

ИЗВЕЩЕНИЕ N _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Алушта
(место составления)

" 09 " августа 2022 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО СЗ «Союз-Алушта-1», в лице генерального директора Васильевой Е.Н , ИНН 9103094663, ОГРН 1209100013100

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

298815, РК, г. Алушта, ул. Артиллерийская, дом 8, помещение 2.

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
Технический заказчик:

Гнатенко Сергей Владимирович, ИНН 470503308069, член Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство», С-77-253628

2. Объект капитального строительства

Реконструкция объекта незавершенного строительства Дома творчества в гостиничный комплекс с апартаментами по адресу: РК, г. Алушта, ул. Западная, 4. II-III очереди строительства.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

III очередь строительства.

описание этапа строительства, реконструкции,

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Крым, г. Алушта, ул. Западная, 4

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 91-RU93301000-2210-2022 от 19.07.2022 г. Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым. Срок действия до 20.02.2026 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

09 АВГ 2022

МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИШНОЙ ПОЛИТИКИ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

Не требуется

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

01.09.2022

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

20.02.2026

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Генеральный подрядчик и строительный контроль - Общество с ограниченной ответственностью «СервисСтройДом» ИНН 9201005580, ОГРН 1149204016500, Ассоциация «Межрегиональное объединение таврических строителей», Ассоциация «МОТС», СРО-С-112-14122009;

Строительный контроль – ООО «Союз – Алушта - 3», Ассоциация «Межрегиональное объединение таврических строителей», Ассоциация «МОТС», СРО-С-112-14122009 , ИНН 9103095057, ОГРН 1209100015838.

Генеральный проектировщик - Общество с ограниченной ответственностью «Бюро архитектурных и дизайнерских решений «ПЯТЬ», 107023, г. Москва, ул. Нижегородская, д.29-33, строение 7, помещение V, комната 10. ИНН5029086225. имеющей право на выполнение проектных работ, закрепленное: ООО «Бюро архитектурных и дизайнерских решений «ПЯТЬ» № реестра членов саморегулируемой организации № 1690 от 15.09.2021, выдана Союзом проектировщиков и архитекторов в малом и среднем бизнесе (СРО-П-074-08122009)

10. Приложения:

- Копия разрешения на строительство;

- Проектная документация в составе:

550-21.3. Инсоляция и КЕО; 550-21.3-АР.1; 550-21.3-АР.2; 550-21.3-АР.3; 550-21.3-ИОС.1; 550-21.3-ИОС.2; 550-21.3-ИОС.3; 550-21.3-ИОС.4.1; 550-21.3-ИОС.4.2; 550-21.3-ИОС.5.2; 550-21.3-ИОС.5.3; 550-21.3-ИОС.6; 550-21.3-ИОС.7.1; 550-21.3-ИОС.7.2; 550-21.3-ИОС.7.3; 550-21.3-КР.1; 550-21.3-КР.2; 550-21.3-КР.3; 550-21.3-МГН; 550-21.3-МПБ.9.1; 550-21.3-МПБ.9.2; 550-21.3-МПБ.9.3; 550-21.3-ООС; 550-21.3-ПЗ.1; 550-21.3-ПЗ.2; 550-21.3-ПЗ.3; 550-21.3-ПЗ.4; 550-21.3-ПЗ.5; 550-21.3-ПЗ.6; 550-21.3-ПЗ.7; 550-21.3-ПЗУ; 550-21.3-ПОС; 550-21.3-СКР; 550-21.3-ТБЭ; 550-21.3-ЭЭФ;

- Акт о вынесении линий отступа от красных линий;

- Схема выноса линий отступа от красных линий;

- Общий журнал работ

- Журнал бетонных работ

- Журнал сварочных работ

- Журнал учета входного контроля материалов и конструкций
- Оперативный журнал геодезических работ
- Положительное заключение экспертизы проектной документации.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Представитель по доверенности
ООО «Союз-Алушта-1»
(представитель застройщика или
технического заказчика)



A handwritten signature in black ink, appearing to read "M.S. Kuzmenko".

Кузьменко М.С. .

(подпись)

(расшифровка подписи)