



**УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИУРАЛЬСКИЙ РАЙОН**

ул. Советская, д. 16, с. Аксарка, Приуральский район, Ямало-Ненецкий автономный округ, 629620  
Тел./факс (8-34993) 22-611, (8-34993) 22-445 E-mail: [usa@priuralye.yanao.com](mailto:usa@priuralye.yanao.com)  
ОКПО 12485020, ОГРН 1128901002306, ИНН/КПП 8908003025\890801001

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. Исх. № \_\_\_\_\_

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Кому ООО «Тюменьстрой»

(наименование застройщика)

625501, Тюменская область,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

п. Московский, ул. Бурлаки, д. 23 Б

полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс

tumstroy@bk.ru

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 14 мая 2021 года

№ 89-RU89507301-02-2018

I. Управление строительства и архитектуры Администрации муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Приуральский район

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: ЯНАО,

(наименование объекта (этапа)

Приуральский район, с. Аксарка, ул. Совхозная (участок № 4) 2 этап

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

ЯНАО, Приуральский район, сельское поселение Белоярское, с. Белоярск,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Совхозная, д. 11, корпус 1

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 89:02:010101:521

строительный адрес: ЯНАО, Приуральский район, с. Белоярск, ул. Совхозная

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 89-RU89507302-17-2018, дата выдачи 14 июня 2018 года, орган, выдавший разрешение на строительство: управление строительства и архитектуры Администрации муниципального образования Приуральский район

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	6632,78	6633
в том числе надземной части	куб. м	6632,78	6633
Общая площадь	кв. м	1042,16	1066,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	5,9	5,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест (раб.)	шт.	-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	908,24	936,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	124,2	124,2
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	18/908,24	18/936,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	7/270,81	7/279,9
2-комнатные	шт./кв. м	7/386,68	7/396,9
3-комнатные	шт./кв. м	4/250,75	4/259,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	908,24	936,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		Монолитный ростверк на свайном основании	Монолитный ростверк на свайном основании
Материалы стен		Газобетонные блоки, утеплитель, облицовочный кирпич	Газобетонные блоки, утеплитель, облицовочный кирпич
Материалы перекрытий		Сборные ж/б круглопустотные плиты	Сборные ж/б круглопустотные плиты

Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		A++	A++

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/м <sup>3</sup> С°	0,134	0,134
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол ППС10-Р-А-ТУ	Пенополистирол ППС10-Р-А-ТУ
Заполнение световых проемов		Из ПВХ конструкций	Из ПВХ конструкций

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 13 мая 2021 года; Худышкин Сергей Александрович, номер квалификационного аттестата инженера 72-13-592, дата выдачи 19 сентября 2013 года, выдано Департаментом имущественных отношений Тюменской области

Начальник отдела градостроительства  
управления строительства и архитектуры  
Администрации муниципального образования  
Приуральский район

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
ответственного за выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Е.В. Селукова

(расшифровка подписи)



13 мая 2021 г.