

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

3-х секционный 9-10 этажный жилой дом, Московская область, г. Волоколамск, ул. Пороховская

№ 50-001791

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АСК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СК "АСК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 108803
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Воскресенское
	1.2.4	Вид населенного пункта: деревня
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Губкино
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения):
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(926)096-53-80

	1.4.2	Адрес электронной почты: v_45@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: Аск-холдинг.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Григорьев
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Конкурсный управляющий
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7751524709
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5147746150680
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Якубовский
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (1 605 000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 626 108 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 187 295 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Волоколамский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Волоколамск

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Пороховская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6565,28 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость:

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: 19
	10.1.3	Дата заключения договора: 05.06.2015
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 06.07.2015
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6901025065
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геометрия
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743715322
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гражданпроект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724618644
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.05.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0014-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПрофЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7722836823
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 50530101-403-И
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.01.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.10.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского поселения Волоколамск
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды
	12.1.2	Вид договора: Договор субаренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.01.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:07:0030307:667 ____
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 4 310 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

[illegible]

1-2-4	Жилое помещение	2	1	52.40	2	1	10.90	коридор	5.20
						2	17.00	кухня	11.10
								коридор	4.50
								санузел	1.00
								ванна	2.70
1-2-5	Жилое помещение	2	1	38.70	1	1	16.70	коридор	4.00
								кладовая	3.40
								кухня	11.00
								санузел	1.00
								ванна	2.60
1-2-6	Жилое помещение	2	1	53.30	2	1	12.00	коридор	4.20
						2	17.20	ванна	2.70
								санузел	1.00
								кухня	11.30
								коридор	4.90
1-2-7	Жилое помещение	2	1	75.40	3	1	17.10	коридор	8.20
						2	10.80	коридор	7.10
						3	13.00	коридор	4.40
								ванна	2.60
								санузел	1.00
								кухня	11.20
1-3-8	Жилое помещение	3	1	52.40	2	1	10.90	коридор	5.20
						2	17.00	кухня	11.10
								коридор	4.50
								санузел	1.00
								ванна	2.70
1-3-9	Жилое помещение	3	1	38.70	1	1	16.70	коридор	4.00
								кладовая	3.40
								кухня	11.00
								санузел	1.00
								ванна	2.60
1-3-10	Жилое помещение	3	1	53.30	2	1	12.00	коридор	4.20
						2	17.20	ванна	2.70

[illegible]

								ванна	2.70
1-5-17	Жилое помещение	5	1	38.70	1	1	16.70	коридор	4.00
								кладовая	3.40
								кухня	11.00
								санузел	1.00
								ванна	2.60
1-5-18	Жилое помещение	5	1	53.30	2	1	12.00	коридор	4.20
						2	17.20	ванна	2.70
								санузел	1.00
								кухня	11.30
								коридор	4.90
1-5-19	Жилое помещение	5	1	75.40	3	1	17.10	коридор	8.20
						2	10.80	коридор	7.10
						3	13.00	коридор	4.40
								ванна	2.60
								санузел	1.00
								кухня	11.20
1-6-20	Жилое помещение	6	1	52.40	2	1	10.90	коридор	5.20
						2	17.00	кухня	11.10
								коридор	4.50
								санузел	1.00
								ванна	2.70
1-6-21	Жилое помещение	6	1	38.70	1	1	16.70	коридор	4.00
								кладовая	3.40
								кухня	11.00
								санузел	1.00
								ванна	2.60
1-6-22	Жилое помещение	6	1	53.30	2	1	12.00	коридор	4.20
						2	17.20	ванна	2.70
								санузел	1.00
								кухня	11.30
								коридор	4.90
1-6-23	Жилое помещение	6	1	75.40	3	1	17.10	коридор	8.20

[illegible]

[illegible]

1-10-36	Жилое помещение	10	1	52.40	2	1	10.90	коридор	5.20
						2	17.00	кухня	11.10
								коридор	4.50
								санузел	1.00
								ванна	2.70
1-10-37	Жилое помещение	10	1	38.70	1	1	16.70	коридор	4.00
								кладовая	3.40
								кухня	11.00
								санузел	1.00
								ванна	2.60
1-10-38	Жилое помещение	10	1	53.30	2	1	12.00	коридор	4.20
						2	17.20	ванна	2.70
								санузел	1.00
								кухня	11.30
								коридор	4.90
1-10-39	Жилое помещение	10	1	75.40	3	1	17.10	коридор	8.20
						2	10.80	коридор	7.10
						3	13.00	коридор	4.40
								ванна	2.60
								санузел	1.00
								кухня	11.20
2-1-40	Жилое помещение	1	2	72.10	3	1	10.80	коридор	5.30
						2	17.00	кухня	11.20
						3	15.80	коридор	4.40
								санузел	1.00
								ванна	2.60
								коридор	4.00
2-1-41	Жилое помещение	1	2	42.10	1	1	17.10	коридор	4.20
								ванна	2.70
								санузел	1.00
								коридор	5.00
								кухня	12.10
2-1-42	Жилое помещения	1	2	75.60	3	1	17.10	коридор	8.40

[illegible]

[illegible]

2-5-55	Жилое помещение	5	2	52.00	2	1	10.80	коридор	5.20
						2	17.00	кухня	11.00
								коридор	4.40
								санузел	1.00
								ванна	2.60
2-5-56	Жилое помещение	5	2	38.80	1	1	16.60	коридор	4.00
								кладовая	3.40
								кухня	11.20
								санузел	1.00
								ванна	2.60
2-5-57	Жилое помещение	5	2	53.10	2	1	12.20	коридор	4.00
						2	17.10	ванна	2.60
								санузел	1.00
								кухня	11.20
								коридор	5.00
2-5-58	Жилое помещение	5	2	76.90	3	1	17.00	коридор	8.30
						2	10.90	коридор	7.10
						3	13.00	коридор	5.90
								ванна	2.60
								санузел	1.00
								кухня	11.10
2-6-59	Жилое помещение	6	2	52.00	2	1	10.80	коридор	5.20
						2	17.00	кухня	11.00
								коридор	4.40
								санузел	1.00
								ванна	2.60
2-6-60	Жилое помещение	6	2	38.80	1	1	16.60	коридор	4.00
								кладовая	3.40
								кухня	11.20
								санузел	1.00
								ванна	2.60
2-6-61	Жилое помещение	6	2	53.10	2	1	12.20	коридор	4.00
						2	17.10	ванна	2.60

[illegible]

								ванна	2.60
2-8-68	Жилое помещение	8	2	38.80	1	1	16.60	коридор	4.00
								кладовая	3.40
								кухня	11.20
								санузел	1.00
								ванна	2.60
2-8-69	Жилое помещение	8	2	53.10	2	1	12.20	коридор	4.00
						2	17.10	ванна	2.60
								санузел	1.00
								кухня	11.20
								коридор	5.00
2-8-70	Жилое помещение	8	2	76.90	3	1	17.00	коридор	8.30
						2	10.90	коридор	7.10
						3	13.00	коридор	5.90
								ванна	2.60
								санузел	1.00
								кухня	11.10
2-9-71	Жилое помещение	9	2	52.00	2	1	10.80	коридор	5.20
						2	17.00	кухня	11.00
								коридор	4.40
								санузел	1.00
								ванна	2.60
2-9-72	Жилое помещение	9	2	38.80	1	1	16.60	коридор	4.00
								кладовая	3.40
								кухня	11.20
								санузел	1.00
								ванна	2.60
2-9-73	Жилое помещение	9	2	53.10	2	1	12.20	коридор	4.00
						2	17.10	ванна	2.60
								санузел	1.00
								кухня	11.20
								коридор	5.00
2-9-74	Жилое помещение	9	2	76.90	3	1	17.00	коридор	8.30

						2	10.90	коридор	7.10
						3	13.00	коридор	5.90
								ванна	2.60
								санузел	1.00
								кухня	11.10
3-1-75	Жилое помещение	1	3	72.00	3	1	11.00	коридор	5.20
						2	16.90	кухня	11.10
						3	15.80	коридор	4.40
								санузел	0.90
								ванна	2.70
								коридор	4.00
3-1-76	Жилое помещение	1	3	53.50	2	1	12.20	коридор	4.10
						2	17.20	ванна	2.70
								санузел	1.00
								кухня	11.40
								коридор	4.90
3-1-77	Жилое помещение	1	3	75.20	3	1	17.00	коридор	8.30
						2	10.80	коридор	7.10
						3	13.00	коридор	4.40
								ванна	2.60
								санузел	1.00
								кухня	11.00
3-2-78	Жилое помещение	2	3	52.30	2	1	10.80	коридор	5.20
						2	17.00	кухня	11.20
								коридор	4.50
								санузел	1.00
								ванна	2.60
3-2-79	Жилое помещение	2	3	38.70	1	1	16.50	коридор	4.00
								кладовая	3.40
								кухня	11.20
								санузел	1.00
								ванна	2.50
3-2-80	Жилое помещение	2	3	53.10	2	1	12.10	коридор	4.00
						2	17.10	ванна	2.70

[illegible]

								ванна	2.60
3-4-87	Жилое помещение	4	3	38.70	1	1	16.50	коридор	4.00
								кладовая	3.40
								кухня	11.20
								санузел	1.00
								ванна	2.50
3-4-88	Жилое помещение	4	3	53.10	2	1	12.10	коридор	4.00
						2	17.10	ванна	2.70
								санузел	1.00
								кухня	11.20
								коридор	5.00
3-4-89	Жилое помещение	4	3	75.30	3	1	17.10	коридор	8.30
						2	10.80	коридор	7.10
						3	12.90	коридор	4.40
								ванна	2.70
								санузел	1.00
								кухня	11.00
3-5-90	Жилое помещение	5	3	52.30	2	1	10.80	коридор	5.20
						2	17.00	кухня	11.20
								коридор	4.50
								санузел	1.00
								ванна	2.60
3-5-91	Жилое помещение	5	3	38.70	1	1	16.50	коридор	4.00
								кладовая	3.40
								кухня	11.20
								санузел	1.00
								ванна	2.50
3-5-92	Жилое помещение	5	3	53.10	2	1	12.10	коридор	4.00
						2	17.10	ванна	2.70
								санузел	1.00
								кухня	11.20
								коридор	5.00
3-5-93	Жилое помещение	5	3	75.30	3	1	17.10	коридор	8.30

[illegible]

[illegible]

3-9-106	Жилое помещение	9	3	52.30	2	1	10.80	коридор	5.20
						2	17.00	кухня	11.20
								коридор	4.50
								санузел	1.00
								ванна	2.60
3-9-107	Жилое помещение	9	3	38.70	1	1	16.50	коридор	4.00
								кладовая	3.40
								кухня	11.20
								санузел	1.00
								ванна	2.50
3-9-108	Жилое помещение	9	3	53.10	2	1	12.10	коридор	4.00
						2	17.10	ванна	2.70
								санузел	1.00
								кухня	11.20
								коридор	5.00
3-9-109	Жилое помещение	9	3	75.30	3	1	17.10	коридор	8.30
						2	10.80	коридор	7.10
						3	12.90	коридор	4.40
								ванна	2.70
								санузел	1.00
								кухня	11.00

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-0-1	нежилое помещение	подвальный	1	19.70	техподполье	19.70
1-0-2	нежилое помещение	подвальный	1	17.10	техподполье	17.10
1-0-3	нежилое помещение	подвальный	1	20.10	техподполье	20.10
1-0-4	нежилое помещение	подвальный	1	19.50	техподполье	19.50
1-0-5	нежилое помещение	подвальный	1	19.70	техподполье	19.70
1-0-6	нежилое помещение	подвальный	1	17.10	техподполье	17.10
1-0-7	нежилое помещение	подвальный	1	17.10	техподполье	17.10
1-0-8	нежилое помещение	подвальный	1	17.10	техподполье	17.10
1-0-9	нежилое помещение	подвальный	1	19.70	техподполье	19.70
1-0-10	нежилое помещение	подвальный	1	20.10	техподполье	20.10
1-0-11	нежилое помещение	подвальный	1	19.70	техподполье	19.70

1-0-12	нежилое помещение	подвальный	1	4.80	техподполье	4.80
1-0-13	нежилое помещение	подвальный	1	8.70	техподполье	8.70
1-0-14	нежилое помещение	подвальный	1	13.10	техподполье	13.10
1-0-15	нежилое помещение	подвальный	1	16.80	техподполье	16.80
2-0-16	нежилое помещение	подвальный	2	17.10	техподполье	17.10
2-0-17	нежилое помещение	подвальный	2	17.10	водомерный узел	17.10
2-0-18	нежилое помещение	подвальный	2	16.40	насосная	16.40
2-0-19	нежилое помещение	подвальный	2	20.10	техподполье	20.10
2-0-20	нежилое помещение	подвальный	2	17.10	техподполье	17.10
2-0-21	нежилое помещение	подвальный	2	17.10	техподполье	17.10
2-0-22	нежилое помещение	подвальный	2	17.10	техподполье	17.10
2-0-23	нежилое помещение	подвальный	2	19.70	техподполье	19.70
2-0-24	нежилое помещение	подвальный	2	20.10	техподполье	20.10
2-0-25	нежилое помещение	подвальный	2	19.70	техподполье	19.70
2-0-26	нежилое помещение	подвальный	2	4.80	техподполье	4.80
2-0-27	нежилое помещение	подвальный	2	8.70	техподполье	8.70
2-0-28	нежилое помещение	подвальный	2	2.80	техподполье	2.80
2-0-29	нежилое помещение	подвальный	2	13.10	техподполье	13.10
2-0-30	нежилое помещение	подвальный	2	2.80	техподполье	2.80
2-0-31	нежилое помещение	подвальный	2	16.80	техподполье	16.80
2-0-32	нежилое помещение	подвальный	2	19.70	техподполье	19.70
3-0-33	нежилое помещение	подвальный	3	17.10	техподполье	17.10
3-0-34	нежилое помещение	подвальный	3	20.10	техподполье	20.10
3-0-35	нежилое помещение	подвальный	3	19.50	техподполье	19.50
3-0-36	нежилое помещение	подвальный	3	19.70	техподполье	19.70
3-0-37	нежилое помещение	подвальный	3	17.10	техподполье	17.10
3-0-38	нежилое помещение	подвальный	3	17.10	техподполье	17.10
3-0-39	нежилое помещение	подвальный	3	17.10	техподполье	17.10
1-11-1	нежилое помещение	тех. этаж	1	4.70	лестничная клетка	4.70
1-11-2	нежилое помещение	тех. этаж	1	19.20	машинное отделение	19.20
2-10-1	нежилое помещение	тех. этаж	2	4.70	лестничная клетка	4.70
2-10-2	нежилое помещение	тех. этаж	2	19.20	машинное отделение	19.20
3-10-1	нежилое помещение	тех. этаж	3	4.70	лестничная клетка	4.70
3-10-2	нежилое помещение	тех. этаж	3	19.20	машинное отделение	19.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 263 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
		Наименование банка: КБ Мегаполис
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300000008519
		Корреспондентский счет: 30101810600000000723
		БИК: 049706723
		ИНН: 2126003130
		КПП: 213001001
		ОГРН: 1022100000317
		ОКПО: 35959503
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.10.2018	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Финансовый результат на 30.09.2018 г.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00F349E07AC40CC780E7115CF71D4C921F

Владелец: **ООО СК АСК, Григорьев Николай
Леонидович, д Губкино**

Действителен: с 12.01.2018 по 12.04.2019