

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
«Жилстройзаказчик»
полное наименование организации —
162602, Вологодская область, г. Череповец,
для юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Коммунистов, д. 24.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20.11.2020

№ 35-328000-39-2020

I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
города Череповца
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в
эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного
объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного
работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и
другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Многоквартирный жилой дом по ул. Монтклер в 144 мкр. г. Череповца
(наименование объекта (этапа)

на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0503001:491.
капитального строительства

Второй этап строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Вологодская область, г. о. город Череповец, г. Череповец,
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Монтклер, д. 5А, постановление мэрии от 08.10.2020 № 4094.
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0503001:491
строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 35-328000-92-2018, дата выдачи 28.06.2018, орган, выдавший разрешение
на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца

II. Сведения об объекте капитального строительства

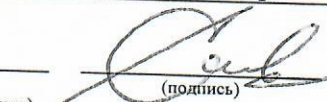
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		21 711
в том числе надземной части	куб. м		20 246
Общая площадь	кв. м		5 810,9
Площадь нежилых помещений	кв. м		1 122,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		4 136,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1 122,9
Количество этажей	шт.		11
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		70/4 136,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		11/380,2
2-комнатные	шт./кв. м		19/928,1
3-комнатные	шт./кв. м		40/2 828,2
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		4 358
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			водопровод, хозяйственно-бытовая и ливневая канализации, электроснабжение, теплоснабжение,

			кабельное телевидение, сеть Интернет, облачное видеонаблюдение, система оповещения ГО и ЧС
Лифты	шт.		2
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Материалы фундаментов			монолитная железобетонная плита
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			железобетонные сборные
Материалы кровли			рулонная
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы перекрытий			-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			D
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ² *год		98
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Пеноплекс
Заполнение световых проемов			ПВХ двойной стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____
технический план от 27.10.2020, кадастровый инженер – Тарасова Тамара Леонидовна, _____
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 35-11-158 выдан Департаментом _____
земельных отношений Вологодской области 06.06.2011, дата внесения сведений о кадастровом _____
инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 21.06.2011. _____

Начальник управления _____

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

(А.А. Аникин)

(расшифровка подписи)

« 20 » _____ ноября 2020 г.

М. П.

