

Приложение № 1
к приказу Департамента
государственного жилищного
и строительного надзора
Свердловской области
от _____ № _____
«Об утверждении форм документов,
используемых при осуществлении
регионального государственного
строительного надзора на территории
Свердловской области»

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____ 1
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург
(место составления)

« 02 » февраля 20 26 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Люди в
(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, адрес электронной почты индивидуального
предпринимателя,
Екатеринбурге», 1257200008141, 7203593045, 625048, Тюменская область, г.о. город Тюмень,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты
г. Тюмень, ул. Республики, д. 85, 8 (3452) 38-08-08, info@dkludi.ru.

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземной
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
автостоянкой (№1 по ПЗУ).

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

г. Екатеринбург, ул. Восточная

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

РНС №66-41-426-2025 от 29.12.2025 с изменением от 20.01.2026 г. срок действия – 29.12.2028 г.

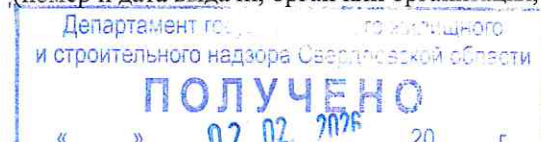
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№66-2-1-3-065631-2025 от 01.11.2025 г. ООО «ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА»

№66-2-1-2-080274-2025 от 25.12.2025 г. ООО «ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)



6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 09.02.2026 г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 29.12.2028 г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО ТЗ «Космо» договор №11-СЗЛЕ/25 от 22.09.2025 СРО №СРО-7203577780-20251128-1040, Союз «СРОСТО»

ООО «Любимый город» ДГП №12-СЗЛЕ/25 от 22.09.2025, СРО №СРО-7203328537-20251128-1123, Союз «СРОСТО»

10. Приложения: Разрешение на строительство (копия), проектная документация ш. АТ-02-СЗПП/25-... (CD-диск), Договор субподряда на комплекс работ по выносу геодезической основы (CD-диск); договор на выполнение функций технического заказчика (CD-диск); договор генерального подряда (CD-диск); общий журнал работ (оригинал), положительные заключения экспертизы проектной документации (копия); приказы на ответственных лиц (копия); график производства работ (CD-диск); приказ об утверждении проектной документации (CD-диск); ГПЗУ (CD-диск); СРО (CD-диск); карточка предприятия (CD-диск); доверенность (копия).

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: info@dkludi.ru.

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

по доверенности №13/25-СЗЛЕ от 13.11.2025
(представитель застройщика
или технического заказчика)



Кузнецова А.С.
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.