

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ



стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.03.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29-28-707-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования «Город Северодвинск»
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-----
2.1.2. Имя:	-----
2.1.3. Отчество:	-----
2.1.4. ИНН:	-----
2.1.5. ОГРНИП:	-----
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Октант»
2.2.2. ИНН:	2901186315
2.2.3. ОГРН:	1082901013260
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Три девятиэтажных жилых дома со встроенно-пристроенными одноэтажными нежилыми помещениями в угловых секциях в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Октябрьская, земельный участок с кадастровым номером 29:28:112209:55. II этап

	строительства. 1-я очередь строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Архангельская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ Северодвинск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-----
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Северодвинск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-----
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Октябрьская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 63
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	29:28:112209:4120
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	31.05.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	29-1032901000703-804-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования «Город Северодвинск»
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной	

документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-----
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1358,1
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-----
6.1.5. Площадь (кв. м):	8686,2
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-----
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	355,0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6425,74
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6231,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	106
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	1
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	105
6.1.11. в том числе квартир (штук):	105
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-----
6.1.13. Количество этажей:	9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-----
6.1.15. Вместимость (человек):	-----
6.1.16. Высота (м):	35,6
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С
6.1.18. Иные показатели:	этажность – 9 этажей, строительный объем здания – 32913,0 куб. м.,

	<p>в том числе подземной части – 2064,0 куб. м., жилая площадь квартир – 3411,1 кв. м., площадь помещений общего пользования – 1104,8 кв. м., общее количество квартир – 105 шт., в том числе: 1-комнатных – 26 шт., 2-комнатных – 46 шт., 3-комнатных – 33 шт.; протяженность наружной сети водопровода – 281,0 м, протяженность наружной сети канализации – 180,0 м; протяженность наружной сети ливневой канализации – 186,0 м</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	28.03.2025; 13.02.2025; 13.02.2025; 13.02.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	042-236-106 05

<p>Заместитель Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству</p> 		<p>А.П. Латышев</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>подпись</p>	<p>инициалы, фамилия</p>