

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	19.09.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	86-12-11-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	—
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	—
2.1.2. Имя:	—
2.1.3. Отчество:	—
2.1.4. ИНН:	—
2.1.5. ОГРНИП:	—
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Домострой-2»
2.2.2. ИНН:	8601068270
2.2.3. ОГРН:	1198617005729
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс «Квартал на Объездной», г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная. Жилой дом №2
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Ханты-Мансийск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе	—

муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ханты-Мансийск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	—
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Объездная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 57а
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	86:12:0103001:1788
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	07.06.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	86-12-10-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	—
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	—
6.4. Площадь застройки (кв. м):	—
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.5. Площадь (кв. м):	9491,0
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	157,3
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6354,0

6.
ис
6.
6.
6.
6.
6.
6.
6.
6.
6.
на
6.
Ко
в т
1-к
2-к
3-к
Жи
Пл
дом
Пл
Пл
нас
Пл
Пл
6.1
6.2
кад
пла
Нач
разр
упр:
дея
град
Адм
(доля
осуп

6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6354,0
6.8. Количество помещений (штук):	140
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	32
6.10. Количество жилых помещений (штук):	108
6.11. в том числе квартир (штук):	108
6.12. Количество машино-мест (штук):	—
6.13. Количество этажей:	10
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	—
6.16. Высота (м):	—
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B
6.18. Иные показатели : Количество квартир/общая площадь (штук/кв. м), всего: в том числе: 1-комнатные (штук / кв. м): 2-комнатные (штук / кв. м): 3-комнатные (штук / кв. м): Жилая площадь (кв. м): Площадь общего имущества многоквартирного дома (кв. м): Площадь площадки для игр детей (кв. м): Площадь площадки для отдыха взрослого населения (кв. м): Площадь площадки для занятий физкультурой (кв. м): Площадь площадки для хозяйственных целей (кв. м):	108 / 6354,0 56 / 2307,8 34 / 2273,7 18 / 1772,5 2349,0 1876,6 73,5 21,0 159,0 69,0
6.19. Дата подготовки технического плана:	17.09.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	119-884-816 14

Начальник отдела подготовки разрешительной документации управления градостроительной деятельности Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска

(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



Е.С. Горбатенко

(инициалы, фамилия)

