгея, а Новая Адыгея, литер 3

Дата первичного размещения: 27.11.2020

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                              |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик Победа |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ Победа                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br>350020   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Краснодарский край   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Краснодар   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Одесская</b>  |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 48; Корпус: В; Литера: В</b>  |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Помещение: 40</b>  |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(861)205-45-67</b>  |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>info@sk-pobeda.ru</b>  |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.sk-pobeda.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Поляков</b>  |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Юрий</b>   |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>  |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Победа</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2310185605</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>СЗ ПОБЕДА; Группа компаний ПОБЕДА</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310185605</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152310004527</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>15.07.2015</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Дьяченко</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Руслан</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>российское</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>039-728-611 91</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>231103567133</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Дьяченко</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Руслан</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Россия</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>          |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>039-728-611 91</b> |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>231103567133</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Устав</b>        |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |       |  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX  |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX  |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX  |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 3 |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" КСК"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311251829</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375003293</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 3</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРВ-ИНВЕСТ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311288191</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375033795</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 3</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Аул</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Береговая</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3; Корпус: 13</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Мега Победа"</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный жилой дом</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16.03.2020</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 010530420060001-004</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Аул</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Береговая</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 3; Корпус: 19   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Жилой комплекс "Мега Победа"   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный жилой дом литер 19   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>05.08.2020  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>RU 010530420060001-012  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>Респ Республика Адыгея (Адыгея)   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br>Тахтамукайский   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Аул</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Береговая</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3; Корпус: 14</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Мега Победа"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом Литер 14</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.10.2020</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 010530420060001-023</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Адыгея (Адыгея)</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Аул</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Береговая</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Строение: 2   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Мега Победа"</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Наземная одноуровневая стоянка открытого типа с эксплуатируемой кровлей литер 21</b>           |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>25.12.2020</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 010530420060001-033</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Адыгея (Адыгея)</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Береговая</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 3; Корпус: 15   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Жилой комплекс "Мега Победа"   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный жилой дом литер 15   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>25.12.2020  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>RU 010530420060001-031  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>Респ Адыгея   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br>Тахтамукайский   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Береговая</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3; Корпус: 16</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Мега Победа"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом Литер 16</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.04.2021</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 010530420060001-008</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация муниципального образования"Тахтамукайский район"отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| <p>4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Нежилое здание</b></p>   |
|  | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>Респ Адыгея</b></p>  |
|  | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:<br/><b>Тахтамукайский</b></p>  |
|  | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>Аул</b></p>  |
|  | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Новая Адыгея</b></p>  |
|  | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>Улица</b></p>  |
|  | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Береговая</b></p>  |
|  | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):<br/><b>Дом: 3; Строение: 3</b></p>   |
|  | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>Жилой комплекс"Мега Победа"</b></p> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>"Жилая застройка в а.Новая Адыгея, ул.Береговая, 3 и в а.Старобжегокай, ул.Ленина, 35/2"Тахтамукайского района, Республики Адыгея-Корректировка-Литер 21; Литер 22; Литер 23; Литер 24; Литер Р25"Литер 23 |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>10.06.2021  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>RU010530420060001-014   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Администрация муниципального образования"Тахтамукайский район"отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля                               |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>Респ Адыгея   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br>Тахтамукайский   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>аул   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Новая Адыгея   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Песочная</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1; Корпус: 1</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Мега Победа 2ая очередь"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом I этап строительства Литер 1</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.09.2021</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU010530420060001-030</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Береговая</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3; Корпус: 17</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Мега Победа"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом Литер 17</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.10.2021</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU010530420060001-034</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры градостроительства и муниципального контроля</b> |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Нежилое здание</b></p>   |
|   | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>Респ Адыгея</b></p>  |
|   | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:<br/><b>Тахтамукайский</b></p>  |
|   | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>аул</b></p>  |
|   | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Новая Адыгея</b></p>  |
|   | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>улица</b></p>  |
|   | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Береговая</b></p>  |
|   | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):<br/><b>Дом: 3; Строение: 4</b></p>   |
|   | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>Жилой комплекс"Мега Победа"</b></p> |
|   | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>Наземная одноуровневая стоянка открытого типа с эксплуатируемой кровлей Литер 24</b></p>          |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.10.2021</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 010530420060001-035</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Аул</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Береговая</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 3; Строение: 5   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Мега Победа"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Наземная одноуровневая стоянка открытого типа с эксплуатируемой кровлей Литер 25</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>08.11.2021</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 010530420060001-037</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Аул</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Песочная</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1; Корпус: 5</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Мега Победа 2ая очередь"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом II этап строительства Литер 5</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.12.2021</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU010530420060001-054</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>  |
|  | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>  |
|  | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Аул</b>  |
|  | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>  |
|  | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>  |
|  | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Береговая</b>  |
|  | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3; Корпус: 18</b>  |
|  | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Мега Победа"</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Жилая застройка в а.Новая Адыгея, ул.Береговая 3 и в а.Старобжегокай, ул.Ленина, 35/2, Тахтамукайского района, Республики Адыгея-Корректировка-Литер 15; Литер 16, Литер 17, Литер 18, Литер Р20"Литер 18 |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>27.07.2022   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>RU010530420060001-140  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br>Союз профессиональных строителей Южного Региона  |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br>2310141990   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>238</b>              |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>11.09.2017</b> |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                    |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| <b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b> |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату     | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2022</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>14 886,00 тыс. руб.</b>           |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 788 843,00 тыс. руб.</b>      |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 419 097,00 тыс. руб.</b>       |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br><b>Рейтинг 5 из 5 по версии ЕРЗ, показатель своевременности ввода жилья</b>  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Республика Адыгея (Адыгея)</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>  |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:<br><b>З</b>  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>22 967,7 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>  |
| <b>9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b> | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>15 927,30 м2</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 140,40 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>17 067,70 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>4</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Прохоров</b>                        |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Дмитрий</b>                             |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Игоревич</b>                             |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>010602494280</b>                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                       |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>                           |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>       |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>        |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.04.2019</b>        |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0046-19</b>        |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                             |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.05.2019</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0047-19</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                             |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.03.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01-2-1-2-013873-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОИН-С</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                   |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.07.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01-2-1-2-035490-2021</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b>                               |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.12.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01-2-1-2-074356-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b>                               |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Мега-Победа 2ая очередь"; ЖК "Мега Победа 2"; ЖК "Мега Победа" 2-ая очередь; ЖК "Мега Победа" вторая очередь</b> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГИС-АГРО</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2308230642</b>   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 010530420060001-021</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.10.2020</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>19.10.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район"</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                           |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>без номера</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.10.2019</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.10.2019</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>01:05:2900013:9514</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>48 001,00 м<sup>2</sup></b>   |

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>16</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Местоположение - внутридворовое, Площадью - 396,7 квадратных метров, Карусель -3 штуки, песочница - 3 штуки, горка - 3 штуки, качели - 4 штуки. Покрытие площадок для игр детей выполнено из современных материалов, предназначенных для площадок такого назначения. Игровое оборудование заводского изготовления, сертифицированное, выполнено из экологичных и безопасных материалов. Оборудование расположено на детских площадках возле домов жилого комплекса</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Местонахождение - внутридворовое, Площадью - 894,0 квадратных метров. Стол для настольного тенниса- 4 штук, уличный тренажер - 12 штук, волейбольное поле - 1 шт.<br>Покрытие площадок для занятия спортом выполнены из современных материалов, предназначенных для площадок такого назначения. Оборудование расположено на спортивных площадках возле жилых домов  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Площадка для мусороконтейнеров площадью 6 квадратных метров расположена согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности. Расчетное количество контейнеров - 2 штуки   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Благоустройством предусмотрено озеленение территорий, не занятых застройкой и покрытием: устройство цветников, посев многолетних трав, посадка декоративных кустарников и деревьев.   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Главные входные узлы решены в виде широкой площадки на высоте 600 мм от уровня земли. Доступ маломобильных граждан в жилую часть дома, осуществляется с поверхности земли при помощи пандуса с уклоном 1:20 (5 %). Вдоль наружной грани пандуса предусмотрен бортик высотой 50 мм и металлическое ограждение с поручнями на высоте 0,9 м. Предусмотрено устройство тамбура. Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через тамбур. Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Электроснабжение комплекса предусмотрено выполнить на основании технических условий № 03-06/0164-20 от 27.12.2019 ПАО Кубаньэнерго. Срок действия 2 года</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>На территории ЖК"Мега Победа 2ая очередь"будет возведена Автостоянка на 96 парковочных мест</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСО</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0107035736</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бн</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Коммунальное хозяйство "Яблоновское"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0107018258</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.12.2019</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5/1/19</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 824 163,00 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Группа компаний "СБСВ-КЛЮЧАВТО"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2305002817</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.12.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>243</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.12.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>426 670 руб.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-01/0619-21-сс</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 002 309,70 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                             |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Майкоп</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0105018196</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>84</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КУБАНЬЭЛЕКТРОСЕТЬ</b>                |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2334024928</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.05.2021</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТП/1857</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.05.2023</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 273 240,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проводов.нет</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0107013644</b>                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проводов.нет</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0107013644</b>                         |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проводов.нет</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0107013644</b>                         |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проводов.нет</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0107013644</b>                         |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГИПЕРИОН</b>     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308103926</b>                         |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br>306         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>243       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>0              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>243 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 65.70                | 2                 | 25.40                      | 2.72                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 43.40                | 1                 | 14.10                      | 2.72                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 43.20                | 1                 | 14.20                      | 2.72                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 63.50                | 2                 | 37.30                      | 2.72                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 43.30                | 1                 | 20.80                      | 2.72                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 44.40                | 1                 | 16.80                      | 2.72                |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 63.70                | 2                 | 40.60                      | 2.72                |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 83.10                | 3                 | 55.90                      | 2.72                |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.60                | 1                 | 19.10                      | 2.72                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 65.70                | 2                 | 25.40                      | 2.72                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 43.40                | 1                 | 14.10                      | 2.72                |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 43.20                | 1                 | 14.20                      | 2.72                |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 63.50                | 2                 | 37.30                      | 2.72                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 74  | Квартира | 9 | 1 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 75  | Квартира | 9 | 1 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 76  | Квартира | 9 | 1 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 77  | Квартира | 9 | 1 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 78  | Квартира | 9 | 1 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 79  | Квартира | 9 | 1 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 80  | Квартира | 9 | 1 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 81  | Квартира | 9 | 1 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 82  | Квартира | 1 | 2 | 49.50 | 1 | 22.90 | 2.72 |
| 83  | Квартира | 1 | 2 | 49.80 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 84  | Квартира | 1 | 2 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 85  | Квартира | 1 | 2 | 25.80 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 86  | Квартира | 1 | 2 | 42.60 | 1 | 22.00 | 2.72 |
| 87  | Квартира | 1 | 2 | 61.30 | 2 | 32.90 | 2.72 |
| 88  | Квартира | 1 | 2 | 49.30 | 1 | 21.10 | 2.72 |
| 89  | Квартира | 1 | 2 | 61.70 | 2 | 28.90 | 2.72 |
| 90  | Квартира | 2 | 2 | 49.50 | 1 | 22.90 | 2.72 |
| 91  | Квартира | 2 | 2 | 49.80 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 92  | Квартира | 2 | 2 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 93  | Квартира | 2 | 2 | 25.80 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 94  | Квартира | 2 | 2 | 42.60 | 1 | 22.00 | 2.72 |
| 95  | Квартира | 2 | 2 | 61.30 | 2 | 32.90 | 2.72 |
| 96  | Квартира | 2 | 2 | 49.30 | 1 | 21.10 | 2.72 |
| 97  | Квартира | 2 | 2 | 61.70 | 2 | 28.90 | 2.72 |
| 98  | Квартира | 3 | 2 | 49.50 | 1 | 22.90 | 2.72 |
| 99  | Квартира | 3 | 2 | 49.80 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 3 | 2 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 3 | 2 | 25.80 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 3 | 2 | 42.60 | 1 | 22.00 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 3 | 2 | 61.30 | 2 | 32.90 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира | 3 | 2 | 49.30 | 1 | 21.10 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 3 | 2 | 61.70 | 2 | 28.90 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 4 | 2 | 49.50 | 1 | 22.90 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 4 | 2 | 49.80 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 4 | 2 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 4 | 2 | 25.80 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 4 | 2 | 42.60 | 1 | 22.00 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 4 | 2 | 61.30 | 2 | 32.90 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 4 | 2 | 49.30 | 1 | 21.10 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 4 | 2 | 61.70 | 2 | 28.90 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 5 | 2 | 49.50 | 1 | 22.90 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 5 | 2 | 49.80 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 5 | 2 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 5 | 2 | 25.80 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 5 | 2 | 42.60 | 1 | 22.00 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 5 | 2 | 61.30 | 2 | 32.90 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 5 | 2 | 49.30 | 1 | 21.10 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 5 | 2 | 61.70 | 2 | 28.90 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 6 | 2 | 49.50 | 1 | 22.90 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 6 | 2 | 49.80 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 6 | 2 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 6 | 2 | 25.80 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 6 | 2 | 42.60 | 1 | 22.00 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 6 | 2 | 61.30 | 2 | 32.90 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 6 | 2 | 49.30 | 1 | 21.10 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 6 | 2 | 61.70 | 2 | 28.90 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 7 | 2 | 49.50 | 1 | 22.90 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 7 | 2 | 49.80 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 7 | 2 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 7 | 2 | 25.80 | 1 | 18.20 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 134 | Квартира | 7 | 2 | 42.60 | 1 | 22.00 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 7 | 2 | 61.30 | 2 | 32.90 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 7 | 2 | 49.30 | 1 | 21.10 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 7 | 2 | 61.70 | 2 | 28.90 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 8 | 2 | 49.50 | 1 | 22.90 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 8 | 2 | 49.80 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 8 | 2 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 8 | 2 | 25.80 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 8 | 2 | 42.60 | 1 | 22.00 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 8 | 2 | 61.30 | 2 | 32.90 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 8 | 2 | 49.30 | 1 | 21.10 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 8 | 2 | 61.70 | 2 | 28.90 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 9 | 2 | 49.50 | 1 | 22.90 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 9 | 2 | 49.80 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 9 | 2 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 9 | 2 | 25.80 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 9 | 2 | 42.60 | 1 | 22.00 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 9 | 2 | 61.30 | 2 | 32.90 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 9 | 2 | 49.30 | 1 | 21.10 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 9 | 2 | 61.70 | 2 | 28.90 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 1 | 3 | 40.90 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 1 | 3 | 41.60 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 1 | 3 | 47.10 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 1 | 3 | 40.40 | 1 | 19.60 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 1 | 3 | 70.00 | 2 | 35.20 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 1 | 3 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 1 | 3 | 74.80 | 2 | 34.80 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 1 | 3 | 27.70 | 1 | 19.00 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 2 | 3 | 40.90 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 2 | 3 | 41.60 | 1 | 20.20 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 164 | Квартира | 2 | 3 | 47.10 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 2 | 3 | 40.40 | 1 | 19.60 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 2 | 3 | 70.00 | 2 | 35.20 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 2 | 3 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 2 | 3 | 74.80 | 2 | 34.80 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 2 | 3 | 27.70 | 1 | 19.00 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 3 | 3 | 40.90 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 3 | 3 | 41.60 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 3 | 3 | 47.10 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 3 | 3 | 40.40 | 1 | 19.60 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 3 | 3 | 70.00 | 2 | 35.20 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 3 | 3 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 3 | 3 | 74.80 | 2 | 34.80 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 3 | 3 | 27.70 | 1 | 19.00 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 4 | 3 | 40.90 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 4 | 3 | 41.60 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 4 | 3 | 47.10 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 4 | 3 | 40.40 | 1 | 19.60 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 4 | 3 | 70.00 | 2 | 35.20 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 4 | 3 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 4 | 3 | 74.80 | 2 | 34.80 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 4 | 3 | 27.70 | 1 | 19.00 | 2.72 |
| 186 | Квартира | 5 | 3 | 40.90 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 5 | 3 | 41.60 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 5 | 3 | 47.10 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 5 | 3 | 40.40 | 1 | 19.60 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 5 | 3 | 70.00 | 2 | 35.20 | 2.72 |
| 191 | Квартира | 5 | 3 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 5 | 3 | 74.80 | 2 | 34.80 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 5 | 3 | 27.70 | 1 | 19.00 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 194 | Квартира | 6 | 3 | 40.90 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 6 | 3 | 41.60 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 6 | 3 | 47.10 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 6 | 3 | 40.40 | 1 | 19.60 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 6 | 3 | 70.00 | 2 | 35.20 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 6 | 3 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 6 | 3 | 74.80 | 2 | 34.80 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 6 | 3 | 27.70 | 1 | 19.00 | 2.72 |
| 202 | Квартира | 7 | 3 | 40.90 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 7 | 3 | 41.60 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 7 | 3 | 47.10 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 7 | 3 | 40.40 | 1 | 19.60 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 7 | 3 | 70.00 | 2 | 35.20 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 7 | 3 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 7 | 3 | 74.80 | 2 | 34.80 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 7 | 3 | 27.70 | 1 | 19.00 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 8 | 3 | 40.90 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 8 | 3 | 41.60 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 8 | 3 | 47.10 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 8 | 3 | 40.40 | 1 | 19.60 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 8 | 3 | 70.00 | 2 | 35.20 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 8 | 3 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 8 | 3 | 74.80 | 2 | 34.80 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 8 | 3 | 27.70 | 1 | 19.00 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 9 | 3 | 40.90 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 9 | 3 | 41.60 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 9 | 3 | 47.10 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 9 | 3 | 40.40 | 1 | 19.60 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 9 | 3 | 70.00 | 2 | 35.20 | 2.72 |
| 223 | Квартира | 9 | 3 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 224 | Квартира | 9 | 3 | 74.80 | 2 | 34.80 | 2.72 |
| 225 | Квартира | 9 | 3 | 27.70 | 1 | 19.00 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 1 | 4 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 1 | 4 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 1 | 4 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 1 | 4 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 1 | 4 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 1 | 4 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 1 | 4 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 1 | 4 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 234 | Квартира | 1 | 4 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 235 | Квартира | 2 | 4 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 2 | 4 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 237 | Квартира | 2 | 4 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 2 | 4 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 239 | Квартира | 2 | 4 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 240 | Квартира | 2 | 4 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 2 | 4 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 242 | Квартира | 2 | 4 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 2 | 4 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 3 | 4 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 245 | Квартира | 3 | 4 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 246 | Квартира | 3 | 4 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 247 | Квартира | 3 | 4 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 248 | Квартира | 3 | 4 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 249 | Квартира | 3 | 4 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 250 | Квартира | 3 | 4 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 251 | Квартира | 3 | 4 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 252 | Квартира | 3 | 4 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 253 | Квартира | 4 | 4 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 254 | Квартира | 4 | 4 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 255 | Квартира | 4 | 4 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 256 | Квартира | 4 | 4 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 257 | Квартира | 4 | 4 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 258 | Квартира | 4 | 4 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 259 | Квартира | 4 | 4 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 260 | Квартира | 4 | 4 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 261 | Квартира | 4 | 4 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 262 | Квартира | 5 | 4 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 263 | Квартира | 5 | 4 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 264 | Квартира | 5 | 4 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 265 | Квартира | 5 | 4 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 266 | Квартира | 5 | 4 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 267 | Квартира | 5 | 4 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 268 | Квартира | 5 | 4 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 269 | Квартира | 5 | 4 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 270 | Квартира | 5 | 4 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 271 | Квартира | 6 | 4 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 272 | Квартира | 6 | 4 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 273 | Квартира | 6 | 4 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 274 | Квартира | 6 | 4 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 275 | Квартира | 6 | 4 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 276 | Квартира | 6 | 4 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 277 | Квартира | 6 | 4 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 278 | Квартира | 6 | 4 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 279 | Квартира | 6 | 4 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 280 | Квартира | 7 | 4 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 281 | Квартира | 7 | 4 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 282 | Квартира | 7 | 4 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 283 | Квартира | 7 | 4 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 284 | Квартира | 7 | 4 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 285 | Квартира | 7 | 4 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 286 | Квартира | 7 | 4 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 287 | Квартира | 7 | 4 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 288 | Квартира | 7 | 4 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 289 | Квартира | 8 | 4 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 290 | Квартира | 8 | 4 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 291 | Квартира | 8 | 4 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 292 | Квартира | 8 | 4 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 293 | Квартира | 8 | 4 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 294 | Квартира | 8 | 4 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 295 | Квартира | 8 | 4 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 296 | Квартира | 8 | 4 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 297 | Квартира | 8 | 4 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 298 | Квартира | 9 | 4 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 299 | Квартира | 9 | 4 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 300 | Квартира | 9 | 4 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 301 | Квартира | 9 | 4 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 302 | Квартира | 9 | 4 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 303 | Квартира | 9 | 4 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 304 | Квартира | 9 | 4 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 305 | Квартира | 9 | 4 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 306 | Квартира | 9 | 4 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           |                     |
| 2              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.10           | Кладовая                          | 3.10           |                     |

|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 3  | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 4  | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 5  | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 6  | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 |  |
| 7  | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 |  |
| 8  | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 |  |
| 9  | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 |  |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |  |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая | 4.50 |  |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 2.70 | Кладовая | 2.70 |  |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 8.40 | Кладовая | 8.40 |  |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 |  |
| 27 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 | Кладовая | 6.40 |  |
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 |  |
| 31 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 |  |
| 32 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 |  |

|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 33 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 6.30 | Кладовая | 6.30 |  |
| 35 | Кладовая | -1 | 1 | 8.60 | Кладовая | 8.60 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 1 | 7.80 | Кладовая | 7.80 |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 1 | 6.00 | Кладовая | 6.00 |  |
| 41 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 44 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 |  |
| 45 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 |  |
| 46 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 | Кладовая | 5.50 |  |
| 47 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |  |
| 48 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 49 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |  |
| 50 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая | 4.70 |  |
| 51 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 |  |
| 52 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая | 5.60 |  |
| 53 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 | Кладовая | 5.50 |  |
| 54 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 |  |
| 55 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 |  |
| 56 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 57 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 58 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 59 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 60 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая | 5.60 |  |
| 61 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |  |
| 62 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |

|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 63 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 64 | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 | Кладовая | 5.20 |  |
| 1  | Кладовая | -1 | 2 | 6.90 | Кладовая | 6.90 |  |
| 2  | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 3  | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 4  | Кладовая | -1 | 2 | 5.80 | Кладовая | 5.80 |  |
| 5  | Кладовая | -1 | 2 | 4.90 | Кладовая | 4.90 |  |
| 6  | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 |  |
| 7  | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 |  |
| 8  | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 |  |
| 9  | Кладовая | -1 | 2 | 6.50 | Кладовая | 6.50 |  |
| 10 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |  |
| 11 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 |  |
| 12 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 |  |
| 13 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 |  |
| 14 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 |  |
| 15 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | 2 | 6.70 | Кладовая | 6.70 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | 2 | 6.70 | Кладовая | 6.70 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 27 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 28 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |

|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 29 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 30 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 31 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 32 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |  |
| 33 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | 2 | 4.80 | Кладовая | 4.80 |  |
| 35 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | Кладовая | 5.50 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | Кладовая | 5.50 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | 2 | 5.60 | Кладовая | 5.60 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 2 | 5.60 | Кладовая | 5.60 |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 2 | 5.60 | Кладовая | 5.60 |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 41 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | Кладовая | 5.50 |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 2 | 5.00 | Кладовая | 5.00 |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 2 | 5.00 | Кладовая | 5.00 |  |
| 44 | Кладовая | -1 | 2 | 5.20 | Кладовая | 5.20 |  |
| 45 | Кладовая | -1 | 2 | 5.00 | Кладовая | 5.00 |  |
| 46 | Кладовая | -1 | 2 | 5.20 | Кладовая | 5.20 |  |
| 47 | Кладовая | -1 | 2 | 5.20 | Кладовая | 5.20 |  |
| 48 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 49 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 50 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 51 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 52 | Кладовая | -1 | 2 | 7.70 | Кладовая | 7.70 |  |
| 53 | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 |  |
| 54 | Кладовая | -1 | 2 | 2.50 | Кладовая | 2.50 |  |
| 1  | Кладовая | -1 | 3 | 2.50 | Кладовая | 2.50 |  |
| 2  | Кладовая | -1 | 3 | 3.00 | Кладовая | 3.00 |  |
| 3  | Кладовая | -1 | 3 | 7.70 | Кладовая | 7.70 |  |
| 4  | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |

|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 5  | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 6  | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 7  | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 8  | Кладовая | -1 | 3 | 5.20 | Кладовая | 5.20 |  |
| 9  | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.90 |  |
| 10 | Кладовая | -1 | 3 | 4.70 | Кладовая | 4.70 |  |
| 11 | Кладовая | -1 | 3 | 4.50 | Кладовая | 4.50 |  |
| 12 | Кладовая | -1 | 3 | 4.50 | Кладовая | 4.50 |  |
| 13 | Кладовая | -1 | 3 | 4.50 | Кладовая | 4.50 |  |
| 14 | Кладовая | -1 | 3 | 4.50 | Кладовая | 4.50 |  |
| 15 | Кладовая | -1 | 3 | 5.00 | Кладовая | 5.00 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.90 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.90 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | 3 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 27 | Кладовая | -1 | 3 | 5.70 | Кладовая | 5.70 |  |
| 28 | Кладовая | -1 | 3 | 5.70 | Кладовая | 5.70 |  |
| 29 | Кладовая | -1 | 3 | 6.70 | Кладовая | 6.70 |  |
| 30 | Кладовая | -1 | 3 | 6.70 | Кладовая | 6.70 |  |
| 31 | Кладовая | -1 | 3 | 5.70 | Кладовая | 5.70 |  |
| 32 | Кладовая | -1 | 3 | 5.70 | Кладовая | 5.70 |  |
| 33 | Кладовая | -1 | 3 | 5.70 | Кладовая | 5.70 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая | 5.30 |  |

|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 35 | Кладовая | -1 | 3 | 6.10 | Кладовая | 6.10 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 3 | 5.70 | Кладовая | 5.70 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | 3 | 5.70 | Кладовая | 5.70 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 3 | 6.30 | Кладовая | 6.30 |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 3 | 4.70 | Кладовая | 4.70 |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 3 | 6.50 | Кладовая | 6.50 |  |
| 41 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.90 |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.90 |  |
| 44 | Кладовая | -1 | 3 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 45 | Кладовая | -1 | 3 | 5.00 | Кладовая | 5.00 |  |
| 46 | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая | 5.30 |  |
| 47 | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.90 |  |
| 48 | Кладовая | -1 | 3 | 5.40 | Кладовая | 5.40 |  |
| 49 | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая | 5.30 |  |
| 50 | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая | 5.30 |  |
| 51 | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая | 5.30 |  |
| 52 | Кладовая | -1 | 3 | 5.20 | Кладовая | 5.20 |  |
| 53 | Кладовая | -1 | 3 | 5.20 | Кладовая | 5.20 |  |
| 54 | Кладовая | -1 | 3 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 1  | Кладовая | -1 | 4 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 2  | Кладовая | -1 | 4 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 3  | Кладовая | -1 | 4 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 4  | Кладовая | -1 | 4 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 5  | Кладовая | -1 | 4 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 6  | Кладовая | -1 | 4 | 3.60 | Кладовая | 3.60 |  |
| 7  | Кладовая | -1 | 4 | 3.60 | Кладовая | 3.60 |  |
| 8  | Кладовая | -1 | 4 | 3.50 | Кладовая | 3.50 |  |
| 9  | Кладовая | -1 | 4 | 3.50 | Кладовая | 3.50 |  |
| 10 | Кладовая | -1 | 4 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |  |

|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 11 | Кладовая | -1 | 4 | 1.90 | Кладовая | 1.90 |  |
| 12 | Кладовая | -1 | 4 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |  |
| 13 | Кладовая | -1 | 4 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 14 | Кладовая | -1 | 4 | 8.40 | Кладовая | 8.40 |  |
| 15 | Кладовая | -1 | 4 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | 4 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | 4 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | 4 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | 4 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | 4 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | 4 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | 4 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | 4 | 3.30 | Кладовая | 3.30 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | 4 | 3.00 | Кладовая | 3.00 |  |
| 27 | Кладовая | -1 | 4 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 28 | Кладовая | -1 | 4 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 29 | Кладовая | -1 | 4 | 6.40 | Кладовая | 6.40 |  |
| 30 | Кладовая | -1 | 4 | 4.80 | Кладовая | 4.80 |  |
| 31 | Кладовая | -1 | 4 | 4.90 | Кладовая | 4.90 |  |
| 32 | Кладовая | -1 | 4 | 4.90 | Кладовая | 4.90 |  |
| 33 | Кладовая | -1 | 4 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | 4 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 35 | Кладовая | -1 | 4 | 4.50 | Кладовая | 4.50 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 4 | 4.40 | Кладовая | 4.40 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | 4 | 4.70 | Кладовая | 4.70 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 4 | 4.80 | Кладовая | 4.80 |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |

|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 41 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 4 | 5.40 | Кладовая | 5.40 |  |
| 44 | Кладовая | -1 | 4 | 5.40 | Кладовая | 5.40 |  |
| 45 | Кладовая | -1 | 4 | 5.50 | Кладовая | 5.50 |  |
| 46 | Кладовая | -1 | 4 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |  |
| 47 | Кладовая | -1 | 4 | 4.60 | Кладовая | 4.60 |  |
| 48 | Кладовая | -1 | 4 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |  |
| 49 | Кладовая | -1 | 4 | 4.70 | Кладовая | 4.70 |  |
| 50 | Кладовая | -1 | 4 | 3.90 | Кладовая | 3.90 |  |
| 51 | Кладовая | -1 | 4 | 4.80 | Кладовая | 4.80 |  |
| 52 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 53 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 54 | Кладовая | -1 | 4 | 6.20 | Кладовая | 6.20 |  |
| 55 | Кладовая | -1 | 4 | 6.70 | Кладовая | 6.70 |  |
| 56 | Кладовая | -1 | 4 | 5.50 | Кладовая | 5.50 |  |
| 57 | Кладовая | -1 | 4 | 5.50 | Кладовая | 5.50 |  |
| 58 | Кладовая | -1 | 4 | 4.90 | Кладовая | 4.90 |  |
| 59 | Кладовая | -1 | 4 | 5.60 | Кладовая | 5.60 |  |
| 60 | Кладовая | -1 | 4 | 5.50 | Кладовая | 5.50 |  |
| 61 | Кладовая | -1 | 4 | 5.40 | Кладовая | 5.40 |  |
| 62 | Кладовая | -1 | 4 | 5.40 | Кладовая | 5.40 |  |
| 63 | Кладовая | -1 | 4 | 2.50 | Кладовая | 2.50 |  |
| 64 | Кладовая | -1 | 4 | 2.50 | Кладовая | 2.50 |  |
| 65 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 66 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 67 | Кладовая | -1 | 4 | 5.60 | Кладовая | 5.60 |  |
| 68 | Кладовая | -1 | 4 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |  |
| 69 | Кладовая | -1 | 4 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 70 | Кладовая | -1 | 4 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |

|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 71 | Кладовая | -1 | 4 | 5.20 | Кладовая | 5.20 |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | тамбур         | Подъезд 1, технический этаж           | общественное         | 3.40           |
| 2     | электрощитовая | Подъезд 1, технический этаж           | техническое          | 14.80          |
| 3     | ИТП            | Подъезд 1, технический этаж           | техническое          | 43.30          |
| 4     | коридор        | Подъезд 1, технический этаж           | общественное         | 8.90           |
| 5     | коридор        | Подъезд 1, технический этаж           | общественное         | 54.60          |
| 6     | коридор        | Подъезд 1, технический этаж           | общественное         | 20.70          |
| 7     | коридор        | Подъезд 1, технический этаж           | общественное         | 46.80          |
| 8     | коридор        | Подъезд 1, технический этаж           | общественное         | 2.50           |
| 9     | коридор        | Подъезд 1, технический этаж           | общественное         | 19.40          |
| 10    | коридор        | Подъезд 1, технический этаж           | общественное         | 40.60          |
| 11    | электрощитовая | Подъезд 2, технический этаж           | техническое          | 10.50          |
| 12    | коридор        | Подъезд 2, технический этаж           | общественное         | 11.60          |
| 13    | коридор        | Подъезд 2, технический этаж           | общественное         | 35.60          |
| 14    | коридор        | Подъезд 2, технический этаж           | общественное         | 43.70          |
| 15    | коридор        | Подъезд 2, технический этаж           | общественное         | 49.80          |
| 16    | коридор        | Подъезд 2, технический этаж           | общественное         | 42.00          |
| 17    | КУИ            | Подъезд 3, технический этаж           | техническое          | 5.20           |
| 18    | электрощитовая | Подъезд 3, технический этаж           | техническое          | 10.50          |
| 19    | коридор        | Подъезд 3, технический этаж           | общественное         | 11.60          |
| 20    | коридор        | Подъезд 3, технический этаж           | общественное         | 40.00          |
| 21    | коридор        | Подъезд 3, технический этаж           | общественное         | 42.40          |
| 22    | коридор        | Подъезд 3, технический этаж           | общественное         | 51.90          |
| 23    | коридор        | Подъезд 3, технический этаж           | общественное         | 36.30          |
| 24    | тамбур         | Подъезд 4, технический этаж           | общественное         | 3.40           |

|    |                                   |                             |              |       |
|----|-----------------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 25 | электрощитовая                    | Подъезд 4, технический этаж | техническое  | 14.80 |
| 26 | коридор                           | Подъезд 4, технический этаж | общественное | 8.90  |
| 27 | коридор                           | Подъезд 4, технический этаж | общественное | 54.60 |
| 28 | коридор                           | Подъезд 4, технический этаж | общественное | 23.20 |
| 29 | коридор                           | Подъезд 4, технический этаж | общественное | 81.80 |
| 30 | коридор                           | Подъезд 4, технический этаж | общественное | 2.50  |
| 31 | коридор                           | Подъезд 4, технический этаж | общественное | 40.60 |
| 32 | тамбур                            | Подъезд 1, этаж 1           | общественное | 5.30  |
| 33 | Лестничная клетка и лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 1           | общественное | 25.60 |
| 34 | коридор                           | Подъезд 1, этаж 1           | общественное | 53.30 |
| 35 | тамбур                            | Подъезд 2, этаж 1           | общественное | 5.70  |
| 36 | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 2, этаж 1           | общественное | 22.40 |
| 37 | коридор                           | Подъезд 2, этаж 1           | общественное | 42.50 |
| 38 | тамбур                            | Подъезд 3, этаж 1           | общественное | 5.70  |
| 39 | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 3, этаж 1           | общественное | 22.40 |
| 40 | коридор                           | Подъезд 3, этаж 1           | общественное | 41.20 |
| 41 | тамбур                            | Подъезд 4, этаж 1           | общественное | 5.30  |
| 42 | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 4, этаж 1           | общественное | 25.60 |
| 43 | коридор                           | Подъезд 4, этаж 1           | общественное | 53.30 |
| 44 | Лестничная клетка и лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 2           | общественное | 25.60 |
| 45 | коридор                           | Подъезд 1, этаж 2           | общественное | 53.30 |
| 46 | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 2, этаж 2           | общественное | 22.40 |
| 47 | коридор                           | Подъезд 2, этаж 2           | общественное | 42.50 |
| 48 | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 3, этаж 2           | общественное | 22.40 |
| 49 | коридор                           | Подъезд 3, этаж 2           | общественное | 41.20 |
| 50 | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 4, этаж 2           | общественное | 25.60 |
| 51 | коридор                           | Подъезд 4, этаж 2           | общественное | 53.30 |
| 52 | Лестничная клетка и лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 3           | общественное | 25.60 |
| 53 | коридор                           | Подъезд 1, этаж 3           | общественное | 53.30 |
| 54 | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 2, этаж 3           | общественное | 22.40 |

|    |                                   |                   |              |       |
|----|-----------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 55 | коридор                           | Подъезд 2, этаж 3 | общественное | 42.50 |
| 56 | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 3, этаж 3 | общественное | 22.40 |
| 57 | коридор                           | Подъезд 3, этаж 3 | общественное | 41.20 |
| 58 | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 4, этаж 3 | общественное | 25.60 |
| 59 | коридор                           | Подъезд 4, этаж 3 | общественное | 53.30 |
| 60 | Лестничная клетка и лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 4 | общественное | 25.60 |
| 61 | коридор                           | Подъезд 1, этаж 4 | общественное | 53.30 |
| 62 | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 2, этаж 4 | общественное | 22.40 |
| 63 | коридор                           | Подъезд 2, этаж 4 | общественное | 42.50 |
| 64 | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 3, этаж 4 | общественное | 22.40 |
| 65 | коридор                           | Подъезд 3, этаж 4 | общественное | 41.20 |
| 66 | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 4, этаж 4 | общественное | 25.60 |
| 67 | коридор                           | Подъезд 4, этаж 4 | общественное | 53.30 |
| 68 | Лестничная клетка и лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 5 | общественное | 25.60 |
| 69 | коридор                           | Подъезд 1, этаж 5 | общественное | 53.30 |
| 70 | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 2, этаж 5 | общественное | 22.40 |
| 71 | коридор                           | Подъезд 2, этаж 5 | общественное | 42.50 |
| 72 | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 3, этаж 5 | общественное | 22.40 |
| 73 | коридор                           | Подъезд 3, этаж 5 | общественное | 41.20 |
| 74 | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 4, этаж 5 | общественное | 25.60 |
| 75 | коридор                           | Подъезд 4, этаж 5 | общественное | 53.30 |
| 76 | Лестничная клетка и лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 6 | общественное | 25.60 |
| 77 | коридор                           | Подъезд 1, этаж 6 | общественное | 53.30 |
| 78 | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 2, этаж 6 | общественное | 22.40 |
| 79 | коридор                           | Подъезд 2, этаж 6 | общественное | 42.50 |
| 80 | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 3, этаж 6 | общественное | 22.40 |
| 81 | коридор                           | Подъезд 3, этаж 6 | общественное | 41.20 |
| 82 | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 4, этаж 6 | общественное | 25.60 |
| 83 | коридор                           | Подъезд 4, этаж 6 | общественное | 53.30 |
| 84 | Лестничная клетка и лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 7 | общественное | 25.60 |

|     |                                   |                   |              |       |
|-----|-----------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 85  | коридор                           | Подъезд 1, этаж 7 | общественное | 53.30 |
| 86  | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 2, этаж 7 | общественное | 22.40 |
| 87  | коридор                           | Подъезд 2, этаж 7 | общественное | 42.50 |
| 88  | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 3, этаж 7 | общественное | 22.40 |
| 89  | коридор                           | Подъезд 3, этаж 7 | общественное | 41.20 |
| 90  | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 4, этаж 7 | общественное | 25.60 |
| 91  | коридор                           | Подъезд 4, этаж 7 | общественное | 53.30 |
| 92  | Лестничная клетка и лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 8 | общественное | 25.60 |
| 93  | коридор                           | Подъезд 1, этаж 8 | общественное | 53.30 |
| 94  | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 2, этаж 8 | общественное | 22.40 |
| 95  | коридор                           | Подъезд 2, этаж 8 | общественное | 42.50 |
| 96  | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 3, этаж 8 | общественное | 22.40 |
| 97  | коридор                           | Подъезд 3, этаж 8 | общественное | 41.20 |
| 98  | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 4, этаж 8 | общественное | 25.60 |
| 99  | коридор                           | Подъезд 4, этаж 8 | общественное | 53.30 |
| 100 | Лестничная клетка и лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 9 | общественное | 25.60 |
| 101 | коридор                           | Подъезд 1, этаж 9 | общественное | 53.30 |
| 102 | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 2, этаж 9 | общественное | 22.40 |
| 103 | коридор                           | Подъезд 2, этаж 9 | общественное | 42.50 |
| 104 | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 3, этаж 9 | общественное | 22.40 |
| 105 | коридор                           | Подъезд 3, этаж 9 | общественное | 41.20 |
| 106 | Лестнично-лифтовой холл           | Подъезд 4, этаж 9 | общественное | 25.60 |
| 107 | коридор                           | Подъезд 4, этаж 9 | общественное | 53.30 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение             |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1     |                             |                  |                        |
| 1     | Надземная часть             | Лифт, 4 шт       | Вертикальный транспорт |

|    |                             |  |                       |
|----|-----------------------------|--|-----------------------|
| 4  | Подземная часть             | ВРУ  | Электроснабжение      |
| 7  | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение         |
| 8  | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение         |
| 9  | Подземная и надземная части | Система водяного пожаротушения                         | Пожаротушение         |
| 10 | Подземная и надземная части | Система водоотведения                                  | Водоотведение         |
| 11 | Подземная и надземная части | Система вентиляции                                     | Вентиляция            |
| 12 | Подземная и надземная части | Система отопления                                      | Отопление             |
| 13 | Подземная и надземная части | Система автоматической пожарной сигнализации           | Пожарная сигнализация |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.11.2023</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.01.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>943 153 957,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|   | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>   |
|   |        | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|   |        | <p>Наименование банка:</p> <p><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>   |
|   | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>  |
|   |        | <p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810830000009226</b></p>  |
|   |        | <p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>3010181010000000602</b></p>   |
|   |        | <p>БИК:</p> <p><b>040349602</b></p>  |
|   |        | <p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>   |
|   |        | <p>КПП:</p> <p><b>773601001</b></p>  |
|   |        | <p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>838 374 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>351 233 002,23 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>487 140 997,77 руб.</b>                                      |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>29.03.2024</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>108,1 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>6 894 350 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>80 010 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:<br/>         Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка) в том числе их площадь – Длина,м-без ограничений, Ширина,м- без ограничений, Площадь,кв.м. или га- минимальная 150 кв.м. максимальная без ограничений.<br/>         Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка по фасаду ( от красной линии улиц)5-при новом строительстве. Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений- предельное количество этажей 9 эт.<br/>         Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 50 %, Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального и регионального значения – без ограничений, Иные показатели -СМ.1* (* размеры земельных участков определяются проектом межевания территории на основе проекта планировки территории в соответствии с действующими нормативами</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 415159506387489278405242897070190069201

Владелец: ООО "СЗ "ПОБЕДА", ПОЛЯКОВ ЮРИЙ ВИКТОРОВИЧ,  
КРАСНОДАР ГОРОД

Действителен: с 18.11.2022 по 18.02.2024