

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
«Эльдекор XXI плюс», ИНН 4632069029

(наименование застройщика  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

РФ, Курская область, город Курск  
ул. Челюскинцев, д.23, офис 2

полное наименование организации – для юридических лиц,  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **01.03.2019 г.**

№ **46-Ru46302000- 2498-2019**

**I. Комитет архитектуры и градостроительства города Курска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
**в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,**

**«Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой**

(наименование объекта (этапа)

**по ул.Перекальского в городе Курске. IV этап строительства – подземная автостоянка»**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **305004, Российская Федерация, Курская область, город Курск, ул.Перекальского,11**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Постановление администрации города Курска от 14.12.2015 №3891,**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : **46:29:102328:27**

строительный адрес **Курская область, город Курск, ул. Перекальского**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **ru 46302000-2817** , дата выдачи **20.03.2015 г.** , орган, выдавший разрешение на строительство - **Комитет архитектуры и градостроительства города Курска**

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>7190,0</b>	<b>7190,0</b>
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	<b>2121,31</b>	<b>2140,2</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенных нежилых помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт	3	3
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен		ж/б блоки, кирпич	ж/б блоки, кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		тэхноэласт	тэхноэласт
Иные показатели	Количество машиномест – 55 шт.		

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

наименование  
тип объекта  
площадь  
производитель  
сети и системы  
инженерно-тех  
обеспечения  
лифты  
эскалаторы  
инвалидные под  
материалы фунда  
материалы стен  
материалы пере  
материалы кров  
ные показатели  
категория  
класс)  
протяженность  
ти электроснаб  
протяженность  
ти электроснаб  
площадь (пропу  
узооборот, инт  
ижения)  
диаметры и коли  
убопроводов, х  
материалов труб  
ип (КЛ, ВЛ, КВЛ  
пряжения линии  
сречень констру  
ементов, оказыв  
ияние на безопа  
ые показатели

5. Соот  
оснащ  
класс энергоэффе  
дельный расход  
1 кв. м площади  
материалы утепле  
сраждающих кон  
полнение светов  
решение на ввод  
технический план  
дастрового инже  
рской области,  
дастровых инжен  
меститель пр  
итектуры и гра  
рска по градостро

обязность уполномоченно  
выдачу разреше

3. Объекты производственного назначения

наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
д.)	ип объекта		
	ощность		
	роизводительность		
	ети и системы		
3	нженерно-технического		
3	беспечения		
	ифты	шт.	
	скалаторы	шт.	
	нвалидные подъемники	шт.	
	атериалы фундаментов		
	атериалы стен		
	атериалы перекрытий		
олитный ж/б	атериалы кровли		
оки, кирпич	ные показатели		
/б плиты			

4. Линейные объекты

хноэласт	атегория		
	ласс)		
	ротяженность		
	ти электроснабжения		
	ротяженность		
	ти электроснабжения		
	ощность (пропускная способность, узооборот, интенсивность ижения)		
	аметры и количество		
	убопроводов, характеристики		
	атериалов труб		
	ип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень		
	пряжения линий электропередачи		
	еречень конструктивных		
	ементов, оказывающих		
	ияние на безопасность		
	ые показатели		

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

класс энергоэффективности здания		
дельный расход тепловой энергии	кВт•ч/м <sup>2</sup>	
1 кв. м площади		
атериалы утепления наружных		
раждающих конструкций		
полнение световых проемов		

решение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
 нический план здания подготовлен 19.12.2018 г. Башковой Людмилой Григорьевной, аттестат  
 астрового инженера 46-10-31, выдан 22.12.2010 г. Комитетом по управлению имуществом  
 рской области, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр  
 астровых инженеров 27.12.2010 г.

меститель председателя комитета  
 итектуры и градостроительства города  
 рска по градостроительной политике

олжность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)



А.Г. Мосенкова  
 (расшифровка подписи)

1 » марта 2019 г.

М.П.

Прошито, пронумеровано,  
скреплено печатью 2 (два) листа.  
Заместитель председателя комитета  
Мосенкова А.Г.





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРСКА  
Курской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 28 февраля 20 19 г. г. Курск

№ 396

О вводе в эксплуатацию

В связи с окончанием строительно-монтажных и специальных работ и на основании документов, предусмотренных статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Эльдкор XXI плюс» разрешение на ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства «Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Перекальского в городе Курске. IV этап строительства – подземная автостоянка».

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Курска

Н.И. Овчаров

