

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Акционерному обществу

(наименование застройщика)

**«Специализированный застройщик
«Строительная компания «Век»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

185001, г. Петрозаводск, пр. Первомайский, д. 43

полное наименование организации – для юридических лиц), его
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12 ноября 2020

№ 10-RU10301000 – 127 -2018

I. Администрация Петрозаводского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~
**«Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом со встроенно-пристроенными в
нижних этажах объектами бытового, торгового и иного общественного назначения в
районе пересечения ул. Гоголя и ул. Анохина в г. Петрозаводске (завершение
строительства объекта незавершенного строительства - объекта недвижимости с
кадастровым номером 10:01:0010101:66). Подземный паркинг»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

Проектные решения – ЗАО ТАПМ «Петрозаводскархпроект»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Петрозаводский
городской округ, город Петрозаводск, жилой район Центр, улица Анохина, дом 5, корпус 3**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 10:01:0010144:39

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№10-RU10301000-127-2018 дата выдачи 22 июня 2018 года, №10-RU10301000-127/1-2018 дата
выдачи 25 сентября 2020 года, орган, выдавший разрешение на строительство

Администрация Петрозаводского городского округа

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:	куб. м	14240,0	15185,0
в том числе подземной части	куб. м	13516,0	14086,0
Общая площадь	кв. м	4218,1	4266,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно - пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	Машиномест	103	103
	мотомест	1	1
	кладовых	63	63
Количество помещений		нет данных	нет данных
Вместимость		нет данных	нет данных
Количество этажей		1	1
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение	электроснабжение
Лифты	шт.	0	0
Эскалаторы	шт.	0	0
Инвалидные подъемники	шт.	0	0
Материалы фундаментов		ж/бетонные	ж/бетонные
Материалы стен		монолитные ж/б	монолитные ж/б
Материалы перекрытий		монолитные ж/б	монолитные ж/б
Материалы кровли		рулонная, наплавленная	рулонная, наплавленная
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		нет данных	нет данных
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	нет данных	нет данных
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		нет данных	нет данных
Заполнение световых проемов		нет данных	нет данных

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 05.10.2020, кадастровый инженер – Кинкович Светлана Анатольевна, квалификационный аттестат: №10-12-0142, дата выдачи квалификационного аттестата от 19.10.2012; дата внесения в Реестр 30.10.2012 года; орган, выдавший квалификационный аттестат – Государственный комитет Республики Карелия по управлению государственным имуществом и размещению заказов для государственных нужд.

**Заместитель председателя комитета –
начальник управления архитектуры и
градостроительства комитета
градостроительства и землепользования**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ ” ноября 2020 г.

М.П.



(Handwritten signature)
(подпись)

Н.С. Стрельников
(расшифровка подписи)